

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem umowy jest budowa zatoki postojowej wraz wdrożeniem stałej organizacji ruchu w ramach zadania: Projekt i budowa zatoki postojowej w formule „Kiss & Ride” w ciągu ul. Partyzantów w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2 w Łomiankach – zad 2023/30.

Kod zamówienia CPV:

- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45112400-9 Roboty ziemne i wykopaliskowe
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania i terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45233260-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
- 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

1. Krótki opis prac:

Budowa zatoki postojowej w formule „Kiss & Ride” w ciągu ul. Partyzantów w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2 w Łomiankach wraz z wdrożeniem SOR

1. roboty drogowe:
 - a) roboty pomiarowe;
 - b) roboty rozbiórkowe nawierzchni chodnika oraz części ogrodzenia;
 - c) rozbiórka krawężników i obrzeży;
 - d) rozbiórka ław betonowych pod krawężniki;
 - e) roboty ziemne wraz z wywozem urobku;
 - f) warstwa odsączająca;
 - g) wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem;
 - h) ustawienie krawężników i obrzeży betonowych;
 - i) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie;
 - j) wykonanie zatoki postojowej z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4;
 - k) wykonanie chodników z kostki betonowej;

- l) wykonanie stałego oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z projektem Stałej Organizacji Ruchu

Dodatkowe wymagania:

1. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ciągły dostęp pieszy.
2. Zamawiający dopuszcza stosowanie innego typu osprzętu i wyposażenia niż w dokumentacji pod warunkiem zachowania tych samych danych technicznych i standardów jakościowych elementów wskazanych dokumentacją i przedmiarami. Oferta winna podać typy proponowanego osprzętu i wyposażenia jak powyżej.
3. Poinformowanie mieszkańców i użytkowników o rozpoczęciu i planowanym zakończeniu robót drogowych i instalacyjnych.
4. Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej z inwentaryzacją powykonawczą włącznie, na koszt własny.
5. Przeprowadzenie niezbędnych prób i badań wynikających z przepisów i prawa budowlanego.
6. Przeprowadzenie wizji stanu technicznego budynków znajdujących się w strefie oddziaływania robót. Wymagane jest wykonanie dokumentacji fotograficznej lub filmowej.
7. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach przekazanych mu przez Zamawiającego.
8. Rozpoczęcie prac należy zgłosić do odpowiednich jednostek – gestorów sieci, w celu poinformowania o w/w robotach i czasie ich trwania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 3 do SWZ.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia kosztorys ofertowy najpóźniej dwa dni robocze przed zawarciem Umowy.

Zakres robót:

- roboty przygotowawcze,
 - roboty ziemne,
 - roboty rozbiórkowe,
 - wykonanie robót związanych z remontem poboczy,
 - roboty wykończeniowe.
2. Szczegółowy sposób wykonania oraz zakres i rodzaj poszczególnych robót obejmujących przedmiot zamówienia został określony w SWZ.
 3. Przedmiar robót należy traktować jako element dodatkowy, nie służący do obliczania ceny oferty.

Wymagania w stosunku do Wykonawcy:

1. Wykonawca przystępujący do przetargu przed złożeniem oferty powinien dołożyć należytej staranności w sprawdzeniu zgodności dokumentacji technicznej ze stanem faktycznym i zgłoszenia wszelkich niezgodności Zamawiającemu.

2. Wykonawca rozpocznie roboty w terminie nie później niż 3 dni roboczych od podpisania umowy.
3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności ustawy prawo budowlane i ustawy o drogach publicznych, przepisami bhp. i p.poż oraz branżowymi), jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a także z należytą starannością, zachowaniem właściwej organizacji pracy i zapewnieniem dobrej jakości.
4. Użyte materiały oraz urządzenia muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
5. Zamawiający dopuszcza zmiany materiału na inny pod warunkiem zachowania parametrów użytkowych nie zbędnych przy zastosowaniu w konkretnych uwarunkowaniach i lokalizacji w pasie drogowym.
 - ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 tj. z dnia 15.06.2021 r.);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1968);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2023 r., poz. 873).
6. W przypadku, gdy w STW i ORB lub innym dokumencie stanowiącym Opis przedmiotu zamówienia użyto znaku towarowego Zamawiający informuje, iż w każdym takim przypadku dopuszcza się rozwiązania równoważne, a znak towarowy został zastosowany w celach informacyjnych.
7. Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane.
2. Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację techniczną.
4. Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
5. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
6. Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy (informowanie osób zainteresowanych o szczególnych utrudnieniach w ruchu np. braku dojazdu do posesji), a po zakończeniu

- robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania.
7. Utrzymywanie na własny koszt w należyтым stanie, nadającym się do użytkowania czynnych, ogólnodostępnych dróg i chodników przechodzących przez teren placu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego przebiegającego po terenie placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu.
 8. Wykonawca ma obowiązek umożliwić przejazd pojazdom firmy wywożącej odpady komunalne w terminach określonych w harmonogramie wywozu.
 9. Informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 10. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 11. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
 12. Zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy.
 13. Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 95 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:

Lp.	Pozycja z przedmiaru Projektu Budowlano - Wykonawczego	Usługi/roboty budowlane wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę
1	1-21.2	wymaga się

Lp.	Pozycja z przedmiaru Projekt Organizacji Ruchu	Usługi/roboty budowlane wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę
1	1-31.3	wymaga się

14. Udział w naradach koordynacyjnych.
15. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót i przekazaniu go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy.


 NACZELNIK
 Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych
 Tomasz Koc