

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej,  
Sp. z o.o. w Gliwicach  
ul. Chorzowska 150, 44-100 Gliwice

Gliwice, dnia 10.11.2021r.

**Do Wykonawców  
ubiegających się o udzielenie zamówienia**

PKM / TR / 3646 / 2021

Dotyczy: Postępowania na: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej PKM, Sp. z o.o. w Gliwicach na rok 2022 – sprawa nr PKM/TR/PP/10/2021

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły od Wykonawców:

**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza pełnomocnictwo w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**Odpowiedź nr 1:**

**Zamawiający potwierdza, że dopuszcza pełnomocnictwo w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

**Pytanie nr 2**

Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML.

**Odpowiedź nr 2:**

**Zamawiający informuje, że ma tylko jedną lokalizację przy ul. Chorzowskiej 150 w Gliwicach. Wartości poszczególnych budynków wynosi 7 222 157,99 zł.**

**Pytanie nr 3**

W przypadku braku jednoznacznej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o potwierdzenie, że wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących nie przekracza 200.000.000,00 PLN.

**Odpowiedź nr 3:**

**Zamawiający potwierdza, że wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących nie przekracza 200 000 000,00 zł.**

**Pytanie nr 4**

Prosimy o udostępnienie wykazu budynków zgłoszonych do ubezpieczenia wraz z uwzględnieniem ich dokładnego adresu, roku budowy, rodzaju materiałów z jakich zbudowano poszczególne budynki, stanu technicznego.

**Odpowiedź nr 4:**

Nr inwen.	Nazwa środka trwałego	Rok budowy	Rodzaj materiału
109-04-001144	BUDYNEK PORTIERNI	2003	ściany cegła, konstrukcja stalowa, dach kryty folią rhenofol
109-04-001147	BUDYNEK ROZDZIELNI NISKI.NAPIE	1972	ściany cegła, dach kryty papą
115-04-001075	HALA AUTOBUSOWA PKM G-ce	1972	ściany betonowe, konstrukcja żelbeton, dach kryty folią rhenofol
119-04-001081	BUDYNEK STACJI PALIW PKM G-ce	1972	ściany cegła, strop ackerman, dach kryty papą
142-04-001078	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY	1972	ściany cegła, strop ackerman, dach kryty folią rhenofol
144-04-001087	BARAK BIUROWY-WARSZTAT SZKOLNY	1972	ściany cegła, stropodach z płyt żelbetowych, dach kryty papą
181-04-001134	POMIESZCZ MAGAZ TRAK SP	1988	ściany murowane, dach kryty blachą trapezową
223-04-002109	PRZEPOMPOWNIA SCIEKOW	1972	ściany murowane, konstrukcja żelbetowa, dach kryty papą
	BUDYNEK STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN	2021	ściany murowane, konstrukcja żelbetowa, dach kryty blachodachówką

**Pytanie nr 5**

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków występują budynki o konstrukcji drewnianej. Jeśli tak prosimy o podanie jego wartości.

**Odpowiedź nr 5:**

**Zamawiający informuje, że wśród zgłoszonych budynków do ubezpieczenia nie występują budynki o konstrukcji drewnianej.**

**Pytanie nr 6**

Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 20 lat?

**Odpowiedź nr 6:**

**Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat na terenie zajezdni nie występowały wymienione zdarzenia.**

**Pytanie nr 7**

Prosimy o wyłączenie z ochrony budynków nieużytkowanych.

**Odpowiedź nr 7:**

**Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie budynki znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego są użytkowane.**

**Pytanie nr 8**

W razie braku zgody na powyższe prosimy o ograniczenie zakresu ochrony dla budynków nieużytkowanych do zakresu podstawowego (flexa, tj. szkody powstałe wskutek ognia, uderzenia pioruna, wybuchu i uderzenia statku powietrznego).

**Odpowiedź nr 8:**

**W związku z tym, iż Zamawiający nie posiada budynków nieużytkowanych prośba jest bezprzedmiotowa.**

**Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

**Odpowiedź nr 9:**

**Zamawiający informuje, że planuje wyburzenie budynku „BARAK BIUROWY-WARSZTAT SZKOLNY” o wartości 143 488,28 zł. Ostateczna decyzja nie została jeszcze podjęta i jest ona uzależniona od terminów zakupów autobusów elektrycznych i konieczności utworzenia miejsc parkingowych na potrzeby ich parkowania.**

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiorczy, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

**Odpowiedź nr 10:**

***Zamawiający informuje, że żaden ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie jest przeznaczony do rozbiorczy ze względu na zły czy awaryjny stan techniczny.***

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 11:**

***Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z aktualnym przeznaczeniem.***

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 12:**

***Zamawiający potwierdza, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.***

**Pytanie nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający nie zgłasza budowli w postaci mostów, tuneli, wiaduktów itp.

**Odpowiedź nr 13:**

***Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający nie zgłasza budowli w postaci: mostów, tuneli, wiaduktów.***

**Pytanie nr 14**

W odniesieniu do Ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych prosimy o podanie łącznej wartości całego parku maszynowego.

**Odpowiedź nr 14:**

***Zamawiający informuje, że wartość całego parku maszynowego (bez pojazdów) wynosi ok. 3 000 000,00 zł.***

**Pytanie nr 15**

W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych pojazdów, prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia, że pojazdy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu objęte są ubezpieczeniem od zdarzeń losowych jedynie w nazwanych w umowie miejscach ubezpieczenia pod warunkiem, że w chwili wystąpienia szkody nie były używane i pozostawały w spoczynku.

**Odpowiedź nr 15:**

***Zamawiający nie wyraża zgody.***

**Pytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniem nie będą objęte pojazdy ubezpieczone w zakresie AC lub CPM. Prosimy jednocześnie o podanie łącznej wartości mienia tego rodzaju.

**Odpowiedź nr 16:**

***Zamawiający informuje, że ubezpieczeniem nie będą objęte pojazdy ubezpieczone w zakresie AC lub CPM. Zakresem AC jest objęty jeden pojazd – samochód osobowy o wartości 74 380,00 zł.***

**Pytanie nr 17**

W odniesieniu do szkód w mieniu składowanym na terenie spółki poza budynkami, prosimy o określenie rodzaju składowanego mienia.

**Odpowiedź nr 17:**

***Zamawiający informuje, że poza budynkami składowane jest mienie takie jak m.in.: piasek, złom, elementy wielkogabarytowe zdemontowane z autobusów przeznaczone do dalszej eksploatacji.***

**Pytanie nr 18**

W odniesieniu do ubezpieczenia autobusów wskazanych w grupie 7 KŚT prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka gradu, deszczu nawalnego oraz huraganu. Proponujemy limit odpowiedzialności 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 18:**

***Zamawiający nie wyraża zgody.***

**Pytanie nr 19**

Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko uderzenia pojazdu (w tym pojazdu stanowiącego własność/użytkowanego przez Zamawiającego bądź jego pracowników) nie obowiązuje dla zdarzeń powstałych poza terenem lokalizacji należących do Zamawiającego (np. drogach publicznych)

**Odpowiedź nr 19:**

***Zamawiający potwierdza, że ryzyko uderzenia pojazdu (w tym pojazdu stanowiącego własność/użytkowanego przez Zamawiającego bądź jego pracowników) nie obowiązuje dla zdarzeń powstałych poza terenem lokalizacji należącej do Zamawiającego.***

**Pytanie nr 20**

Prosimy o informację, czy Zamawiający w okresie trwania umowy planuje realizację modernizacji, inwestycji czy też remontów? Jeżeli tak prosimy o informację czego będą one dotyczyły i jakie przewidywane są ich wartości.

**Odpowiedź nr 20:**

***Zamawiający informuje, że planuje inwestycję dotyczącą utworzenie miejsc parkingowych dla autobusów elektrycznych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich ładowania, w tym wyburzenie budynku „BARAK BIUROWY-WARSZTAT SZKOLNY” oraz przeniesienie pomieszczeń w nim się znajdujących do budynku administracyjnego i hali Stacji Obsługi Pojazdów. Wartość inwestycji oszacowano na kwotę 200 000,00 zł.***

**Pytanie nr 21**

Prosimy o informację czy podwykonawcy, którym zlecane są wszelkie prace budowlano-montażowe są zobligowani do posiadania polisy OC z tytułu prowadzenia działalności.

**Odpowiedź nr 21:**

***Zamawiający informuje, że wymaga od Wykonawcy prac budowlano-montażowych posiadania polisy OC z tytułu prowadzenia działalności.***

**Pytanie nr 22**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora lub współorganizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź nr 22:**

**Zamawiający potwierdza, że w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.**

**Pytanie nr 23**

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją lub współorganizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

**Odpowiedź nr 23:**

**Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.**

**Pytanie nr 24**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

**Odpowiedź nr 24:**

**Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.**

**Pytanie nr 25**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź nr 25:**

**Zamawiający potwierdza Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.**

**Pytanie nr 26**

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie oferowanych ubezpieczeń będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

**Odpowiedź nr 26:**

**Zamawiający potwierdza, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za pisemną zgodą obu stron.**

**Pytanie nr 27**

Prosimy o podanie liczby pracowników MPK Sp. z o.o.

**Odpowiedź nr 27:**

**Zamawiający informuje, że na dzień 31.10.2021r. liczba pracowników zatrudnionych w PKM, Sp. z o.o. wyniosła 495 osób (łącznie z pracownikami na świadczeniach rehabilitacyjnych i urlopowych).**

**Pytanie nr 28**

Odnosnie odpowiedzialności za szkody z tyt. posiadania parkingów niestrzeżonych prosimy o podanie informacji na temat ilości parkingów i miejsc postojowych.

**Odpowiedź nr 28:**

**Zamawiający informuje, że posiada jeden parking wewnętrzny oraz dwa parkingi zewnętrzne, na których łącznie znajduje się ok. 120 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.**

**Pytanie nr 29**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z użytkowaniem pojazdów szynowych?

**Odpowiedź nr 29:**

**Zamawiający informuje, że zakresem ochrony ubezpieczeniowej nie są objęte szkody powstałe w związku z użytkowaniem pojazdów szynowych.**

**Pytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź nr 30:**

**Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z §2 ust.1 pkt b) wzoru Umowy stanowiącego część SWZ:**

**„wymagania określone w SWZ oraz zaakceptowane przez UBEZPIECZYCIELA klauzule preferowane mają pierwszeństwo przed zapisami owu oraz zapisami warunków szczególnych przedstawionych w ofercie.”**

**Pytanie nr 31**

W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 31:**

**Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.**

**Pytanie nr 32**

W odniesieniu do ubezpieczenia robót budowlano-remontowych prosimy o dodanie następującego zapisu:

Przez drobne prace remontowo-budowlane rozumie się wyłącznie prace, które:

- 1) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
- 2) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli, w którym są prowadzone;
- 3) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

2. Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem uszkodzenia instalacji wodnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp., w wyniku prowadzenia prac remontowo-budowlanych.

**Odpowiedź nr 32:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie nr 33**

W kontekście przyjęcia klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych prosimy o informację odnośnie planowanych prac budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę wraz z szacowaną wartością prac.

**Odpowiedź nr 33:**

**Zamawiający informuje, że planowane prace inwestycyjne budowlano-montażowe nie będą wymagały pozwolenia na budowę.**

**Pytanie nr 34**

Czy Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą ofertę w niniejszym postępowaniu?

**Odpowiedź nr 34:**

**Zamawiający bierze pod uwagę przeprowadzenie dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą ofertę w niniejszym postępowaniu.**

**Pytanie nr 35**

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, wandalizmu oraz ubezpieczenia szyb, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

**Odpowiedź nr 35:**

**Zamawiający potwierdza, że dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, wandalizmu oraz ubezpieczenia szyb do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SWZ.**

**Pytanie nr 36**

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 36:**

**Zamawiający potwierdza, że zawsze gdy jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.**

**Pytanie nr 37**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

**Odpowiedź nr 37:**

**Zamawiający potwierdza, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto wymagają każdorazowo zgody obu stron.**

**Pytanie nr 38**

W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów pkt. 4.5.6 prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności (dla pkt. a-c), który zostanie uruchomiony po wyczerpaniu się sumy ubezpieczenia- proponujemy 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym przebiegu ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 38:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

WICEPREZES ZARZĄDU SPÓŁKI

Maciej Krawczyk

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI

Henryk Szary