

Przebudowa dróg w gminie Dąbrowa Biskupia.

nr referencyjny: **ORG.271.2.2024**

Dąbrowa Biskupia, 29 maja 2024 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Dąbrowa Biskupia

ul. Topolowa 2

88-133 Dąbrowa Biskupia

Dotyczy sprawy: ORG.271.2.2024

W odpowiedzi na pytania dotyczące w/w postępowania Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

Pytania ogólne do każdego z zadań:

1. Do kogo należy materiały z rozbiórek? Jeżeli do Zamawiającego, to jakie i gdzie należy je odwieźć?
Odp. Materiał z wykonanych z rozbiórek należy do Wykonawcy, w którego gestii leży zagospodarowanie lub zutylizowanie go, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Czy Zamawiający wymaga szacunku brakarskiego?
Odp. Tak.
3. Kto jest właścicielem drewna pochodzącego z wycinki? Czy Zamawiający obciąży kwotą wartości drewna Wykonawcę na podstawie szacunku, czy wymaga dowiezienia drewna pod wskazany adres?
Odp. Drewno pochodzące z wycinki należy do Wykonawcy. Zamawiający nie będzie obciążał Wykonawcy kwotą wartości drewna.
4. Prosimy o informację czy w ramach zadania należy zaprojektować i wykonać nasadzenia?
Odp. Tak.
5. Prosimy o podanie długości okresu ewentualnej pielęgnacji zieleni oraz o określenie jej zakresu.
Odp. Zamawiający wymaga od Wykonawcy pielęgnacji zieleni od wykonania nasadzeń do 12 miesięcy od odbioru robót. W zakresie dotyczącym pielęgnacji Zamawiający wymaga typowych zabiegów takich jak: utrzymanie, podlewanie, nawożenie, koszenie, cięcia pielęgnacyjne, wymiana roślin uszkodzonych i nie wykazujących oznak wegetacyjnych.
6. Prosimy o informację czy wymagany jest nadzór archeologiczny?
Odp. Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić czy wymagany jest nadzór archeologiczny i pokryć ewentualne koszty jego ustanowienia i wykonania.
7. Prosimy o informację czy wymagany jest nadzór saperski?
Odp. Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić czy wymagany jest nadzór saperski i pokryć ewentualne koszty jego ustanowienia i wykonania.
8. Prosimy o informację czy wymagany jest nadzór ornitologiczny?

Odp. Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić czy wymagany jest nadzór saperski i pokryć ewentualne koszty jego ustanowienia i wykonania.

Dot. Przebudowa drogi gminnej w Chróstowie, gm. Dąbrowa Biskupia

1. Wykonawca, odwołując się do swojego doświadczenia, zauważa, że bazowy termin jest krótki w odniesieniu do zakresu projektowego. W przypadku realizacji zadania w formule 'zaprojektuj i wybuduj' deklarowanie realizacji w podanym terminie jest trudne do wywiązania. Czy zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wykonania zadania, w przypadku wydłużającego się procesu projektowego, spowodowanego czynnikami, na które Wykonawca nie ma wpływu np. terminy decyzji administracyjnych, pozyskania dokumentów takich jak decyzji środowiskowej, operatu wodno-prawnego itp.?

Odp. W ocenie Zamawiającego w przewidzianym terminie Wykonawca jest w stanie zrealizować zamówienie. W przypadku czynników niezależnych od Wykonawcy (np. przedłużających się procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji i zgód) Zamawiający przewidział możliwość wprowadzenia zmiany terminu wykonania zamówienia.

2. Z dostępnych publicznie zasobów geodezyjnych nie wynika iż działki wskazane w postępowaniu są działkami tworzącymi pas drogowy planowanej drogi. Czy został wydzielony pas drogowy pod planowaną drogę i jaki jest faktycznie stan prawny nieruchomości.

Odp. Informujemy, iż został wydzielony pas drogowy pod planowaną drogę i jest ona własnością gminy. Nowy podział nie został jeszcze wprowadzony w systemach.

3. Czy zjazdy należy zaprojektować dla wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej drogi.

Odp. Tak należy zaprojektować dla wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej drogi.

4. Czy zjazdy na pola oraz do zabudowań mają mieć tą samą konstrukcję.

Odp. Zjazdy na pola mogą być wykonane z kruszywa natomiast wszystkie zjazdy do posesji zamieszkałych, domów muszą być wykonane z masy bitumicznej.

5. Proszę o podanie minimalnej szerokości planowanych zjazdów.

Odp. Minimalna szerokość zjazdów na pola musi wynosić 4,5 m natomiast zjazdy do posesji muszą mieć szerokość 4,5 m. Gdy istniejący zjazd był szerszy należy zachować jego szerokość.

6. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których będą wykonywane roboty budowlane związane z realizacją zadania opisanego w PFU?

Odp. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których będą wykonywane roboty budowlane związane z realizacją zadania opisanego w PFU

7. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy wszystkie istniejące działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie posiadają użytek dr - drogi?

Odp. Wszystkie istniejące działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie posiadają użytek dr – drogi.

8. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy dla przedmiotowego odcinka drogi jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego?
Odp. Dla przedmiotowego odcinka drogi nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
9. Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie Decyzji o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego dla odcinka drogi nie objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Odp. Decyzja w trakcie przygotowania.
10. Wykonawca zwraca się z prośbą o umieszczenie Pozwoleń Wodno-Prawnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
Odp. W ocenie Zamawiającego inwestycja dotyczy ewentualnego czyszczenia i profilowania istniejących rowów, a to nie wymaga wydania pozwolenia wodno - prawnego. Gdyby jednak było inaczej Wykonawca jest obowiązany taką decyzję uzyskać w ramach ceny ofertowej i terminu wykonania zamówienia.
11. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie. Czy w wyniku opóźnienia organów administracji publicznej, gestorów sieci lub innych podmiotów w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub innych aktów, ponad terminy wskazane w Kodeksie postępowania administracyjnego lub innych wiążących przepisach lub procedurach, Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania, jeżeli opóźnienie nie będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie wykonawcy?
Odp. W ocenie Zamawiającego w przewidzianym terminie Wykonawca jest w stanie zrealizować zamówienie. W przypadku czynników niezależnych od Wykonawcy (np. przedłużających się procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji i zgód) Zamawiający przewidział możliwość wprowadzenia zmiany terminu wykonania zamówienia.
12. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy materiały stanowiące załączniki do PFU są dokumentacją wiążącą?
Odp. Tak, są dokumentacja jest wiążąca.
13. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy zamieszczone badania gruntowo-wodne stanowią wiążącą część dokumentacji?
Odp. Zamieszczone badania gruntowo-wodne stanowią wiążącą część dokumentacji, jednakże jeżeli zajdzie konieczność uzupełnienia badań wykonawca musi je wykonać w ramach ceny ofertowej i terminie wykonania zamówienia.
14. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie. Czy zapisy PFU odnośnie konstrukcji nawierzchni są wiążące i należy je przyjąć do wyceny?
Odp. Zapisy PFU odnośnie konstrukcji nawierzchni są wiążące i należy je przyjąć do wyceny.
15. Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie zapisów PFU, iż pobocze należy wykonać z kruszywa łamanego frakcji 0/31mm grubości 15cm.

Odp. Potwierdzamy zapisy PFU, iż pobocznie należy wykonać z kruszywa łamanego frakcji 0/31mm grubości 15cm.

16. Wykonawca zwraca się z prośbą o zamieszczenie mapy do celów opiniodawczych dla przedmiotowego zadania.

Odp. W ocenie Zamawiającego zamieszczone materiały są wystarczające do identyfikacji przedmiotu zamówienia, jego wyceny i wykonania.

17. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie zapisów PFU. W PFU pkt.1.1. długość odcinka do przebudowy wynosi 999mb, natomiast w pkt.1.3. podana jest długość ok. 990m. Jaką długość odcinka należy przyjąć?

Odp. długość odcinka do przebudowy wynosi 999mb

Dot. Przebudowa drogi gminnej nr 150607C w miejscowości Nowy Dwór.

1. Wykonawca, odwołując się do swojego doświadczenia, zauważa, że bazowy termin jest krótki w odniesieniu do zakresu projektowego. W przypadku realizacji zadania w formule 'zaprojektuj i wybuduj' deklarowanie realizacji w podanym terminie jest trudne do wywiązania. Czy zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wykonania zadania, w przypadku wydłużającego się procesu projektowego, spowodowanego czynnikami, na które Wykonawca nie ma wpływu np. terminy decyzji administracyjnych, pozyskania dokumentów takich jak decyzji środowiskowej, operatu wodno-prawnego itp.?

Odp. W ocenie Zamawiającego w przewidzianym terminie Wykonawca jest w stanie zrealizować zamówienie. W przypadku czynników niezależnych od Wykonawcy (np. przedłużających się procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji i zgód) Zamawiający przewidział możliwość wprowadzenia zmiany terminu wykonania zamówienia.

2. Z dołączonych do dokumentacji przetargowej zestawień badań podłoża gruntowego wynika, że pod istniejącą nawierzchnią drogi i podbudową występuje „szlaka” o zróżnicowanej miąższości. Pozostawienie pod nową konstrukcją drogi „szlaki” może mieć negatywny wpływ na trwałość nawierzchni a co za tym idzie i do zakresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonych gwarancji.

Odp. W gestii Wykonawcy leży zaprojektowanie wykonanie zadania w taki sposób aby mógł udzielić oczekiwanej przez Zamawiającego gwarancji.

3. Proszę o jednoznaczne zajęcie stanowiska czy nie stosowne jest wykonanie całej nowej konstrukcji pod planowaną drogą.

Odp. W gestii Wykonawcy leży zaprojektowanie wykonanie zadania w taki sposób aby mógł udzielić oczekiwanej przez Zamawiającego gwarancji.

4. Jeżeli Zamawiający ma odmienne zdanie to proszę o doprecyzowanie w jakim zakresie Wykonawca będzie odpowiadał za wykonane roboty.

Odp. W gestii Wykonawcy leży zaprojektowanie wykonanie zadania w taki sposób aby mógł udzielić oczekiwanej przez Zamawiającego gwarancji.

5. Czy zjazdy należy zaprojektować dla wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej drogi.
Odp. Tak należy zaprojektować dla wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej drogi.
6. Czy zjazdy na pola oraz do zabudowań mają mieć tą samą konstrukcję.
Odp. Zjazdy na pola mogą być wykonane z kruszywa natomiast wszystkie zjazdy do posesji zamieszkałych, domów muszą być wykonane z masy bitumicznej.
7. Proszę o podanie minimalnej szerokości planowanych zjazdów.
Odp. Minimalna szerokość zjazdów na pola musi wynosić 4,5 m natomiast zjazdy do posesji muszą mieć szerokość 4,5 m. Gdy istniejący zjazd był szerszy należy zachować jego szerokość.
8. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których będą wykonywane roboty budowlane związane z realizacją zadania opisanego w PFU?
Odp. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których będą wykonywane roboty budowlane związane z realizacją zadania opisanego w PFU.
9. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy wszystkie istniejące działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie posiadają użytek dr - drogi?
Odp. Wszystkie istniejące działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie posiadają użytek dr – drogi.
10. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy dla przedmiotowego odcinka drogi jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego?
Odp. Dla przedmiotowego odcinka drogi nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
11. Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie Decyzji o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego dla odcinka drogi nie objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Odp. Decyzja jest w trakcie przygotowania.
12. Wykonawca zwraca się z prośbą o umieszczenie Pozwoleń Wodno-Prawnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
Odp. W ocenie Zamawiającego inwestycja dotyczy ewentualnego czyszczenia i profilowania istniejących rowów, a to nie wymaga wydania pozwolenia wodno - prawnego. Gdyby jednak było inaczej Wykonawca jest obowiązany taką decyzję uzyskać w ramach ceny ofertowej i terminu wykonania zamówienia.
13. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie. Czy w wyniku opóźnienia organów administracji publicznej, gestorów sieci lub innych podmiotów w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub innych aktów, ponad terminy wskazane w Kodeksie postępowania administracyjnego lub innych wiążących przepisach lub procedurach, Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania, jeżeli opóźnienie nie będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie wykonawcy?

Odp. W ocenie Zamawiającego w przewidzianym terminie Wykonawca jest w stanie zrealizować zamówienie. W przypadku czynników niezależnych od Wykonawcy (np. przedłużających się procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji i zgód) Zamawiający przewidział możliwość wprowadzenia zmiany terminu wykonania zamówienia.

14. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy materiały stanowiące załączniki do PFU są dokumentacją wiążącą?

Odp. Tak, załączniki są dokumentacją wiążącą.

15. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację. Czy zamieszczone badania gruntowo-wodne stanowią wiążącą część dokumentacji?

Odp. Zamieszczone badania gruntowo-wodne stanowią wiążącą część dokumentacji, jednakże jeżeli zajdzie konieczność uzupełnienia badań wykonawca musi je wykonać.

16. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie. Czy zapisy PFU odnośnie konstrukcji nawierzchni są wiążące i należy je przyjąć do wyceny?

Odp. Zapisy PFU odnośnie konstrukcji nawierzchni są wiążące i należy je przyjąć do wyceny.

17. Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie zapisów PFU, iż pobocze należy wykonać z kruszywa łamanego frakcji 0/31mm grubości 15cm.

Odp. Potwierdzamy zapisy PFU, iż pobocze należy wykonać z kruszywa łamanego frakcji 0/31mm grubości 15cm.

18. Wykonawca zwraca się z prośbą o zamieszczenie mapy do celów opiniodawczych dla przedmiotowego zadania.

Odp. W ocenie Zamawiającego zamieszczone materiały są wystarczające do identyfikacji przedmiotu zamówienia, jego wyceny i wykonania.