

UMOWA nr ET.....

zawarta w dniu2024 roku w Radecznicy, pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Psychiatrycznym w Radecznicy, 22-463 Radecznicza, ul. Klasztorna 4, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000023123, NIP 922-22-94-159, REGON 000291049, reprezentowanym przez Tomasza Berbecia - Dyrektora, zwanym w dalszej treści „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

.....
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej treści umowy "**WYKONAWCĄ**",

zwani też w treści umowy „*Stronami*”.

Umowa jest wynikiem postępowania przeprowadzonego na podstawie: Rozdziału V „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Psychiatrycznym w Radecznicy”.

Treść umowy została sporządzona na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty cenowej.

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje od dnia.....2024r. prowadzenie konserwacji, naprawy i serwisu pięciu dźwigów osobowych oraz dwóch dźwigów towarowych zainstalowanych w obiektach Szpitala przy ul. Klasztornej 4 w Radecznicy tj.:

dźwig osobowy nr fabr. 60283/2003,
dźwig osobowy nr fabr. 13/150/ H/2013,
dźwig osobowy nr fabr. 13/151/H/2013,
dźwig osobowy nr fabr. E15-8480,
dźwig osobowy nr fabr. E15-8481,
dźwig towarowy nr fabr. 60307/2003,
dźwig towarowy nr fabr. 60888/2007.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przeglądy konserwacyjne urządzeń dźwigowych wymienionych w §1 Umowy, zwanych dalej Przedmiotem umowy, zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018r. w terminach wynikających z w/w Rozporządzenia oraz zgodnie z instrukcją konserwacji producenta dźwigu.

2. Wykonawca zobowiązuje się do okresowych kontroli stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych, cięgien nośnych i ich zamocowań, działania elementów bezpieczeństwa, sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych, czyszczenia, smarowania oraz niezbędnych czynności regulacyjnych.

3. Urządzenia będą poddawane okresowym ocenom pod względem zużycia części i stanu technicznego. Konserwacja obejmuje kontrolę wszystkich urządzeń bezpieczeństwa, w tym prace regulacyjne w ramach technicznych wymagań dotyczących bezpieczeństwa. Przegląd konserwacyjny zostanie zakończony wpisem w dzienniku dźwigu znajdującym się w maszynowni.

4. Wykonawca dostarczy nieodpłatnie materiały i części: smar, wkładka topikowa bezpiecznika, żarówka sygnalizacyjna przycisku, śruby, nakrętki, podkładki, zawleczeni, czyściwo.

5. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Przygotowania dźwigów i uczestniczenia w okresowych badaniach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
- 2) Do wykonywania okresowych pomiarów elektroenergetycznych wymaganych przepisami.
- 3) Prowadzenia pogotowia dźwigowego dla usuwania bieżących usterek i awarii dźwigów od piątku do niedzieli w godz. 7:00-22:00 oraz całodobowo dla uwalniania ludzi z kabiny oraz w stanach zagrożenia zdrowia i życia użytkowników dźwigu.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawcy przysługuje ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie), tj. **zł brutto** (słownie:

2. Łączna wartość umowy za okres 12 miesięcy wynosi zł netto (słownie:), tj. **zł brutto** (słownie:

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów w stałym ruchu, z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności naprawczych.
2. O wystąpieniu konieczności wykonania prac wykraczających poza zakres ustalony w §2, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego przed przystąpieniem do tych prac

§5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową, o których mowa w §2 bez wezwania ze strony Zamawiającego i bez wystawiania zleceń.

§6

Remonty i modernizacje oraz naprawy wykraczające poza zakres podany w §2 lub powstałe nie na skutek codziennej eksploatacji, lecz w związku z dewastacją, kradzieżą, siłami wyższymi (pożar, powódź, zalanie itp.), będą wykonywane na podstawie zlecenia odrębnie opłacanego przez Zamawiającego.

§7

Niniejszą umową nie są objęte roboty, których zakres należy do obowiązków Zamawiającego, a mianowicie:

- 1) roboty elektryczne związane z naprawami tablic i linii zasilających, znajdujących się poza maszynownią i szybem dźwigu (Zamawiający zobowiązany jest dostarczać wymagane przepisami napięcie elektryczne),
- 2) roboty budowlane związane z naprawami pomieszczeń maszynowni i szybu (naprawa tynków i posadzek, malowanie, itp.),
- 3) roboty stolarskie i ślusarskie związane z naprawą drzwi do maszynowni,
- 4) utrzymanie czystości w kabinie i dojściach do dźwigu.

§8

Zamawiający zobowiązany jest

- 1) unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich w wypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia,
- 2) zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigów i pomieszczeń maszynowni,
- 3) natychmiast informować Wykonawcę o każdym unieruchomieniu dźwigów oraz wszystkich nieprawidłowościach w pracy dźwigu oraz jego wyposażeniu.

§9

Zasady rozliczeń pieniężnych za wykonanie niniejszej umowy będą dokonywane w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy w sprawie form i trybu przeprowadzania rozliczeń pieniężnych za pośrednictwem banków.

§10

1. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc.
2. Termin zapłaty - 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na koniec miesiąca świadczenia usług.
3. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§11

Za nieterminowo regulowanie zobowiązań Wykonawca będzie stosował ustalone odsetki ustawowe.

§12

Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia 1/30 wartości opłaty miesięcznej brutto, o której mowa w §3 ust.1, za każdy dzień postoju dźwigu z winy Wykonawcy.

Za dzień postoju uznaje się przerwę w ruchu którejkolwiek z wind powyżej 8 godzin. Do przerwy w ruchu nie wlicza się:

1. czasu niezbędnego na wykonie czynności konserwacyjnych wyszczególnionych w §2 umowy,
2. czasu w godzinach od 22:00 – 07:00.

Bonifikata za przestoje dźwigów będzie uwzględniana przy wystawianiu faktury za następny miesiąc świadczenia usług.

§13

1. Opłaty związane z badaniami okresowymi i doraźnymi oraz nadzorem dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego ponosi Zamawiający.
2. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego podczas czynności wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego na dźwigu.

§14

Maszynownie dźwigów powinny być zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych, a klucz może być wydany tylko osobom upoważnionym przez Wykonawcę.

§15

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony tj. na 12 miesięcy tj. **od dnia2024r. do dnia 2025 roku.**
2. Ewentualne wcześniejsze rozwiązanie umowy następuje po uprzednim 3 miesięcznym jej wypowiedzeniu przez każdą ze stron.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia

brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.

§16

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osób go reprezentujących.

§17

1. Dla spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sądami właściwymi do rozpatrzenia ewentualnego sporu między stronami umowy są sądy powszechne według siedziby Zamawiającego.

§18

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: