

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP NR DOA.202.193.2021

Umowa nr

**na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego
w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”**

zawarta w Poznaniu w dniu03.2021 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy, nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez

.....

.....

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1 Dodatkowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 tys. zł., udostępnionymi na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Strony Oświadczają, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

§ 2 Przedmiot umowy

1. Strony zawierają umowę, na mocy której Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów rocznych 48 placów zabaw będących w zasobie ZKZL Sp. z o.o. Szczegółowa lista adresów placów zabaw stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Przeglądy zostaną wykonane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa: normy z grupy PN-EN 1176- oraz PN-EN 1177.
3. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.

§ 3 Termin wykonywania Umowy

Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy najpóźniej do dnia 30.03.2021 r.

§ 4 Podwykonawstwo

Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom wykonania przedmiotu umowy.

§ 5 Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w § 5 OWU.

§ 6 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę 10 000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi załącznik do niniejszej umowy).

§ 7 Gwarancja

Nie dotyczy.

§ 8 Wynagrodzenie

- 1) Maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Umowy nie może być większe niż:zł netto (słownie: złote 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury (wynagrodzenie maksymalne).
- 2) Zgodnie ze złożoną ofertą cena za przegląd jednego placu zabaw wynosi zł netto (słownie 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury.
- 3) Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych Przedmiotem Umowy

§ 9 Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułów i w wysokościach określonych poniżej:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu usług będących przedmiotem Umowy – w wysokości 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień,
 - 2) za naruszenie przepisów bhp, ppoż. i dotyczących ochrony środowiska – w wysokości 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy za każdy pierwszy stwierdzony przypadek, a za każde kolejne stwierdzone naruszenie danych przepisów (bhp, ppoż., przepisy środowiskowe) 2%;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

§ 11 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

- 1) Zamawiający:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

- 2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 12 Powierzenie danych osobowych

Nie dotyczy

§ 13 Postanowienia końcowe

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 - dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę
Załącznik nr 2 – Lista adresów placów zabaw do przeglądu

Załącznik nr 2 do Umowy

Lp.	ADRES	POK	Wł.	WYPOSAŻENIE
1	Dojazd 30	1	K	huśtawka , bujak na sprężynie , boisko do gry w piłkę nożną + dwie bramki
2	Karpacka 12	1	K	piaskownicę , zjeżdżalnię ,dwie ławki , bujak na sprężynie
3	Łobżenicka 8	1	K	piaskownicę , huśtawkę , drabinkę , 5 ławek
4	Podolańska 44	1	K	Linaria – szt. 1 , Bujak wagowy – szt. 1 , Piaskownica – szt. 1 , Zjeżdżalnia – szt. 1 , Ławki – szt. 2 , Bujak sprężynowy – szt. 1 , Urządzenie wielofunkcyjne sprawnościowe – szt. 1 , Domek – szt. 1 , Huśtawka – szt. 1
5	Nowy Świat 10ab	1	W	2 huśtawki , karuzelę , piaskownica, urządzenie wielofunkcyjne wraz ze zjeżdżalnią i ścianką spinaczkową , bujak wagowy podwójny , dwie ławki , dwa kosze na śmieci
6	Husarska 5,7,9,11	1	W	piaskownica, drabinka, 2 ławki
7	Marcelińska 81a-d - 83a-d	1	W	piaskownica, 2 ławki
8	Liryczna 26-40	1	K	4 ławki, piaskownica, huśtawka potrójna metalowa, zestaw zabawowy
9	Łaskarza 3-7	2	K	zjeżdżalnie , bujak na sprężynie , dwie ławki
10	Wieżowa 71	2	K	2 huśtawki , piaskownica , urządzenie - ścianka linowa, zjeżdżalnia , karuzela , bujak na sprężynie , 3 tablice edukacyjne , 2 ławki , kosz na śmieci
11	Darzyborska 15cd	2	K	zjeżdżalnie , huśtawka , dwie barierki , dwie ławki , piaskownica , kosz na śmieci
12	Darzyborska 15 abcd	2	K	zjeżdżalnie , huśtawka , dwie barierki , dwie ławki , piaskownica , kosz na śmieci
13	Głuszyna 123	2	K	huśtawka , piaskownicę , bujak na sprężynie ,urządzenie wielofunkcyjne wraz ze zjeżdżalnią , 3 ławki
14	Dymka 222	2	K	urządzenie wielofunkcyjne wraz ze zjeżdżalnią , piaskownica , bujak na sprężynie , kosz na śmieci , ławka
15	Zawady 7-9	2		zjeżdżalnia , bujak na sprężynie , ławka , piaskownica
16	Małachowskiego 3-7	2	K	2 drabinki , piaskownica ,2 huśtawki , kosz na śmieci , 4 ławki , zjeżdżalnia , bujak wagowy , karuzela
17	Nadolnik 10b	2	K	zjeżdżalnia , huśtawka wagowa , piaskownica , ławka
18	Nadolnik 13-17	2	K	piaskownicę , dwie ławki , dwie huśtawki wagowe, kosz na śmieci
19	Nowotarska 26	2	K	urządzenie wielofunkcyjne wraz ze zjeżdżalnią, huśtawka , bujak na sprężynie 2 szt , piaskownica , huśtawka wagowa , dwie ławki , dwa kosze na śmieci

20	Dymka 222	2	K	siłownia zewnętrzna
21	Sypniewo 23	2	K	piaskownica , dwie bramki , karuzela , bujak na sprężynie , domek , zjeżdżalnia , huśtawka linowa , dwa urządzenia fitness , trzy ławki , kosz na śmieci
22	Św. Michała 9-11	2	W	trzy huśtawki , piaskownicę , huśtawka linowa, trzy bujaki na sprężynie , zjeżdżalnia , karuzela , huśtawka wagowa , 11 urządzeń fitness , 4 ławki , 2 kosze na śmieci
23	Tomickiego 13-15	2	W	piaskownica , ławka
24	Tomickiego 14	2	W	dwie piaskownice , dwie ławki
25	Zawady 2-4	2		dwa bujaki na sprężynie ,huśtawka wagowa,urządzenie wielofunkcyjne ze zjeżdżalnią, 2 huśtawki,huśtawka linowa,tabela,karuzela,3 ławki,kosz na śmieci
26	Tyrwacka 15-29	3	W	dwie piaskownice , dwie ławki
27	Królowej Jadwigi 52-54a/Łąkowa 9	3	K	piaskownice , huśtawka wagowa
28	Grobla 22	3	K	piaskownice , dwie ławki + stół+ pergola , huśtawka
29	os. Powstańców Warszawy 9d-1	3	K	piaskownice , cztery ławki , kosz na śmieci
30	Bolka 8	3		urządzenie wielofunkcyjne wraz ze zjeżdżalnią , piaskownica , bujak na sprężynie , kosz na śmieci , ławka , huśtawka
31	Dożynkowa 1-5/ Zbożowa 2-12	3		zjeżdżalnia , huśtawka wagowa , dwie drabinki , dwie huśtawki , karuzela , 4 ławki , kosz na śmieci
32	Akacyjowa 5-9	4	K	dwie huśtawki , zjeżdżalnie , 2 drabinki , huśtawka wagowa , karuzela , śmietnik , 4 ławki
33	Chłapowskiego 5	4		piaskownica
34	Sempołowskiej 10-12	4		piaskownice , 12 ławek , dwie huśtawki wagowe
35	Wierzbicice 14	4		piaskownica
36	Azaliowa 2-10	4		dwie huśtawki , piaskownice , regulamin , ścianka spinaczkowa,2 karuzele , 2 zjeżdżalnie , drabinkę , bujak na sprężynie , 6 ławek , 2 kosze na śmieci
37	Czechosłowacka 31-43	4		piaskownice , 2 ławki
38	Jaworowa 43-51	4		piaskownica
39	Żurawinowa 6-6b	4		dwie drabinki , dwie huśtawki , karuzela , huśtawka wagowa , zjeżdżalnie , 4 ławki , kosz na śmieci
40	Żurawinowa 8-10	4		piaskownica, 2 ławki

41	Jaworowa 68-80	4		piaskownice , urządzenie wielofunkcyjne , dwie huśtawki , huśtawka linowa , huśtawka wagowa , dwa bujaki na sprężynie , urządzenie do podciągu , 4 ławki ,3 kosze na śmieci , karuzela
42	Żurawinowa 9-9b	4		piaskownice , dwie ławki
43	Hulewiczów 1a	3	K	piaskownica, bujaczek, zestaw zabawowy
44	Zbożowa	3	K	biegacz, jeździec, krzesło do wyciskania, poręczce, prasa nożna, surfer, koło duże, koło małe, wioślarz, wyciąg górny, stepper, orbitek, rower, ławeczka, twister, drążek do podciągania, drabinka, narciarz, odwodzieciel, podciąg nóg, prostownik pleców, zestaw - stanowiskowy (twister+ biegacz+ surfer
45	Staszowska 27	2	K	Boisko do piłki nożnej ogrodzone z dwoma bramkami, oddzielnie ogrodzony plac zabaw wyposażony w dwa bujaki na sprężynie, urządzenie wielofunkcyjne (drabinki), liniarnia, huśtawka waowa, dwa urządzenia edukacyjne, dwie ławki
46	Darzyborska 17 C,D,E	2	K	piaskownica, urządzenie do kręcenia się, dwie ławki, urządzenie do wspinsnia, regulamin placu zabaw
47	Darzyborska 17	2	K	dwie ławki, zjeżdżalnia, dwie huśtawki, bujak na sprężynie
48	Żelazna	2		piaskownica, 2 ławki, kosz na śmieci, urządzenie wielofunkcyjne, huśtawka wagowa, bujak na sprężynie