

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej
W PIŁE
OTRZYMANO
dnia 31.01.2019
Nr 320a
Ref.

Piła, dnia 31 stycznia 2019 roku
- za potwierdzeniem odbioru

AB.6740.67. 2019. III

DECYZJA Nr 98

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 t. j.) oraz art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) **po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.01.2019r.**

orzeka się

zmienić decyzję ostateczną Starosty Pilskiego, Nr 350 znak: AB.6740.1785.2017.II z dnia 02 maja 2018r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującą **rozbudowę i przebudowę budynku Strażnicy Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej i Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Piłie przy ul. Moniuszki 1, na działkach nr geod.122/1 i 120/2, obręb 0017 Piła**, w zakresie zmiany w usytuowaniu projektowanego obiektu strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piłie, zgodnie z aneksem do projektu zagospodarowania terenu.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 16.01.2019r., inwestor – Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Moniuszki 1 64-920 Piła, wystąpił z wnioskiem do Starosty Pilskiego w sprawie zmiany decyzji ostatecznej Starosty Pilskiego Nr 350 znak: AB.6740.1785.2017.II z dnia 02 maja 2018r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującą rozbudowę i przebudowę budynku Strażnicy Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej i Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Piłie przy ul. Moniuszki 1, na działkach nr geod.122/1 i 120/2, obręb 0017 Piła, w zakresie zmiany w usytuowaniu projektowanego obiektu strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piłie, zgodnie z aneksem do projektu zagospodarowania terenu.

Do wniosku inwestor dostarczył dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane. Przepis art. 35 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo budowlane nakłada na organ obowiązek sprawdzenia:

- 1) zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w ustawie z 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- 2) zgodności zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi;
- 3) kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń;
- 4) wykonania - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenia projektu przez osobę mającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Starosta Pilski przed wydaniem przedmiotowej decyzji sprawdził zgodność projektu budowlanego z ustaleniami zawartymi w decyzjach Prezesa Miasta Piły o ustaleniu

lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/2017 z dnia 22.08.2017r. znak: AB-IV.6733.6.2017 i jej zmiany z dnia 29.11.2017r. znak: A-IV.6733.13.2017.

Stwierdzono również zgodność przedmiotowej inwestycji z przepisami techniczno-budowlanymi, oraz że przedłożony projekt budowlany (aneks), został opracowany przez osoby mające wymagane uprawnienia budowlane i posiada wszystkie niezbędne dla tego typu inwestycji uzgodnienia.

W oparciu o art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu administracyjnym, którymi są: inwestor, posiadający działki nr ewid. 122/1 i 120/2 w trwałym zarządzie, oraz Skarb Państwa właściciel tych działek.

Pismem z dnia 25.01.2019r. znak: AB.6740.67.2019.III zawiadomiono strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym, oraz o możliwości wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestora.

Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu dostarczonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi aneks do projektu budowlanego /załącznik nr 1/ opieczętowny pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, oraz z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Odstąpiono od uiszczenia opłaty skarbowej zgodnie art.7 pkt 2 Ustawy z dnia 16.11.200 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r. poz. 1044 ze zm.)



STAROSTA PIŁSKI

Eligiusz Komarowski

Załączniki:

1. Aneks do projektu - 2 egz aneksu

Otrzymują:

1. Inwestor: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Moniuszki 1 64-920 Piła
2. Skarb Państwa- Starosta Piłski
3. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + aneks (1 egz)
3. Urząd Miasta Piły Wydział finansowy
4. PODGiK w/m