

UMOWA Nr/IN-IR/2019

zawarta w dniu w Świętochłowicach, z wykorzystaniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych, pomiędzy:

Gminą Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 627 27 48 738, reprezentowaną przez:

Pana Daniela Begera – Prezydenta Miasta Świętochłowice,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą:, NIP:, Regon: 241806564, reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy oraz montażu elementów tymczasowego wygradzenia terenu budowy inwestycji pn. „Przebudowa stadionu żużlowego wraz z zapleczem i infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Skałka” w Świętochłowicach ul. Bytomska 40 (dalej w skrócie OSiR „Skałka”) oraz przebudową i termomodernizacją budynku siedziby OSiR „Skałka” - etap I przebudowy”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe, które wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do 28 lutego 2019 r.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto, podatek VAT: zł, zł brutto (słownie:), płatne z budżetu miasta wg klasyfikacji budżetowej: 926.92601.6050.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość zamówienia. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostanie istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad lub usterek, lub wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz wnioskowania o wyznaczenie terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio prac jako wadliwych.

§ 3

1. Strony postanawiają, że rozliczenie nastąpi fakturą VAT na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. Należność zostanie uregulowana przelewem na rachunek Wykonawcy: w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, do jego siedziby. Za datę zapłaty należności uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

2. Faktura winna zawierać następujące oznaczenie nabywcy: GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 627-27-48-738 oraz odbiorcy: Urząd Miejski ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie ewentualnych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Strony umowy nie dopuszczają możliwości cesji wierzytelności.

§ 4

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną i prawną za szkody wynikłe z realizacji przedmiotu niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie prac norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy, ponosi Wykonawca.

§ 5

1. Na materiały, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca udziela gwarancji na okres co najmniej 12 miesięcy. Okres gwarancji biegnie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek w terminach ustalonych przez Zamawiającego. Przystąpienie Wykonawcy do usuwania wad i usterek winno nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich usunięcia, a w przypadku wad i usterek zagrażających życiu – bezzwłocznie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę co najmniej na 3 (trzy) dni wcześniej.
4. Dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji możliwe jest także po upływie okresu gwarancji, w przypadku reklamowania wady przed jej upływem.

§ 6

Do realizacji i rozliczenia niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza Pana Michała Lange – inspektora nadzoru.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął wykonywania prac lub ich nie kontynuuje, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie i wyznaczenia terminu dodatkowego do wywiązania się z umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno być dokonane na piśmie w ciągu 5 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia, z podaniem przyczyn odstąpienia; stanie się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne :
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy;

- 3) za opóźnienie w usunięciu wad - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
2. Wskazane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wykluczają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy zastrzeżona kwota kary umownej nie pokryje w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Powstałe w trakcie realizacji umowy ewentualne spory będą rozstrzygane na drodze porozumienia, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy a dwa – dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



SPRAWDZONO P/W
FORMALNOŚCIOWYM

Słomonię Czyż
Radca Prawny

