

**-WZÓR-**  
**UMOWA nr .....**

sporządzona w dniu ..... r. we Wrocławiu, pomiędzy:  
**Uniwersytetem Wrocławskim, pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław**  
nr identyfikacyjny **NIP: 896-000-54-08, REGON: 000001301**  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”  
oraz firmą:

.....  
z siedzibą:.....  
nr identyfikacyjny NIP: ....., REGON:.....  
działającą na podstawie: .....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w treści Umowy „**Wykonawcą**”  
zwane każde z osobna „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”,  
o następującej treści:

**Tryb zawarcia Umowy :**

Umowa została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 i nast. w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, dalej jako uPzp), nr postępowania **BZP.2711.22.2024.MR.**

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **usług noclegowych wraz ze śniadaniem**, zwanego dalej **usługą**.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” – **Załącznik nr 1 do Umowy** i „Ofertą Wykonawcy”- **Załącznik nr 2 do Umowy**, które stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje stosownym obiektem w terminach określonym w §1 ust. 1 oraz lokalem gastronomicznym wraz z odpowiednim zapleczem kuchennym/gastronomicznym, które znajdują się w budynku lub bezpośrednio jego bliskości, w którym zapewnione będą noclegi dla wszystkich uczestników oraz, że podmiot realizujący usługę, posiada uprawnienia do wykonania określonej umową działalności, a osoby wykonujące przedmiot Umowy, posiadają wymagane doświadczenie, umiejętności oraz aktualne zaświadczenia do celów sanitarno-epidemiologicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że podmiot wykonujący przedmiot umowy jest zarejestrowany w rejestrze zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej i jest objęty nadzorem Państwowego Inspektora Sanitarnego prowadzonej działalności gastronomicznej oraz posiada aktualne zaświadczenia i zezwolenia wydane przez SANEPID.
5. Świadczenie usług żywienia powinno odbywać się wg ustawy z dnia 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz.U.2023 poz. 1448).
6. Wyżywienie powinno spełniać wymogi aktualnych wytycznych Instytutu Żywności i Żywienia.

## § 2

### Oświadczenia stron i ich przedstawiciele

1. Strony oświadczają, że będą współdziałać przy wykonywaniu niniejszej Umowy w celu należytej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie pisemnie lub elektronicznie na adresy e-mail wskazane w umowie, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną.
2. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
3. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w przypadku zaniechania powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego lub restrukturyzacyjnego oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację Umowy.
5. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, jest:  
Pani/Pan ....., tel.: ....., e-mail: .....
6. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, jest:  
Pani/Pan ....., tel.: ....., e-mail: .....
7. Dopuszcza się możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 5-6. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy określonych powyżej wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy (przedmiot zamówienia) oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w Umowie zgodnie ze złożoną ofertą, Umową wraz z załącznikami, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy, potwierdzonymi w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Wykonawca wykona Umowę z należytą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów specjalistycznej wiedzy służących prawidłowemu zrealizowaniu Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania

Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania osób, przy pomocy których będzie świadczył usługi objęte umową.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie winy, za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, w których poszkodowanymi będą osoby, przy pomocy których będzie świadczył usługi objęte przedmiotem zamówienia jak również osoby trzecie, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług.

#### **§ 4**

##### **Podwykonawcy**

1. Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) części umowy obejmujące:..... Wykonawca będzie realizował za pomocą Podwykonawcy.\*
  - 2) Wykonawca nie będzie realizował umowy za pomocą Podwykonawcy.\* (\*niepotrzebne skreślić)
2. Zamawiający dopuszcza realizowanie Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, w zakresie rzeczowym określonym w Formularzu Oferty oraz niniejszej Umowie. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację Umowy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie zobowiązania wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione) w takim stopniu, jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Rozliczenie z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 14 umowy (zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę), w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - a) przedmiotem umowy jest usługa;
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

#### **§ 5**

##### **Terminy, miejsce wykonania i liczba uczestników**

###### **1. Usługa realizowana będzie w terminach:**

- a) 8-10 maja 2024 r.
- b) 10-12 maja 2024 r.
- c) 24-26 maja 2024 r.
- d) 21-23 czerwca 2024 r.
- e) 28-30 czerwca 2024 r.
- f) 13-15 września 2024 r.
- g) 27-29 września 2024 r.
- h) 11-13 października 2024 r.
- i) 25-27 października 2024 r.
- j) 7-9 listopada 2024 r.

- k) 21-23 listopada 2024 r.  
l) 11-13 grudnia 2024 r.
- Miejszem świadczenia usługi, zgodnie ze złożoną ofertą, jest .....
  - Zamawiający zastrzega, że może przesunąć lub odwołać każdy z terminów wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu **do końca 2024 roku**, informując o powyższym pisemnie Wykonawcę na co najmniej **7 dni** przed rozpoczęciem wydarzenia.
  - Przewidywana liczba uczestników **usługi** wynosi **min. 12 – max. 24 osoby**.
  - Zamawiający zobowiązany jest do rezerwacji, nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem każdego z terminów. Zamawiający zastrzega w wyjątkowej sytuacji możliwość rezerwacji na dobę przed datą przyjazdu.
  - Zamawiający ma możliwość odwołania rezerwacji, nie później niż w terminie .....**dni** przed rozpoczęciem każdego z terminów.
  - Zamawiający będzie dokonywał rezerwacji miejsc hotelowych, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, na numer lub adres podany przez Wykonawcę zgodnie z § 2 ust 6 przez 24h/dobę otrzymując od Wykonawcy pocztą elektroniczną, najpóźniej następnego dnia rano, zwrotne potwierdzenie dokonania rezerwacji oraz numer, pod którym rezerwacja została przyjęta.
  - Rozpoczęcie doby hotelowej powinno nastąpić od godziny 15:00 pierwszego dnia pobytu i zakończyć do godz. 11:00 ostatniego dnia pobytu.
  - Zamawiający zastrzega możliwość zmiany godzin rozpoczęcia oraz zakończenia doby hotelowej w wyjątkowych sytuacjach, informując o tym odpowiednio wcześniej Wykonawcę.
  - Wykonawca zagwarantuje ważność rezerwacji również w dniu przyjazdu gości po godz. 18:00.

## § 6

### Wynagrodzenie

- Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację niniejszej Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:  
..... PLN netto (słownie netto: .....)  
..... vat ( \_\_\_% vat)  
..... PLN brutto (słownie brutto: .....)
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do proporcjonalnego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do rzeczywistej liczby uczestników usługi zgodnie z cenami jednostkowymi Załącznika nr 2 – Oferta Wykonawcy.
- Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, innych opłat i podatków, w tym w szczególności koszty noclegów, posiłków, wynajem sali konferencyjnej oraz pozostałej logistyki związanej z organizacją i przygotowaniem konferencji.
- Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w sytuacji opisanej w §5 ust. 3, 4 i 6 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu. Przewidziana w powyższym ustępie modyfikacja spowoduje odpowiednią zmianę ostatecznej wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Skorzystanie z tego prawa nie stanowi zmiany Umowy.

## § 7

### Warunki płatności

- Wykonawca będzie wystawiał **faktury częściowe** na kwotę wynikającą z rzeczywistej liczby uczestników, na podstawie ceny wskazanej w ofercie (faktura winna zawierać każdorazowo nr Umowy oraz datę jej zawarcia) po każdym terminie o którym mowa w § 5 ust 1.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot Umowy przelewem bankowym w ciągu **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury częściowej na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Strony protokół odbioru (Załącznik nr 3 do Umowy).
4. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wystawić każdą fakturę częściową za zrealizowany przedmiot Umowy na adres:  
**Uniwersytet Wrocławski**  
pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław  
NIP: 896-000-54-08
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Jeśli Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze:
  - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej, jak również
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
8. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania. Numer konta Zamawiającego znajduje się na platformie.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych:
  - a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
  - b) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 10 % wartości umownego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
  - c) za każdą zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 200 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w szczególności kiedy zwłoka dotyczy wyznaczonego terminu realizacji przedmiotu Umowy określonym w § 5 ust. 1, 8 i 9 Umowy;
  - d) za nienależyte wykonanie Umowy, przez które należy rozumieć m.in. świadczenie usług w sposób niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia – w wysokości

- 0,05 % maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy za każde naruszenie;
- e) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, osób biorących udział w realizacji Umowy zgodnie z §15 niniejszej Umowy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wymienione w niniejszym paragrafie kary umowne podlegają sumowaniu.
  3. Łączna wysokość należności jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu z tytułu kar umownych **nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto** wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy.
  4. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
  5. Strony uzgadniają, że zapłata kary umownej nastąpi na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej, którą Wykonawca jest zobowiązany zapłacić w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy wskazany w notcie księgowej. W przypadku niezapłacenia ww. noty księgowej w terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania naliczonych kar umownych z jakiegokolwiek należnościami Wykonawcy.
  6. Odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od zawartej Umowy nie powoduje uchylecia obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu zdarzeń zaistniałych w okresie jej obowiązywania.

## § 9

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w terminie **1 dnia** od Umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - b) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 uPzp;
  - c) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 uPzp;
  - d) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciąży na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
  - e) zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - g) w razie niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe, niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15.05.2015 r. Prawo restrukturyzacyjne.
  - h) gdy Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - i) gdy Zamawiający trzykrotnie naliczył kary umowne Wykonawcy,

- j) gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy bądź jej części bez zgody Zamawiającego i niezgodnie z postanowieniami Umowy,
  - k) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących brak możliwości wykonania Umowy, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
  - l) Wykonawca nie posiada lub utracił właściwości niezbędne do wykonywania Umowy,
  - m) gdy Wykonawca nie wykona usługi we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. b), h)-m) powyżej, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
  3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  4. Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i przesłane na adres drugiej Strony wskazany w Umowie oraz zawierać stosowne uzasadnienie.

## §10

### Siła Wyższa

1. Siła Wyższa oznacza wydarzenie będące poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, uniemożliwiające wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań. Takie wydarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, epidemie, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne, klęski żywiołowe.
2. W razie zaistnienia Siły Wyższej, Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej zobowiązana jest do bezzwłocznego powiadomienia w formie pisemnej drugiej Strony o zaistnieniu i przyczynach Siły Wyższej.
3. Jeżeli realizacja zobowiązań Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z Umowy zostanie opóźniona z powodu zaistnienia Siły Wyższej, terminy realizacji ustalone w umowie mogą zostać przedłużone o uzasadniony okres, za powiadomieniem drugiej Strony. Jeżeli z powodu zaistnienia Siły Wyższej realizacja Umowy jest niemożliwa przez okres przekraczający **15 dni** roboczych, Strony dołożą wszelkich starań w celu ustalenia nowych terminów jego realizacji.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania swoich zobowiązań w ramach Umowy z powodu zaistnienia Siły Wyższej. Niewykonanie zobowiązań przez Stronę dotkniętą działaniem Siły Wyższej zwalnia drugą Stronę z jej wzajemnych zobowiązań.

## § 11

### Zmiany Umowy

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez dopuszczenie możliwości zmian Umowy w formie pisemnego aneksu dotyczącego w szczególności:
  - 1) zmiany terminu realizacji Umowy w następujących sytuacjach:
    - a) gdy konieczność zmiany jest spowodowana zaistnieniem niezawinionych przez Wykonawcę okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy w terminach określonych w umowie;
    - b) działania Siły Wyższej określonej w § 10 Umowy, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usługi. W takim przypadku przedłużenie terminu

- wykonania Umowy następuje o czas odpowiadający okresowi wystąpienia Siły Wyższej;
- c) w przypadku utraty przez Zamawiającego źródła finansowania zamówienia w całości lub w części, a także w przypadku przesunięcia terminu finansowania zamówienia;
  - d) zmian po zawarciu Umowy przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa, w tym aktów prawa obowiązujących u Zamawiającego o charakterze wewnętrznym, lub zmiany lub wprowadzenia nowej bezwzględnie obowiązującej normy powodującej konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do przedmiotu Umowy, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
- 2) rezygnacji z Podwykonawcy lub zmiany Podwykonawcy, przy czym, jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 uPzp stosuje się odpowiednio.
2. Aktualizacja danych Wykonawcy poprzez zmianę nazwy, zmianę adresu siedziby nie stanowi zmiany Umowy wymagającej aneksu.
  3. Ewentualna zmiana Umowy może nastąpić z uwzględnieniem wpływu, jaki wywiera wystąpienie okoliczności uzasadniającej modyfikację na dotychczasowy kształt zobowiązania umownego.
  4. Każda ze Stron Umowy może żądać zmiany, o których mowa powyżej, poprzez złożenie pisemnego wniosku uzasadniającego okoliczności związane z wystąpieniem zmiany mającej wpływ na należyte wykonanie Umowy.
  5. Zamawiający może nie wyrazić zgody na proponowaną zmianę Wykonawcy. Możliwość wprowadzenia zmian nie stanowi jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

## **§ 12**

### **Dane osobowe**

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy oraz chronione będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/96/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych reprezentujących stronę pracowników wyznaczonych do kontaktu między Stronami tylko w celu i w czasokresie niezbędnym do realizacji niniejszej Umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.

4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących Stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej Umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art. 14 RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.
5. Klauzula informacyjna dla wykonawców, ich przedstawicieli i osób zaangażowanych w realizację Umowy jest dostępna na stronie internetowej Uniwersytetu Wrocławskiego: <https://uwr.edu.pl/wp-content/uploads/2022/09/klauzula-rodo-art-13.docx> oraz <https://uwr.edu.pl/wp-content/uploads/2022/09/klauzula-rodo-art-14.docx>

### **§ 13**

#### **Inne postanowienia Umowy**

Zamawiający zastrzega, że nie będzie ponosił kosztów za jakiegokolwiek usługi dodatkowe świadczone przez Wykonawcę na rzecz uczestników szkolenia wskazanego w § 1 ust. 1 (ponad zakres zamówienia określonego w ogłoszeniu o zamówieniu, np. dodatkowe usługi gastronomiczne i inne) oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone Wykonawcy przez uczestników. Ewentualne koszty dodatkowe oraz odpowiedzialność za szkody ponoszą uczestnicy szkolenia.

### **§ 14**

#### **Klauzule waloryzacyjne na podstawie art. 436 pkt 4 b uPzp**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zm).
    - pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, że zmiana ta ma wpływ na koszty realizacji zamówienia oraz wykazania wysokości tych dodatkowych kosztów.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2) Wykonawca składa Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien dotyczyć tylko osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przed i po jego zmianie, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej na kalkulację ceny ofertowej poprzez m.in. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi w rozbiciu na poszczególne koszty pracodawcy (elementy wynagrodzenia), wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej tj.: do różnicy wynikającej ze zmian: wynagrodzenia brutto, składek ZUS i składek PPK. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3) Wykonawca składa Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z usług świadczonych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien dotyczyć tylko pracowników realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przed i po jego zmianie, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3) na kalkulację ceny ofertowej poprzez m.in. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3).
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4) Wykonawca składa Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z usług świadczonych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych wraz z oświadczeniem potwierdzającym stan faktyczny na dzień wejścia w życie nowych zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien dotyczyć wyłącznie osób bezpośrednio realizujących umowę, na rzecz których pracodawca rzeczywiście odprowadza składkę na Pracownicze Plany Kapitałowe. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przed i po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4) na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4) .
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2) – 4), Wykonawca składa Zamawiającemu wniosek w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie ustawy lub przepisów wykonawczych do ustawy, o których mowa w ust. 1.
6. Zamawiający rozpatrzy wniosek w terminie 21 dni od daty jego kompletnego złożenia. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków sporządza aneks do niniejszej umowy.
7. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności wprowadzenia zmian do umowy  
z ust. 1 pkt 2) – 4) zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa powyżej.
8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) – 4), na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1) zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć faktur wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Zmiana stawki podatku VAT od towarów i usług lub podatku akcyzowego

w trakcie realizacji umowy pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 15**

### **Zatrudnienie pracownika na umowę o pracę**

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy pzp zamawiający wymaga zatrudnienia osób przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Zamawiający wskazuje czynności, których realizacja powinna następować w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, związane z:
  - 1) obsługą recepcyjną,
  - 2) wykonywaniem zadania opiekuna Zamawiającego i kontraktu.
3. Wymaganie powyższe nie dotyczy prac wykonywanych bezpośrednio przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
4. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia, najpóźniej w ciągu 10 dni od dnia zawarcia umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w sprecyzowanym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub zgłoszonego Zamawiającemu Podwykonawcę osób wykonujących wszystkie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami są przed wszystkim:
  - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika (kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana, zapewniając ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. DzU z 2019 r. poz. 1781) tj.: zwłaszcza<sup>1</sup> bez adresów, nru PESEL pracowników);
  - 4) inne dokumenty – zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, szczególnie imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, jej rodzaj, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do realizowania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub zgłoszonego Zamawiającemu Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający uprawniony jest zwłaszcza do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny, o których mowa w ust. 5 umowy,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymienionych wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 16**

**Termin obowiązywania Umowy**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia **do 31.12.2024r.**
2. Strony przyjmują, że Umowa została zawarta w dniu złożenia na niej podpisu przez ostatnią ze Stron.

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenieść należności wynikającej z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może powierzyć praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Spory mogące wynikać przy wykonaniu postanowień Umowy, Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwym miejscowo sądom powszechnym dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy (w przypadku umowy zawieranej w formie pisemnej)\*.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,  
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,  
Załącznik nr 3 – Protokół odbioru (wzór),

**ZAMAWIAJĄCY:**

Data i podpis:

.....

**WYKONAWCA:**

Data i podpis:

.....

\* nie dotyczy umowy zawartej w formie elektronicznej

**Postępowanie nr BZP.2711.22.2024.MR**  
**Załącznik nr 3 do umowy**

PROTOKÓŁ ODBIORCZY – WZÓR

**Usługa hotelowa wraz ze śniadaniem w dniach ..... r.**

ILOŚĆ UCZESTNIKÓW	WYKONANO/ ZWERYFIKOWANO	UWAGI	DATA	
			PODPIS PRZEDSTAWICIELA ZAMAWIAJĄCEGO	PODPIS WYKONAWCY
	<b>POTWIERDZAM/ NIE POTWIERDZAM*</b> WYKONANIE USŁUGI W TERMINIE <b>BEZ ZASTRZEŻEŃ/Z ZASTRZEŻENIAMI*</b>			

\*niewłaściwe skreślić