

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45212290-5 Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych
45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6 Roboty izolacyjne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : REMON BASENU SPORTOWEGO W RAMACH INWESTYCJI PN. "MODERNIZACJA OBIEKTÓW SPORTOWYCH NA TERENIE GMINY
BEŁŻYCE"
ADRES INWESTYCJI : UL. KS.BP. WILCZYŃSKIEGO 62, 24-200 BEŁŻYCE
INWESTOR : URZĄD MIEJSKI W BEŁŻYCACH
ADRES INWESTORA : UL. LUBELSKA 3, 24-200 BEŁŻYCE
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Drzewicki
LUB/0052/P00S/08 (Sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : środa, 20 marzec 2024

Stawka roboczogodziny : 35,80 zł
Poziom cen : 4 kw 2023 r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 85,00 % R, S
Zysk [Z] 10,40 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V] 23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 440 138,55 zł
Podatek VAT : 101 231,87 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 541 370,42 zł

Słownie: pięćset czterdzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt i 42/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zamawiający informuje, że w związku z tym, iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia pozostaje wynagrodzeniem ryczałtowym załączony do SIWZ przedmiot robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla Wykonawcy (zgodnie z art.4 ust.3 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013.1129.j.t.)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 20 marzec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
REMONT NIECKI BASENU W BUDYNKU CKFIS W BĘŁŻYCACH						
1		Instalacja wentylacji mechanicznej				
1 d.1	KNR-W 4-02 40201-03	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 4400 mm	m	8,4	114,44	961,30
2 d.1	KNR-W 4-02 40204-03	Demontaż przepustnic z blachy stalowej wraz z mechanizmem nastawczym, prostokątnych o obwodzie do 1600 mm	szt.	4	51,68	206,72
3 d.1	KNR-W 4-02 40203-04	Demontaż kratki ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - odkręcenie kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.	24	114,44	2 746,56
4 d.1	analogia	Demontaż kratki ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - odkręcenie czerpni powietrza o obwodzie do 6600 mm Krotność = 2	szt.	1	143,24	143,24
5 d.1	K5.1.6	Demontaż wieszaków pojedynczych, podwójnych lub wsporników ściennych przewodów wentylacyjnych o obwodzie do 4400 mm	szt.	8	74,57	596,56
6 d.1	KNR 2-17 0323-03	Centrala nawiewno wywiewna N1W1 o wydajności Vn=16500 m3/h , Vw=16610m3/h 5940x1800x2470, m=2292 kg 3X400V, 14,9 A, POBÓR MOCY ELEKTRYCZNEJ 7.5 kW SFPv /EN 16798-3:2017/ 2.867kW m3//s Filtry kieszeniowe M5/M5, ePM10/50% spr. odzysku/moc wymiennika Zima min.89%/72kW moc chł./grzew. wym. pompy ciepła, 15,76 kW/20,41kW Nagrzewnica wodna 60/40 C , 10,82kW zgodna z opisem w dokumentacji Projektu Technicznego	szt.	1	259 604,94	259 604,94
7 d.1	kalk. własna	Koszt pracy dźwigu przy montażu centrali	kpl.	1	850,00	850,00
8 d.1	KNR 7-08 0201-03	Układy blokowych systemów elektrycznej regulacji ciągłej temperatury z zastosowaniem sterownika automatyki centrali j.w.	ukł.	1	49 373,34	49 373,34
9 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t	2	206,43	412,86
10 d.1	KNR 2-17 0102-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	28,8	85,11	2 451,17
11 d.1	KNR 9-16 0105-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową gr.80mm- obwód kanałów do 4500 mm	m ² izolacji	22,8	140,51	3 203,63
12 d.1	KNR 9-16 0105-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową gr.50mm- obwód kanałów do 4500 mm	m ² izolacji	17	114,47	1 945,99
13 d.1	KNR 2-17 0138-05	Kratka wentylacyjna jednorzędowa z profili aluminiowych z przepustnicą 1200x300	szt.	24	718,32	17 239,68
14 d.1	KNR 2-17 0146-05 analiza indywidualna	Żaluzja wyrzutni powietrza zakańczająca kanał wyrzutowy z centrali wentylacyjnej 2100x1200	szt.	1	2 356,73	2 356,73
15 d.1	KNR 2-17	Próby funkcjonowania oraz prace regulacyjno-pomiarowe wraz z próbnym uruchomieniem zmontowanych instalacji i urządzeń	kpl.	1	3 000,00	3 000,00
16 d.1	K.5.5.50	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 32 mm	szt.	1	30,02	30,02
17 d.1	K.5.5.49	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych	m	5	31,77	158,85
Razem dział: Instalacja wentylacji mechanicznej						345 281,59
2		Instalacja ciepła technologicznego				
18 d.2	KNR 2-15 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom.40-50 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku - 42x1,5 mm	m	37	97,75	3 616,75
19 d.2	KNNR 5 1102-06	Konstrukcja wsporcza, mocowania wg systemu np Hilti	szt.	40	134,94	5 397,60
20 d.2	KNR 7-07 0105-01	Pompa obiegowa 9.21m3/h, H=0,34m, 3237Pa	kpl.	1	6 490,66	6 490,66
21 d.2	KNR 7-07 0105-01	Pompa obiegowa 7,67m3/h, H=6,21m, 59909Pa	kpl.	1	8 190,66	8 190,66
22 d.2	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	4	47,59	190,36
23 d.2	KNNR 4 0411-03	Montaż zaworu 3- drogowego Dn 25 [dostawa z automatyką centrali]	szt.	1	44,97	44,97
24 d.2	KNR 2-15/GEBERIT 0317-03	Przejścia p.poż	szt.	4*2 = 8,000	264,54	2 116,32
25 d.2	KNR 2-15 0408-04	Zawór trójdrogowy dn 32 z siłownikiem	szt.	1	646,63	646,63
26 d.2	KNNR 4 0529-02	Uruchomienie i rozruch układu	szt.	1	1 123,62	1 123,62
27 d.2	KNNR 4 0531-01	Termometry bimetaliczne fi 100, zakres 1-120 st. C	szt.	4	58,43	233,72
28 d.2	KNNR 4 0531-04	Manometry fi 100 , zakres wskazań 0-0,6 Mpa montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	2	217,17	434,34
29 d.2	KNR 2-16 0310-01 analogia	Izolacja. Otulina z wełny mineralnej gr.30mm śr.42mm	m	poz.18 = 37,000	84,12	3 112,44

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30 d.2	KNR 7-08 0205-03	Próby z dokonaniem regulacji na zaworach regulacyjno-pomiarowych	ukł.	1	433,11	433,11
31 d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	2	26,10	52,20
Razem dział: Instalacja ciepła technologicznego						32 083,38
3	Instalacje wod-kan					
32 d.3	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	20	283,45	5 669,00
33 d.3	KNNR 4 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	3	103,22	309,66
34 d.3	KNR-W 2-15 0130-01	Zawór odcinający 15 mm	szt.	3	98,95	296,85
35 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	20	101,16	2 023,20
36 d.3	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	20*0,8+43 = 59,000	59,16	3 490,44
37 d.3	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	40	62,56	2 502,40
38 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2	219,84	439,68
Razem dział: Instalacje wod-kan						14 731,23
4	Instalacje elektryczne					
39 d.4	KNR AT-24 0507-01	Demontaż istniejących reflektorów podwodnych	szt.	8	36,56	292,48
40 d.4	Analiza indywidualna	Utylizacja zdemontowanych źródeł światła	kpl	1	612,72	612,72
41 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż źródeł reflektorów podwodnych PAR56 LED, światło zimne białe	szt.	8	376,16	3 009,28
42 d.4	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m	16	33,52	536,32
43 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur Kabel sygnałowy	m	16	4,90	78,40
44 d.4	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt. żył	116	1,46	169,36
45 d.4	KNR 5-08 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetlenia podstawowego, bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.	16	1 773,76	28 380,16
46 d.4	KNR 5-08 0504-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu awaryjnych opraw oświetleniowych <i>Oprawa awaryjna</i>	szt.	10	398,33	3 983,30
47 d.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	12	95,05	1 140,60
48 d.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	1	24,13	24,13
49 d.4	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary skuteczności ochrony od porażeń (pierwszy pomiar)	szt.	1	36,56	36,56
Razem dział: Instalacje elektryczne						38 263,31
5	Technologia i wyposażenie basenu					
50 d.5	KNR-W 7-09 2803-03	Demontaż dysz dopływowych dennych, przyłączy odkurzacza	szt.	42	36,56	1 535,52
51 d.5	KNR AT-24 0507-01	Demontaż i oczyszczenie maskownicy odpływu dennego	kpl.	2	36,56	73,12
52 d.5	KNR-W 7-09 2803-03	Dostawa, uszczelnienie i montaż nowych dennych dysz zasilających, dyszy odkurzacza	szt.	42	170,16	7 146,72
53 d.5	KNR AT-24 0507-01	Montaż maskownicy odpływu dennego ze stali nierdzewnej	kpl.	2	73,12	146,24
54 d.5	kalk. własna	Uszczelnienie odpływów z rynien	szt.	12	73,12	877,44
Razem dział: Technologia i wyposażenie basenu						9 779,04
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						440 138,55
Podatek VAT						101 231,87
Ogółem wartość kosztorysowa robót						541 370,42

Słownie: pięćset czterdzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt i 42/100 zł

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 17	Instalacja wentylacji mechanicznej	345 281,59				63,78%
2	18 - 31	Instalacja ciepła technologicznego	32 083,38				5,93%
3	32 - 38	Instalacje wod-kan	14 731,23				2,72%
4	39 - 49	Instalacje elektryczne	38 263,31				7,07%

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
5	50 - 54	Technologia i wyposażenie basenu	9 779,04				1,81%
		RAZEM netto	440 138,55				81,30%
		Vat	101 231,87				18,70%
		Razem brutto	541 370,42				100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			541 370,42				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			440 138,55				
Podatek VAT			101 231,87				

Słownie: pięćset czterdzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt i 42/100 zł