

Brzeg Dolny, dn. 12.06.2024 r.

Znak sprawy: ZP.271.6.2024

Do wszystkich zainteresowanych

**Wyjaśnienia i zmiana
treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dot. postępowania pn. **Budowa obiektu sportowego – hali sportowej z zapleczem sanitarno-socjalnym i łącznikiem z towarzyszącą infrastrukturą przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 3 w Brzegu Dolnym**

I. WYJAŚNIENIA treści SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: „pzp”), Zamawiający informuje, że w postępowaniu wpłynęły pytania o wyjaśnienie treści SWZ, na które udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1:

Dot. SWZ Rozdz. 4 ust. 2, pkt. 4)

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem dot. budowy wielofunkcyjnej hali warsztatowo – edukacyjnej z pomieszczeniami zaplecza socjalnego i technicznego jako budynek dydaktyczny dla potrzeb Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego, o konstrukcji stalowej, wyposażona w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową i powierzchni użytkowej powyżej 1000 m²? W załączeniu Wykonawca przedstawia referencje.

Odpowiedź 1:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykazana robota spełni łącznie wszystkie wymagania określone w Rozdziale 4 ust. 2 pkt 4 lit a SWZ. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem *budynku użyteczności publicznej* należy rozumieć definicję zawartą w §3 pkt 6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* i w tym zakresie dokonuje modyfikacji treści warunku udziału w postępowaniu. Dodatkowo Zamawiający informuje, że na obecnym etapie nie dokonuje oceny spełniania warunku (nie bada referencji), nastąpi to dopiero po otwarciu ofert.

Pytanie 2:

Czy zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej jeżeli wykaże, że w okresie 5 lat wykonał budynek magazynowy wysokiego składowania wraz z częścią socjalną biurową o powierzchni użytkowej 8800 m² ? W ramach inwestycji obiekty wyposażono między innymi w instalacje elektryczne, wod.-kan., kanalizację deszczową, C.O., wentylacji mechanicznej, gazowe, ppoż.

Odpowiedź 2:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykazana robota spełni łącznie wszystkie wymagania określone w Rozdziale 4 ust. 2 pkt 4 lit a SWZ. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem *budynku użyteczności publicznej* należy rozumieć definicję zawartą w §3 pkt 6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* i w tym zakresie dokonuje modyfikacji treści warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie 3:

Dotyczy warunku zdolności technicznej lub zawodowej

Z uwagi na fakt, że przywołane obiekty użyteczności publicznej w postaci np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta rzadko występują o konstrukcji stalowej obudowanej czy Zamawiający uzna w doświadczeniu Wykonawcy inny obiekt o konstrukcji stalowej obudowanej np. hale magazynową a dodatkowo obiekty użyteczności publicznej w postaci np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta o konstrukcji tradycyjnej murowanej?

Odpowiedź 3:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykazana robota spełni łącznie wszystkie wymogi określone w Rozdziale 4 ust. 2 pkt 4 lit a SWZ. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem *budynku użyteczności publicznej* należy rozumieć definicję zawartą w §3 pkt 6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* i w tym zakresie dokonuje modyfikacji treści warunku udziału w postępowaniu, a przytoczone przykłady (hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta) nie stanowią katalogu zamkniętego.

Powyższe wyjaśnienia należy traktować jako nieodłączny element Specyfikacji Warunków Zamówienia.

II. ZMIANA treści SWZ

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 1 pzp dokonuje następujących zmian w dokumentach zamówienia:

1. W Rozdziale 4 SWZ: Warunki udziału w postępowaniu ust. 2 pkt 4 lit. a otrzymuje brzmienie:

- a) *w okresie ostatnich 5 lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)*
- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,
 - o konstrukcji stalowej obudowanej,
 - wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,
 - dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

W przypadku oferty wspólnej Wykonawców warunek zostanie uznany przez zamawiającego, za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców składających wspólnie ofertę zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te zdolności są wymagane.

2. W Rozdziale 11 SWZ: Termin związania ofertą ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. *Wykonawca składając ofertę będzie nią związany przez okres 30 dni, tj. do dnia 26.07.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

3. W Rozdziale 14 SWZ: Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. *Termin składania ofert: 27 czerwca 2024 r. godz. 9:00.*
2. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 czerwca 2024 r. o godz. 9:05.*

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W załączeniu:

- 1) SWZ zmieniona 12.06.2024 r.
2) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

(-) Ireneusz Fura
Burmistrz