

Uchwała nr 4 / 2024 z dnia 8.05.2024 r.

z zebrania ogółu Właścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej
przy ul. Spółdzielczej 13 A-D w Gliwicach

w sprawie:

przyjęcia planu gospodarczo-remontowego na lata 2024-2025
(bezpośrednie podłączenie budynku Wspólnoty do miejskiej sieci ciepłowniczej)

Na podstawie Ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r.
(tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1048) uchwała się co następuje:

Współwłaściciele Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Spółdzielczej 13 A-D w Gliwicach postanawiają przyłączyć bezpośrednio budynek Wspólnoty przy ul. Spółdzielczej 13 a-d do miejskiej sieci ciepłowniczej w celu ogrzewania lokali oraz na potrzeby podgrzania wody użytkowej przez PEC Gliwice sp. z o.o. oraz zaprojektować i wykonać wewnętrzną instalację cwu z węzła ciepłego do poszczególnych mieszkań zgodnie z warunkami podanymi przez dostawcę tj. PEC Gliwice sp. z o.o.

Przewidywany koszt inwestycji wyniesie około 175 000 zł (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) i pokryty zostanie ze środków zgromadzonych na funduszu remontowym. Powyższe zadanie uwarunkowane będzie wyrażeniem zgody przez Jeronimo Martins Polska S.A. na zmianę sposobu zasilania i budowę stacji wymienników ciepła w pawilonie handlowym przy ul. Lipowej 35 lub w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Przewidywany termin realizacji przyłączenia do sieci to sezon grzewczy 2025-2026.

Za przyjęciem uchwały głosowali właściciele reprezentujący

50,14 %

udziałów w nieruchomości wspólnej.

Przeciw głosowali właściciele reprezentujący

5,54 %

udziałów w nieruchomości wspólnej.

Wstrzymali się od głosowania właściciele reprezentujący

2,54 %

udziałów w nieruchomości wspólnej.