

GMINA SOMIANKA
Ul. Armii Krajowej 4
07-203 Somianka
tel. (29) 74 187 90 fax (29) 74 187 14
NIP 762-190-15-71, REGON550668090

Kz.272.7.2024

Somianka, dnia 10 maja 2024r.

Do Wykonawców

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), zgodnie z którym Zamawiający nie prowadzi negocjacji, na zadanie pn.: „**Rozbudowa i przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ulasku o budynek Sali gimnastycznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi**” – znak sprawy Kz.272.7.2024.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytania, które wpłynęło do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie nr 1:

W projekcie technicznym w przekroju posadzki sali gimnastycznej (rysunek przekroju porzecznego, przekrój B) jest wymieniona w jednej z warstw - płyta żelbetowa gr. 20 cm. Czy zamawiający poprzez płytę żelbetową rozumie pozycje 29 d.7.1. Proszę o sprecyzowanie przyjętego rozwiązania

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 1:

Zamawiający poprzez płytę żelbetową rozumie pozycje 29 d.7.1. Należy wykonać płytę betonową grubości 20 cm z betonu klasy C16/20 (dawny B20), ze zbrojeniem rozproszonym włóknami polimerowymi lub polipropylenowymi.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie stawki zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 3 %.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 3:

Zamawiający przewidział w Istotnych postanowieniach umowy 3 płatności częściowe nie częściej niż raz na dwa miesiące (na koniec miesiąca kalendarzowego). Innych rozwiązań nie przewiduje.

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 4:

Zamawiający dołącza plik z przedmiarem robót w rozszerzeniu ath.

Pytanie nr 5:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 5:

Zamawiający posiada osobne konto do przetrzymywania środków pochodzących z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionych w formie pieniądza, powyższe konto jest nieoprocentowane.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 6:

Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 7:

Zgodnie z Istotnymi postanowieniami umowy Zamawiający dopuszcza faktury częściowe do 80 % wynagrodzenia umownego brutto. Innych rozwiązań nie przewiduje.

Pytanie nr 8:

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 8:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania zostanie podana niezwłocznie po terminie składania ofert.

Pytanie nr 9:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 28 maja 2024. Duży stopień skomplikowania zadania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 9:

Zamawiający postanowił wydłużyć czas na składanie ofert do dnia 17.05.2024r. do godz. 10:00.

Pytanie nr 10:

Ze względu na różnice w zapisach w SWZ oraz w istotnym postanowieniu umowy, zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację jakie wynagrodzenie przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 10:

Za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe ujęte w Istotnych postanowieniach umowy. Zapis działu XX ust.2 SWZ mówiący o tym, że za wykonanie zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe jest błędny.

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat wykonał roboty budowlane polegające na rozbudowie lub przebudowie budynków?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 11:

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat wykonał roboty budowlane polegające na rozbudowie lub przebudowie budynków

Z upoważnienia Wójta Gminy Somianka

Zastępca Wójta Gminy Somianka