**ZP.271.2.2025** Kosakowo, 21.02.2025 r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: ***Budowa zbiornika retencyjnego wód opadowych w Suchym Dworze,
gm. Kosakowo***.

Działając na podstawieart. 284 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1**

**Proszę o wyjaśnienie treści SWZ – rozdziale VIII.ust.2.4 w zakresie zdolności technicznej. Zamawiający wymaga od potencjalnych Wykonawców doświadczenia w zakresie zdolności technicznej polegającej na - dwie roboty budowlane polegające na budowie obiektu gospodarki wodnej jak: zbiorniki wodne, o objętości użytkowej zbiornika nie mniejszej
niż 2.500 m3 zaliczanego do kategorii XXIV obiektów budowlanych, tj: obiekty gospodarki wodnej, jak: zbiorniki wodne i nadpoziomowe, stawy rybne. Czy posiadanie referencji
w zakresie budowy zbiorników retencyjnych również będzie spełniać wymogi określone przez Zamawiającego?**

ODPOWIEDŹ 1

Tak, posiadanie referencji w zakresie budowy zbiorników retencyjnych również będzie spełniać wymogi określone przez Zamawiającego.

**Pytanie 2**

**W związku z dużym zakresem zamówienia i koniecznością pozyskania wielu ofert branżowych i materiałowych oraz okresem świąteczno-noworocznym, proszę
o przesunięcie terminu składania ofert minimum o 7 dni. Pozwoli to wykonawcom
na złożenie rzetelnej oferty.**

ODPOWIEDŹ 2

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert z tego powodu.

**Pytanie 3**

**Zwracam się z prośbą o modyfikację warunku udziału w postępowaniu określonego
w rozdziale VIII ust. 2.4 o wydłużenie okresu, w którym Wykonawca miał wykonać wymagane zamówienie z 5 lat do 6 lat przed terminem składania ofert. Wymagane jest posiadanie doświadczenia w realizacji co najmniej dwóch polegające na budowie obiektu gospodarki wodnej jak: zbiorniki wodne, o objętości użytkowej zbiornika nie mniejszej
niż 2.500 m3 zaliczanego do kategorii XXIV obiektów budowlanych, tj: obiekty gospodarki wodnej, jak: zbiorniki wodne i nadpoziomowe, stawy rybne. Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu nie powinien ograniczać dostępu
do zamówienia wykonawcom zdolnym do jego realizacji. Wydłużenie okresu, w którym wykonawca miał wykonać wymagane na potwierdzenie warunku zamówienie poszerzy krąg wykonawców mogących się ubiegać o udzielenie zamówienia, co niewątpliwie będzie korzystne dla Zamawiającego. Znajomość lokalnego rynku wskazuje, że w ostatnich pięciu latach ilość zakończonych w regionie robót budowlanych, z których każda spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego jest znikoma. W związku z tym, postawiony w ten sposób warunek w praktyce uniemożliwi przedsiębiorstwom lokalnym, realizującym zamówienia na terenie województwa pomorskiego, a tym samym znającym specyfikę rynku najlepiej i gwarantującym prawidłowe wykonanie robót, ubieganie się
o przedmiotowe zamówienie.**

ODPOWIEDŹ 3

Zamawiający zgadza się na wydłużenie okresu zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy z 5 lat do 6 lat przed upływem terminu składania ofert.

**Pytanie 4**

**Proszę o wskazanie przez zamawiającego producenta rur polimerobetonowych,
których minimalna szczelność połączeń rurowych wynosi 2,4 bar.**

ODPOWIEDŹ 4

Przykładowo strona internetowa producenta *Polimerobeton.pl*

**Pytanie 5**

**Wykonawca prosi o potwierdzenie, że dla ww. zadania nie została wydana decyzja środowiskowa.**

ODPOWIEDŹ 5

Dla ww. zadania nie została wydana decyzja środowiskowa.

**Pytanie 6**

**Wykonawca prosi o uszczegółowienie rzędnych korytek ściekowy. Z załączonej dokumentacji wynika, że są one ułożone w poziomie uniemożliwiając spływ wody
do projektowanych wpustów.**

ODPOWIEDŹ 6

Korytko ściekowe należy wykonać wzdłuż korony zbiornika zgodnie z jej założoną rzędną
tj. 56,10 m n.p.m.

**Pytanie 7**

**Wykonawca prosi o załączenie wymagań dla mieszanki żwiru i betonu. W szczególności prosi o wskazanie klasy betonu.**

ODPOWIEDŹ 7

Kruszywo naturalne:

- frakcja 20-40mm,

- kamień naturalny, niebarwiony

Beton:

- klasa C12/15,

- wytrzymałość na ściskanie – min. 19 MPa.

**Pytanie 8**

**Wykonawca prosi o potwierdzenie, że u podnóża skarpy należy zastosować otokę
z krawężnika zgodnie z punktem 5.2.1 projektu.**

ODPOWIEDŹ 8

U podnóża skarpy należy wykonać fundament betonowy jako oparcie dla płyt MEBA
zgodnie z rysunkiem 6.1 i 6.2.

**Pytanie 9**

**Opis techniczny określa, że „Koronę zbiornika projektuje się o szerokości 3000mm z czego 2500mm stanowić będzie wybrukowany chodnik dla spacerowiczów i rekreacji.”.
Na załączonym PZT chodnik ma 2000mm, Wykonawca prosi o zaktualizowanie PZT.**

ODPOWIEDŹ 9

Chodnik należy wykonać o szerokości zgodnej z rysunkiem PZT tj. 2,0m.

**Pytanie 10**

**Wykonawca prosi o potwierdzenie, że na ww. zadaniu nie jest wymagany nadzór przyrodniczy oraz nadzór/przeszukanie sapera.**

ODPOWIEDŹ 10

Na etapie projektu budowlanego, dokonując analizy dostępnych materiałów,
nie stwierdzono konieczności pełnienia nadzoru przyrodniczego oraz nadzoru/przeszukania sapera. Jednakże w przypadku stwierdzenia takiej konieczności w trakcie wykonywania
robót budowlanych należy niezwłocznie zgłosić się do Zamawiającego.

**Pytanie 11**

**Wykonawca prosi o określenie gramatury geowłókniny oraz pozostałych parametrów.**

ODPOWIEDŹ 11

Geowłóknina powinna być materiałem odpornym na działanie wilgoci, środowiska agresywnego chemicznie i biologicznie oraz temperatury. Powinien być to materiał
bez rozdarć, dziur i przerw ciągłości z dobrą przyczepnością do gruntu. Geowłóknina powinna być materiałem odpornym na działanie środowiska agresywnego chemicznie i biologicznie oraz temperatury. Powinna mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę
i spełniać wymogi ochrony środowiska.

Minimalne wymagania:

- geowłóknina poliestrowa,

- gramatura – 400 g/m2 (+/- 10%),

- wytrzymałość na rozciąganie MD kN/m – min. 12 kN/m,

- wytrzymałość na rozciąganie CMD kN/m – mn. 13 kN/m,

- odporność na przebijanie w warunkach badania CBR: > 2 kN,

- charakterystyczna wielkość porów O90 min. 80 μm.

**Pytanie 12**

**Wykonawca prosi o potwierdzenie, że dno zbiornika należy wyłożyć żwirem grubym zgodnie z rys. 9 Szczegół „A” i „B”.**

ODPOWIEDŹ 12

Zamawiający potwierdza, dno zbiornika należy wyłożyć żwirem grubym zgodnie z rys. 9 Szczegół „A” i „B”.

**Pytanie 13**

**Wykonawca prosi o potwierdzenie, że folię HDPE należy zgrzać.**

ODPOWIEDŹ 13

Tak, folię należy zgrzać.

**Pytanie 14**

**Wykonawca prosi o wskazanie ilości i paramentów traw ozdobnych, które należy zasadzić w co drugim oczku geosiatki.**

ODPOWIEDŹ 14

Geosiatkę należy obsiać trawą, nie wykonywać nasadzeń traw ozdobnych.

**Pytanie 15**

**Dot. 15) b) OPZ. Wykonawca prosi o potwierdzanie, że uzgodnienie proponowanych rozwiązań oraz wykonanie rysunków dotyczy wyłączenie robót zamiennych/ optymalizacyjnych zaproponowanych przez Wykonawcę. Zadanie ma formułę buduj, a nie zaprojektuj i buduj, więc dostarczenie kompletnego projektu leży po stronie Inwestora.**

ODPOWIEDŹ 15

Zamawiający potwierdza, że uzgodnienie proponowanych rozwiązań oraz wykonanie rysunków dotyczy **również** robót zamiennych/ optymalizacyjnych zaproponowanych przez Wykonawcę. W projekcie Umowy, w szczególności w par.5 ust.9 pkt 7) Wykonawca
w procesie wnioskowania materiałów lub technologii może zostać zobowiązany przez Nadzór do uzupełniania wniosków materiałowych i innych o rysunki i/lub szkice wyjaśniające, uzupełniające do treści składanych wniosków.

**Pytanie 16**

**„Prosimy o potwierdzenie terminu realizacji zamówienia ustalonego na 16 tyg., w którym
to zawiera się uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie. Zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5161.393.2024.BG należy dokonać zgłoszenia na 14 dni (2tyg.) przed rozpoczęcie robót. Zgodnie z Prawem Budowlanym do wniosku na użytkowanie obiektu, należy dołączyć opinie Państwowej Straży Pożarnej oraz Państwowej Inspekcji Sanitarnej, na której wydanie Organy mają 14 dni (2tyg.). Organ wydający pozwolenie
na użytkowanie od daty złożenia kompletnego wniosku ma 21 dni (3 tyg.) na przeprowadzenie obowiązkowej kontroli natomiast na wydanie samej decyzji pozwolenia na użytkowanie 1 miesiąc (4 tyg.). Uprawomocnienie decyzji następuje po 14 dniach (2 tyg.). Mając na uwadze powyższe terminy, wyliczone na sprawy formalne na 13 tygodni należy wskazać że termin przewidziany przez Zamawiającego na realizacje samych robót wynosi 3 tygodnie. W opinii Wykonawcy czas ten jest niewystarczający na realizacje tego zadania. Prosimy o wyłączenie czasu uzyskania Pozwolenia
na użytkownie z terminu realizacji zamówienie”.**

ODPOWIEDŹ 16

Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia do 19 tygodni, jednakże nie później
niż do dnia 25.07.2025 r.

**Pytanie 17**

**„W przypadku utrzymania przez Zamawiającego terminu 16 tygodni na realizacje robót wraz
z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, prosimy o potwierdzenie konieczności ujęcia w ofercie dodatkowej kwoty wynagrodzenia dla Wykonawcy, wyliczonej na podstawie umownych kar
za zwłokę w realizacji przedmiotu całego zadania. Podstawą do wyliczenia będzie minimalny wymagany okres na uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie tj. 13 tygodni.**

ODPOWIEDŹ 17

Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia do 19 tygodni, jednakże nie później
niż do dnia 25.07.2025 r.

Sposób obliczania ceny zamawiający objaśnił w SWZ. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, aktualną wiedzą
i znajomością techniczną realizacji przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 18**

**Prosimy o potwierdzenie, że odcinek przykanalika KD od wpustu deszczowego
do kolektora należy przyłączyć na tzw. siodło.**

ODPOWIEDŹ 18

Zamawiający potwierdza, że odcinek przykanalika KD od wpustu deszczowego do kolektora należy przyłączyć na tzw siodło.

**Pytanie 19**

**Wykonawca prosi o precyzyjne i jednoznaczne sformułowanie warunków udziału
w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej (Rozdział VIII pkt 2.4) SWZ). Prosimy o wyjaśnienie, budową jakich zbiorników wodnych Wykonawca ma się wykazać w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

ODPOWIEDŹ 19

Budowa zbiorników wodnych sztucznych piętrzących wody płynące, zbiorniki retencyjne na wody opadowe i roztopowe, na wody płynące, zbiorniki rozsączające i/lub odparowujące
i inne podobne, które posiadały w części swojej konstrukcji ścianę oporową i zostały zaliczone do kategorii XXIV.

**Pytanie 20**

**Proszę o wyjaśnienie SWZ pkt VIII.2.4 - jakie zbiorniki wodne należą do kategorii XXIV obiektów budowlanych?**

ODPOWIEDŹ 20

Zbiorniki wodne sztuczne, w tym nadziemne, piętrzące wody płynące, zbiorniki retencyjne na wody opadowe i roztopowe, na wody płynące, zbiorniki rozsączające i/lub odparowujące
i inne podobne.

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

 **Wójt Gminy Kosakowo**

 **Eunika Niemc**