

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
„Remont dachów budynków świetlic wiejskich na terenie Gminy Nowy Tomyśl”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo Usługowe Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu Sp. Z.O.O

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 300524107

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Komunalna 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowy Tomyśl

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 64-300

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 061 44 22 391

**1.5.8.) Numer faksu:** 061 44 22 716

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** puzgm@puzgm.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.puzgm.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1084084>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Remont dachów budynków świetlic wiejskich na terenie Gminy Nowy Tomyśl”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e0556fb6-fa53-4fd1-8828-adb58894eafc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00209432

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-04-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00171180/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 „Remont dachów budynków świetlic wiejskich na terenie Gminy Nowy Tomyśl”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00173401

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** 04/03/PUZGM/2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 1310837,01 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### **Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont kapitalny dachu – świetlica wiejska Glinno

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 241297,30 PLN

#### **Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wymiana pokrycia dachu na pokrycie ceramiczne, dachówka karpiówka – świetlica wiejska Kozie Laski

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 179891,77 PLN

#### **Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont kapitalny dachu – świetlica wiejska Nowa Róża

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 181261,52 PLN

#### **Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont kapitalny dachu – świetlica wiejska Paproć

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 251125,88 PLN

#### Część 5

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont kapitalny dachu – świetlica wiejska Przyłęk

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 208269,08 PLN

#### Część 6

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont kapitalny dachu – świetlica wiejska Stary Tomysł

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

**4.5.5.) Wartość części:** 248991,46 PLN

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

#### Część 1

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

##### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

#### Część 2

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

##### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

**Część 3****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

**Część 4****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

**Część 5****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

**Część 6****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 310 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia ), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA , pkt 6.7) Ogłoszenia o

zamówieniu.

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Uzasadnienie prawne:

art. 310 pkt 1) ustawy Pzp – „Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu - w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym albo partnerstwa innowacyjnego albo (...)”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ środki publiczne na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ma możliwości pozyskania środków z innych źródeł, w tym z funduszy własnych zatem jest zmuszony unieważnić przedmiotowe postępowanie. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do art. 310 została przewidziana przez Zamawiającego zarówno w SWZ (Rozdział II – tryb udzielenia zamówienia), jak również w Sekcji VI WARUNKI ZAMÓWIENIA, pkt 6.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

Przez pojęcie „środki publiczne” należy rozumieć środki publiczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Z powyższego wynika szeroki zakres znaczeniowy tego pojęcia. Przy jego interpretacji należy posługiwać się m.in. wyliczeniem zawartym w art. 5 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r, poz. 1530 ze zm.). Środkami publicznymi są zatem:

- 1) dochody publiczne;
- 2) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
  - 2a) środki, o których mowa w art. 3b koordynacja wykorzystania środków z instrumentów finansowych i środków pomocy zwrotnej ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324 i 862);
  - 2b) środki, o których mowa w art. 202 obsługa bankowa środków europejskich i innych środków ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi ust. 4;
- 3) środki pochodzące ze źródeł zagranicznych niepodlegające zwrotowi, inne niż wymienione w pkt 2;
- 4) przychody budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz innych jednostek sektora finansów publicznych pochodzące:
  - a) ze sprzedaży papierów wartościowych,
  - b) z prywatyzacji majątku Skarbu Państwa oraz majątku jednostek samorządu terytorialnego,
  - c) ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych ze środków publicznych,
  - d) z otrzymanych pożyczek i kredytów,
  - e) z innych operacji finansowych;
- 5) przychody jednostek sektora finansów publicznych pochodzące z prowadzonej przez nie działalności oraz pochodzące z innych źródeł.

Zgodnie ze stanowiskiem doktryny oraz opinią Urzędu Zamówień Publicznych możliwość unieważnienia postępowania w przypadku nieuzyskania finansowania zewnętrznego nie została zawężona jedynie do przypadku, w którym Zamawiający wszczynając postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego działał w uzasadnionym przekonaniu, że będzie dysponował kwotą na wykonanie przedmiotu zamówienia lub refinansowaniem wydatków poniesionych w związku z realizacją zamówienia, jednakże w wyniku decyzji podmiotu zewnętrznego, którego udziałem miało być finansowanie danego przedsięwzięcia, środki te nie zostały mu przyznane, ale obejmuje również sytuacje, w których Zamawiający jedynie liczył na uzyskanie określonych środków, do czego ostatecznie nie doszło.

W świetle powyższego, w niniejszym postępowaniu zaktualizowała się przesłanka fakultatywnego unieważnienia postępowania, o której mowa art. 310 pkt 1) ustawy Pzp, zważywszy, że taką możliwość unieważnienia Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu.