**Umowa nr ……./PI/2025 - Wzór**

zawarta w dniu ………..2025 r. w Słupsku pomiędzy:

1. **„Wodociągi Słupsk” Spółką z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000078635, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-55-92, reprezentowaną przez Zarząd w osobach:
2. Andrzeja Wójtowicza – Prezesa Zarządu
3. Aliny Zimnickiej – Członka Zarządu

zwaną w umowie **Zamawiającym**

a

1. ………………………………………

zwaną w umowie **Wykonawcą**

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień dla dostaw, usług i robót budowlanych uchwalonym Uchwałą Zarządu nr 1 z dnia 3 stycznia 2022 r.

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1**

1. **Zamawiający** oświadcza, że:
2. przysługuje mu tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie zlokalizowana inwestycja oraz że posiada prawo do dysponowania tą nieruchomością na cele budowlane;
3. nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie układowe, upadłościowe, likwidacyjne jak również egzekucyjne mogące spowodować niewypłacalność Inwestora.
4. posiada stosowne środki finansowe do zrealizowania inwestycji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. jest jednocześnie Inwestorem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zamawiający zarządza realizacją umowy w tym nadzorowaniem i koordynowaniem jej realizacji ze strony Zamawiającego za pośrednictwem zatrudnionego personelu wskazanego Wykonawcy,
6. posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 424) oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
7. **Wykonawca** oświadcza, że:
8. posiada stosowne doświadczenie, wiedzę, sprzęt i wykwalifikowany personel   
   w zakresie prac budowlanych i instalacyjnych umożliwiający terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
9. nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie układowe, upadłościowe, likwidacyjne jak również egzekucyjne mogące spowodować niewypłacalność **Wykonawcy**;
10. pozostaje odpowiedzialny względem Zamawiającego **I** za podwykonawców, za pomocą których będzie wykonywał przedmiot umowy;
11. rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należytym wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy - wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 2**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę, montaż i uruchomienie w pomieszczeniu Komory Zasuw/UV w Stacji Uzdatniania Wody w Słupsku przy ul. Westerplatte 54b, urządzeń do osuszania powietrza wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlano-montażowych i instalacyjnych, dalej zwanej Urządzeniem
2. System osuszania ma na celu zapewnienie kontroli wilgotności powietrza w pomieszczeniu, zapobiegając wykraplaniu się pary wodnej na elementach urządzeń i rurociągów wodociągowych instalacji technologicznej uzdatniania wody.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
4. Opracowanie dokumentacji technicznej we wszystkich wymaganych zakresem prac branżach (w tym m.in. projekt zasilania elektrycznego, instalacji wentylacyjnych, sanitarnych), niezbędnej do prawidłowego wykonania montażu urządzeń w miejscu ich lokalizacji, obejmujące:

* Opis projektowanych rozwiązań dostosowanych do miejsca montażu urządzeń, w tym przedstawienie szczegółowych obliczeń i doborów zastosowanego urządzenia. Obliczenia te muszą uwzględniać specyficzne warunki panujące w pomieszczeniu, takie jak kubatura, temperatura powietrza i wody, powierzchnia rurociągów oraz zapotrzebowanie, aby zagwarantować skuteczność działania systemu.
* Rysunki techniczne montażowe w szczególności w zakresie branży instalacji wentylacyjnych, elektrycznych,

1. Dostawę osuszacza powietrza adsorpcyjnego, przeznaczonego do pracy ciągłej w sterowaniu automatycznym, z regulacją pracy na podstawie poziomu wilgotności w pomieszczeniu.
2. Montaż urządzeń do osuszania powietrza w pomieszczeniu Komory Zasuw/UV, z uwzględnieniem podłączenia kanałów nawiewnych i wywiewnych. Prace te obejmują również wykonanie niezbędnych robót budowlano-montażowych (przejścia przez ścianę, konstrukcje wsporcze dla urządzeń, naprawienie uszkodzeń powstałych przy wykonywaniu montażu) oraz instalacyjnych.
3. Wykonanie instalacji zasilającej elektrycznej od istniejącego złącza kablowego znajdującego się na zewnętrznej ścianie budynku Komory Zasuw/UV. Od skrzynki do wnętrza pomieszczenia prowadzi przepust kablowy, którym należy poprowadzić przewód zasilający.
4. Rozruch technologiczny systemu osuszania powietrza i jego przetestowanie w normlanych warunkach eksploatacyjnych, w celu sprawdzenia jego zgodności z wymaganiami technicznymi. Rozruch musi trwać minimum 5 dni, w ciągu których należy uzyskać wymagane parametry osuszania powietrza.
5. Uzyskanie potwierdzenia osiągnięcia paramentów technologicznych określonych przez Zamawiającego w pkt. 1.2. Części III Opisu Przedmiotu Zamówienia, po przeprowadzeniu rozruchu technologicznego.
6. Opracowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej.
7. Szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi instalacji osuszania, w tym monitorowania parametrów, wykonywania okresowych przeglądów oraz konserwacji urządzeń.
8. Opracowanie dokumentacji techniczno-ruchowej dotyczącej zainstalowanych urządzeń, obejmującej instrukcję obsługi, schematy elektryczne, dane techniczne oraz informacje dotyczące serwisowania.
9. Serwisowanie dostarczonych Urządzeń w okresie udzielonej gwarancji.
10. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Części III Opisu Przedmiotu Zamówienia.
11. Wykonawca zapewnia, że Dokumentacja, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 1 Umowy będzie spełniać poniższe warunki:
12. będzie posiadała wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa, na dzień przekazania Dokumentacji Zamawiającemu,
13. będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z Umową oraz będzie wykonana z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez Wykonawcę usług i wydana zgodnie z załączonym przez Wykonawcę wykazem Dokumentacji,
14. do przekazanej Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie o spełnieniu warunków wymienionych pod lit. a i b powyżej,
15. wykaz Dokumentacji oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, o których mowa   
    pod lit. b i d powyżej stanowią integralną część przekazywanej Dokumentacji.
16. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach i w zakresie określonym w postanowieniach niniejszej Umowy oraz na warunkach i w zakresie określonym w niżej wymienionych dokumentach, które będą odczytywane i interpretowane jako integralna część Umowy w następującej kolejności:

* wyjaśnienia Zamawiającego udzielone w trakcie procedury przetargowej,
* Warunki Zamówienia – Część III: Opis Przedmiotu Zamówienia,
* Karta Gwarancyjna – Gwarancja Jakości,

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami dozoru technicznego, Prawa budowlanego i sztuką budowlaną z uwzględnieniem wskazań Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót i w przypadku wykonania ich niezgodnie z Prawem budowlanym lub uszkodzeniem pozostałej części obiektu jest zobowiązany do przywrócenia stanu faktycznego i usunięcia wszelkich powstałych usterek na własny koszt.
4. Robotami dodatkowymi w rozumieniu Umowy są roboty budowlano-montażowe wchodzące w zakres przedmiotu Umowy nieprzewidziane w Umowie lub w Warunkach Zamówienia, których wykonanie wymaga wprowadzenia istotnych zmian projektu budowlanego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac objętych przedmiotem Umowy innym osobom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Prawa i obowiązki stron regulują obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej przepisy prawa, a w szczególności:
   * ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
   * ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
   * ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
   * ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
   * ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
   * Polskie Normy i Normy branżowe.

**TERMINY**

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy określony w § 2 w terminie do 4 miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia ……………….. r.
2. Za dzień faktycznego odbioru końcowego przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy na jego wniosek teren budowy (udostępni pomieszczenia komory zasuw/UV), nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wniosku, jednak nie wcześniej niż po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji technicznej o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 1 Umowy.

**OSOBY UPOWAŻNIONE**

**§4**

1. W celu wykonywania postanowień Umowy Strony wskazują następujące osoby wraz z danymi kontaktowymi, jako osoby odpowiedzialne za bieżącą współpracę i realizację umowy:
2. ze strony Zamawiającego:
3. Piotr Czerwczak – tel. 607 080 932, e-mail: [piotr.czerwczak@wodociagi.slupsk.pl](mailto:piotr.czerwczak@wodociagi.slupsk.pl)
4. Paweł Jagusiak – tel. 603 950 436, e-mail: [pawel.jagusiak@wodociagi.slupsk.pl](mailto:pawel.jagusiak@wodociagi.slupsk.pl)
5. ze strony Wykonawcy: …………………, e-mail: [………………….](mailto:m.pietrzyk@asm-poland.com.pl).
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 wymaga skutecznego pisemnego poinformowania drugiej Strony.

**MATERIAŁY I URZĄDZENIA STOSOWANE DO REALIZACJI**

**PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 5**

1. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, normach branżowych lub aprobatach technicznych oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
2. Wszelkie wyroby (materiały, urządzenia i maszyny) zastosowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy muszą:
3. spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo budowlane i innych przepisów obowiązujących w tym zakresie,
4. być dopuszczone do obrotu i do powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie i na dowód tego posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przez właściwe przepisy.
5. uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 2 przed ich zastosowaniem.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane do zatwierdzenia materiałów dokumenty przed ich wbudowaniem lub montażem, zgodnie z procedurą opisaną w Części III - Opis Przedmiotu Zamówienia.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z zastosowania wyrobów niezgodnych z Umową i obowiązującymi przepisami.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

**§ 6**

1. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy należy w szczególności:

1) na etapie sporządzania dokumentacji budowlanej:

1. uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań techniczno-materiałowych,
2. udzielania wyjaśnień dotyczących opracowań projektowych i zawartych w nich rozwiązań projektowych,
3. informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia wykonania przedmiotu Umowy,
4. zapewnienia wsparcia i udziału w konsultacjach społecznych,
5. przestrzegania praw patentowych i licencji,
6. prawidłowe wykonanie wszystkich robót związanych z realizacją przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, dokumentacją projektową oraz innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami – w tym techniczno-budowlanymi, a także z zachowaniem należytej staranności i w terminie określonym w Umowie,
7. wykonanie robót dodatkowych w rozumieniu § 2 ust. 10 Umowy, o ile okażą się one konieczne, co wymaga dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w formie aneksu w części dotyczącej zakresu rzeczowego, wynagrodzenia i ewentualnie terminu wykonania, z zachowaniem warunków określonych niniejszą Umową,
8. wykonanie robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, niestanowiących robót dodatkowych w rozumieniu § 2 ust. 10 Umowy, w tym robót zamiennych, o ile wykonanie takich robót zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca obowiązany jest wykonać takie roboty (ustalone w protokole konieczności) w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie pełnego zakresu tych robót uzasadnia zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy powyżej 5 % w stosunku do wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 12 ust. 2. W takim wypadku wymagane jest sporządzenie aneksu do Umowy.
9. zapewnienie personelu posiadającego wymagane i odpowiadające zakresowi prac uprawnienia budowlane w zakresie wszystkich branż,
10. zabezpieczenie zaplecza socjalnego dla pracowników,
11. zorganizowanie dostawy towaru transportem zorganizowanym przez siebie,
12. przeszkolenie personelu Zamawiającego,
13. prowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
14. koordynacja prowadzonych robót w porozumieniu z Zamawiającym jako eksploatatorem obiektu, ze względu na prowadzenie robót w obiekcie będącym w eksploatacji,
15. wykonanie wszystkich niezbędnych badań i prób oraz wykonanie niezbędnego rozruchu Urządzenia i instalacji,
16. przygotowanie od strony technicznej i udział w odbiorach robót budowlanych,
17. przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli tacy Podwykonawcy wystąpią oraz oryginały oświadczeń Podwykonawców o braku zaległości w płatnościach składanych na formularzu stanowiącym załącznik Nr 2 do Umowy.

**PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 7**

1. Zamawiający ma obowiązek dokonywania odbiorów robót na zasadach określonych w Umowie.
2. Zamawiający wskaże w granicach terenu budowy miejsce poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb realizacji Umowy.
3. Zamawiający będzie wspomagać działania Wykonawcy zmierzające do uzyskania stosownych decyzji, uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń na etapie sporządzania dokumentacji budowlanej, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Działania takie będą podejmowane przez Zamawiającego w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę trudności z pozyskiwaniem decyzji uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający na prośbę Wykonawcy zobowiązany jest do uczestnictwa w konsultacjach   
   i uzgodnieniach w siedzibie Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą poprzez:
6. uczestnictwo w uzyskiwaniu uzgodnień, opinii, decyzji,
7. dostarczenie posiadanych przez Zamawiającego, a niezbędnych Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy materiałów archiwalnych i dokumentacji,
8. udzielenie Wykonawcy pisemnego upoważnienia do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem Dokumentacji
9. Zamawiający zrealizuje obowiązki wymienione w ust. 5 na pisemne wezwanie Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty doręczenia wezwania.
10. Do obowiązków Zamawiającego, poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy, należy:
11. przekazanie terenu budowy,
12. przystąpienie do odbioru przedmiotu Umowy,
13. terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w Umowie warunków.
14. Zamawiający ma prawo wstępu na teren robót w każdym czasie w celu sprawdzenia jak wykonywana jest przez Wykonawcę Umowa. Zamawiającemu przysługuje także prawo do pobierania niezbędnych do badań próbek materiałów. Badanie takie będą dokonywane na koszt Wykonawcy, jeżeli okaże się, że materiały i roboty nie odpowiadają stawianym wymogom.
15. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do zgłaszania zastrzeżeń i żądanie od Wykonawcy usunięcia z placu robót każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna, niedbała w wykonywaniu pracy lub nietrzeźwa.

**PODWYKONAWSTWO ROBÓT BUDOWLANYCH**

**§ 8**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy za pomocą podwykonawcy/podwykonawców.
2. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy z udziałem podwykonawców robót budowlanych (dalej: Podwykonawca RB), Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w Umowie i w przepisach prawa, w tym w szczególności w Prawie zamówień publicznych. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą RB).
3. W przypadku realizacji robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy za pomocą Podwykonawcy RB, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu ostatecznego projektu umowy o podwykonawstwo, a także każdorazowo projektu jej zmiany. W projekcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wskazany będzie m.in. zakres, termin realizacji robót, wysokość wynagrodzenia wraz z kosztorysem ofertowym, termin zapłaty wynagrodzenia oraz termin i forma zabezpieczenia dokonania płatności.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy RB przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych.
5. W terminie 14 dni od przedstawienia mu ostatecznego projektu umowy o podwykonawstwo bądź też projektu jej zmiany, Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw, lub pisemne zastrzeżenia dotyczące:
6. niespełniania wymagań określonych w WZ;
7. terminu zapłaty na rzecz Podwykonawcy RB przekraczającego termin określony w ust. 4.
8. W przypadku, jeżeli umowa o podwykonawstwo będzie przewidywać termin zapłaty dłuższy, niż określony w ust. 4, Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do doprowadzenia zmiany umowy o podwykonawstwo.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (a także każdorazowo jej zmiany) w terminie 7 dni od jej zawarcia.
10. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udzieli mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy RB.
11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania Podwykonawcy RB jak za swoje własne, a w szczególności ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość robót, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy RB.
12. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu podpisane przez Podwykonawców RB oświadczenia o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu oraz oświadczenia Wykonawcy, że wszyscy Podwykonawcy RB otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu (według wzorów Zamawiającego). Do oświadczeń należy dołączyć potwierdzenie wpływu wszystkich należności Wykonawcy na konto bankowe Podwykonawcy RB w formie wyciągu bankowego. W opisie przelewu powinien być zamieszczony numer umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą RB oraz numer faktury wystawionej Wykonawcy przez Podwykonawcę RB. Wykonawca jest zobowiązany także do dostarczenia kompletu poprawnie wypełnionych oświadczeń wraz z potwierdzeniem zapłaty w formie wyciągu bankowego w terminie najpóźniej 7 dni przed upływem umownego terminu płatności. Każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu oświadczenia będzie skutkował odpowiednim wydłużeniem umownego terminu zapłaty za fakturę, co nie będzie wiązało się z prawem Wykonawcy do naliczania odsetek ustawowych.
13. W razie zgłoszenia przez Podwykonawcę RB wobec Zamawiającego roszczeń związanych z brakiem zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności wobec Podwykonawcy RB, a także pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku ze zgłoszeniem roszczeń przez Podwykonawcę RB wobec Zamawiającego z tego tytułu.
14. W przypadku zgłoszenia przez Podwykonawcę RB roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy RB oraz do potrącenia wszelkich kwot należnych Wykonawcy (w tym wynagrodzenia) z należnościami wynikającymi z zapłaty dokonanej przez niego na rzecz Podwykonawcy RB z tytułu należnych Podwykonawcy RB od Wykonawcy kwot.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy RB. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszy niż 7 dni od dnia powiadomienia o takiej możliwości.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13 Zamawiający może:
17. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy RB, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty

albo

1. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy RB w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy

albo

1. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy RB, jeżeli Podwykonawca RB wykaże zasadność takiej zapłaty.
2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy RB, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy RB, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości Wynagrodzenia, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom RB, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo.
5. Powyższe zapisy stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców RB z dalszymi podwykonawcami.

**TEREN BUDOWY**

**§ 9**

1. Od chwili protokolarnego przejęcia Terenu Budowy do czasu odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za urządzenie i gospodarowanie na nim oraz za szkody wynikłe na tym terenie.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za utrzymywanie Terenu Budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, zgodnie z projektem organizacji robót i uzyskanie niezbędnych w tym zakresie pozwoleń.
3. Po zakończeniu robót budowlanych i przed zawiadomieniem o gotowości do odbioru robót, o którym mowa w § 14 ust. 2 i ust. 3 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić Teren Budowy oraz teren przyległy do należytego stanu i porządku, a także – w razie korzystania – drogi sąsiadujące z terenem, na którym prowadzone były roboty lub naruszone przy prowadzonych robotach.
4. Wykonawca będzie na własny koszt składował, usuwał i utylizował wszelkie odpady oraz niepotrzebne materiały i urządzenia pochodzące z rozbiórki lub powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia Terenu Budowy oraz pozostającego na nim sprzętu przed dostępem osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na Terenie Budowy, w granicach przekazanych przez Zamawiającego oraz na terenie przyległym należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, zasad ochrony środowiska, p. poż., ochronę znajdujących się na terenie obiektów, sieci, instalacji oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym, ponosząc wszelkie konsekwencje z tego tytułu.
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić własnym staraniem i na swój koszt zasilanie placu budowy w energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków (toalety).
8. Wykonawca zaakceptował możliwość wystąpienia utrudnień podczas realizacji przedmiotu Umowy, wynikających z konieczności prowadzenia robót budowlanych na terenie przedsiębiorstwa w obiekcie eksploatowanym przez Zamawiającego jako Eksploatatora. Prace będą wykonywane w sposób jak najmniej zakłócający funkcjonowanie przedsiębiorstwa i obiektu oraz pracy pracującego w nim personelu.

**SPOTKANIA INFORMACYJNO – KOORDYNACYJNE**

**§ 10**

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy mogą odbywać się spotkania informacyjno- koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, w których mają obowiązek uczestniczyć przedstawiciele ww. stron lub osoby przez nich upoważnione.
2. W spotkaniach o których mowa w ust. 1 mogą brać udział także inne osoby powołane przez Strony.
3. Spotkania będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w Słupsku, przy ul. E. Orzeszkowej   
   Nr 1. Dzień oraz godzina spotkań zostaną ustalone przez Zamawiającego, po zasięgnięciu opinii Wykonawcy.

**WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY**

**§ 11**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe (cena kontraktowa).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 2   
   ust. 1 Umowy ustala się na kwotę **brutto ……………… PLN** (słownie: ………………….. złotych), w tym podatek VAT …..%.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu Umowy, zgodnie z jej treścią oraz z zakresem określonym w § 2 Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty konieczne do poniesienia przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wynagrodzenie za wykonanie robót dodatkowych i zamiennych, o których mowa w § 2 ust. 10 oraz § 6 pkt 3 i 4 Umowy, wyliczone będzie według stawek i cen przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy złożonym przed podpisaniem Umowy, które to ceny i stawki są niezmienne przez cały okres wykonywania Umowy.

**§ 12**

1. Zapłata za wykonane roboty odbędzie się na podstawie faktury, po dokonaniu Odbioru Końcowego całości Robót przez Zamawiającego oraz dostarczeniu dowodów zapłaty Podwykonawcom i oryginałów oświadczeń, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 13.
2. Termin zapłaty prawidłowo wystawionej faktury wynosi do 21 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Płatności za faktury dokonywane będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania na każdym etapie realizacji umowy dowodu zapłaty wymagalnych należności Podwykonawców, przed dokonaniem zapłaty należności Wykonawcy.

**ODBIORY**

**§ 13**

1. Odbiór ma na celu stwierdzenie: prawidłowego wykonania zakresu robót do celów płatności oraz prawidłowego uruchomienia Urządzenia i przekazanie Zamawiającemu całego przedmiotu Umowy.
2. Odbiory robót dokonywane będą zgodnie z warunkami określonymi w OPZ. Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy:
3. Odbiór częściowy/techniczny
4. Próby Końcowe - Rozruch technologiczny
5. Odbiór końcowy
6. Zamawiający uzna, że przedmiot Umowy określony w § 2 ust. 1 i 3 Umowy został wykonany zgodnie z Umową i dokona Odbioru końcowego przedmiotu Umowy wyłącznie w wypadku, gdy Wykonawca wykaże osiągnięcie zakładanych efektów technologicznych określonych w pkt 1.2. OPZ.
7. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbiorowe w przypadku stwierdzenia braku gotowości robót do odbioru.
8. Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w Protokole Odbioru Końcowego Robót. Protokół zostanie podpisany przez Inspektora/ów Nadzoru Inwestorskiego, jeśli był ustanowiony oraz przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
9. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie, a następnie obciążyć kosztami Wykonawcę.

**KARY UMOWNE**

**§ 14**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
2. z tytułu odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub niewykonania przedmiotu Umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy.
3. z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 1 pkt 2.
4. z tytułu zwłoki w przystąpienia do usuwania wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek.
5. z tytułu zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek.
6. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach:
8. za zwłokę w przekazaniu terenu budowy z uwzględnieniem postanowień § 3 ust. 3 Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki.
9. za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego robót – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki.
10. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy.
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w przypadkach, o których mowa w § 19 ust.1.
12. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wartość kary umownej Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenie odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.
13. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
15. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekraczać 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 11 ust. 2 umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**RĘKOJMIA ZA WADY**

**§ 15**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego po dokonaniu Odbioru końcowego, jeżeli przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu wynikającego z Umowy lub jest obciążony prawem osoby trzeciej (rękojmia za wady).
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, opiera się na zasadach określonych w art. 638 Kodeksu cywilnego - z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
3. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Rękojmia jest równa okresowi gwarancji, liczonemu od dnia podpisania przez Strony Protokołu Końcowego.
5. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie pod rygorem utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wady w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub w wyjątkowych przypadkach, w terminie uzgodnionym między Stronami.
7. W przypadku wad fizycznych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wady fizycznej wyznaczy termin i miejsce oględzin.
8. Usunięcie wady fizycznej powinno być stwierdzone protokolarnie.

**GWARANCJA JAKOŚCI**

**§ 16**

1. Na wykonane prace stanowiące przedmiot Umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty podpisania przez Strony Protokołu Końcowego.
2. Szczegółowe warunki gwarancji, jakości i usuwania wad w ramach tej gwarancji określone zostały w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej Załącznik Nr 1 do Umowy.
3. Wykonanie uprawnień z tytułu gwarancji jakości nie wyłącza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z rękojmi za wady.

**PRAWA AUTORSKIE**

**§ 17**

1. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa własności intelektualnej i przemysłowej, w tym między innymi patenty, projekty, wzory użytkowe, prawa autorskie, prawa baz danych, znaki handlowe, prawa do know-how, w tym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Jako utwór w szczególności rozumieć należy wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację itp.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych bądź jakichkolwiek innych praw związanych z własnością intelektualną na Zamawiającego następowało będzie z chwilą zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za część Robót obejmujących przedmiot praw własności intelektualnej (na warunkach określonych w Umowie), w zakresie wszystkich pół eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawem do wykonywania praw zależnych bez dodatkowych oświadczeń w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
3. Wynagrodzenie obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych do utworów oraz praw zależnych. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żądnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie. Jednoczenie Wykonawca zapewnia, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podwykonawców, nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych czy terytorialnych z prawem do udzielania sublicencji.
4. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.
5. W każdym przypadku, w którym utworem będzie projekt, Wykonawca uzyska majątkowe prawa autorskie do niego w pełnym zakresie (tj. z prawem jego wielokrotnego zastosowania i dokonywania w nim zmian wg uznania i potrzeb Zamawiającego), a następnie przeniesie je na Zamawiającego zgodnie z Umową.
6. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego, na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy.

**ZMIANA UMOWY**

**§ 18**

1. Przewiduje się następujące możliwości zmiany postanowień Umowy:
2. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
3. konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
4. wystąpienia okoliczności z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego;
5. gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
6. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
7. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;
8. wystąpienia siły wyższej to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

*W przypadku zmiany terminu wykonania umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, termin może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, z uwzględnieniem okoliczności i okresu będących podstawą zmiany terminu.*

1. zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
2. zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
3. niezależnej od Wykonawcy konieczności zrealizowania przedmiotu umowy według innych założeń niż wskazane w WZ wraz załącznikami;
4. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie przedmiotu umowy;
5. uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
6. wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
7. Zmiana powyższych postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie aneksu do Umowy.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 19**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
2. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
3. ogłoszenia likwidacji Wykonawcy;
4. opóźnień w wykonywaniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań wynikających z przedmiotu niniejszej umowy przekraczającego 10 dni, Zamawiający może odstąpić w całości lub części od niniejszej umowy bez wypowiedzenia oraz zażądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 2 pkt 1) Umowy.
6. W przypadku rażącego naruszania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
8. .

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

**§ 20**

Zasady dotyczące ochrony danych osobowych określone zostały w Załączniku Nr 3 do Umowy pn. „Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy”, stanowiącym jej integralną część.

**§ 21**

1. Właścicielem wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizacji umowy, w szczególności materiałów i urządzeń porozbiórkowych jest Wykonawca, chyba że Zamawiający ustali inaczej.
2. Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do stosowania przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. 2013r., poz. 21 ze zm.).

**Postanowienia końcowe**

**§ 22**

* + - 1. Umowa wiąże strony z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
      2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.
      3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
      4. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot, chyba że Zamawiający wyrazi na to pisemną zgodę
      5. Umowa zawarta została w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania również formy pisemnej pod rygorem nieważności.
      6. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część Umowy.
      7. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 do Umowy – Karta Gwarancyjna,
2. Załącznik nr 2 do Umowy – oświadczanie Podwykonawcy (końcowe).
3. Załącznik Nr 3 do Umowy – Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.

**Zamawiający: Wykonawca:**