

Raciąż, 19.07.2024 r.

Znak sprawy: KS.271.2.14.2024

Numer ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00374475/01

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Raciąż, działając na podstawie przepisów art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Modernizacja infrastruktury sportowej w Raciążu**.

Pytanie:

W ramach modernizacji nawodnienia płyty głównej boiska przewiduje się wymianę zraszaczy oraz usunięcie zraszaczy za bramką w związku z budową boiska z sztucznej nawierzchni. Ile zraszaczy przewidziano do wymiany i ile zraszaczy do demontażu? Ponadto w dalszej części PFU znajduje się zapis „**dostosowanie instalacji nawadniającej dla właściwego jej funkcjonowania na płycie głównej boiska oraz terenie zielonym przy ul. Płockiej**” proszę o udzielenie wyjaśnień co Zamawiający oczekuje do wykonania w ramach przedmiotowego zapisu?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że modernizacja nawodnienia powinna zapewnić jego właściwe działanie w obszarze powierzchni trawiastej.

Zamawiający przypomina, że zamówienie odbywa się w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Dokumentacja techniczna stanowi zakres Wykonawcy.

Program funkcjonalno-użytkowy wyznaczył elementy które należy uwzględnić podczas prac projektowych. Na obecnym etapie Zamawiający nie sprecyzuje ilości zraszaczy. Dobór wydajności zraszaczy, a co za tym idzie ich ilości wynikać musi z projektu technicznego po przeprowadzeniu analiz i obliczeń przez projektanta.

Pytanie:

W treści PFU wynika, że Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zadania **uzgodnienia projektów boisk z Okręgowym Związkiem Piłki Nożnej**, proszę o określenia do jakiej klasy rozgrywkowej planuje się przystosować Stadion Miejski im. Jerzego Arceusza przy ul. Sportowej 1 w Raciążu?

Odpowiedź na pytanie:

Należy zaopiniować projekt obiektu dla wymogów w zakresie bezpieczeństwa i licencji dla rozgrywek IV ligi.

Pytanie:

W związku z brakiem Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działki nr ewid. 1146/5 położonej na terenie Miasta Raciąż – teren przewidziany pod boisko naturalne przy ul. Jana Pawła II, proszę o informację czy Zamawiający posiada decyzję o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji? Należy nadmienić, iż działka nr ewid. 1146/5 posiada oznaczenie klasoużytku jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający przypomina, że zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Wszystkie uzgodnienia, decyzje, opinie i inne rozstrzygnięcia administracyjne, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia, pozyskane będą przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia. co w sytuacji braku planu miejscowego oznacza konieczność uzyskania przez Wykonawcę decyzji o warunkach zabudowy. Podobnie

Po zakończeniu realizacji zadania Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska pozwolenie na użytkowanie lub skutecznie dokona zgłoszenia zakończenia robót budowlanych.

Pytanie:

W ramach utworzenia boiska z naturalnej nawierzchni na osiedlu przy ul. Jana Pawła II zamawiający oczekuje zgodnie z zapisami na str. 7 PFU wykonanie następujących robót budowlanych:

Utworzenie boiska z naturalną nawierzchnią na osiedlu przy ul. Jana Pawła II:

- płyta boiska – trawa naturalna.
- wykonanie nawodnienia boiska,
- wykonanie ogrodzenia oraz bezpiecznej nawierzchni wzdłuż boiska,
- montaż oświetlenia,
- dostawa i montaż wyposażenia i sprzętu (bramki, kosze, piłko chwyty, ławki rezerwowych)
- oznakowanie linii boiska.

Zapis z strony 7 PFU stanowiącego załącznik do postępowania o udzielenie zamówienie publicznego.

Proszę o jednoznaczne określenie wymagań dotyczących boiska naturalnego przy ul. Jana Pawła II. W całym PFU nie znaleziono zapisów odnośnie wymagań dla oświetlenie przedmiotowego boiska. Jeżeli Zamawiający oczekuje w ramach zadania wykonania oświetlenia boiska naturalnego proszę o wskazanie parametrów technicznych oświetlenia oraz miejsca z jakiego przedmiotowe oświetlenie ma być zasilane w energię elektryczną.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający wprowadza zmianę w treści SWZ poprzez wykreślenie z zakresu do realizacji:

- oświetlenia boiska z trawy naturalnej,
- nawierzchni bezpiecznej wzdłuż boiska z trawy naturalnej.

Pytanie:

Ponadto proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje wykonania nawodnienia przedmiotowego boiska z istniejącej sieci wodociągowej znajdującej się na działce nr ewid. 1146/3, jeżeli tak czy Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla przedmiotowej działki. Ponadto proszę o określenie, w jaki sposób ma odbywać się sterowanie przedmiotowym nawadnianiem czy mechanicznie (przez osoby upoważnione) czy automatycznie) oraz czy układ pomiarowy do nawadniania oraz cały system sterowania nawadnianiem ma znajdować się w studni wodomierzowej czy zamawiający oczekuje Wykonania w ramach zadania budynku np. kontenerowego, w którym znajdować się będzie system sterujący oraz wyposażenie przewidziane do boiska. W przypadku układu automatycznego proszę również o określenie miejsca z jakiego ma być wykonane przyłącze energetyczne w celu zasilania w energię elektryczną.

Odpowiedź na pytanie:

UWAGA! Zamawiający wprowadza w treści SWZ zmianę w zakresie nawadniania nawierzchni z trawy naturalnej:

- boiska przy ul. ul. Jana Pawła II,
- terenu zielonego przy ul. Płockiej w sąsiedztwie stadionu.

Należy przewidzieć nawadnianie tradycyjne w sposób niezautomatyzowany. Zraszanie będzie realizowane za pomocą węża ogrodowego wykonanego ze sztucznego kauczuku ewentualnie wzmocnianego włóknami, zwijanego na szpulę, zakończonych zraszaczem/zraszaczami, pozwalającymi nawodnić jednocześnie całą powierzchnię boiska/terenu zielonego. Wykonawca zakupi i dostarczy Zamawiającemu opisane wyposażenie do nawadniania w ilości dwóch kompletów – po jednym dla każdej lokalizacji.

Ujęcia wody do nawadniania tradycyjnego powinny być z ograniczonym dostępem dla osób nieuprawnionych.

W odniesieniu do boiska przy ul. Jana Pawła II Zamawiający informuje, że układ pomiarowy należy zlokalizować w studni wodomierzowej.

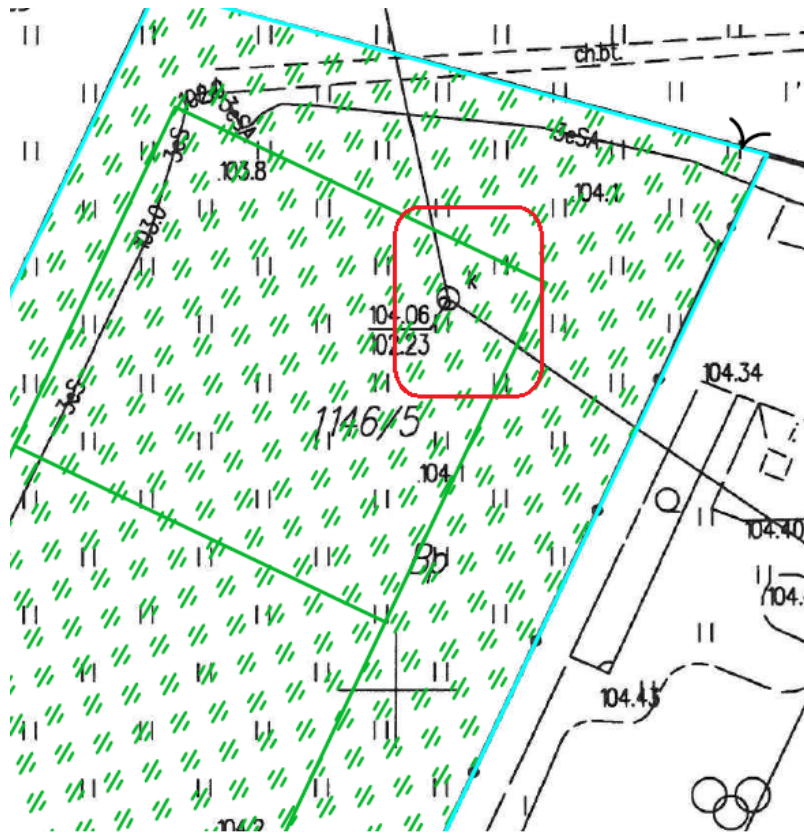
Zamawiający sugeruje, aby przyłącze wody wykonać z sieci zasilającej budynek przy ul. Jana Pawła II

6 – dz. nr ewid. 1146/6.

Zamawiający nie posiada na chwilę obecną prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek 1146/3 i 1146/6.

Pytanie:

Na działce nr ewid. 1146/5 na której docelowo ma znajdować się naturalne boisko przy ul. Jana Pawła II pod płytą projektowanego boiska znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej 300 mm oraz studzienka kanalizacyjna.



Proszę o jednoznaczne określenie czy w ramach zadanie przewiduje się usunięcie kolizji z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej, jeżeli tak proszę o przedstawienie planowanego przebiegu sieci kanalizacyjnej po jej usunięciu poza teren boiska.

Odpowiedź na pytanie:

Zgodnie z zapisami PFU usuwanie wszelkich kolizji i związane z tym uzgodnienia i przeprojektowania, są po stronie Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia.

Pytanie:

Na działce nr ewid. 1146/5 na której docelowo ma znajdować się naturalne boisko przy ul. Jana Pawła II pod płytą projektowanego boiska znajduje się sieci energetyczna kablowa.



Proszę o jednoznaczne określenie czy w ramach zadania przewiduje się usunięcie kolizji z siecią energetyczną.

Odpowiedź na pytanie:

O ile wskazana infrastruktura stanowić będzie kolizję, zgodnie z zapisami PFU usuewanie wszelkich kolizji i związane z tym uzgodnienia i przeprojektowania, są po stronie Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia.

Pytanie:

W związku z złożonymi pytaniami zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej do dnia 22 lipca 2024 r.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, iż termin na składanie ofert został wydłużony do dnia 24 lipca 2024 r. do godz. 12:00.

Powyższe należy uwzględnić przy składaniu oferty.

Z up.
/-/ Krzysztof Makowski