

### Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

- 1) Dostawa i montaż zbiornika przeciwpożarowego typu FIRE TANK 300 wraz z niezbędnymi pracami budowlanymi na terenie Stacji Przeladunkowej w 63-800 Gola, gmina Gostyń działka: 80/2 obręb ewidencyjny: 00009\_Gola
- 2) Zamawiający informuje, że przed przystąpieniem do przetargu zaleca wizję lokalną na terenie planowanej inwestycji w celu zapoznania się z terenem i dokonania własnych pomiarów.

#### Stan istniejący terenu:

- 1) Na przedmiotowym terenie zlokalizowane są:
  - a) kontener z pomieszczeniem obsługi wagi samochodowej
  - b) wolnostojący, jednokondygnacyjny budynek techniczny
  - c) jednokondygnacyjny budynek socjalny
  - d) boks magazynowe
  - e) naziemny dwupłaszczowy zbiornik ON o pojemności 850 l.
  - f) doziemna infrastruktura techniczna, w tym instalacja elektroenergetyczna, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wodociągowa

#### Zakres inwestycji obejmuje:

- 1) Zakup, dostawę i posadowienie na płycie fundamentowej systemowego zbiornika przeciwpożarowego typu FIRE TANK 300 (lub równoważny), przez równoważny Zamawiający rozumie naziemny, kryty zbiornik przeciwpożarowy o pojemności użytkowej 300m<sup>3</sup> spełniający PN-B-02857:04/2017 wyposażony w system umożliwiający napełniania z cysterny i dwa punkty czerpalne DN100 o wymiarach pozwalających na montaż na zaprojektowanej płycie fundamentowej. Zaproponowanie równoważnego zbiornika do FIRE TANK 300 nie może powodować konieczności zmiany posiadanego przez Zamawiającego pozwolenia budowlanego. Wykonawca przed przystąpieniem do dostawy zbiornika, będzie procedował uzgodnienia materiałowe zgodnie z §10 Umowy.
- 2) Przeniesienie zbiornika na paliwo płynne będącego w kolizji z projektowanym zbiornikiem przeciwpożarowym
- 3) Prace budowlane związane z częściowym uzupełnieniem nawierzchni utwardzonej, w tym zmiana lokalizacji 3 istniejących miejsc postojowych
- 4) Rozwiązanie kolizji istniejącej lampy z nowo projektowaną nawierzchnią utwardzoną
- 5) Rozwiązanie kolizji istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej z projektowanym zbiornikiem
- 6) Doprowadzenie zasilania do zbiornika przeciwpożarowego
- 7) Wykonanie uziemienia zbiornika przeciwpożarowego
- 8) Doprowadzenie zasilania do przeniesionego zbiornika na paliwo płynne
- 9) Dokonanie uziemienia przeniesionego zbiornika na paliwa płynne
- 10) wykonania próby szczelności instalacji przeciwpożarowej
- 11) Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do specyfikacji Zamawiający informuje że, prace budowlane będą prowadzone na czynnym zakładzie.

Zamawiający informuje że, prace budowlane mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 17.00 i w sobotę od godz. 7.00 do godz. 14.00. (po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym)

Zamawiający wymaga wykonania zadania w terminie: **3 miesiące od podpisania umowy.**

**Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

1). Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób stosownie uprawnionych. Kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych muszą przebywać na obiekcie przez cały okres realizacji inwestycji. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej i przepisami Prawa budowlanego oraz zgodnie z Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej. Na czas wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć na własny koszt tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak oznaczenia, osłony w zakresie wymaganym przepisami i wynikającym z potrzeb Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności na zasadach ogólnych od następstw i za wynik działalności w zakresie dotyczącym:

- a. organizacji robót,
- b. zabezpieczenia osób trzecich,
- c. ochrony środowiska,
- d. warunków bhp,
- e. zabezpieczenia terenu robót,
- f. zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

W powyższym zakresie Zamawiający wymaga przedstawienia stosownego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia.

Przedmiot zamówienia w części budowlanej, zostanie wykonany z materiałów nabytych przez Wykonawcy.

Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Transport materiałów i urządzeń na plac budowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

- a. rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z warunkami umowy i dokumentacją projektową.
- b. stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie.
- c. jakość i dokładność wykonania prac.
- d. prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.
- e. prawidłowość rozwiązań funkcjonalnych.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu.
- b. częściowy po wykonaniu wcześniej uzgodnionego etapu prac z inwestorem.
- c. odbiór końcowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu zaawansowania realizowanych robót. Zgłoszenie do Odbioru Końcowego robót po ich zakończeniu następuje na piśmie. Zamawiający zobowiązuje się do zorganizowania Odbioru Końcowego na wykonane roboty w terminie zgodnym z umową. Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy.

Przy Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia Zamawiający dokonuje rozliczenia ilościowego, jakościowego oraz funkcjonalnego Wykonawcy z wykonanych robót i dostaw.

Warunkiem dokonania Odbioru Końcowego jest posiadanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych prawem protokołów odbiorów technicznych oraz kompletna dokumentacja powykonawcza, obejmująca w szczególności projekty, atesty na materiały, gwarancje, instrukcje, protokoły pomiarów w tym pomiar zawartości harmoniczych, certyfikaty, etc. oraz przedłożenie oświadczeń o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz przepisami i o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenu sąsiedniego.

Wykończenie obiektu powinno spełniać oczekiwania Zamawiającego, każdorazowo uzgadniane i zapewniać trwale i funkcjonalne użytkowanie obiektu.

Wywóz gruzu i innych odpadów powstałych w trakcie robót oraz utylizacji odpadów niebezpiecznych Wykonawca dokona we własnym zakresie i na własny koszt.

#### **Wizja lokalna**

1. Zamawiający **zaleca** złożenie oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca, w którym będzie wykonywany przedmiot zamówienia i sprawdzeniu dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy PZP, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu umowy. Odbycie wizji lokalnej i sprawdzenie dokumentów **nie jest obligatoryjne**. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej i sprawdzenia dokumentów będzie protokół podpisany przez osobę reprezentującą Wykonawcę oraz Zamawiającego. Osoba reprezentująca Wykonawcę musi być upoważniona do tej czynności w oparciu o dokumenty rejestrowe lub pełnomocnictwo przedłożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie. Protokół będzie sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego. Wzór protokołu został stanowi załącznik nr 17 do SWZ. Koszty związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

2. Wykonawca w celu umówienia terminu wizji lokalnej i zapoznania się z dokumentacją znajdującą się na miejscu u Zamawiającego, proszony jest o przesłanie wniosku nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert, za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania. O terminie Wykonawca zostanie poinformowany za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

#### **Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę w pełnym wymiarze czasu pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) czynności związane bezpośrednio z pracami budowlanymi (określonymi w SOPZ),

2. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o której mowa w pkt. 1 powyżej, wg. wzoru stanowiącego (**Załącznik nr 10 do SWZ**).

3. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy, z którymś z pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w jego miejsce innej osoby, która będzie w dalszym czasie wykonywać te czynności.

4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” (tj. w szczególności bez adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.