

## **II INSTALACJE SANITARNE**

- Obiekt:** Budynek szkolny Szkoły Podstawowej  
z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Andrzeja  
i Władysława Niegolewskich w Opalenicy  
*(nowe skrzydło) Dz. nr 673, 674 ark. Ew. 5*
- Temat:** Przebudowa i modernizacja ostatniej  
kondygnacji budynku.
- Adres:** 64-330 Opalenica, ul. Farna 5
- Inwestor:** Gmina Opalenica
- Adres:** 64-330 Opalenica, 3 Maja 1
- Faza:** Projekt Techniczny

*Kategoria obiektu IX*

Data: listopad 2022

## **Zawartość opracowania:**

### **I. Opis techniczny**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Opis rozwiązań technicznych
4. Uwagi końcowe

### **II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **III. Obszar oddziaływania obiektu na środowisko**

### **IV. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o komplecie dokumentacji**

### **V. Załączniki**

1. Kserokopie uprawnień projektowych oraz przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta i sprawdzającego

### **VI. Rysunki :**

1. Rzut poddasza – instalacja ogrzewania rys. nr 1
2. Rzut piwnic – instalacja nawiewu do klatki schodowej rys. nr 2

## **I. OPIS TECHNICZNY**

**do projektu instalacji sanitarnych przebudowy i modernizacji ostatniej kondygnacji budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Andrzeja i Władysława Niegolewskich w Opalenicy**

### **1. Podstawa opracowania**

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Obowiązujące normy i przepisy
- 1.3. Podkłady architektoniczne
- 1.4. Inwentaryzacja i ustalenia z Inwestorem

### **2. Zakres opracowania**

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt modernizacji instalacji ogrzewania ostatniej kondygnacji i instalacji nawiewnej do klatki schodowej związanej z oddymianiem.

### **3. Opis rozwiązań technicznych**

#### **3.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej .**

Bez zmian.

#### **3.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Bez zmian.

#### **3.3. Instalacja ogrzewania**

Po wykonaniu obliczeń stwierdzono , że należy zwiększyć jeden grzejnik w pomieszczeniu 304 z L=1400 na L=1600 . Wymienić również zawór grzejnikowy. Po wymianie przeprowadzić płukanie całego pionu oraz dokonać regulacji na gorąco. Pozostałe grzejniki bez zmian

#### **3.4. Instalacja wentylacji**

W związku z zaprojektowaniem klapy p.poż. na dachu klatki schodowej . zaprojektowano wentylator osiowy na parterze w miejsce czterech luksferów. Wentylator załączany będzie wraz z otwieraniem się klapy p.poż. Pozostała wentylacja bez zmian.

## II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt instalacji sanitarnych przebudowy i modernizacji ostatniej kondygnacji budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Andrzeja i Władysława Niegolewskich w Opalenicy .

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:  
Ostatnia kondygnacja to pomieszczenia istniejące .
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:  
Nie dotyczy .
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:  
Podczas wykonywania robót występują zagrożenia związane z wykonywaniem robót przy zgrzewaniu rur , które należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kontrolę robót prowadzić w trakcie prac oraz po ich zakończeniu .
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:  
Jedynymi robotami niebezpiecznymi są prace przy zgrzewaniu rur . Są to roboty typowe, mogą je prowadzić pracownicy przeszkoleni. Instruktaż pracowników należy przeprowadzić przed rozpoczęciem kolejnego etapu robot oraz każdego dnia przed rozpoczęciem robót.
  - 5.1. Instruktaż powinien określać przede wszystkim:
    - zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
    - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożenia,
    - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
    - imienny podział pracy,
    - kolejność wykonywania zadań,
    - wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
 O prowadzonych robotach oraz o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac, osoba kierująca robotami powinna poinformować pracowników przebywających lub mogących przebywać na terenie prowadzenia robót albo w jego sąsiedztwie.
6. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**
  - 6.1. Pomieszczenie na zewnątrz będzie stanowiło na czas budowy pomieszczenie socjalne w którym należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów :
    - najbliższego punktu lekarskiego
    - straży pożarnej
    - posterunku policji.

- 6.2. W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracownika.
- 6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- 6.4. Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym.
- 6.5. Drogi ewakuacyjne są istniejące.
- 6.6. Osoba kierująca robotami obowiązana jest zapewnić ochronę obiektów budowlanych i urządzeń technicznych przed gromadzeniem się ładunków i wyładowaniami elektryczności statycznej stwarzającymi zagrożenia w środowisku pracy.
- 6.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji  
oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy:
- 6.7.1. Materiały niebezpieczne należy przechowywać w miejscach i opakowaniach przeznaczonych do tego celu i odpowiednio oznakowanych.
- 6.7.2. W czasie transportu, składowania i stosowania materiałów niebezpiecznych należy stosować odpowiednie środki ochrony zbiorowej i indywidualnej chroniące pracowników przed szkodliwym lub niebezpiecznym działaniem tych materiałów.
- 6.7.3. Pomieszczenia, środki transportu, zbiorniki i opakowania, w których są stosowane, przemieszczane lub przechowywane materiały niebezpieczne powinny być odpowiednie do właściwości tych materiałów.
- 6.7.4. Pakowane, składowanie, załadunek i transport materiałów niebezpiecznych z innymi materiałami stwarzającymi dodatkowe zagrożenie na skutek wzajemnego oddziaływania tych materiałów w przypadku uszkodzenia opakowania jest niedopuszczalne.

### III. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Obszar oddziaływania projektowanej wewnętrznej instalacji sanitarnej mieści się w całości na działkach Inwestora . Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r (Dz. U. nr 213, poz. 1397, rok 2010) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Inwestycja ta nie ogranicza praw właścicieli nieruchomości sąsiednich .

#### **IV . OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI**

**Dotyczy:** Przedmiotem inwestycji są instalacje sanitarne przebudowy i modernizacji ostatniej kondygnacji budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Andrzeja i Władysława Niegolewskich w Opalenicy .

**Branża:** INSTALACJE SANITARNE

**Inwestor:** Gmina Opalenica  
64-330 Opalenica, 3 Maja 1

Projektant i sprawdzający oświadczają , że „ Projekt instalacji sanitarnych przebudowy i modernizacji ostatniej kondygnacji budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Andrzeja i Władysława Niegolewskich w Opalenicy” został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej t.j. zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. Z 2020 r. poz 1333 )

PROJEKTANT

mgr inż. JERZY ZAJĄC

upr.nr 482/PW/87

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Grażyna Zajac

upr.nr 75/87/PW

## V. Załączniki

1. Kserokopie uprawnień projektowych oraz przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta i sprawdzającego



Wydział Planowania Przestrzennego  
Urządztwa Architektury i Nadzoru Budowlanego  
61-712 Poznań - Al. Stalingradzka 18



Nr 482/87/Pw

## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 art. 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Technicznej i Ochrony Środowiska z dnia 26 lutego 1979 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 43) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy ZAJĄC  
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska

(tytuł inżyniera - zawodowy)

urodzony(a) dnia 21.10. 19 52 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywalec:(ka) Jerzy Zajac  
(imię i nazwisko)

Jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych. -----

*Jerzy Zajac*  
(imię i nazwisko)

Pracownia Projektowa: Biuro ds. budownictwa MODUŁ - inż. Lech Janyga

ul. Kocjana 6



(podpis i pieczęć)

60-408 Poznań

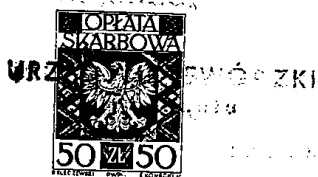


Obywatel(ka) Grażyna Zajac  
 (imię i nazwisko)

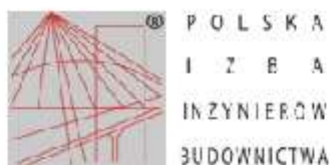
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania,
  - 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania. - - - - -
- 
- 

Główny Archiwista  
 mgr inż. arch. Józef Filip  
 Dyrektor Wydziału



(podpis i pieczęć)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-23W-6ER-XLG \***

Pan Jerzy Zając o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5811/01  
 adres zamieszkania os. B. Śmiałego 10/53, 60-682 Poznań  
 jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

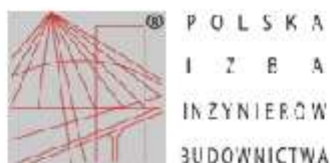
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-30 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpisane elektronicznie



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-2VX-4CW-RWR \***

Pani Grażyna Zając o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5808/01  
 adres zamieszkania os. B. Śmiałego 10F/53, 60-682 Poznań  
 jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-30 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpisany elektronicznie