



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa elementów małej architektury zabawowej, elementów towarzyszących oraz wiaty gospodarczej.
W ramach zadania pn. „Budowa placu zabaw przy ul. Wolności w Popielowie”.

ADRES INWESTYCJI: ul. Wolności, 46-090 Popielów
dz. nr 1053/30 km 7 obr. Popielów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

podinsp. ds. budownictwa Marcel Kokot

DATA OPRACOWANIA: 10.03.2025

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		5
1 Plac zabaw		5
2 Wiata gospodarcza		6
3 Dojście i dojazd		7
4 Ogrodzenie z furtką i brama wjazdową		8
5 Zieleń		8

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W ramach realizacji zadania przewiduje się budowę:

- elementów małej architektury zabawowej w skład których wchodzić będą:
 - zestaw integracyjny
 - trampolina
- elementów towarzyszących:
 - 7 szt. ławki parkowe drewniane z oparciem,
 - 2 szt. koszy parkowych do segregacji śmieci,
 - 9 szt. nasadzeń drzew liściastych – brzoza,
 - 4 szt. lamp solarnych,
 - 1 szt. tablicy regulaminowej
- oraz wiaty gospodarczej:

Projektowana wiaty wykonana będzie w konstrukcji drewnianej o dachu dwuspadowym, pokrytym blachą lub blachodachówką oraz posadowiona będzie na betonowych stopach fundamentowych.

Wymiary – długość 6,00 m, szerokość 5,00 m, wysokość w najw. punkcie – 3,96 m

Projektowana wiaty jest nieobudowana oraz oddalona o co najmniej 6,00 m od drogi gminnej.

Projekt przewiduje także utwardzenie za pomocą kostki brukowej powierzchni w miejscu posadowienia wiaty oraz utwardzenie dojeżdż i dojazdu do placu zabaw.

Powierzchnia przeznaczona pod budowę placu zabaw wykonana będzie z syntetycznej nawierzchni bezpiecznej zgodnej z wytycznymi normy PN-EN1177.

Obecnie przedmiotowa działka jest niezagospodarowana. Zieleń na działce występuje w postaci niskiej i średnio wysokiej.

Teren z dostępem do drogi publicznej ul. Wolności – dr powiatowa, pośrednio przez działkę drogowa wewnętrzną – dr. gminna.

Na terenie nieruchomości objętym opracowaniem nie znajdują się sieci oraz przyłącza.

Zakres opracowania obejmuje teren działki nr ew. 1053/30 km 7 obręb Popielów, jednostka ewidencyjna Popielów. Teren jest niezróżnicowany wysokościowo.

Plac zabaw zapewnia dostęp osobom z niepełnosprawnościami poprzez zastosowane urządzenia zabawowe integracyjne, dostępną nawierzchnię syntetyczną spełniającą wymogi Normy EN1177 oraz szerokie dojeżdż do placu wykonane z kostki brukowej bezfazowej.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU

1. Dla ustalenia nakładów przyjęto
 - grunt kat. III-IV
 - wykopy o ścianach pionowych
 - wywóz gruntu na odległość do 5 km
2. Kosztorys został sporządzony metodą uproszczoną: kalkulacja szczegółowa i uproszczona
3. Kosztorys oparto na katalogach KNR, KSNR
4. Przedmiar opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami m. in. z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. z 2021, poz. 2458)
5. Wszystkie nazwy producentów, użyte w niniejszym projekcie są przykładowe i mają na celu wskazanie standardu. W trakcie realizacji dopuszcza się zastosowanie aparatury i urządzeń innych producentów o równorzędnych parametrach technicznych.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Plac zabaw			
1.1			Roboty ziemne, obrzeża z EPDM, nawierzchnia			
1 d.1.1	KNR 2-01 0121-02		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	m2		
			180,04	m2	180,040	
					RAZEM	180,040
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
			180,04	m2	180,040	
					RAZEM	180,040
3 d.1.1	KNR 2-01 0206-04		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 5 km	m3		
			180,04 * 0,3	m3	54,012	
					RAZEM	54,012
4 d.1.1	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			180,04	m2	180,040	
					RAZEM	180,040
5 d.1.1	KNR 2-31 0401-02		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
			52,67	m	52,670	
					RAZEM	52,670
6 d.1.1	KNR 2-31 0402-03		Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
			$(52,67 * 0,2 * 0,2) + (52,67 * 0,2 * 0,14) + (52,67 * (0,2 - 0,05) * 0,11)$	m3	4,451	
					RAZEM	4,451
7 d.1.1	KNR 2-31 0407-02 analogia		Obrzeża do nawierzchni z EPDM i SBR o wymiarach 1000x50x250 mm	m		
			52,67	m	52,670	
					RAZEM	52,670
8 d.1.1	KNR 2-31 0104-05 0104-06 analogia		Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm + warstwa wyścielanej geowłókniny	m2		
			169,5	m2	169,500	
					RAZEM	169,500
9 d.1.1	KNR 2-31 0114-05 0114-06		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm - kruszywo granitowe frakcji 0-31,5mm	m2		
			169,5	m2	169,500	
					RAZEM	169,500
10 d.1.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm - Kruszywo granitowe frakcji 0-16mm	m2		
			173,42	m2	173,420	
					RAZEM	173,420
11 d.1.1	KNR 2-02 1107-01 kalk. własna		Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z EPDM i SBR (Parametry warstw dobrane zgodnie z podaną wysokością swobodnego upadku oraz charakterem urządzeń zabawowych)	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			173,42	m2	173,420	
					RAZEM	173,420
1.2			Wyposażenie - urządzenia zabawowe			
12 d.1.2	kalk. własna		Trampolina	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
13 d.1.2	kalk. własna		Zestaw integracyjny	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
14 d.1.2	kalk. własna		Koszty montażu i transportu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.3			Wyposażenie - urządzenia parkowe			
15 d.1.3	kalk. własna		Ławka parkowa z oparciem	szt		
			7	szt	7,000	
					RAZEM	7,000
16 d.1.3	kalk. własna		Kosz parkowy do segregacji śmieci	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
17 d.1.3	kalk. własna		Tablica regulaminowa	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
18 d.1.3	kalk. własna		Koszty montażu i transportu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.4			Wyposażenie - lampy solarne			
19 d.1.4	kalk. własna		Lampa solarna	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
20 d.1.4	kalk. własna		Koszty montażu i transportu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2			Wiatra gospodarcza			
21 d.2	kalk. własna		Budowa wiaty gospodarczej o wym. 5,00 x 6,00 m	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3			Dojście i dojazd			
3.1			Roboty ziemne, obrzeża betonowe, nawierzchnie			
22 d.3.1	KNR 2-01 0121-02		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	m2		
			124,53	m2	124,530	
					RAZEM	124,530
23 d.3.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
			124,53	m2	124,530	
					RAZEM	124,530
24 d.3.1	KNR 2-01 0206-04		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 5 km	m3		
			124,53 * 0,3	m3	37,359	
					RAZEM	37,359
25 d.3.1	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			124,53	m2	124,530	
					RAZEM	124,530
26 d.3.1	KNR 2-31 0401-02		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
			58,96	m	58,960	
					RAZEM	58,960
27 d.3.1	KNR 2-31 0402-03		Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
			$(58,96 * 0,2 * 0,2) + (58,96 * 0,2 * 0,9) + (58,96 * (0,2 - 0,08) * 0,11)$	m3	13,749	
					RAZEM	13,749
28 d.3.1	KNR 2-31 0407-05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			58,96	m	58,960	
					RAZEM	58,960
29 d.3.1	KNR 2-31 0114-05 0114-06 analogia		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 29 cm + warstwa wyścielanej geowłókniny na spód	m2		
			112,77	m2	112,770	
					RAZEM	112,770
30 d.3.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm	m2		
			116,26	m2	116,260	
					RAZEM	116,260
31 d.3.1	KSNR 6 0502-03 analogia		Chodniki z kostki brukowej betonowej - bezfazowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			116,26	m2	116,260	
					RAZEM	116,260

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			Ogrodzenie z furtką i brama wjazdową			
4.1			Ogrodzenie niskie			
32 d.4.1	kalk. własna		Ogrodzenie z siatki ocynkowanej i powlekanej o wys. ok. 150 cm i długości 44,0 m, łącznie z bramą o szer. 350 cm i furtką o szer. 100 cm + montaż	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4.2			Ogrodzenie wysokie			
33 d.4.2	kalk. własna		Ogrodzenie z siatki ocynkowanej i powlekanej o wys. ok. 210 cm i długości 52,5 m	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
34 d.4.2	kalk. własna		Siatka cieniująca o wys. ok. 2m i długości 52,5 m	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			Zieleń			
35 d.5	kalk. własna		Brzoza brodawkowata - obwód pnia na wysokości 100 cm rzędu 14-16 cm	szt		
			9	szt	9,000	
					RAZEM	9,000
36 d.5	KNR 2-23 0210-01 analogia		Wykonanie nawierzchni trawiastej (trawa z rolki) na uprzednio przygotowanej warstwie podłoża na terenie płaskim (wymiana gruntu rodzimego na gł. ok. 20 cm z dowiezieniem ziemi urodzajnej + wyrównanie i zagęszczenie)	m2		
			352,47	m2	352,470	
					RAZEM	352,470
37 d.5	KNR 2-23 0208-02		Jednokrotne zagęszczanie podłoża lub warstwy roślinnej walcem gładkim	m2		
			352,47	m2	352,470	
					RAZEM	352,470