

# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 - oryginał

<b>Inwestor</b>		Gmina Sicienko ul. Mrotecka 9 86-014 Sicienko			
<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>		„Linia kablowa niskiego napięcia wraz z latarniami drogowymi - ul. Szlachecka i Magnacka w Dąbrówce Nowej, gm. Sicienko”			
<b>Adres i kategoria obiektu budowlanego</b>		Adres:           na terenie działek:   238/27, 238/9, 237, 236/10 Obręb:                   Dąbrówka Nowa gmina:                   Sicienko powiat:                   bydgoski województwo:       kujawsko-pomorskie  Kategoria obiektu budowlanego:   XXVI			
<b>Pozostałe dane adresowe</b>		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Sicienko Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Dąbrówka Nowa, 040307_2.0001 Numery działek ewidencyjnych: 238/27, 238/9, 237, 236/10			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	BRANŻA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	mgr inż. Piotr Majda	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. upr. KUP/0087/PWBE/17	Elektryczna	10.12.2021 r.	
<b>Projektant sprawdzający</b>	mgr inż. Rafał Janik	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. upr. KUP/0104/PBE/16	Elektryczna	10.12.2021 r.	

## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-7)**

- Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- Kopia decyzji o nadaniu projektantowi i projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego

### **II. Część opisowa (str. 8-10)**

- Przedmiot zamierzenia budowlanego.
- Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
- Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
- Zestawienie powierzchni.
- Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)
- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
- Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
- Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
- Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

### **III. Część rysunkowa**

- Projekt zagospodarowania terenu
- widok słupa oświetleniowego

Zamość, dnia 10.12.2021 r.

**OŚWIADCZENIE**

**„Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 z dnia 07 lipca 1994 r ustawy „Prawo Budowlane”, oświadczam , że projekt zagospodarowania terenu:**

*„Linia kablowa niskiego napięcia wraz z latarniami drogowymi  
- ul. Szlachecka i Magnacka w Dąbrówce Nowej, gm. Sicienko”*

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt jest kompletny i po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28, pkt. 1, ustawy "Prawo Budowlane") może być skierowany do wykorzystania i realizacji.**

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	BRANŻA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	mgr inż. Piotr Majda	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. upr. KUP/0087/PWBE/17	Elektryczna	10.12.2021 r.	
<b>Projektant sprawdzający</b>	mgr inż. Rafał Janik	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. upr. KUP/0104/PBE/16	Elektryczna	10.12.2021 r.	

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### Przedmiot zamierzenia budowlanego

Poniższa dokumentacja stanowi projekt zagospodarowania terenu linii elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia, szafki oświetleniowej, oraz latarni drogowych na ul. Szlacheckie i Magnackiej w Dąbrówce Nowej, gm. Sicienko.

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu w całości wyczerpuje problematykę projektowanych urządzeń i linii elektroenergetycznej, dlatego zgodnie z Art. 34, Ust. 3b Ustawy Prawo Budowlane nie wymagany jest projekt architektoniczno-budowlany.

#### Stan istniejący zagospodarowania terenu

Projektowane oświetlenie zostanie wybudowane w pasie dróg gminnych (dz. nr 238/27, 238/9 i 237), oraz dz. 236/10 w Dąbrówce Nowej, gm. Sicienko. W celu zasilania i sterowania projektowanym oświetleniem zostanie wybudowana nowa szafka oświetlenia ulicznego. Teren ten jest nieoświetlony. Obszar ten, częściowo jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Gminy Sicienko Nr XXI/175/2000 z dnia 13 grudnia 2000 r.. Dla terenu nie objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Wójt Gminy Sicienko wydał decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego. Teren wokół inwestycji to: droga gminna, grunty orne i zabudowa jednorodzinna. W pasie drogowym i jego pobliżu znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna nN 0,4 kV i SN 15 kV.

**Na działkach nr 236/16 i 127 (obręb Dąbrówka Nowa), oraz nr 35 i 278/28 (obręb Kruszyń) objętych decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego nie będą prowadzone roboty budowlane związane z ww. inwestycją.**

#### Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt obejmuje obiekty nie będące sprzeczne z miejscowym planem zagospodarowania terenu i ustaleniami decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym, w celu wykonania inwestycji należy wybudować:

1. *Linie elektroenergetyczną nN 0,4 kV kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> (1449m) na dz. nr 238/27, 238/9, 237, 236/10, obręb Dąbrówka Nowa o łącznej długości (trasa linii kablowej)*  
- mb. 1341
2. *Słupy stalowe lub aluminiowe o wysokości h=7m z wysięgnikiem (l=1,0m lub l=1,5m) lub bez wysięgnika i oprawą drogową LED 55W na dz. nr 238/27, 238/9, 237, 236/10, obręb Dąbrówka Nowa*  
- kpl. 26
3. *szafkę oświetlenia ulicznego na dz. nr 238/9,*  
szt. 1

#### Zestawienie powierzchni

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1. Obiekt liniowy - kabel ułożony w ziemi na głębokości około 1,0m, | -trasa 1341m;              |
| 2. Latarnie drogowe - szt. 26,                                      | - 26x0,09 m <sup>2</sup> ; |
| 3. szafka oświetlenia ulicznego                                     | - 1x0,1m <sup>2</sup> .    |

**Informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)****OCHRONA ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA  
KULTUROWEGO I ZABYTKÓW**

Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. W przypadku natrafienia na obiekt zabytkowy w trakcie prowadzenia prac ziemnych wymagane jest:

- Wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot.
- Zabezpieczyć znaleziony przedmiot i miejsce jego odkrycia.
- Niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**TERENY GÓRNICZE**

Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie eksploatacji górniczej.

**ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Projektowana budowa nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wód i gleby.

**Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

**Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Projektowana linia kablowa, szafka oświetlenia ulicznego oraz latarnie drogowe będą użytkowane i konserwowane przez właściciela, tj. Gminę Sicienko.

**Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Ustala się na podstawie wcześniej wykonanych w tym terenie robót ziemnych (linii kablowych i napowietrznych elektroenergetycznych oraz oświetlenia) oraz wykopów kontrolnych warunki posadowienia obiektu budowlanego proste. Projektowane słupy oświetleniowe, szafka oświetleniowa i zasilające linie kablowe zaliczane są do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

**Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Wokół istniejących i projektowanych urządzeń sieci elektroenergetycznych obowiązują strefy ograniczeń dla lokalizacji obiektów, w szczególności przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Wszystkie projektowane urządzenia elektroenergetyczne nie ograniczają sposobu użytkowania sąsiednich nieruchomości.

Zgodnie z PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”, wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych obowiązuje strefa ograniczeń dla lokalizacji obiektów, w szczególności przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Dla linii kablowej niskiego napięcia układanej w ziemi nie należy zbliżać budynków na odległość mniejszą od 0,5 m. Dopuszcza się zmniejszenie tej odległości pod warunkiem zastosowania osłon otaczających i uzgodnienia odstępstw z gestorem sieci. W tym przypadku linia projektowana jest w odległości nie mniejszej niż 0,5m od granic nieruchomości i nie ma wpływu na możliwość zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości.

Na podstawie § 109 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. oraz PN-EN 13201 "Oświetlenie dróg" oświetlenie drogowe wpływa na poprawę bezpieczeństwa na drodze oraz w jej pobliżu, a lokalizacja latarni przy granicy drogi zapewni bezkolizyjność ewentualnego jej zagospodarowania. Wszystkie latarnie i szafka

oświetleniowa zostały zaprojektowane poza strefami istniejących wjazdów i wejść na sąsiadujące nieruchomości.

W związku z powyższym i na podstawie art. 28 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są inwestor i właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu, tj. działek położonych w Gminie Sicienko, w obrębie geodezyjnym Dąbrówka Nowa o nr: 238/27, 238/9, 237, 236/10 (nieruchomości na których realizowana jest inwestycja). Obszar oddziaływania obejmuje działki nr 238/27, 238/9, 237, 236/10 położone w obrębie geodezyjnym Dąbrówka Nowa, gm. Sicienko.

.....  
( podpis projektanta)

.....  
( podpis projektanta sprawdzającego)