



## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZND.5142.13.2024.KB

### DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81.);
- art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 tekst jednolity);
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775; z późniejszymi zmianami)

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Starosty Słupskiego (wpłynął w dniu 23.02.2024 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego i wzmocnienia niektórych elementów konstrukcji dachu pałacu w Damnicy, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego A-1148

### POZWALA

Powiatowi Słupskiemu jako właścicielowi zabytku na prowadzenie prac budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego i wzmocnienia niektórych elementów konstrukcji dachu pałacu w Damnicy, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego A-1148

#### Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych:

1. Zgodnie z Projektem architektoniczno-budowlanym, Projekt wymiany pokrycia dachowego, wzmocnienia niektórych elementów konstrukcji dachu, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, dz. 180, Damnica, oprac. mgr inż. arch. Wiktor Janusz, 20.11.2023 r., stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

#### z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

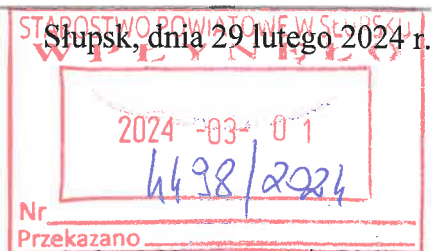
1. w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
  - (1) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - (2) Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osoby kierującej robotami budowlanymi lub wykonującej nadzór inwestorski nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU

DELEGATURA W SŁUPSKU

ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk, tel/fax.: 59 842-64-34

www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: slupsk@zabytki.mail.pl



- (3) Wnioskodawca ma obowiązek każdorazowego poinformowania wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianie osób kierujących robotami budowlanymi lub wykonujących nadzór inwestorski. W zawiadomieniu należy podać imię, nazwisko i adres tych osób.
  - (4) Odpowiedzialny za prace jest inwestor: Powiat Słupski, ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk;
  - (5) Kierownik robót: zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
2. Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31 grudnia 2026 r.**

### UZASADNIENIE

Powiat Słupski, złożył wniosek na pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego i wzmocnienia niektórych elementów konstrukcji dachu pałacu w Damnicy wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego **A-1148**. Wymiana pokrycia dachu przyczyni się do poprawy stanu zachowania pałacu.

Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

### POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków w Gdańsku  
mgr inż. arch. Krzysztof Mazurkiewicz-Pałacz  
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

#### W załączeniu:

- 1) *Projekt architektoniczno-budowlany, Projekt wymiany pokrycia dachowego, wzmocnienia niektórych elementów konstrukcji dachu, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, dz. 180, Damnica, oprac. mgr inż. arch. Wiktor Janusz, 20.11.2023 r.*

**Otrzymują /ZPO/:**

1. Powiat Słupski  
ul. Szarych Szeregów 14  
76-200 Słupsk
2. WUOZ a/a, 29.02.2024 r.

**Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatowe w Słupsku  
ul. Szarych Szeregów 14  
76-200 Słupsk

Na podstawie Art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie (*tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 2111*) niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej