

III. INFORMACJA

dotycząca **bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**
w zakresie robót konstrukcyjno budowlanych

Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z przyłączem wodociągowym i zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej tłocznej, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną oświetlenia terenu wraz ze słupami oświetleniowymi, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną zasilającą szlaban wjazdowy, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną zasilającą pompownię dc pożarowych, zewnętrzną instalację elektroenergetyczną zasilającą pompownię kanalizacji sanitarnej, zewnętrzną instalację elektroenergetyczną oświetlenia wiat na śmietniki, zewnętrzną instalacją teletechniczną (kanalizacją kablową oraz kanalizacją kablową dla instalacji ładowania pojazdów), zewnętrzną infrastrukturą placu zabaw i rozbiórką budynku gospodarczego

Adres obiektu:

**DZ. GEOD. NR 491/35, 491/36, UL. MARATOŃSKA, 89-520 GOSTYCYN
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0002 GOSTYCYN
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041602_2 GOSTYCYN**

Inwestor:

SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA
„KZN-BYDGOSKI” Sp. z o.o.
ul. Studzienna 12/14, lok. 22
88-100 Inowrocław

			Data:	Podpis:
Opracował:	mgr inż. Grzegorz Grabowski	Uprawnienia do projektowania w sp. konstrukcyjno-budowlanej. POM/0333/POOK/11	02.2023	
		- Część opisowa	strony:	2-3

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ

Dotycząca:

Obiekt: Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z przyłączem wodociągowym i zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej tłocznej, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną oświetlenia terenu wraz ze słupami oświetleniowymi, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną zasilającą szlaban wjazdowy, zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną zasilającą pompownię dc pożarowych, zewnętrzną instalację elektroenergetyczną zasilającą pompownię kanalizacji sanitarnej, zewnętrzną instalację elektroenergetyczną oświetlenia wiat na śmietniki, zewnętrzną instalacją teletechniczną (kanalizacją kablową oraz kanalizacją kablową dla instalacji ładowania pojazdów), zewnętrzną infrastrukturą placu zabaw i rozbiórką budynku gospodarczego

Lokalizacja: UL. Maratońska, 89-520 Gostycyn

1. *Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:*

Zakresem robót dla całego zamierzenia budowlanego to budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury i zagospodarowania działki.

2. *Wykaz istniejących obiektów budowlanych:*

Działka w rejonie projektowanego budynku jest częściowo zabudowana infrastrukturą sportową podlegającą rozbiórce.

3. *Wskazanie robót i elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:*

Projektowane budynki jak i obiekty związane z użytkowaniem są nieskomplikowanej konstrukcji w formie tradycyjnej uprzemysłowionej o powszechnie stosowanych i znanych rozwiązaniach i nie wymagają szczególnych rozwiązań w zakresie bezpiecznego wykonywania prac. Przewidywany zakres otwartego frontu robót budowlanych będzie ograniczony i umiejscowiony lokalnie. Po wydzieleniu - wykonaniu dróg dojazdowych do terenu realizacji i urządzeniu placu budowy nie będzie w terenie szczególnych zagrożeń.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stanowić:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| * składowanie materiałów | * roboty ziemne |
| * transport technologiczny | * roboty izolacyjne |
| * prace na wysokości | * rusztowania |
| * roboty przy pomocy elektronarzędzi | * roboty zbrojarskie |
| * betoniarskie | * murowe i tynkowe |
| * ciesielskie | * dachowe i dekarские |
| * malarskie i impregnacyjne | * eksploatacja urządzeń i instalacji energetycznych |

4. *Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:*

Maksymalny poziom elementów budynku wynosi około 12m od terenu. Zagrożeniem w czasie prowadzonych

robót będzie praca na wysokości oraz obsługa maszyn budowlanych.

Wykopy do głębokości ok 2,0m istniejącego terenu, w większości jako szeroko przestrzenne z wymagalnymi pochyleniami skarp wg przepisów wykonania robót, w miejscach wymaganych (gdzie nie można wykonać wykopu jako szerokoprzestrzennego) wykonać zabezpieczenie wykopu.

Roboty nie będą w zasadzie prowadzone w pobliżu czynnych dróg i sieci. Teren prowadzenia robót powinien być odpowiednio zabezpieczony przed wejściem na teren budowy osób postronnych. poprzez ogrodzenie docelowe wykonane w pierwszej kolejności, wywieszenie tablic ostrzegawczych i oświetlenie dla warunków nocnych.

5. Wskazania dotyczące sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Należy prowadzić instruktaż pracowników realizujących inwestycję zgodnie z odpowiednimi przepisami. Pracownicy winni posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe i przeszkolenie BHP.

Należy realizować inwestycję zgodnie z przepisami budowlanym, Polskimi Normami, BHP i ppoż a zwłaszcza Rozp. Min. Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 IX 1997 (wraz z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U.Nr169 poz1650 z 2003r,) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót w zakresie BHP należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 06.02.2003r.Dz.U. Nr 47 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca robót zobowiązany jest stosować wymagania Kodeksu Pracy i odpowiednich innych obowiązujących przepisów, niezależnie od przepisów cytowanych w projektach budowlanych i uzgodnieniach.

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Wszelkie środki zapobiegawcze podczas prowadzenia robót muszą być zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie. Nie przewiduje się odstępstwa od tych przepisów, ani nie ustala się specjalnych wymagań nie objętych przepisami.

Wyżej wymienione warunki oraz przepisy ochrony przeciwpożarowej obowiązują również w czasie użytkowania obiektu.

7. Wykonawca przy opracowaniu Planu BIOZ winien uwzględnić poza wskazanymi w punkcie 5 postanowienia :

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. (Dz.U.nr120,poz. 1126)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.06 2002r. (Dz.U.nr108,poz. 953)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 6.02.2003r. (Dz.U.nr 47,poz. 401)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 30.10.2002 (Dz.U nr 191 poz.1596 ze zmianą (Dz.U nr 178,poz 1745 z 30.09.2003r.)
- Rozporządzenia Min.Pracy i Polityki Społecznej z 14.03.2000r.(Dz.U. nr26, poz . 313 ze zm. Dz.u. nr 82,poz. 930 z 2000r.
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 20.09.2001r. (Dz.U. nr118,poz.1263)
- Normy i przepisy wykonania robót związane z realizacją inwestycji.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Grabowski