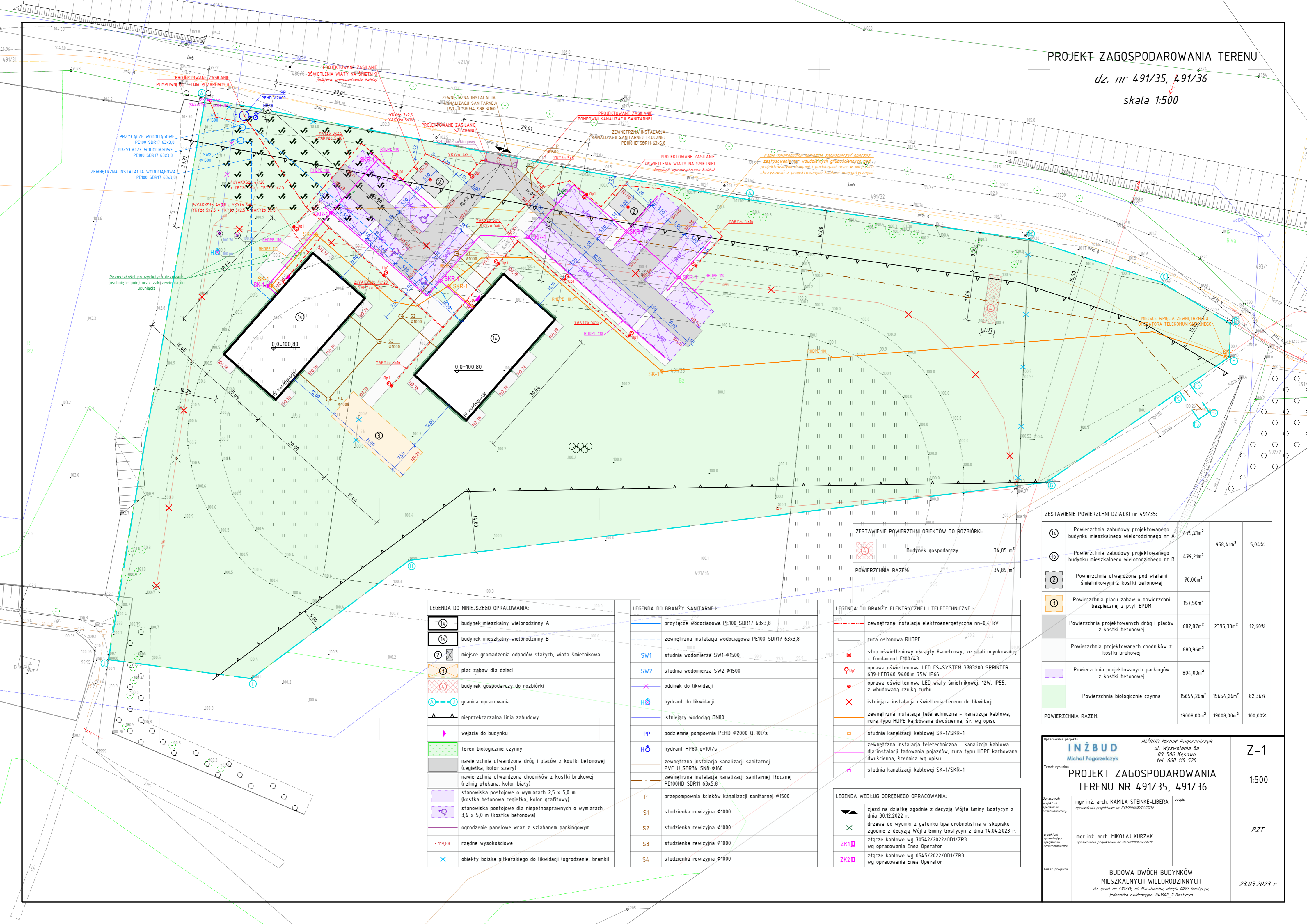


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dz. nr 491/35, 491/36

skala 1:500



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OBIEKTÓW DO ROZBIÓRKI:	
	Budynek gospodarczy
	34,85 m ²
POWIERZCHNIA RAZEM:	
	34,85 m ²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI nr 491/35:				
1A	Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr A	479,21m ²	958,41m ²	5,04%
1B	Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr B	479,21m ²		
2	Powierzchnia utwardzona pod wiatami śmietnikowymi z kostki betonowej	70,00m ²		
3	Powierzchnia placu zabaw o nawierzchni bezpiecznej z płyt EPDM	157,50m ²		
	Powierzchnia projektowanych dróg i placów z kostki betonowej	682,87m ²	2395,33m ²	12,60%
	Powierzchnia projektowanych chodników z kostki brukowej	680,96m ²		
	Powierzchnia projektowanych parkingów z kostki betonowej	804,00m ²		
	Powierzchnia biologicznie czynna	15654,26m ²	15654,26m ²	82,36%
POWIERZCHNIA RAZEM:		19008,00m ²	19008,00m ²	100,00%

LEGENDA DO NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:	
	budynek mieszkalny wielorodzinny A
	budynek mieszkalny wielorodzinny B
	miejsce gromadzenia odpadów statych, wiata śmietnikowa
	plac zabaw dla dzieci
	budynek gospodarczy do rozbiórki
	granica opracowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	wejścia do budynku
	teren biologicznie czynny
	nawierzchnia utwardzona dróg i placów z kostki betonowej (cegietka, kolor szary)
	nawierzchnia utwardzona chodników z kostki brukowej (retnig ptukana, kolor biały)
	stanowiska postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m (kostka betonowa cegietka, kolor grafitowy)
	stanowiska postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5,0 m (kostka betonowa)
	ogrodzenie panelowe wraz z szlabanem parkingowym
	• 119,88 rzędne wysokościowe
	obiekty boiska piłkarskiego do likwidacji (ogrodzenie, bramki)

LEGENDA DO BRANŻY SANITARNEJ:	
	przyłącze wodociągowe PE100 SDR17 63x3,8
	zewnętrzna instalacja wodociągowa PE100 SDR17 63x3,8
	SW1 studnia wodomierza SW1 Ø1500
	SW2 studnia wodomierza SW2 Ø1500
	odcinek do likwidacji
	hydrant do likwidacji
	istniejący wodociąg DN80
	PP podziemna pompownia PEHD Ø2000 Q=10l/s
	HØ hydrant HP80 Q=10l/s
	zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej PVC-U SDR34 SN8 Ø160
	zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej tłocznej PE100HD SDR11 63x5,8
	P przepompownia ścieków kanalizacji sanitarnej Ø1500
	S1 studzienka rewizyjna Ø1000
	S2 studzienka rewizyjna Ø1000
	S3 studzienka rewizyjna Ø1000
	S4 studzienka rewizyjna Ø1000

LEGENDA DO BRANŻY ELEKTRYCZNEJ I TELETECHNICZNEJ:	
	zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna nn-0,4 kV
	rura osłonowa RHDPE
	stup oświetleniowy okragły 8-metrowy, ze stali ocynkowanej + fundament F100/43
	Op1 oprawa oświetleniowa LED ES-SYSTEM 3783200 SPRINTER 639 LED740 9400lm 75W IP66
	Op2 oprawa oświetleniowa LED wiaty śmietnikowej, 12W, IP55, z wbudowaną czujką ruchu
	X istniejąca instalacja oświetlenia terenu do likwidacji
	zewnętrzna instalacja teletechniczna - kanalizacja kablowa, rura typu HDPE karbowana dwuścienne, śr. wg opisu
	studnia kanalizacji kablowej SK-1/SKR-1
	zewnętrzna instalacja teletechniczna - kanalizacja kablowa dla instalacji ładowania pojazdów, rura typu HDPE karbowana dwuścienne, średnica wg opisu
	studnia kanalizacji kablowej SK-1/SKR-1

LEGENDA WEDŁUG ODREBNIEGO OPRACOWANIA:	
	zjazd na działkę zgodnie z decyzją Wójta Gminy Gostycyn z dnia 30.12.2022 r.
	drzewa do wycinki z gatunku lipa drobnolistna w skupisku zgodnie z decyzją Wójta Gminy Gostycyn z dnia 14.04.2023 r.
	ZK1 Złącze kablowe wg 70542/2022/OD1/ZR3 wg opracowania Enea Operator
	ZK2 Złącze kablowe wg 0545/2022/OD1/ZR3 wg opracowania Enea Operator

Opracowanie projektu:	INŻBUD Michał Pogorzelski ul. Wyzwolenia 8a 89-506 Kęsowo tel. 668 119 528	Z-1
Temat rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU NR 491/35, 491/36	1:500
Opracował:	mgr inż. arch. KAMILA STEINKE-LIBERA	PZT
Projektant:	mgr inż. arch. MIKOŁAJ KURZAK	
Temat projektu:	BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH dz. geod. nr 491/35, ul. Maratońska, obręb 0002 Gostycyn, jednostka ewidencyjna: 041602_2 Gostycyn	23.03.2023 r