

**WZÓR UMOWY**  
**UMOWA NR IZF/.../U/2025**  
**o wykonanie prac projektowych**

zawarta w dniu ... 2025 r. w Świebodzinie pomiędzy Gminą Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 9270009197, w imieniu której działa:

Tomasz Olesiak – Burmistrz Świebodzina,  
przy kontrasygnacie Izabeli Zabłockiej – Skarbnika Gminy,  
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony,

a ..... z siedzibą w .....  
przy ul....., zarejestrowanym w Wydziale .... Krajowego Rejestru Sądowego  
w ..... pod nr ....., kapitał zakładowy w wysokości....., NIP....., Regon.....  
lub (imię) ..... (nazwisko) ..... zam. (adres miejsca zamieszkania) ....., prowadzący działalność  
gospodarczą pod firmą (imię) ..... (nazwisko) ..... (nazwa handlowa) .....  
z siedzibą w (adres prowadzonej działalności gospodarczej) ....., wpisany  
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
zwanym w treści umowy „**Projektantem**” z drugiej strony,

o następującej treści:

§ 1.1. Zamawiający w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie §6 ust. 3 pkt 1.1 Zarządzenia Nr 740/B/2021 Burmistrza Świebodzina z dnia 01 lutego 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych w Urzędzie Miejskim, powierza, a Projektant przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Opracowanie audytu energetycznego oraz inwentaryzacji budowlanej 2 budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Świebodzinie**” w ramach realizacji zadania pn. „Opracowanie audytu energetycznego oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej nr 1”. Przedmiot zamówienia należy zaprojektować z wytycznymi wynikającymi z Zaprośzenia do składania ofert znak IZF.7013.80.2025.MJ z dnia 23 maja 2025 r.

2. W ramach realizacji niniejszej umowy Projektant jest zobowiązany do:

- 1) opracowania i dostarczenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynku oraz projektu świadectwa charakterystyki energetycznej budynku uwzględniającego zakres przewidzianych do realizacji usprawnień (zwiększających o min. 30% efektywność energetyczną) - odrębnie dla każdego z budynków – 2 egz.;
- 2) opracowania i dostarczenia audytu energetycznego budynku uwzględniającego zakres przewidzianych do realizacji usprawnień (zwiększających o min. 30% efektywność energetyczną) - odrębnie dla każdego z budynków – 2 egz.;
- 3) opracowania i dostarczenia inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie występowania ptaków gatunków chronionych (ekspertyza ornitologiczna) i nietoperzy (ekspertyza chiropterologiczna) wraz z uzyskaniem pozwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w celu uzyskania odstępstw od zakazów – 3 egz.;
- 4) opracowania i dostarczenia inwentaryzacji budowlanej wraz z dokumentacją fotograficzną i oceną stanu technicznego budynków – 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie \*.pdf na płycie CD;

3. Dokumentacja w formacie \*.pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość wraz ze stronami tytułowymi.

4. Projektant dokona uzgodnień projektu z Zamawiającym, tj. z Wydziałem Inwestycji i Zarządzania Funduszami Urzędu Miejskiego w Świebodzinie.

5. Projektant zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*,
- 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*,
- 3) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*,
- 4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków*,

- 5) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 6) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- 7) rozporządzeniami Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 8) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- 9) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 10) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz przepisami wydanymi na jej podstawie i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 11) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

§ 2.1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową ustala się na dzień jej podpisania.

2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień: do 60 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3. Prace projektowe stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, iż są one wykonane zgodnie z umową, ofertą i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

§ 4. Projektant ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za wady powstałe w wyniku błędnego opracowania dokumentacji projektowej.

§ 5.1. Projektant zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodny z § 1 do siedziby Zamawiającego zgodnie z terminem wskazanym w § 2 ust. 2.

2. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jego części.

3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Projektanta, podpisany przez Strony umowy zawierający oświadczenie Projektanta, że przedmiot zamówienia został opracowany zgodnie z umową oraz jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.

4. Projektant z chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania prac, o których mowa w ust. 3, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy – wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- 4) wprowadzenie zmian do utworów i wykonywanie praw zależnych.

5. Projektant z chwilą podpisania przez strony protokołu przekazania prac, o których mowa w ust. 3, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe. W ramach wynagrodzenia Projektant:

- 1) przenosi nieodpłatnie i bezterminowo na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
- 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 4, następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;

- b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
- c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
- e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
- f) reemisja, wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
- g) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
- h) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
- i) wprowadzanie zmian, skrótów;
- j) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

7. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zmian w przedmiocie zamówienia w zakresie odpowiadającym jego potrzebom. Zmiany może dokonywać osobiście bądź przy pomocy osób trzecich.

8. Wynagrodzenie przewidziane w § 6 ust. 1 stanowi także zapłatę za przeniesienie praw autorskich określonych w niniejszym paragrafie i wyczerpuje wszelkie roszczenia Projektanta za ich przeniesienie.

9. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

10. W ramach wynagrodzenia Projektant zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o materiały powstałe z realizacji niniejszej umowy.

11. W razie, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Projektanta, Zamawiający zawiadomi Projektanta o tym fakcie. Wówczas Projektant zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

12. Projektant zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń o jakich mowa w ust. 11 powyżej.

13. Projektant zobowiązuje się, że realizując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory powstałe w oparciu o materiały powstałe z realizacji niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 6.1. Ustala się umowną ryczałtową wartość wynagrodzenia przysługującego Projektantowi za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę: ..... zł netto (słownie: .....), powiększoną o podatek VAT ..... % tj. w kwocie: ..... zł (słownie: .....), co stanowi kwotę: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym kwota **500,00 zł brutto** stanowi wartość przeniesienia praw majątkowych o których mowa w § 5.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Projektanta w celu zrealizowania przedmiotu umowy.

3. Niedoszacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 7.1. Płatność za wykonany i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy odbędzie się na podstawie jednej faktury wystawionej na: Gmina Świebodzin, ul. Rynekowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 9270009197. Do faktury należy załączyć protokół odbioru wykonanych prac potwierdzony podpisem osoby odbierającej prace projektowe.

2. Rozliczenie nastąpi po przekazaniu i odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego (Urząd Miejski w Świebodzinie, ul. Rynekowa 2, 66-200 Świebodzin, pokój nr 22 – sekretariat), na rachunek bankowy Projektanta, tj. ....

3. Faktura VAT, aby mogła być uznana za prawidłowo wystawioną musi w swojej treści jako Zamawiającego wskazywać nabywcę/odbiorcę: Gmina Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP 927-00-09-197 i numer zawartej umowy. Numer PEPPOL 9270009197.

4. Projektant może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

5. W przypadku niedostarczenia kompletnego przedmiotu zamówienia zgodnego z § 1 ust. 2 lub braku protokołu odbioru robót wynagrodzenie nie przysługuje. W przypadku stwierdzenia wad wymagane jest ich usunięcie przed wystawieniem faktury.

6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8.1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.

2. Okres gwarancji na przedmiot umowy ustala się na 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji i rękojmi Projektant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

6. W przypadku nieprzystąpienia przez Projektanta do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Projektanta, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 9.1. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować w wykonaniu umowy wymieniając uwagi i propozycje dotyczące przedmiotu umowy, a nadto dołożą starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień i przeszkód mogących wstrzymać prace projektowe.

2. Zobowiązuje się Projektanta, jeśli zajdzie taka konieczność do zorganizowania narad roboczych w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.

3. Projektant niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wstrzymaniu lub opóźnieniu prac i przyczynie tego stanu rzeczy.

4. Wykonanie dodatkowych prac wymaga zgody Zamawiającego.

§ 10.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) nastąpi rozwiązanie firmy Projektanta,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Projektanta,
- 4) w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 1 miesiąc.

2. Projektantowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
- 2) Zamawiający zawiadomi Projektanta, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Projektanta.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 11.1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego w § 2 ust. 2 terminu realizacji prac w wysokości 1,0 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1,
- 2) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego w protokole odbioru terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze prac w wysokości 1,0 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1,
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Projektanta w wysokości 10 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wartości ryczałtowej brutto z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 1.

3. Maksymalna wartość kary umownej jaką może zostać obciążony Projektant nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 12.1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Projektanta:

1) w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Projektanta skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Projektanta;

2) w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem że:

a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w §1 ust. 2, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia,

b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w momencie podpisania umowy,

c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,

d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Projektanta, co uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia,

e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie,

f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,

g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,

h) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.

2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględneho zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Projektanta do ich dokonania.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

§ 13.1. Projektant oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji powyższego zadania.

2. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 jest Gmina Świebodzin reprezentowana przez Burmistrza Świebodzina. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy, a także wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze w związku z wykonaniem zadania na podstawie powyższej dokumentacji, czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.

3. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w procesie budowlanym w tym podmiotom tj. Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz innym organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.

5. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.

6. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

7. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 14. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 jest Burmistrz Świebodzina i jego zastępca lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.

§ 15. Projektant nie ma prawa do dokonywania cesji wierzytelności związanych z niniejszą umową bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 16. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą mieć przepisy polskiego prawa, w tym *Kodeksu Cywilnego*, ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 o *prawie autorskim i prawach pokrewnych*.

§ 17. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy i w związku z nią, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 18. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 19. Integralną część umowy stanowi:

- 1) Kopia zaproszenia do składania ofert znak: IZF.7013.80.2025.MJ z dnia 23 maja 2025 r. wraz z załącznikami – 1 egz.;
- 2) oferta Projektanta z dnia ..... 2025 r. – 1 egz.

**Zamawiający**

**Projektant**

.....

.....