**DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Poznań, 23.08.2024 r.

nr postępowania: **AZ.262.2410.2024**

*do wszystkich zainteresowanych Wykonawców*

**Wyjaśnienia treści SWZ**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w przedmiocie:**Przebudowa 30 kuchni w trzech budynkach akademików studenckich UPP przy ul. Piątkowska 94 w Poznaniu**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp w związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ złożonym przez Wykonawców Zamawiający poniżej udziela wyjaśnień.

**Pytanie 1.**W opisie projektu budowlanego znajduje się zapis: zamurowanie otworów okiennych w kuchni. Brak tego nakładu prac w przedmiarze robót. Proszę o wyjaśnienie czy otwory pozostałe po demontażu okien należy zamurować i uwzględnić w ofercie. Jeśli tak to proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału i jakiej grubości materiał należy zastosować przy realizacji przedmiotowych prac murarskich. Jednocześnie zwracam się z zapytaniem co jest podstawą do sporządzenia oferty – zamieszczony projekt czy przedmiar?

Odp. **Zamawiający informuje, że przedmiar jest pomocniczy i nie jest wiążący. Podstawą do sporządzenia oferty jest projekt techniczny/wykonawczy. Zamawiający dopuszcza wypełnienie otworów okiennych poprzez ich zamurowanie bądź wypełnienie ścianką gips.-kart., grubość dostosować do istniejącej ściany.**

**Pytanie 2.** W opisie projektu budowlanego – roboty sanitarne – projektowany zakres prac przewiduje doprowadzenie nowej instalacji wod.-kan. z istniejących pionów. Czy zawory odcinające instalację wody, które są zamontowane w sąsiednim pomieszczeniu kuchni należy wymienić wraz ze śrubunkami. Jeśli tak to proszę o sprecyzowanie ilości oraz o określenie prac towarzyszących dla potrzeb wymiany zaworów tj. wykucie otworów w ścianie, montaż drzwiczek rewizyjnych, zamurowanie uzupełnienie tynku, szpachlowanie, malowanie miejscowe lub pow. Do 5m2.

Odp. **Zamawiający informuje że należy przyjąć zawory ½” mosiężne zakręcane w ilości 120 szt. wraz z zakresem robót budowlanych do tego prac przewidzianych**

**Pytanie 3.** Projekt przewiduje demontaż zsypu śmieciowego o śr. 400 mm oraz montaż w to miejsce wentylacji z rur z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 600 mm.

W związku z powyższym

- poz. 42-46 przedmiaru jest nieprawidłowa pod względem wymiarów. Niemożliwością bowiem jest zamontowanie rury o średnicy 600 mm przez otwór w ścianie o wymiarze 500x2000 mm. Nie tylko szerokość otworu ( nie wspominając o dodatkowym wymiarze dla przewiązania warstw cegieł ), ale również wysokość która powinna być równa wysokości kondygnacji.

- zsyp śmieciowy o średnicy 400 mm jest zabetonowany po obwodzie na każdej kondygnacji – w związku z tym poz. 50-56 przedmiaru powinna ulec korekcie i uzupełnieniu o dodatkowe nakłady. Proszę o podanie prawidłowych ilości i dodatkowych nakładów. Przebicie przez strop i poszerzenie otworów zatytułowano w przedmiarze ,,naprawa konstrukcji” ( dotyczy to tylko połaci dachowej - płyty korytkowe ) poz. 50-52 przedmiaru.

Odp. **Zamawiający informuje, że przedmiar jest pomocniczy i nie jest wiążący. Podstawą do sporządzenia oferty jest projekt techniczny/wykonawczy. Zamawiający jednocześnie informuje, że zmienia średnicę kanału wentylacyjnego z 600 mm na 400 mm – jego lokalizacja zostanie ustalona na budowie z konstruktorem.**

**Pytanie 4**. Proszę o potwierdzenie, że konstruktor projektu wyraził zgodę na poszerzenie otworów w stropach międzykondygnacyjnych do średnicy 650 mm bez przedstawienia rozwiązania konstrukcyjnego

Odp. **Zamawiający zmienia średnicę kanału wentylacyjnego z 600 mm na 400 mm jego lokalizacja zostanie ustalona na budowie z konstruktorem.**

**Pytanie 5.** Proszę o informację, czy długość gwarancji na urządzenia ma być przyjęta zgodnie z gwarancją producenta ( dotyczy płyt indukcyjnych oraz okapów - producenci tych urządzeń dają maksymalnie 24 miesiące gwarancji)? Żaden z zapytanych producentów tych urządzeń nie chce przedłużyć gwarancji powyżej 24 miesięcy.

Odp. **Zamawiający dopuszcza 24 miesiące gwarancji na płytę indukcyjną i okap.**

**Pytanie 6.** Proszę o określenie typu i mocy płyty indukcyjnej.

Odp.**Zamawiający wymaga płyty indukcyjnej z czterema polami grzewczymi o mocy między 7,2 a 8 kW. Płyta powinna być wyposażona w zabezpieczenie przed przegrzaniem, wskaźnik ciepła resztkowego, timer/minutnik i automatyczne wyłączenie w przypadku bezczynności czy po przekroczeniu maksymalnego czasu pracy.**

Powyższa zmiana prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w związku z powyższym Zamawiający przesuwa **termin składania ofert z dnia 26.08.2024 r. na dzień 28.08.2024 r.**

Tym samym termin **otwarcia ofert ulega zmianie z dnia 26.08.2024 r. na dzień 28.08.2024 r.**

Jednocześnie informujemy, że nie uległy zmianie miejsce oraz godzina składania i otwarcia

ofert.

Termin związania ofertą ulega zmianie z dnia 24.09.2024 r. na dzień 26.09.2024 r.

Odpowiedzi Zamawiającego należy uwzględnić w składanych ofertach.Powyższe informacje otrzymują wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SWZ. Powyższa informacja zostaje zamieszczona na Platformie[**https://platformazakupowa.pl/pn/up\_poznan**](https://platformazakupowa.pl/pn/up_poznan) W pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Rufkiewicz Michał