

## LEGENDA:

A-D – teren planowanej inwestycji na działce 5675  
ZAKRES OBSZARU PRZEZNACZONEGO POD ZABUDOWĘ  
zasieg uciążliwości nie wykracza poza obszar opracowania

Nieprzekraczalna linia zabudowy  
(na podstawie mpzp)

## ZAGOSPODAROWANIE PROJEKTOWANE:

- projektowany budynek administracyjno – biurowy  
Projektowane wejście główne do budynku  
Projektowana brama  
Projektowana furta  
Projektowane jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych  
Projektowane trzy miejsca postojowe  
Projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych

## NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE

- Projektowana powierzchnia biologicznie czynna  
Projektowana powierzchnia utwardzona (dojścia i miejsca postojowe)

## NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE

- Zieleń istniejąca  
Istniejąca powierzchnia utwardzona  
Istniejąca powierzchnia utwardzona – kruszywo

## MEDIA

W Wodociąg wewnętrzna instalacja wodociągowa na zewnątrz budynku – objęta wnioskiem

ks Kanalizacja sanitarna wewnętrzna instalacja kanalizacji na zewnątrz budynku – objęta wnioskiem

wiz Energia elektryczna wewnętrzna linia zasilająca – objęta wnioskiem

## MEDIA – poza zakresem opracowania:

W Wodociąg przyłącz wodociagowy – nie objęty wnioskiem

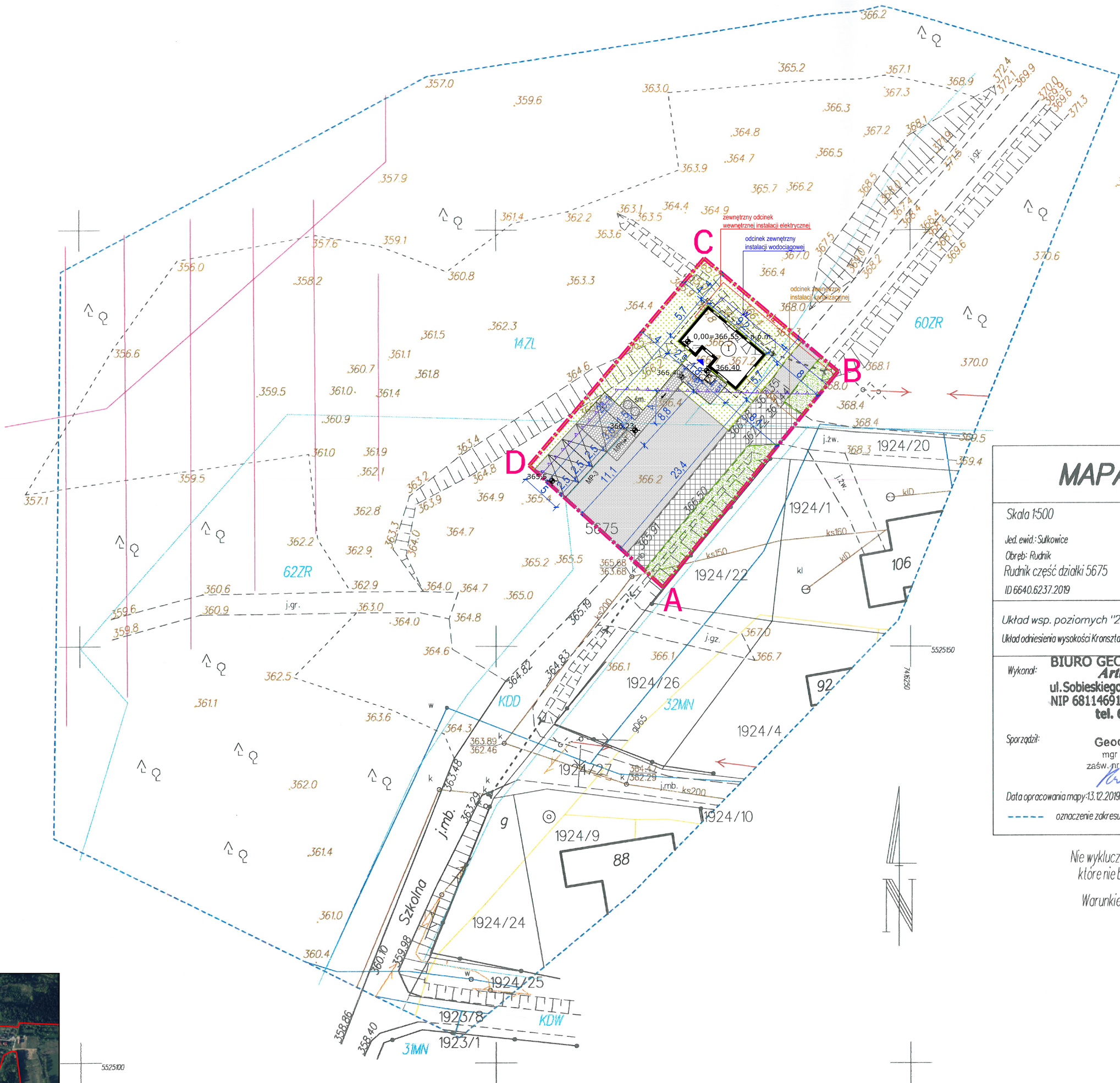
ks Kanalizacja sanitarna przyłącz kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacyjnej – nie objęty wnioskiem

wiz Energia elektryczna przyłącz energii elektrycznej – nie objęty wnioskiem

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki (część działki 5675 ):

	pow. istniejąca	pow. projektowana	pow. całkowita	udz. %
pow. obszaru opracowania	—	—	706,80m <sup>2</sup>	100,00%
pow. biologicznie czynna	390,51m <sup>2</sup>	191,49m <sup>2</sup>	271,49m <sup>2</sup>	38,41%
pow. zabudowy	—	59,53m <sup>2</sup>	59,53m <sup>2</sup>	8,42%
pow. utwardzona	316,29m <sup>2</sup>	59,49m <sup>2</sup>	375,78m <sup>2</sup>	53,17%

wskaznik powierzchni zabudowy: 0,084



## LEGENDA:

- linie rozgraniczające  
MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
ZL tereny lasów  
ZR tereny zieleni nie urządzonej  
KDD tereny dróg publicznych + dróg dojazdowe  
KDW tereny dróg wewnętrznych  
tereny zagrożone ruchami masowymi

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Sekcja 7.12.10.23.4.3

Jed. ewid.: Sułkowice  
Obręb: Rudnik  
Rudnik część działki 5675  
ID 6640.6237.2019

Układ wsp. poziomych "2000/7"

Układ odniesienia wysokości Kransztadt 86

Wykonał: **BIURO GEODEZYJNE R2GEO**  
**Artur Łętocha**  
ul. Sobieskiego 28E, 32-400 Mysłenice  
NIP 6811469171, REGON 121094409  
tel. 601-912-384

Sporządził: **Geodeta uprawniony**  
mgr inż. Krzysztof Ryska  
zaśw. nr 21143 z dn. 23.10.2010r

Data opracowania mapy 13.12.2019r.

--- oznaczenie zakresu opracowania

Potwierdza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

linię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

mgr inż. Katarzyna Zagło

ZASTĘPCA KIEROWNIKA

Wydział Geodezji i Kartografii

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

Wykazane na mapie granice działek 5675 zostały wyznaczone w terenie i zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru.

Mapa zawiera w swej treści aktualne uzgodnienia ZUDP.

Mapa nie zawiera informacji dot. służebności gruntowych.

± 0,00 = 366,55 m n.p.m.

1 2 3 4

Wszystkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osoba trzecim tego rysunku lub jego części bez upoważnienia projektanta / Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115 – 118

BRANŻA: ARCHITEKTURA

RYSEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU projekt budowlany PGL HARB

INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNEJ LEŚNICTWA HARBUTOWICE WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI WOD-KAN, ELEKTRYCZNĄ ORAZ ZEWNĘTRZNĄ CZĘŚCIĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH WOD-KAN I ELEKTRYCZNĄ

ADRES: Sułkowice 32-440  
NR EWID. DZ.: 5675  
JEDN. EWID.: 120907\_5  
OBREB.: 0004 Rudnik

INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Mysłenice ul. Szpitalna 13, 32-400 Mysłenice



PROJEKTANT:  
mgr inż. arch. Paweł Malus  
(Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, upr. nr 260/SW/OKK/2016, nr izby SW-0265)

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Krzysztof Kowalski  
mgr inż. arch. Marta Popek  
mgr inż. arch. Małgorzata Smółka

DATA	03.2020	FORMAT	297x640	SKALA	1:500	NR RYSUNKU	PZT – 1
------	---------	--------	---------	-------	-------	------------	---------