



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY

Wydział Zamówień Publicznych

Bydgoszcz, dnia 5.04.2023r.

WZP-II.271.1.2023.E

Oznaczenie i numer postępowania:

„Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów Zajezdni Tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – Etap 1” - WZP.271.1.2023.E

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp, tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.*), Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania Wykonawcy:

Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie przedmiarów do niniejszej inwestycji, które umożliwią rzetelne i precyzyjne przygotowanie oferty, co wpłynie na korzyść Zamawiającego.

Pytanie 2

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie przedmiarów oraz Rozbicia Ceny Ofertowej.

Pytanie 3

Wykonawca zwraca się z prośbą o zamieszczenie w dokumentacji postępowania przedmiarów pomocniczych. Swoją prośbę Wykonawca motywuje skomplikowanym projektem, dużą ilością branż i obszerną dokumentacją projektową. Udostępnienie przedmiarów pomocniczych ułatwi proces kalkulacji ceny oferty i jej poszczególnych składowych a także pozwoli na złożenie porównywalnych pod kątem zakresu kalkulacji ofert co niewątpliwie pozytywnie wpłynie na transparentność Wykonawców i zwiększy konkurencyjność ofert a jednocześnie umożliwi Zamawiającemu obiektywną ocenę ofert w myśl zasady poszanowania zasad uczciwej konkurencji”.

Pytanie 4

Wykonawca wnosi o udostępnienie na platformie zakupowej kompletu przedmiarów dla zamówienia publicznego „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów Zajezdni Tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – Etap 1”. Wykonawca ma świadomość, że – zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 1129), w okresie obowiązywania którego opracowano dokumentację projektową dla ww. zamówienia, a także zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z 20.12.2021 w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021, poz. 2454), które obowiązuje obecnie – jeżeli w projektowanych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. Z § 3 ust. 1 załącznika 1e do SWZ, tj. wzoru umowy, wynika, że wynagrodzenie wykonawcy będzie ryczałtowe. Wykonawca wskazuje jednocześnie, że dla ww. dokumentacji projektowej zostały opracowane zarówno

przedmiary, jak i kosztorysy, o czym świadczy treść udostępnionych przez zamawiającego dokumentów zamówienia jn. – zamawiający nie udostępnił zatem przedmiarów nie dlatego, że ich nie przygotowano, ale pomimo tego, że je posiada. Takie postępowanie nie znajduje uzasadnienia w ww. przepisach rozporządzeń. Zamawiający – w szczególności mając na względzie art. 16 pkt 1 Pzp, zobowiązujący zamawiającego do zapewnienia zachowania uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców – powinien udostępnić ww. przedmiary. Wykonawca wskazuje, że na istnienie przedmiarów wskazują liczne odwołania do nich m.in. w udostępnionych przez zamawiającego szczegółowych specyfikacjach technicznych. Do przedmiaru robót odwołują się (w tym definiują go) m.in.: SST B-00 „Wymagania ogólne” dla zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek służb eksploatacyjnych »A1«”, SST B-00 „Wymagania ogólne” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek zajezdni 3”, SST B-00 „Wymagania ogólne” dla zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek portierni »I« oraz zasilania zajezdni tramwajowej »H«”, SST B-00 „Wymagania ogólne” dla zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek reprofilacji obręczy tramwajowych 6a”, SST B-00 „Wymagania ogólne” dla zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – Budynek dyspozytorski z portiernią nr 1 do rozbiórki”, SST B-00 „Wymagania ogólne” dla zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – Budynek działu eksploatacji tramwajów nr 2 do rozbiórki”, SST ST-00 „Wymagania ogólne” dot. robót drogowych oraz SST VI.1 2C „Sieć trakcyjna i sieć konstrukcyjnobudowlana”. SST odwołują się do przedmiaru robót m.in. w kontekście ilości robót (tak m.in. SST B-14 „Roboty malarskie” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek zajezdni 3”), jednostek przedmiarowych (tak m.in. SST ST-00 „Wymagania ogólne” dot. robót drogowych), jednostek obmiarowych, materiałów budowlanych, które należy zastosować (tak m.in. SST IX.1C „Instalacje zewnętrzne”, SST IX.2C „Budynek zajezdni »3«” czy SST IX.5C „Budynek reprofilacji obręczy tramwajowych »6A«”). Na uwagę zasługuje, że kilka specyfikacji technicznych, w tym SST B-01 „Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek zajezdni 3”, SST B-01 „Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek dyspozytorski z portiernią nr 1 do rozbiórki”, SST B-01 „Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – budynek reprofilacji obręczy tramwajowych 6a”, SST B-01 „Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe” dot. zadania „Budowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania obiektów zajezdni tramwajowej przy ul. Toruńskiej 278 w Bydgoszczy – Budynek działu eksploatacji tramwajów nr 2 do rozbiórki”, stanowi, że „Przed przekazaniem terenu rozbiórki Zamawiający przekaże Wykonawcy Strona 2 z 2 stosowne dokumenty w celu skalkulowania wartości robót rozbiórkowych w postaci: przedmiaru robót, dokumentacji fotograficznej oraz niniejszej ST”. Wynika z tego jednoznacznie, że przedmiar robót nie tylko istnieje, ale jest wymagany dla obliczenia ceny oferty. Ostatecznego dowodu na potwierdzenie, że przedmiary robót zostały opracowane i że stanowią one część ww. dokumentacji projektowej dostarczają SST VII.1C „Kanalizacja teletechniczna”, SST VII.2C „System sterowania ruchem SSR”, SST VII.3 C „SZZ System Zarządzania Zajezdnią”, SST VII.5C „Monitoring CCTV”, SST VII.6C „BMS” oraz SST VII.7C „Sieć transmisji danych”. Każda z ww. specyfikacji zawiera tabelę

1 „Spis zawartości projektu wykonawczego”, w której wymieniono jako część przygotowanego projektu wykonawczego, nw. przedmiary (zachowano oryginalną pisownię): ▪ II.1A BUDYNEK ZAJEzdNI „3”, ▪ II.2A BUDYNEK SŁUŻ EKSPLOATACYJNYCH „A1”, ▪ II.3A BUDYNEK PORTIERNI „I” ORAZ ZASILANIA ZAJEzdNI TRAMWAJOWEJ „H”, ▪ II.4A BUDYNEK REPROFILACJI OBREĆZY TRAMWAJOWYCH „6A”, ▪ II.5A BUDYNEK MAGAZYNOWY „M”, ▪ IV.1 A TORY – ZEWNĘTRZNE, ▪ IV. 2A TORY– WEWNĘTRZNE, ▪ V.A DROGI, ▪ VI.1 i 2A SIEĆ TRAKCYJNA I SIEĆ KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANA, ▪ VII.1A KANALIZACJA TELETECHNICZNA, ▪ VII.2A SYSTEM STEROWANIA RUCHEM SSR, ▪ VII.3A SZS SYSTEM ZARZĄDZANIA ZAJEzdNIĄ, ▪ VII.4A ODDYMIANIE I WENTYLACJA W BUDYNKU NR 3 I A1, ▪ VII.5A MONITORING CCTV, ▪ VII.6A BMS, ▪ VII.7A SIEĆ TRANSMISJI DANYCH, ▪ VIII.1.1A INSTALACJE SANITARNE – HALA GŁÓWNA (III.S1), ▪ VIII.1.2A INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK „A1” (III.S2), ▪ VIII.1.3A INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK PORTIERNI „I” ORAZ ZASILANIA ZAJEzdNI TRAMWAJOWEJ „H” (III.S3), ▪ VIII.1.4A INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK REPROFILACJI OBREĆZY TRAMWAJOWYCH (III.S4), ▪ VIII.1.5A INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK MAGAZYNOWY „M” (III.S5), ▪ VIII.1.6A SWC WĘZEL CIEPLNY – CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA I AKPIA, ▪ VIII.2A PROJEKT PRZEBUDOWY PRZYŁĄCZY, ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, WODOCIĄGOWEJ I CIEPLNEJ, ▪ IX.1A INSTALACJE ZEWNĘTRZNE, ▪ IX.2A BUDYNEK ZAJEzdNI „3”, ▪ IX.3A BUDYNEK SŁUŻ EKSPLOATACYJNYCH „A1”, ▪ IX.4A BUDYNEK PORTIERNI „I” ORAZ ZASILANIA ZAJEzdNI TRAMWAJOWEJ „H”, ▪ IX.5A BUDYNEK REPROFILACJI OBREĆZY TRAMWAJOWYCH „6A”, ▪ IX.6A BUDYNEK MAGAZYNOWY „M”, ▪ IX.7A ROZDZIELNIA PRĄDU STAŁEGO RPS ZESPOŁY PROSTOWNIKOWE, ▪ X.1A LAKIERNIA, ▪ X.2A SYSTEM DYSTRYBUCJI PIASKU, CENTRALNY ODKURZACZ, TOKARKA PODTORWA, POJAZD PRZETOKOWY, SUWNICA, PODEST PRZESÓWNY, OBROTNICA, ▪ X.3A MYJNIA, ▪ XI.A BILANS ROBÓT ZIEMNYCH, a ponadto odpowiadające im kosztorysy – każdy o tytule jak ww. przedmiar, ale z oznaczeniem literą „B” w miejsce „A”. Mając na uwadze powyższe wykonawca wnosi o niezwłoczne udostępnienie na platformie zakupowej ww. przedmiarów”

Pytanie 5

Ze względu na bardzo rozbudowaną Dokumentację Projektową istnieje duże ryzyko rozbieżności ofert poprzez niedoszacowanie lub przeszacowanie. W związku z powyższym, zwracamy się z prośbą o dołączenie przedmiarów do przedmiotowego Zadania.

Pytanie 6

Prosimy o udostępnienie posiadanych przez Zamawiającego przedmiarów robót.

Odpowiedź (pytania 1-6):

Zamawiający nie udostępni przedmiarów, nie żąda także załączenia do oferty „rozbicia ceny ofertowej” ale udostępni posiadane rysunki w dwg, które stanowią będą materiał pomocniczy do wyceny ilości robót. Wykonawca winien opracować i skalkulować we własnym zakresie wszelkie niezbędne składniki i elementy do wykonania całości zakresu prac.

Pytanie 7

[PW - IV.1 Tory zewnętrzne] Czy Zamawiający przewiduje zabudowę smarownic przytorowych na wybranych łukach i zwrotnicach? Prosimy o wskazanie ilości sztuk i lokalizacji.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje montażu smarownic przytorowych na terenie zajezdni.

Pytanie 8

[PW - VI.1 Sieć trakcyjna] Czy projekt przewiduje zabudowę nowych urządzeń kompensacyjnych? Prosimy o wskazanie ilości sztuk i lokalizacji.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje zabudowy nowych urządzeń kompensacyjnych.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy zakres zadania również obejmuje tom IX.7 ROZDZIELNIA PRĄDU STAŁEGO RPS ZESPOŁY PROSTOWNIKOWE. Jeżeli tak, to uprzejmie prosimy o udostępnienie tomu

Odpowiedź:

Tak, obejmuje. W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający przekazuje dokumentację - projekt IX.7 Rozdzielnia prądu stałego, zawierający:

nazwa	nr	format pliku
IX.4.11 Schemat ideowy rozdzielni TOS	1	pdf
IX.4_4 Schemat ideowy zasilania rozdzielnic 15 kV i rozdzielnic RPS	2	pdf
IX.4_5 Elewacja rozdzielnic 15kV i rozd. RPS	3	pdf
IX.7- PW OPIS	4	pdf
IX.7_1_Kable	5	pdf
IX.7_1_Rozdzielnia prądu stałego RPS	6	pdf
IX.7_RPS - całość	7	pdf
RPS-IX.7.1-pole kabli powrotnych	8	pdf
RPS-IX.7.2-pole prost	9	pdf
RPS-IX.7.3-PW 220 Vdc	10	pdf
RPS-IX.7.4-sygnalizacja ogólna	11	pdf
RPS-IX.7.5-pole rezerwowe	12	pdf
RPS-IX.7.6-pole 5(6-9) zasilacza	13	pdf
RPS-IX.7.7-obwody okrężne	14	pdf
RPS-IX.7.8-pole kabli powrotnych -mont	15	pdf
RPS-IX.7.9-pole prost. - mont	16	pdf
RPS-IX.7.10-PW 220 Vdc-mont	17	pdf
RPS-IX.7.11-pole rezerwowe-mont	18	pdf
RPS-IX.7.12-pole 5(6-9) zasilacza-mont	19	pdf

RPS-IX.7.13-rozmiieszczenie urzędzeń	20	pdf
STRUKTURA_15042019	21	pdf
Załącznik 1 - PBI 220_2x20MS	22	pdf

Pytanie 10

Zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji dział VI.3.SZZ (Chodzi o wymagania systemu zarządzania zajeżdnią, który ma być zintegrowany z systemem sterowania ruchem).

Odpowiedź:

SZZ nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający zaznacza, że do wykonania jest jedynie SSZ (System Sterowania Zwrotnicami), który ma być kompatybilny z systemem funkcjonującym na torowiskach w mieście Bydgoszczy.

Zamawiający przekazuje dokumentację - projekt VII.3.SZZ System zarządzania zajeżdnią jako materiał pomocniczy, zawierający:

VII.3 SZZ System Zarządzania Zajeżdnią SZZ 28082018	23	pdf
p VII.3 SZZ SYSTEM ZARZĄDZANIA ZAJEŻDNIĄ	24	pdf

Uzupełnienie Zamawiającego:

W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający przekazuje także rysunki II.2 rys 13-17, II.3 rys. 14-15.

II.2_13_17	25	pdf
II.3_14	26	pdf
II.3_15	27	pdf

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia obejmuje również dostawę i montaż w chwili rozpoczęcia prac budowlanych, 2 tablic informacyjnych, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym:

- 1) tablicy informacyjnej z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące dofinansowanie z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. poz. 953). Tablica ta zawierać ma oznaczenie słowne programu oraz logo Polski Ład. Wzór logo Polski Ład oraz szczegółowy sposób jego umiejscowienia udostępniony jest na stronach internetowych kancelarii Prezesa RM (gov.pl/premier) oraz BGK (www.bgk.pl).

Informacja w każdym przekazie informacyjno-promocyjnym zawiera: 1) barwy Rzeczypospolitej Polskiej i wizerunek godła Rzeczypospolitej Polskiej 2) logo Polski Ład 3) logo programu 4)informację o dofinansowaniu inwestycji z programu 5) nazwę inwestycji.

- 2) tablicy informacyjnej o współfinansowaniu inwestycji z budżetu Miasta Bydgoszczy zgodnie z poniższym wzorem:



Parametry tablicy:

- powierzchnia tablicy ok. 80x125 cm,
- wysokość stelażu ok. 220cm,
- szerokość stelażu ok. 147cm,
- tablica z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo umieszcza na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią,
- wzorów tablic nie można modyfikować, dodawać własnych znaków i informacji, poza uzupełnianiem treści we wskazanych polach,
- tablica informacyjna nie może zawierać innych dodatkowych informacji i elementów graficznych, takich jak logo wykonawcy prac,
- wymaga się, aby wymiary tablic i rodzaj materiału, z którego zostaną wykonane tablice – były identyczne,
- profile, elementy stalowe zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe oraz malowane proszkowo na kolor z RAL 7021,
- stelaż zakotwiony trwale w gruncie za pomocą fundamentów z betonu.

Członek Komisji Przetargowej
Kamila Sobiś