

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Temat opracowania:	Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym <b>(KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII)</b>
Adres:	m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1A, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6. 72-600 Świnoujście Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301_1.0006.332
Inwestor:	TBS Lokum Sp. z o.o. ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C 72-600 Świnoujście
Branża:	Sanitarna
Projektant:	mgr inż. Adrian DRZEWUCKI upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Sprawdzający:	mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Załącznik do zgłoszenia

znak ..... WUA 6743/1 N.1234

z dnia ..... 2006.07.23

Szczecin, kwiecień 2022r.

## Spis treści:

I. OPIS TECHNICZNY

II. ZAŁĄCZNIKI

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek S1. Rzut lokalu - stan istniejący instalacji sanitarnych i roboty demontażowe

*Skala 1:50*

Rysunek S2. Rzut lokalu - instalacja gazowa

*Skala 1:50*

Rysunek S3. Rzut lokalu – instalacja centralnego ogrzewania

*Skala 1:50*

Rysunek S4. Rzut lokalu - instalacja wodociągowa

*Skala 1:50*

Rysunek S5. Rozwinięcie instalacji gazowej

*Skala –*

Rysunek S6. Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania

*Skala –*

Rysunek S7. Rozwinięcie instalacji wodociągowej

*Skala –*

## OPIS TECHNICZNY

### Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy i normy.

### Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Projekt Budowlany wewnętrznych instalacji sanitarnych w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego przy ul. Monte Cassino 19/1a w Świnoujściu.

Opracowanie swym zakresem obejmuje Projekt Budowlany:

- instalację gazową
- instalację centralnego ogrzewania,
- instalację wody zimnej i c.w.u.

### Opis przyjętych rozwiązań

#### Wewnętrzna instalacja gazu

Instalacja gazu zasilać będzie wiszący kocioł gazowy dwufunkcyjny i kuchenkę gazową.

Istniejącą instalację z rur stalowych zdemontować i wymienić na rury miedziane.

Instalację gazu zaprojektowano z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lutem twardym oraz rur łączonych przez spawanie połączeń gwintowanych do przyłączenia armatury i innych podłączeń w lokalu. W lokalu dopuszcza się stosowanie rur stalowych czarnych bez szwu.

Przewody wewnątrz lokalu prowadzić nadtynkowo w odległości 2 cm od lica przegród budowlanych ze spadkiem 4‰ w kierunku dopływu gazu. Przewody instalacji gazu mocować do ścian typowymi uchwytnymi instalacyjnymi co 1,75 m. Przewody obowiązkowo mocować w miejscach instalowania armatury i rozgałęzień przewodów, oraz zmianie kierunku rur (poniżej kolan). Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne przewody należy prowadzić w stalowych rurach osłonowych uszczelnionych szczeliwem elastycznym nie powodującym korozji rur.

Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie lokalu (c.o., wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej) należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, a odległość między nimi powinna umożliwić wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować w odległości co najmniej 10



cm powyżej innych przewodów instalacyjnych, przy skrzyżowaniach odległość powinna wynosić co najmniej 2 cm.

Połączenia z odbiornikiem gazu (kocioł gazowy) gwintowane uszczelnione taśmą teflonową. Przed kotłem gazowym w odległości nie większej niż 0,5 m zainstalować zawór odcinający kulowy DN20 oraz dodatkowo filtr gazowy DN20.

Odprowadzenie skroplin z kotła gazowego kondensacyjnego zaprojektowano rurą PVC32 do istniejącego pionu kanalizacyjnego K1 w pomieszczeniu Łazienki (nr pom. 0.3).

Podłączenie kuchenki za pomocą szybkozłącza gazowego z przewodem elastycznym posiadające odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Podłączenie kuchenki za pomocą szybkozłącza gazowego z przewodem elastycznym posiadające odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Lokal wyposażać w detektor gazu ziemnego oraz detektor tlenku węgla.

▪ Pomieszczenia odbiorników gazu.

Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania i kuchenka gazowa znajdować się będą w pomieszczeniu kuchni.

Projektuje się grawitacyjną wentylację wywiewną pomieszczenia kuchni za pomocą pionowego przewodu wentylacyjnego prowadzonego w przewodzie wentylacyjnym i wyprowadzonego ponad dach budynku zakończonego wywietrzakiem typu H. W ścianie zamontować kratkę wentylacyjną.

Należy zapewnić odpowiedni nawiew powietrza do pomieszczenia kuchni. W drzwiach do pomieszczenia kuchni wykonać otwór wentylacyjny o przekroju sumarycznym 0,022 m<sup>2</sup>.

Doprowadzenie powietrza i odprowadzenie spalin z kotła odbywać się będzie projektowanym przewodem powietrzno-spalinowym o średnicy zgodnej z danymi producenta kotła prowadzonym pionowo w przewodzie spalinowym i wyprowadzonym ponad dach budynku.

Na zakończeniu przewodu zamontować osłonę wlotu powietrza i wylotu spalin (daszek), na dachu zamontować pokrywę dachową. Prace wykonać zgodnie z normą PN-EN 15287-2:2008. Dla zapewnienia bezpieczeństwa montażu i użytkowania montaż powinien być prowadzony przez firmy posiadające autoryzację producenta.

Projektowane w pokojach mieszkalnych nawiewniki powietrza z regulowanym stopniem otwarcia usytuować:

- w górnej części okna (w ościeżnicy, ramie skrzydła, między ramą skrzydła a górną krawędzią szyby),
- w otworze okiennym (między nadprożem a górną krawędzią ościeżnicy),
- w przegrodzie zewnętrznej ponad oknem.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa montażu i użytkowania montaż powinien być prowadzony przez firmy posiadające autoryzację producenta.



Istniejące grzejniki w lokalu mieszkalnym przeznaczone do demontażu.

Wnęki pod oknami zamurować betonem komórkowym, dodać izolację cieplną jeśli potrzeba.

Całość wykonać wg części graficznej opracowania.

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

### **Próba szczelności.**

Instalacje gazowe należy poddać w obecności przedstawiciela Inwestora próbie szczelności zgodnie z PN-EN12327:2013-02 „Systemy dostawy gazu - procedury próby ciśnieniowej, uruchamiania i unieruchamiania - wymagania funkcjonalne” oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. 2013r., poz. 640).

Dla wewnętrznej instalacji gazowej:

- czas trwania próby szczelności: min 0,5 h, ciśnienie próbne 0,05 MPa.

Prowadzenie instalacji, średnice oraz usytuowanie kotła gazowego i kuchenki gazowej zgodnie z częścią graficzną opracowania

### **Instalacja c.o.**

Obiekt zlokalizowany będzie w I strefie klimatycznej (temperatura obliczeniowa powietrza zewnętrznego – 16 °C).

Zaprojektowano wewnętrzną instalację c.o. wodną, dwururową, pompową o parametrach 55/45°C w systemie zamkniętym.

**Źródłem ciepła dla instalacji c.o. będzie kocioł gazowy.**

Instalacja zasilana będzie poprzez dwufunkcyjny wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW, zlokalizowany w pomieszczeniu kuchni.

**Pomieszczenie z kotłem wyposażone jest w wentylację grawitacyjną wyprowadzoną w przewodzie wentylacyjnym pionowo ponad dach budynku. W celu odprowadzania spalin kocioł wyposażony jest w przewód powietrzno – spalinowy wyprowadzony pionowo w przewodzie spalinowym ponad dach budynku.**

Instalację c.o. od źródła ciepła do odbiorników projektuje się z rur miedzianych. Przewody prowadzone po ścianach.

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki:

- grzejniki płytowe,
- grzejnik drabinkowy.

Jako elementy grzejne w lokalu zaprojektowano grzejniki płytowe z zasilaniem dolnym. W łazience zaprojektowano grzejnik drabinkowy.

Grzejnik drabinkowy należy dodatkowo wyposażyć w zawór termostatyczny, z głowicą termostaticzną z ograniczeniem temperatury od 16 °C, a na gałązce powrotnej w zawór grzejnikowy odcinający.

Grzejniki płytowe należy wyposażyć w zestaw przyłączeniowy prosty. Grzejniki zintegrowane należy wyposażyć w głowicę termostaticzną z ograniczeniem temperatury od 16 °C. Grzejniki posiadają fabrycznie wbudowaną wkładkę zaworową. Grzejniki należy mocować do ścian za pomocą firmowych zestawów montażowych.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane (ściany) wykonać w tulejach ochronnych. W obszarze tulei nie może być wykonane żadne połączenie na przewodzie. Przejścia przez przegrody budowlane należy zaizolować.

#### **REGULACUJA HYDRAULICZNA**

Przewidziano następujące stopnie regulacji hydraulicznej instalacji:

- zawory grzejnikowe z nastawą wstępną i głowicą termostaticzną .

#### **ODPOWIETRZENIE INSTALACJI C.O.**

Odpowietrzenie instalacji przewidziano za pomocą ręcznych odpowietrzników przy grzejnikach.

#### **Instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej**

Lokal zasilany będzie w wodę z istniejących pionów wody zimnej. Źródłem ciepłej wody użytkowej będzie projektowany kocioł gazowy dwufunkcyjny. Zaprojektowano wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW.

W pomieszczeniu kuchni oraz WC, gdzie znajdują się piony zaprojektowano wodomierze dn15 1,6 m<sup>3</sup>/h wraz z zaworami odcinającymi i zaworami zwrotnymi.

Przewody instalacji do poszczególnych przyborów sanitarnych zaprojektowano z przewodów wielowarstwowych.

Rury prowadzone w ścianach w wykutych bruzdach. Instalację prowadzić w posadzce jeżeli istnieje taka możliwość. Nie stosować łączeń przewodów w ścianach i posadzkach. Przewody montować zgodnie z wytycznymi producenta rur.

Próba szczelności instalacji powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Przed przystąpieniem do próby ciśnieniowej należy odłączyć wszystkie elementy i armaturę, które przy ciśnieniu wyższym od ciśnienia pracy mogłyby zakłócić próbę lub ulec uszkodzeniu. Do instalacji w miejscu najwyższego ciśnienia należy przyłączyć manometr o odpowiednim zakresie pomiarowym z dokładnością do 0,1bar. Po napełnieniu instalacji należy ją dokładnie odpowietrzyć. Próbę szczelności przeprowadza się jako próbę wstępną oraz próbę główną.



Podczas próby wstępnej należy poddać instalację działaniu ciśnieniu próbnemu równemu 1,5 – krotnej wartości najwyższego możliwego ciśnienia roboczego (3 bary) dla instalacji. Ciśnienie to w okresie 30 minut należy dwukrotnie podnosić do pierwotnej wartości w odstępie 30 minut. Po dalszych 30 minutach próby ciśnienie nie może obniżyć się więcej niż 0,6bar. Uwaga: ze względu na duże wahania ciśnienia, powstające w wyniku zmiany temperatury, należy podczas próby utrzymywać stałą temperaturę medium próbnego. Zmiana temperatury o 10°C prowadzi do odchylenia ciśnienia w zakresie od 0,5 do 1,0bar.

Bezpośrednio po próbie wstępnej należy przeprowadzić 120-minutową próbę główną. W tym czasie ciśnienie próbne pozostałe po próbie wstępnej nie może obniżyć się o więcej niż 0,2bar. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek przecieków podczas przeprowadzania próby szczelności, należy je usunąć i ponownie przeprowadzić całą próbę od początku.

W pobliżu urządzeń i armatury projektuje się zastosowanie złączek i przewodów stalowych gwintowanych. Do uszczelniania łączników gwintowanych stosować taśmę teflonową. Przed miskami ustępowymi montować zawory kątowe do płuczki, a przed pralką zawór ze złączką do węża.

Przewody instalacji wody zimnej izolować otulinami z pianki polietylenowej grubości 9 mm. Przewody instalacji ciepłej wody i cyrkulacji izolować otulinami z polietylenu ( $\lambda=0,035$  W/mK).

Wymagania dotyczące izolacji przewodów (grubość izolacji, wymagania klasy reakcji na ogień, itp.) zgodnie z „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” ( Dz.U. z 2002 z późn. Zmianami). Dopuszcza się zastosowania innej izolacji pod warunkiem spełnienia wymagań technicznych.

Wymagania izolacji cieplnej przewodów c.w.u.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) <sup>1)</sup>
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	<sup>1)</sup> /2 wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	<sup>1)</sup> /2 wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm



Wszelkie przejścia przez przegrody poziome i pionowe wykonać w tulejach ochronnych, zaizolowanych materiałem o min.  $\lambda=0,035W/mK$  i grubości min. 20mm.

Instalację wodną montować za pomocą typowych uchwytów producenta armatury.

Podejścia pod armaturę czerpalną i zaporową mocować na sztywno przy armaturze za pomocą odpowiednich kształtek i uchwytów. Niedopuszczalne jest pozostawienie niezamocowanych końców przewodu.

Wyposażenie pomieszczenia łazienki:

- umywalka zgodna z serią ceramiki łazienkowej,
- bateria umywalkowa stojąca, jednouchwytowa, o uchwycie metalowym, niklowanym, przy podejściach do baterii zawór z filtrem i perlatozem,
- brodzik akrylowy z kabiną prysznicową,
- pralka automatyczna.

Wyposażenie pomieszczenia WC::

- miska ustępowa kompaktowa, spluczka z dwudzielnym zaworem spustowym, umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody.

Wyposażenie pomieszczenia kuchni:

- bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa stojąca z uchwytem metalowym, niklowana, przy podejściu do baterii zawór z filtrem i perlatozem,
- zlewozmywak jednokomorowy ze stali nierdzewnej z ociekaczem.

### Uwagi końcowe

Wszelkie instalacje należy wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym, „Warunkami Technicznymi, Jakim Powinny Odpowiadać Budyńki i Ich Usytuowanie”, innymi obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, normami i innymi dokumentami wskazanymi w Projekcie, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.” oraz zgodnie z instrukcjami i kartami katalogowymi producentów.

**Część opisowa i rysunkowa dokumentacji stanowi wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku wątpliwości, co do zawartych rozwiązań projektowych wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia z projektantem.**

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- Sztuką budowlaną,
- Materiały zastosowane do budowy powinny mieć dopuszczenia do stosowania w budownictwie (znak B lub CE),
- Przy układaniu rur z tworzyw sztucznych należy przestrzegać wytycznych technologicznych producenta rur i kształtek, prace montażowe mogą prowadzić wykonawcy uprawnieni do wykonania instalacji w technologii określonej w projekcie,
- Montaż instalacji, i urządzeń powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami bhp i p.poż., aktualnymi warunkami technicznymi i instrukcjami montażu producenta,

Opracował:  
mgr inż. Adrian Drzewucki  
upr. nr ZAP/0052/PWBS/17

## ZAŁĄCZNIKI

Temat opracowania:	Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym <b>(KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII)</b>
Adres:	m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1A, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6. 72-600 Świnoujście Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301_1.0006.332
Inwestor:	TBS Lokum Sp. z o.o. ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C 72-600 Świnoujście
Spis zawartości:	Zał. nr 1 Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Projektanta Zał. nr 2 Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta Zał. nr 3 Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Sprawdzającego Zał. nr 4 Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego Zał. nr 5 Warunki przyłączenia do sieci gazowej z dnia 15.04.2022 r. Zał. nr 6 Opinia kominiarska z dnia 31.03.2022 r. Zał. nr 7 Informacja BiOZ Zał. nr 8 Oświadczenie Projektanta i Oświadczenie Sprawdzającego dot. wykonania projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej Zał. nr 9 Oświadczenie Projektanta dot. możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Szczecin, kwiecień 2022r.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I  
OCHRONY ZDROWIA

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 11 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

OBIEKT : Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu  
ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI: m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1A, dz. nr 332,  
obr. Świnoujście 6, 72-600 Świnoujście

Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301\_1.0006.332

INWESTOR: TBS Lokum Sp. z o.o.  
ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C  
72-600 Świnoujście

AUTOR INFORMACJI: mgr inż. Adrian Drzewucki  
upr. ZAP/0052/PWBS/17  
ul. Edmunda Bałuki 21/14, 70-407 Szczecin

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót, kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje instalację c.o., gazową, wodną w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, zgodnie z Projektem Architektoniczno-Budowlanym.

Kolejność realizacji:

- rozładunek materiałów;
- montaż przewodów wewnątrz;
- wykonanie próby szczelności instalacji;

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

### 3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Brak.

### 4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż ogólny przeprowadzić należy jednorazowo przy przyjęciu pracownika do pracy, przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Instruktaż stanowiskowy. Kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż każdorazowo przed dopuszczeniem pracownika do pracy na każdym stanowisku pracy, a w szczególności przy wykonywaniu robót stwarzających szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### 5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub ich sąsiedztwie

- sprawowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami przez wyznaczone w tym celu osoby
- bezpieczne składowanie materiałów
- odpowiednie środki zabezpieczające, stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, odzieży ochronnej.

Opracował:  
mgr inż. Adrian Drzewucki  
upr. nr ZAP/0052/PWBS/17

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

**URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

Zgodnie z art. 20 i art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020r., poz. 1333) oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany instalacji c.o., gazu, wodnej w ramach sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6, 72-600 Świnoujście został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**PROJEKTANT:**

*mgr inż. Adrian Drzewucki*

*ZAP/0052/PWBS/17*

**OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO**

Zgodnie z art. 20 i art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020r., poz. 1333) oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany instalacji c.o., gazu, wodnej w ramach sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6, 72-600 Świnoujście został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**SPRAWDZAJĄCY:**

*mgr inż. Michał Koman*

*ZAP/0215/POOS/13*



**URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
**Wydział Urbanistyki i Architektury**  
ul. Piłsudskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: [um@um.swinoujscie.pl](mailto:um@um.swinoujscie.pl)

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**  
(wg art. 33 ust. 2 pkt. 10 ustawy Prawo Budowlane)

Dotyczy: możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Oświadczam, że w rejonie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6, 72-600 Świnoujście brak jest istniejącej sieci ciepłowniczej i nie ma możliwości podłączenia takiej sieci do projektowanego budynku.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**PROJEKTANT:**

*mgr inż. Adrian Drzewucki*

*ZAP/0052/PWBS/17*

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Adrian Drzewucki**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 12 września 1988 r. w Resku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny ZAP/0052/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.

**Uzasadnienie**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Adrian Drzewucki  
ul. Małe Błonia 23/3, 71-779 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Adrianowi Drzewuckiemu**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 12 września 1988 r. w Resku

numer ewidencyjny ZAP/0052/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

upoważnienia w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy  
z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wywarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 14 ust. 3 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia  
11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłotechniczne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz

Przewodniczący OKK

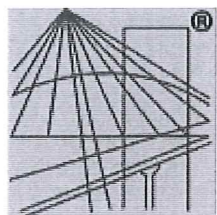
mgr inż. Edmund Tumielewicz

Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński

Członek OKK

**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
ul. Małe Błonia 23/3, 71-779 Szczecin  
tel. 91 321 59 95



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-DZZ-4KC-BWT \*

Pan Adrian DRZEWUCKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0137/17  
adres zamieszkania ul. Edmunda Bałuki 21/14, 70-407 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-24 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. Poz. 932), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Michał Komar**  
urodzony dnia 30 kwietnia 1987 r. w Szczecinie  
otrzymuje  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0215/POOS/13

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych i  
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**Uzasadnienie**

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksa postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**



mgr inż. Mieczysław Ohtarzewski  
Przewodniczący OKK

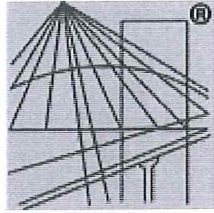
mgr inż. Andrzej Chalkiewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik  
Członek OKK

**Otrzymują:**

1. Pan Michał Komar  
ul. Dojazdowa 60a, 71-811 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK - aa

**URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-U2G-D8B-TIS \*

Pan Michał KOMAN o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0020/14  
adres zamieszkania ul. Dojazdowa 60 a, 71-811 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-12 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie  
ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin

Gazownia w Gryficach  
ul. Zielona 5, 72-300 Gryfice  
tel. 22 444 33 33  
e-mail: gazownia.gryfice@psgaz.pl

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGOLOKUM SPÓŁKA Z  
OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C  
72-600 Świnoujście

Nasz znak: WH03/0000056360/00001/2022/00000

Gryfice, 15.04.2022

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.04.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1A
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Przygotowanie posiłków  
Przygotowanie CWU  
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	9	1	9
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
		Łączna moc [kW]	33

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m<sup>3</sup>/h];
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m<sup>3</sup>/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - 6.2. Lokalizacja: Świnoujście Monte Cassino 19
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]



(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WH03

**URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujście.pl

**USŁUGI KOMINIARSKIE**

Marek Nędza  
ul. Sikorskiego 4 B/9  
72-600 Świnoujście  
REGON: 320585263  
NIP: 855 148 9076

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
Świnoujście, dnia 2022.03.31  
ul. Sikorskiego 17c, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
e-mail: wua@um.swinoujście.pl

**INWENTARYZACJA - OPINIA NR 010/03/22**

W wyniku przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń kominowych, wentylacyjnych, dymowych i spalinowych w Świnoujście ul. Monte Cassino nr 19

**1. Przeprowadzenia inwentaryzacji przewodów kominowych**

Przewody kominowe wykonane są z cegły pełnej na zaprawie wapienno – cementowej.

1. Przewód kominowy nr 1,2 – podłączenie pieca kaflowego mieszkania nr 2,
2. Przewód kominowy nr 3 – podłączenie pieca kaflowego mieszkania nr 6
3. Przewód kominowy nr 4 – podłączenie pieca kaflowego mieszkania nr 4 i mieszkania nr 6,
4. Przewód kominowy nr 5 - podłączenie kotła gazowego w łazience mieszkania nr 1A,
5. Przewód kominowy nr 6 – podłączenie pieca kaflowego mieszkania nr 6
6. Przewód kominowy nr 7 – podłączenie wentylacji kuchni mieszkania nr 6,
7. Przewód kominowy nr 8 – podłączenie wentylacji kuchni mieszkania nr 1A i wentylacji łazienki mieszkania nr 4 i 6,
8. Przewód kominowy nr 9 – podłączenie pieca centralnego ogrzewania mieszkania nr 1A,
9. Przewód kominowy nr 10 – – podłączenie pieca kaflowego mieszkania nr 4,
10. Przewód kominowy nr 11 – podłączenie wentylacji kuchni mieszkania nr 1,
11. Przewód kominowy nr 12 – podłączenie wentylacji łazienki mieszkania nr 1,

Opinię sporządzono w oparciu o : art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 12 listopada 2010 (Dz. U. Nr 243 poz. 1623) oraz Ustawę o Bezpieczeństwie i Ochronie ppoż. z dnia 03.11.1992 r. (Dz. U. Nr 92 z dnia 10.12.1992 r. z późniejszymi zmianami) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla zleceniodawcy, a/a.

Potwierdzenie odbioru opinii

Dnia.....podpis.....

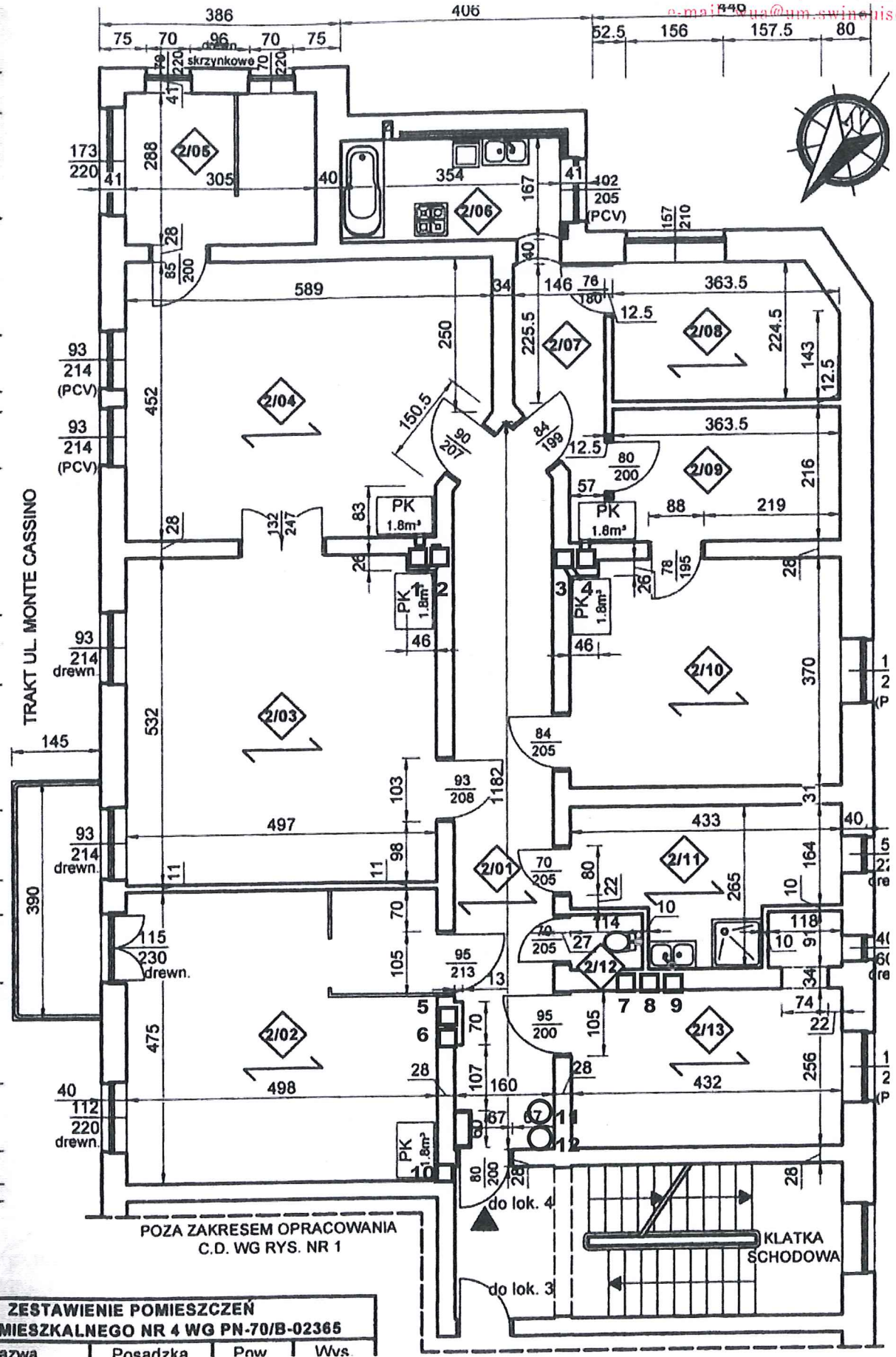
Opinia ważna 1 rok.

**USŁUGI KOMINIARSKIE**

Marek Nędza  
ul. Sikorskiego 4 B/9  
72-600 Świnoujście  
REGON: 320585263  
NIP: 855 148 9076  
(pieczęć i podpis opiniodawcy)

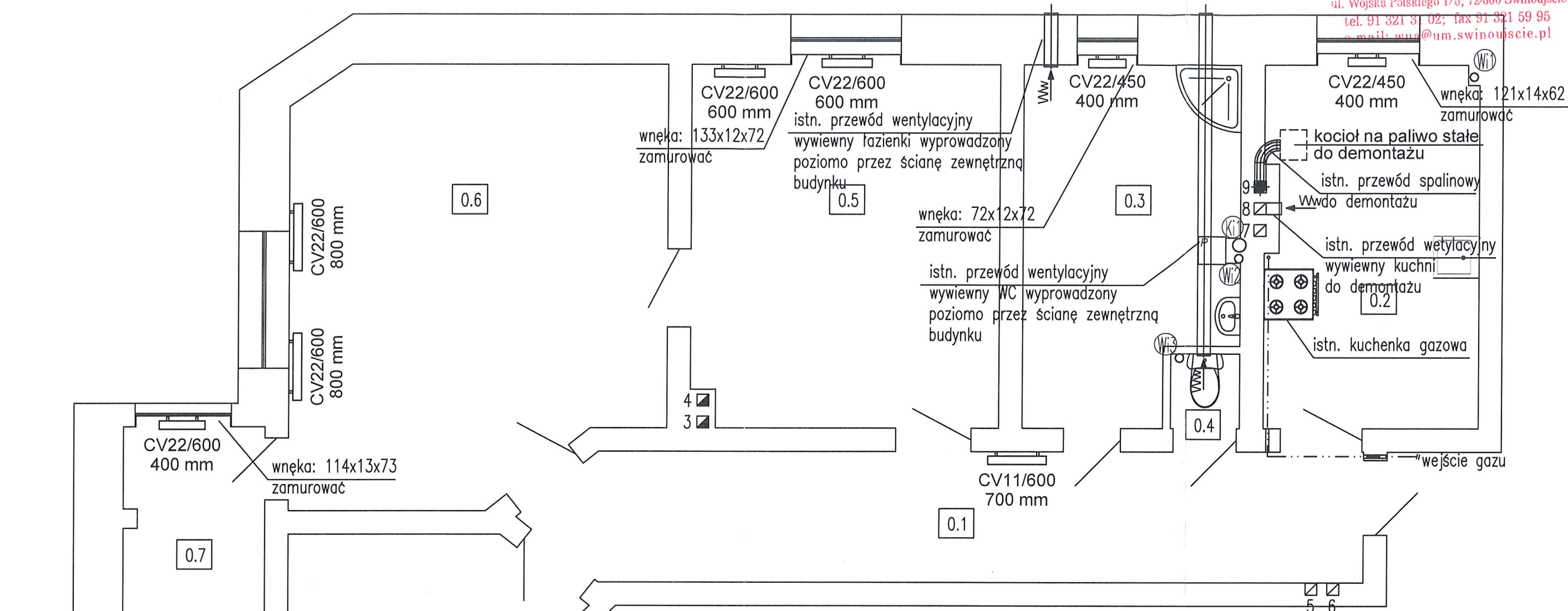
**Rysunek:**

**URZĄD MIASTA ŚWINOŹCIE**  
 Wydział Urbanistyki i Architektury  
 ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
 tel. 91 321 31 02; fax 91 321 59 95  
 e-mail: [ur@um.swinoujście.pl](mailto:ur@um.swinoujście.pl)

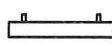


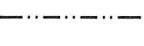




**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ  
 MIESZKALNEGO NR 4 WG PN-70/B-02365**  
 aZWA | Pracezka | Pnw | Wvs.






**LEGENDA:**

-  CV11/600 700 mm istn. grzejniki do demontażu
-  istn. pion wody zimnej
-  istn. pion kanalizacji sanitarnej
-  istn. przewód gazu
-  istn. rura ochronna
-  Ww wentylacja wywiewna

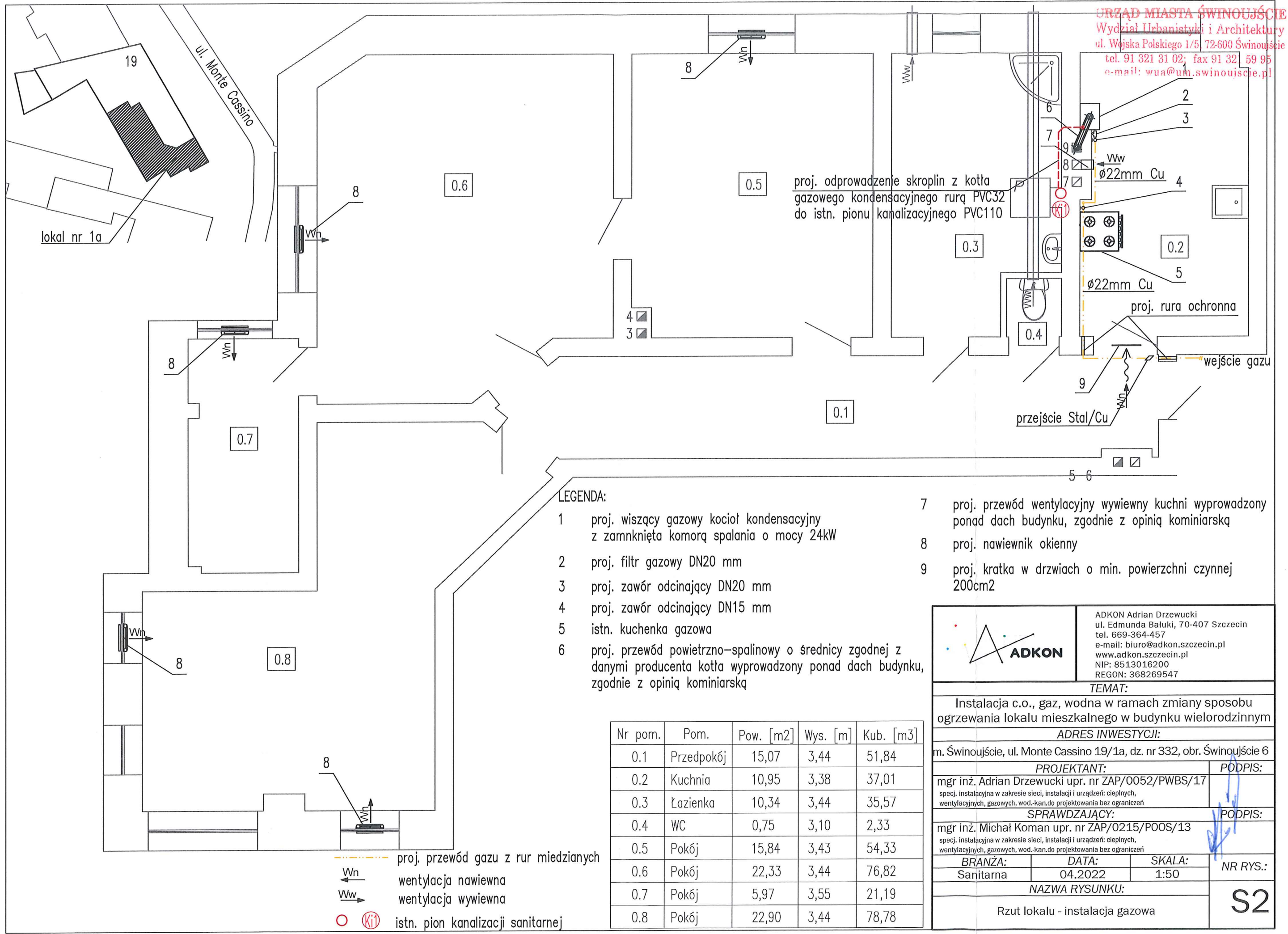
**UWAGI:**

1. Istniejące grzejniki przeznaczone do demontażu.
2. Wnęki pod oknami zamurować betonem komórkowym, dodać izolację cieplną jeśli potrzeba.

Nr pom.	Pom.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wys. [m]	Kub. [m <sup>3</sup> ]
0.1	Przedpokój	15,07	3,44	51,84
0.2	Kuchnia	10,95	3,38	37,01
0.3	Łazienka	10,34	3,44	35,57
0.4	WC	0,75	3,10	2,33
0.5	Pokój	15,84	3,43	54,33
0.6	Pokój	22,33	3,44	76,82
0.7	Pokój	5,97	3,55	21,19
0.8	Pokój	22,90	3,44	78,78

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: <a href="mailto:biuro@adkon.szczecin.pl">biuro@adkon.szczecin.pl</a> www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
		<b>TEMAT:</b>	
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>			
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6			
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>			
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>			
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>		<b>PODPIS:</b>	
<b>BRANŻA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>SKALA:</b>	<b>NR RYS.:</b>
Sanitarna	04.2022	1:50	
<b>NAZWA RYSUNKU:</b>			<b>S1</b>
Rzut lokalu - stan istniejący instalacji sanitarnych i roboty demontażowe			





proj. odprowadzenie skroplin z kotta gazowego kondensacyjnego rurą PVC32 do istn. pionu kanalizacyjnego PVC110

LEGENDA:

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW
- 2 proj. filtr gazowy DN20 mm
- 3 proj. zawór odcinający DN20 mm
- 4 proj. zawór odcinający DN15 mm
- 5 istn. kuchenka gazowa
- 6 proj. przewód powietrzno-spalinowy o średnicy zgodnej z danymi producenta kotta wyprowadzony ponad dach budynku, zgodnie z opinią kominiarską
- 7 proj. przewód wentylacyjny wywiewny kuchni wyprowadzony ponad dach budynku, zgodnie z opinią kominiarską
- 8 proj. nawiewnik okienny
- 9 proj. kratka w drzwiach o min. powierzchni czynnej 200cm<sup>2</sup>

Nr pom.	Pom.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wys. [m]	Kub. [m <sup>3</sup> ]
0.1	Przedpokój	15,07	3,44	51,84
0.2	Kuchnia	10,95	3,38	37,01
0.3	Łazienka	10,34	3,44	35,57
0.4	WC	0,75	3,10	2,33
0.5	Pokój	15,84	3,43	54,33
0.6	Pokój	22,33	3,44	76,82
0.7	Pokój	5,97	3,55	21,19
0.8	Pokój	22,90	3,44	78,78

proj. przewód gazu z rur miedzianych  
 Wn wentylacja nawiewna  
 Ww wentylacja wywiewna  
 (Ki) istn. pion kanalizacji sanitarnej



**ADKON**

ADKON Adrian Drzewucki  
 ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin  
 tel. 669-364-457  
 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl  
 www.adkon.szczecin.pl  
 NIP: 8513016200  
 REGON: 368269547

**TEMAT:**  
 Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

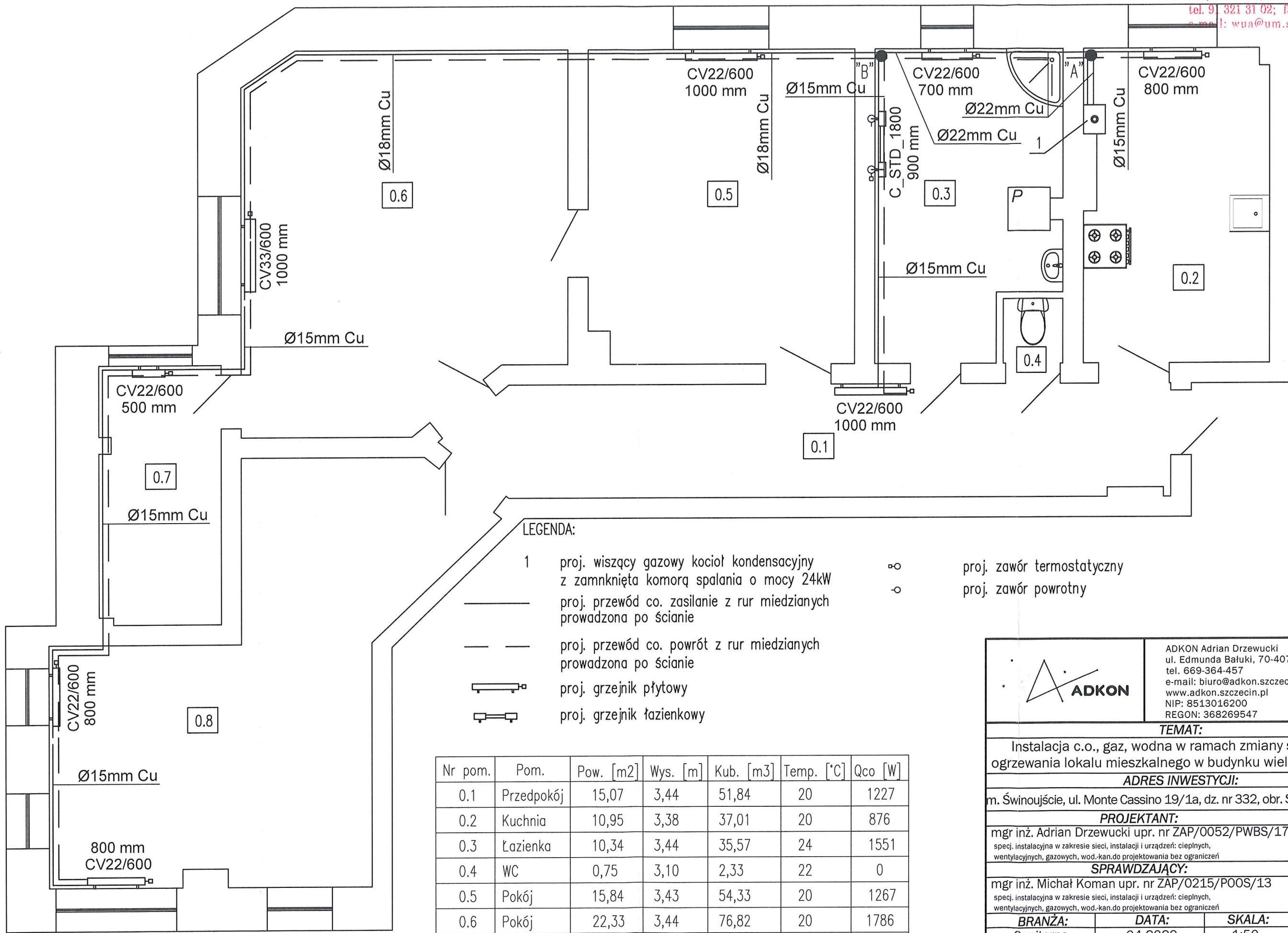
**ADRES INWESTYCJI:**  
 m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6

<b>PROJEKTANT:</b> mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>	<b>PODPIS:</b>
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b> mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>	<b>PODPIS:</b>
<b>BRANŻA:</b> Sanitarna	<b>DATA:</b> 04.2022
<b>SKALA:</b> 1:50	<b>NR RYS.:</b>

**NAZWA RYSUNKU:**  
Rzut lokalu - instalacja gazowa

S2





LEGENDA:

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW
- proj. przewód co. zasilanie z rur miedzianych prowadzona po ścianie
- - - proj. przewód co. powrót z rur miedzianych prowadzona po ścianie
- ▬▬▬ proj. grzejnik płytowy
- ▬▬▬ proj. grzejnik łazienkowy
- ⊖ proj. zawór termostatyczny
- proj. zawór powrotny

Nr pom.	Pom.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wys. [m]	Kub. [m <sup>3</sup> ]	Temp. [°C]	Qco [W]
0.1	Przedpokój	15,07	3,44	51,84	20	1227
0.2	Kuchnia	10,95	3,38	37,01	20	876
0.3	Łazienka	10,34	3,44	35,57	24	1551
0.4	WC	0,75	3,10	2,33	22	0
0.5	Pokój	15,84	3,43	54,33	20	1267
0.6	Pokój	22,33	3,44	76,82	20	1786
0.7	Pokój	5,97	3,55	21,19	20	479
0.8	Pokój	22,90	3,44	78,78	20	1764

ADKON Adrian Drzewucki  
ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin  
tel. 669-364-457  
e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl  
www.adkon.szczecin.pl  
NIP: 8513016200  
REGON: 368269547

**TEMAT:**  
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

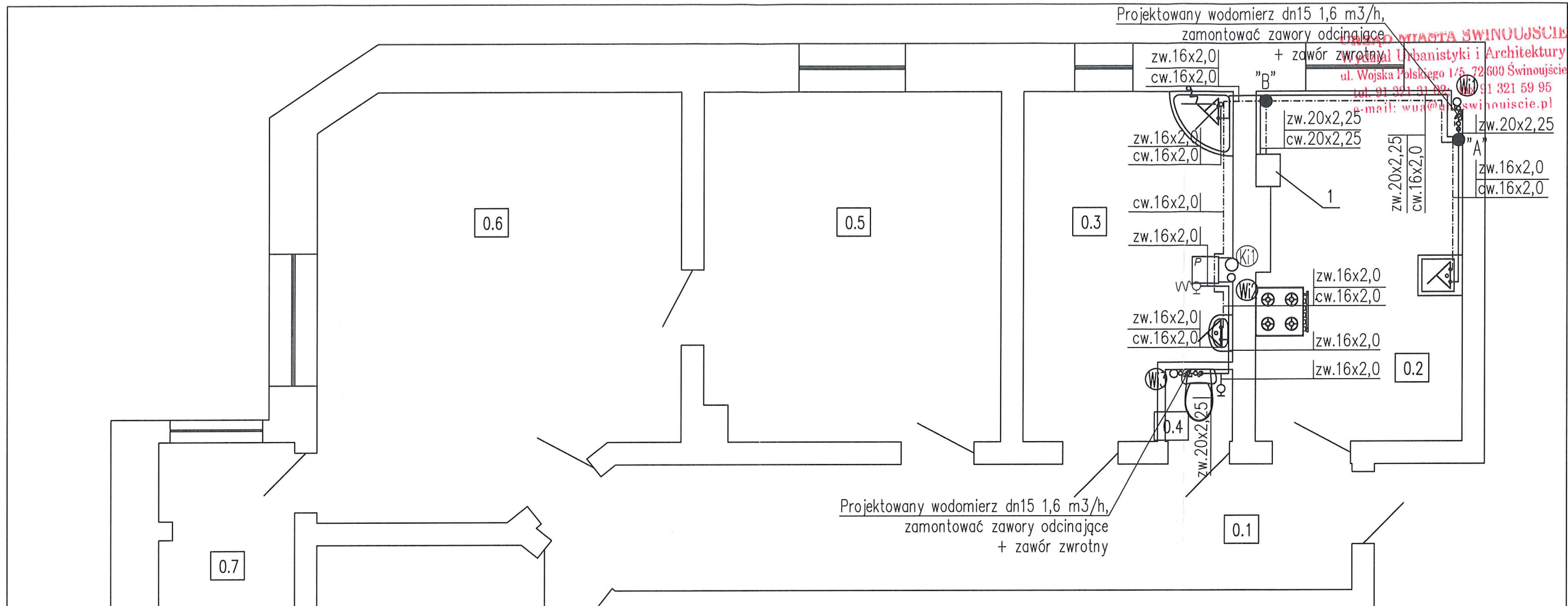
**ADRES INWESTYCJI:**  
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6

<b>PROJEKTANT:</b> mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>	<b>PODPIS:</b>
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b> mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>	<b>PODPIS:</b>

<b>BRANŻA:</b> Sanitarna	<b>DATA:</b> 04.2022	<b>SKALA:</b> 1:50	<b>NR RYS.:</b>
<b>NAZWA RYSUNKU:</b> Rzut lokalu - instalacja centralnego ogrzewania			S3



**BIURO PLANOWANIA I ARCHITEKTURY**  
 ul. Wojska Polskiego 1/5 72-600 Świnoujście  
 tel. 91 321 91 82  
 e-mail: wua@swinoujscie.pl





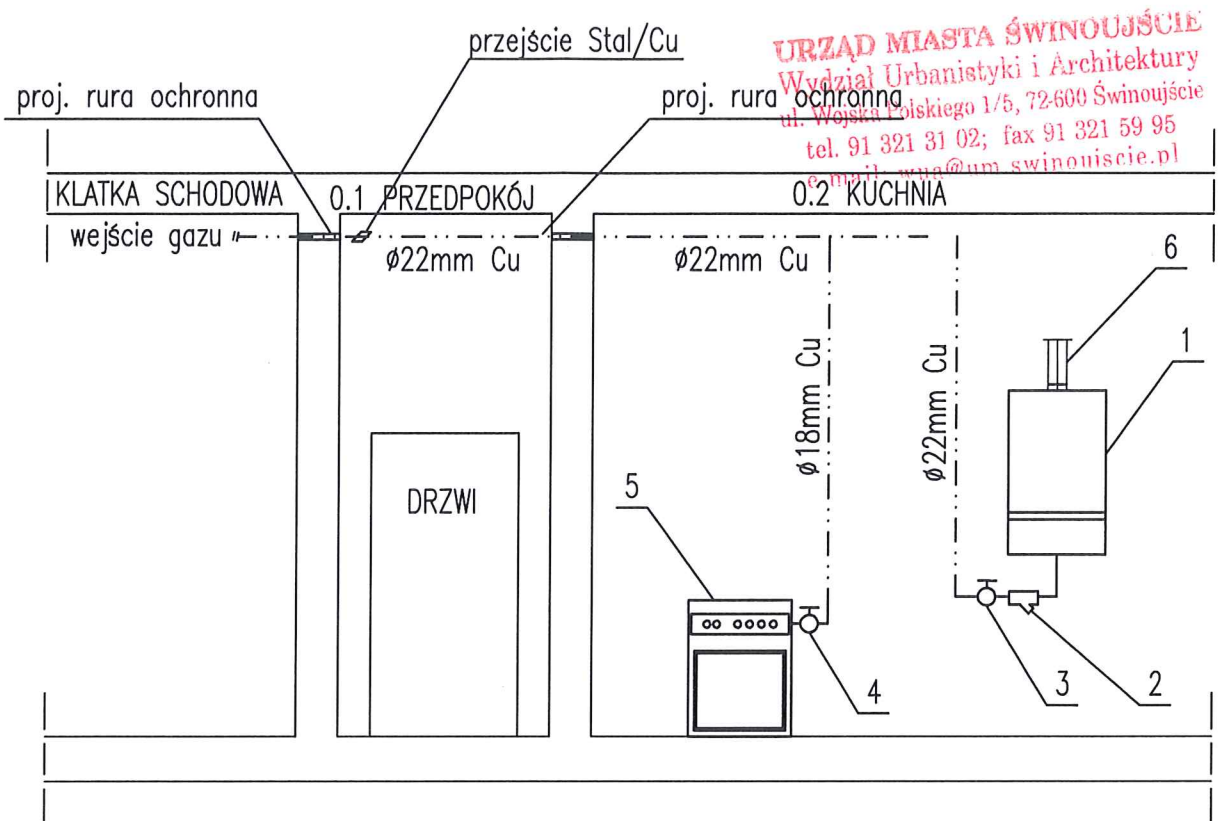
**LEGENDA:**

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW
- (Wi) istn. pion wody zimnej
- (Ki) istn. pion kanalizacji sanitarnej
- ▽ proj. bateria z ruchomą wylewką
- ▽ proj. bateria prysznicowa/wannowa
- ∞M proj. złączka do węża

- proj. instalacja wody ciepłej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruzdzie
- proj. instalacja wody zimnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruzdzie




Nr pom.	Pom.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wys. [m]	Kub. [m <sup>3</sup> ]
0.1	Przedpokój	15,07	3,44	51,84
0.2	Kuchnia	10,95	3,38	37,01
0.3	Łazienka	10,34	3,44	35,57
0.4	WC	0,75	3,10	2,33
0.5	Pokój	15,84	3,43	54,33
0.6	Pokój	22,33	3,44	76,82
0.7	Pokój	5,97	3,55	21,19
0.8	Pokój	22,90	3,44	78,78

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
		<b>TEMAT:</b>	
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>			
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6			
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>			
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>SKALA:</b>	<b>NR RYS.:</b>
Sanitarna	04.2022	1:50	
<b>NAZWA RYSUNKU:</b>			<b>S4</b>
Rzut lokalu - instalacja wodociągowa			

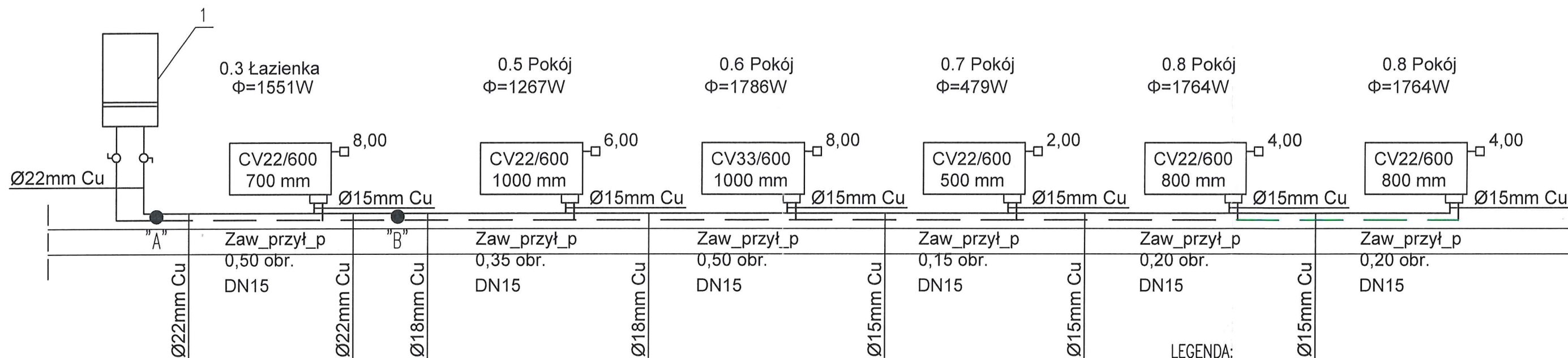


LEGENDA:

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW
- 2 proj. filtr gazowy DN20 mm
- 3 proj. zawór odcinający DN20 mm
- 4 proj. zawór odcinający DN15 mm
- 5 ~~istn.~~ kuchenka gazowa      - - - - - proj. przewód gazu z rur miedzianych
- 6 proj. przewód powietrzno-spalinowy o średnicy zgodnej z danymi producenta kotła wprowadzony ponad dach budynku

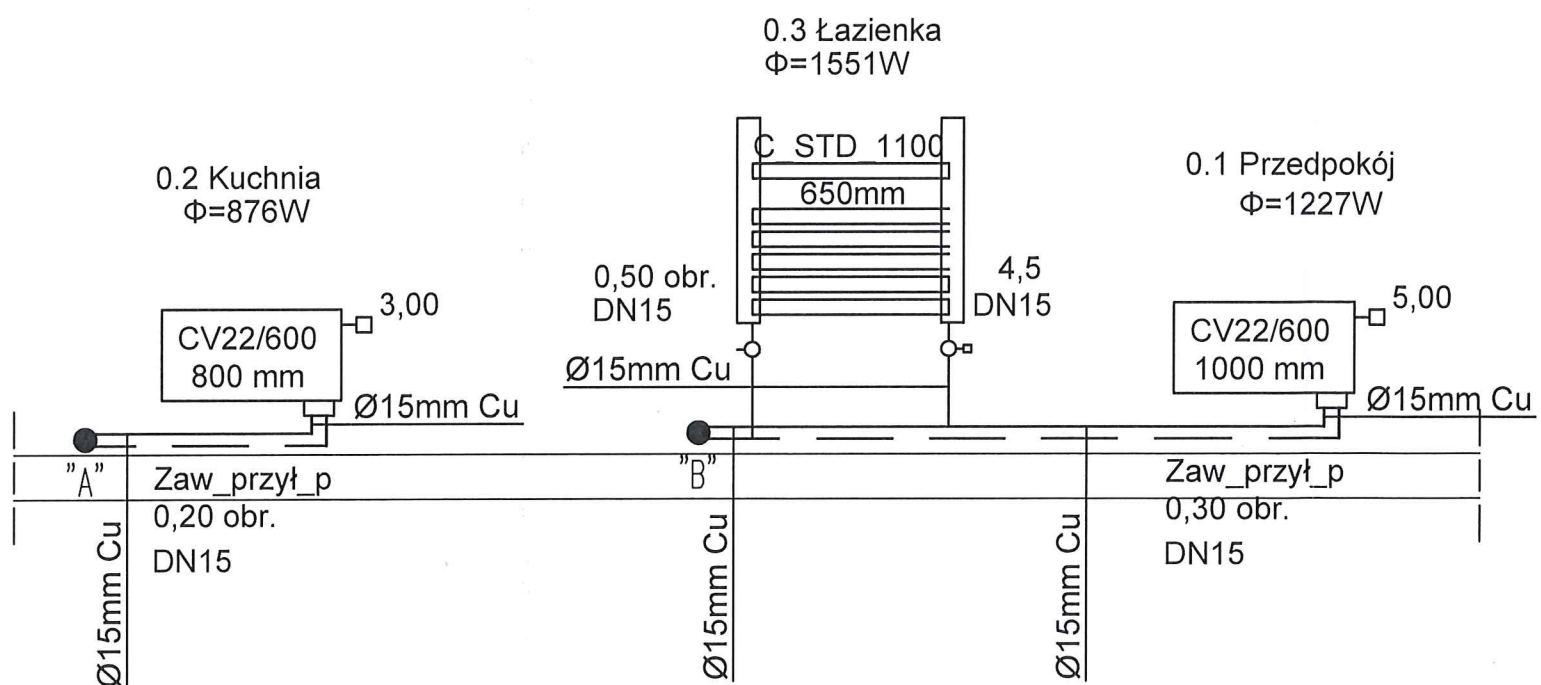
		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
<b>TEMAT:</b>			
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>			
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6			
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>			
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>			
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 <small>specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń</small>			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>SKALA:</b>	<b>NR RYS.:</b>
Sanitarna	04.2022	-	
<b>NAZWA RYSUNKU:</b>			<b>S5</b>
Rozwinięcie instalacji gazowej			





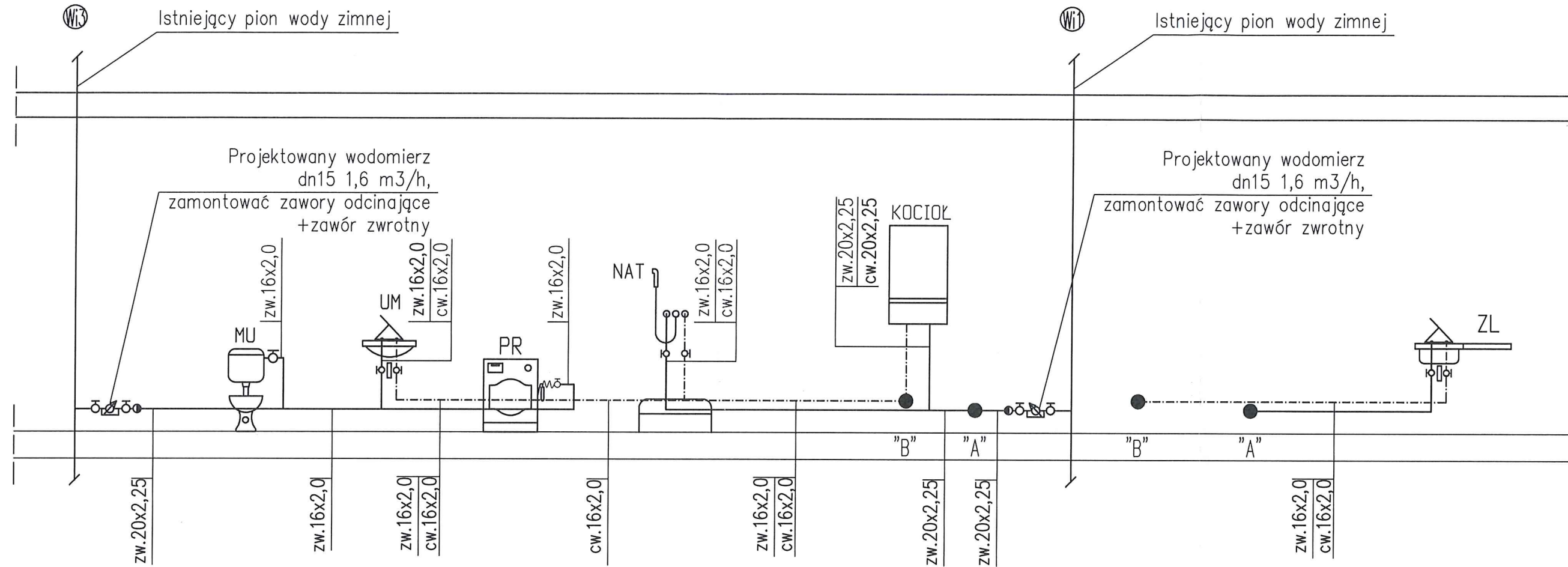
LEGENDA:

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW
- proj. przewód co. zasilanie z rur miedzianych prowadzona po ścianie
- — proj. przewód co. powrót z rur miedzianych prowadzona po ścianie
- ⊖ proj. zawór termostacyjny
- proj. zawór powrotny




		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
<b>TEMAT:</b>			
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>			
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6			
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>			
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń		<b>PODPIS:</b>	
<b>BRANŻA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>SKALA:</b>	<b>NR RYS.:</b>
Sanitarna	04.2022	-	
<b>NAZWA RYSUNKU:</b>			<b>S6</b>
Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania			





LEGENDA:

- proj. instalacja wody ciepłej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
- proj. instalacja wody zimnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
- ⊗ zawór ze złączką do węża
- ⊙ zawór kulowy odcinający

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
		<b>TEMAT:</b>	
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>			
m. Świnoujście, ul. Monte Cassino 19/1a, dz. nr 332, obr. Świnoujście 6			
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17			
specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>		<b>PODPIS:</b>	
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13			
specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>SKALA:</b>	<b>NR RYS.:</b>
Sanitarna	04.2022	-	
<b>NAZWA RYSUNKU:</b>			<b>S7</b>
Rozwinięcie instalacji wodociągowej			