

<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		<b>EGZ</b>
<u>ZADANIE INWESTYCYJNE:</u>	<b>BUDOWA PYLONU REKLAMOWEGO „WITACZA”</b>	
<u>INWESTOR:</u>	<b>Gmina Radwanice</b> ul. Przemysłowa 17, 59-160 Radwanice	
<u>LOKALIZACJA ZADANIA:</u>	59-160 Radwanice, dz. nr 330/2, obręb 0013 Radwanice, Jedn. ewid. 021606_2 Radwanice, Identyfikator działki: 021606_2.0013.330/2	
<u>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</u>	<b>VIII – inne budowle</b>	
<u>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</u>	Biuro architektoniczne Jacek Szewczyk Wrzosowa 2a, 67-210 Jaczów, tel. 501 603 107, e-mail: jacek.architekt@gmail.com	
<u>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:</u>	<b>Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy Prawo budowlane</b> (tekst jednolity Dz.U.2023 r. poz. 682, z późniejszymi zmianami) <b>oświadczamy, że niniejszy projekt wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej</b>	

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Oświadczamy, że złożone poniżej podpisy są potwierdzeniem naszego udziału we wszystkich opracowaniach stanowiących integralną część przedmiotowej dokumentacji projektowej

<b>ZAKRES</b>		<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPRAWNIENÍ</b>	<b>NR CZŁONKOWSKI IZBY</b>	<b>PODPIS</b>
<b>PROJEKTOWAŁ:</b>	<b>Architektura:</b>	mgr inż. arch. Jacek Szewczyk	W spec. arch. 104/LUOKK/2019	LU-0214	

---

---

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

---

---

### **SPIS CZĘŚCI OPISOWEJ:**

1. Spis zawartości projektu budowlanego.
2. Spis treści
3. Opis techniczny do projektu architektoniczno – budowlanego

### **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH:**

1. Informacja BIOZ

### **SPIS CZĘŚCI RYSUNKOWEJ:**

<b>Lp.</b>	<b>TYTUŁ RYSUNKU</b>	<b>SKALA RYS.</b>	<b>NR RYS.</b>
1.	RZUT, WIDOKI	1:100	A/01

---

## SPIS TREŚCI

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY .....	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA .....	4
3.1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
3.2. POZIOM ODNIESIENIA .....	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU .....	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	5
6. DANE DOTYCZĄCE LICZBY LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH .....	5
7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE .....	5
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: .....	5
9. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH .....	6
Nie dotyczy .....	6
10. WYKOŃCZENIE POSADZEK .....	6
11. Izolacje termiczne .....	6
Nie dotyczy .....	6
12. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE .....	6
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	6
13.1. PODSTAWA PRAWNA .....	6
13.1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU POD WZGLĘDEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	6
13.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO .....	6
13.3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI .....	6
13.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO .....	6
13.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH. ....	7
13.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU .....	7
13.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE ORAZ STREFY DYMOWE .....	7
13.8. USYTUOWANIE OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚCI OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH. ....	7
13.9. WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI .....	7
13.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH .....	7
13.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH .....	7
13.12. ZAPOTRZEBOWANIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU. ....	7
13.13. DROGI POŻAROWE .....	7
13.14. UWAGI EKSPLOATACYJNE POD WZGLĘDEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	7
14. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .....	7
15. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ .....	7
16. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM .....	7
17. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	7
18. UWAGI KOŃCOWE .....	7
19. ZESPÓŁ PROJEKTOWY .....	8

## **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektuje się pylon reklamowy "Witacz" jako budowla.

Forma, wielkość i układ funkcjonalny projektowanego pylonu reklamowego odpowiada wytycznym wynikającym z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i ustaleń z inwestorem. Obiekt zaliczany jest do VIII kategorii.

## **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY**

Projektuje się pylon reklamowy "Witacz" jako budowla. „Witacz” będzie pełnił funkcję reklamową (reklama wsi oraz gminy Radwanice). Budowla będzie składała się z napisu „RADWANICE” oraz logiem gminy Radwanice. Napisy będą podświetlone od wewnątrz, natomiast logo oświetlone od zewnątrz. Oświetlenie pylonu reklamowego będzie uruchamiane poprzez czujnik zmierzchu.

## **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA**

### **3.1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektowana inwestycja obejmuje:

- 1. Konstrukcja nośna zbudowana z profili aluminiowych zgodnych z EN 485,755. w postaci szkieletu wewnętrznego odzwierciedlającego kształt litery.
- 2. Powierzchnia boczna wykonana z blachy aluminiowej #3,0 mm lakierowanej lakierem proszkowym według palety RAL.
- 3. Znaki poszycie:
  - " R ", " A ", " D ", " W ", " A ", " N ", " I ", " C ", " E ",
  - \*kolor RAL 2003 struktura – pomarańczowy
  - \*kolor RAL 1033 struktura – jasny pomarańczowy
  - \*kolor RAL 9003 struktura – biały
  - \*kolor RAL 7035 struktura – szary

- (logo) słonik z listkami – grafika z folii Oracal

\*Oracal 072 – jasny szary

\*Oracal 076 – ciemny szary

\*Oracal 056 - błękitny

\*Oracal 021 – żółty

\*Oracal 084 – ciemny niebieski

\*Oracal 064 – zielony - stópki - RAL 2003 struktura – pomarańczowy

**UWAGA- poszycie należy zabezpieczyć powłoką samoczyszczącą na bazie dwutlenku krzemu.**

- 4. Konstrukcja przestrzenna posadowiona na podstawie betonowej umieszczonej na powierzchni grunt 40cm nad ziemią, 20cm umieszczony w warstwie wierzchni gruntu (warstwy żyznej). Podstawa betonowa zagłębiona w grunt poprzez usunięcie warstwy gleby. Ostateczne usytuowanie podstawy zatwierdzonej przez inwestora należy nanieść na powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej. Posadowienie wykonane poprzez balast betonowy o wymiarach h-0,6; a-13,8; b-1,0 [m] oraz oddziaływanie gruntu.  
Masa balastu 18216 kg. Masa całkowita urządzenia około 18516kg.  
Beton C20/25 z rozproszonym zbrojeniem mineralnym 1,5 kg/m3 betonu.  
Klasa geotechniczna podstawy - I - bez przekroczenia obciążeń granicznych.  
Zbrojenie podstawy betonowej:  
Stal klasy A-III np. RB 500 –Ø8mm, Ø12mm
- 5. Połączenie konstrukcji stalowej z betonową podstawą za pomocą kotw fundamentowych M12 –92 sztuk –PN-B-03215:1998 o długości zakotwienia 15cm – materiał RB 500 lub inny w klasie wykonania 5.8 lub wyższej. Każdy ze znaków zamocowany do podstawy za pomocą 2 podpór.
- 6. Konstrukcja przewiduje montaż podświetlenia powierzchni liter "RADWANICE" i logo modułami LED 12V- lub innymi urządzeniami o podobnych parametrach. Oprawy muszą być odporne na działania atmosferyczne. Obraz wyświetlany sekwencyjnie. W przedniej powierzchni projektowane są

perforacje jak na rysunku detali podklejone płytą PLEXI PMMA. Projektuje się wewnętrzne podświetlenie w kolorze. Dopuszcza się rezygnację z perforacji. W razie rezygnacji należy zamienić płytę PLEXI na poliwęglan

- 8. Projektowana moc elektryczna 700W. Zasilanie z systemu nocnego podświetlenia terenu. W rozdzielni należy wykonać zabezpieczenie obwodu elektrycznego zgodnie z projektem i wykonać pomiary elektryczne skuteczności izolacji urządzenia. Przewód zasilający prowadzony będzie w gruncie pod podstawą betonową do rozdzielni zasilającej. Instalacje wykonać z wykorzystaniem urządzeń i elementów posiadających stan ochrony minimum IP 55. Podłączenie do istniejącej rozdzielni, wskazanej przez inwestora.

### 3.2. **POZIOM ODNIESIENIA**

140.55 m n.p.m. – poziom wykończonego balastu betonowego

## 4. **CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU**

DANE LICZBOWE:	
Długość	1.0 m
Szerokość	13.78 m
Wysokość	2.91 m
Powierzchnia utwardzona	13.78 m <sup>2</sup>
Kubatura budowli	10,82 m <sup>3</sup>

## 5. **OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Ustalenie kategorii geotechnicznej budynku:

Analiza konstrukcji obiektu, miejsca posadowienia / sposobu fundamentowania w podłożu gruntowym, proste warunki gruntowe pozwala na zakwalifikowanie projektowanego budynku do pierwszej kategorii geotechnicznej - zgodnie z rozporządzeniem wydanym przez MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

## 6. **DANE DOTYCZĄCE LICZBY LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy.

## 7. **OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Nie dotyczy.

## 8. **PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 r. (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) „w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz o szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko” projektowana inwestycja nie jest inwestycją, która mogłaby spowodować pogorszenie istniejącego stanu środowiska naturalnego na działce budowlanej i w jej otoczeniu i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

- **Zaopatrzenie w wodę oraz ilości i sposoby odprowadzania ścieków**

Nie dotyczy.

- **Emisja zanieczyszczeń do atmosfery**

Nie dotyczy.

- **Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych**

Nie dotyczy.

- **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Nie dotyczy.

- **Emisja hałasu, wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego**

Nie dotyczy.

- **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Nie wpływa

## **9. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH**

Nie dotyczy.

## **10. WYKOŃCZENIE POSADZEK**

Nie dotyczy.

## **11. Izolacje termiczne**

Nie dotyczy.

## **12. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE**

Zgodnie z rysunkami A/01

## **13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

### **13.1. PODSTAWA PRAWNA.**

- a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*zwane dalej W.T.*) (Dz. U. z 2002 r., nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- b) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015, poz. 2117).
- c) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r, Nr 124, poz. 1030).
- d) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719)
- e) PN-92/N-012561 „Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.”
- f) PN-92/N-012562 „Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.”
- g) PN-IEC-61024-1-1:2001 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych.
- h) PN-B-02852:2001 – Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- i) PN-B-02877-4:2001 – Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła.

### **13.1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU POD WZGLĘDEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

Nie dotyczy.

### **13.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO.**

Nie dotyczy.

### **13.3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI.**

Nie dotyczy.

### **13.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO.**

Nie dotyczy.

---

**13.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.**

Nie dotyczy

**13.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU.**

Nie dotyczy.

**13.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE ORAZ STREFY DYMOWE.**

Nie dotyczy.

**13.8. USYTUOWANIE OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚCI OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH.**

Nie dotyczy.

**13.9. WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI.**

Nie dotyczy.

**13.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy.

**13.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH**

Nie dotyczy.

**13.12. ZAPOTRZEBOWANIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU.**

Nie dotyczy.

**13.13. DROGI POŻAROWE.**

Nie dotyczy.

**13.14. UWAGI EKSPLOATACYJNE POD WZGLĘDEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

Nie dotyczy.

**14. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH  
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW  
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy.

**15. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA  
URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE  
W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE  
OGRZEWANEJ**

Nie dotyczy.

**16. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO –  
INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU  
BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Nie dotyczy

**17. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Niniejszy projekt budowlany może służyć dla celów uzyskania pozwolenia na budowę

**18. UWAGI KOŃCOWE.**

Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie posiadających Aprobata Techniczną ITB oraz Atest Higieniczny PZH po uzyskaniu prawomocnej decyzji o zmianie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem, który jest załącznikiem do pozwolenia na budowę a w przypadku istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego uzyskać decyzję o zmianie pozwolenia na budowę.

Roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem technicznym osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych” oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Odstępstwa od projektu możliwe są jedynie po uzgodnieniu i za zgodą projektantów. Wszystkie wymiary i przyjęte w projekcie schematy statyczne należy sprawdzić na budowie. Do obowiązków kierownictwa budowy należy sprawdzenie przyjętych rozwiązań. W razie stwierdzenia niezgodności lub gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na późniejsze zmiany wymiarów na budowie należy niezwłocznie powiadomić autora opracowania. Gabaryty elementów konstrukcyjnych mogą być poprawione i dopasowane do istniejących na budowie warunków.

Przy realizacji należy stosować wszystkie przepisy i zasady BHP oraz ppoż. dotyczące wykonania robót montażowych a w szczególności barier ochronnych i zabezpieczenia otworów technologicznych.

### **19. ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

<b>Zakres:</b>		<b>Imię i Nazwisko:</b>	<b>Nr uprawnień budowlanych</b>	<b>Nr członkowski IZBY</b>
<b>PROJEKTO WAŁ:</b>	<b>Architektura:</b>	mgr inż. arch. Jacek Szewczyk	104/LUOKK/2019	LU-0214