

**Projekt Umowy na dostawę fabrycznie nowych kontenerów III/2024**

zawarta pomiędzy:

**“EKO – REGION” sp. z o.o.** z/s w Bełchatowie, 97-400 Bełchatów, ul. Bawełniana 18, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000005790, NIP 769-19-17-979, REGON 590765381, BDO 000023260, wysokość kapitału zakładowego 80.611.600,00zł, którą reprezentuje:

..... - .....  
..... - .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....  
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

**Preambuła**

**§ 1**

Umowa zostaje zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

**Przedmiot umowy**

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu 4 szt. fabrycznie nowych kontenerów rolkowych do gromadzenia i transportu odpadów zgodnie z przedstawioną ofertą stanowiącą Załącznik nr 2B do umowy oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1B do niniejszej umowy, w terminie **30 dni** od daty podpisania umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy, technicznie sprawny, gotowy do pracy, w miejsce wskazane przez Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godz. 7-14: **Stacja Przeladunkowa “EKO-REGION” sp. z o.o. w Woli Kruszyńskiej**, 97-400 Wola Kruszyńska, Gmina Bełchatów. Koszt dostawy uwzględniony jest w wynagrodzeniu wskazanym w § 6.
2. Zamawiający dopuszcza sukcesywną dostawę kontenerów.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
4. Odbiór nastąpi w oparciu o podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół zdawczo-odbiorczy. W przypadku odbioru stwierdzone zostaną wady, zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych kontenerów, co do których podczas odbioru Zamawiający wniósł zastrzeżenia, co do ich stanu technicznego, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia nieprawidłowości.

**§ 4**

Wraz z dostarczeniem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) Dostarczenia protokołu przekazania,

- b) Dostarczenia kart gwarancyjnych w języku polskim. Dokument ten winien określać okres gwarancji na warunkach nie gorszych niż wskazane w niniejszej umowie;

## Warunki gwarancji i rękojmi

### § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji i rękojmi na okres **24 miesięcy**.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty dostarczenia przedmiotu umowy (podpisania bez uwag protokołu zdawczo - odbiorczego).
3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy zapewniał wytrzymałość konstrukcji przez cały okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany na własny koszt kontenerów, co do których w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający wniósł zastrzeżenia, co do ich stanu technicznego, w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia. Kontenery dostarczone przez Wykonawcę w ramach wymiany muszą posiadać właściwości i parametry techniczne określone w Załączniku nr 1B do umowy.
5. W przypadku wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od daty dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Zamawiający będzie wysyłał zgłoszenia o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy pocztą elektroniczną na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail .....
8. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi określone w ustępie 4 niniejszego paragrafu Zamawiający uprawniony jest, niezależnie od uprawnienia określonego w § 8 ust. 1 punkt 1.3, do powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu powszechnego.

## Wynagrodzenie

### § 6

Za dostarczony przedmiot umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić ..... zł - cena netto (słownie .....) plus obowiązująca stawka podatku VAT, razem – cena brutto .....zł (słownie: .....), zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 2B do niniejszej umowy.

### § 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie **21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury w wersji papierowej lub elektronicznej.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 nie będzie podlegało waloryzacji do zakończenia umowy, w tym również waloryzacji z tytułu inflacji.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli obu Stron umowy, potwierdzający należyte wykonanie umowy (odbiór, wykonanie sprawności technicznej oraz dostarczenie kompletnej dokumentacji określonej w niniejszej umowie).
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawo Bankowe, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem

mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

7. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na piśmie poinformować Wykonawcę o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
8. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w formie dokumentu elektronicznego Zamawiającego o każdej zmianie lub wykreśleniu rachunku bankowego wskazanego w wykazie podatników VAT (tzw. Biała Lista) lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT w terminie 2 dni od dnia wystąpienia tej okoliczności. Zamawiający wstrzymuje się z płatnością do czasu przedstawienia poprawnego rachunku i nie będzie taka płatność uważana za pozostającą w opóźnieniu.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych niniejszą umową. Ponadto Wykonawca, oświadcza że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.

## Kary umowne

### § 8

Strony przewidują następujące kary umowne:

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Stronom przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
  - 1.1. W przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto niezrealizowanej części umowy;
  - 1.2. Z tytułu niedotrzymania umownego terminu realizacji, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wartości brutto dostaw niezrealizowanych w terminie, za pierwszy i kolejne trzy rozpoczęte dni zwłoki (dni kalendarzowe), a począwszy od piątego dnia zwłoki w wysokości 5% wartości brutto dostaw niezrealizowanych w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (dni kalendarzowe) jednak nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 umowy.
  - 1.3. Z tytułu niedotrzymania terminu określonego w § 5 ust. 4 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo do nałożenia kary umownej w wysokości 0,01 % wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 6 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od upływu terminu określonego w § 2, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. W tym przypadku Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6.
3. W przypadku, gdy wartość kar umownych nie pokryje poniesionych przez Strony szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
4. Strony ustalają płatność kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania obciążenia z tym zastrzeżeniem, iż roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
7. Maksymalna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów, do których zapłaconia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 .

**Zabezpieczenie****§ 9**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, najpóźniej w chwili zawarcia umowy w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 w kwocie ..... zł (słownie: ..... ./100 złotych) w postaci .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców, a także z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania wynikającego z umowy stosunku prawnego, o jakim mowa w art. 376 kc, ukształtowanego między Zamawiającym a Wykonawcą jako ewentualnymi dłużnikami solidarnymi, rozstrzygającego o obowiązku zwrotu Zamawiającemu całości kwot, w razie ich zapłaty Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom przez Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołane, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie i powinno być wystawione na Zamawiającego. Do gwarancji zastosowanie będzie mieć prawo polskie a sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego pod rygorem uznania braku jego dostarczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić na konto Zamawiającego w Łódzkim Banku Spółdzielczym Oddział w Bełchatowie o nr **24 8965 0008 2001 0006 4288 0001**.
5. W sytuacji wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający zwraca kwotę zabezpieczenia zgodnie z art. 450 ust. 5 Ustawy prawo zamówień publicznych.
6. Po wykonaniu umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według zasad przewidzianych w art. 453 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
7. W przypadku zmiany na mocy aneksu do niniejszej umowy terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość zabezpieczenia dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zadaniu poprzednim, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**Rozwiązanie umowy****§ 10**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy również w następujących sytuacjach:
  - 2.1. W przypadku likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - 2.2. został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który uniemożliwia mu prowadzenie bieżącej działalności.
  - 2.3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie z wyznaczeniem Wykonawcy dodatkowego terminu co najmniej 7 dni.
  - 2.4. Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie z wyznaczeniem Wykonawcy dodatkowego terminu co najmniej 7 dni na zaprzestanie naruszeń umowy.
  - 2.5. W przypadku niezgodnego wykonywania przedmiotu zamówienia z niniejszą umową oraz jej załącznikami, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego

wykonania niniejszej umowy poprzez uzupełnienie niewykonanych prac objętych przedmiotem umowy oraz realizowania tych prac zgodnie z zapisami umowy i jej załączników. Uzupełnienie wykonania prac nie wydłuża końcowego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 2

3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.

### **Pozostałe postanowienia**

#### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
  - 2.1. Dokonanie zmian postanowień umowy jest możliwe, gdy zmiany tych postanowień nie stanowią istotnej zmiany zawartej umowy, o której mowa w art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustaw Pzp). Dokonanie zmiany postanowień Umowy jest możliwe, jeżeli zachodzą okoliczności określone w ogólnie obowiązujących przepisach, w tym zwłaszcza może nastąpić w przypadkach i na warunkach określonych art. 455 ustawy Pzp.
  - 2.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności dokonania zmiany, z uwzględnieniem poniżej wskazanego zakresu zmian, ich charakteru oraz warunków wprowadzenia:
    - 1.2.1. zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na sposób realizacji umowy lub korzystania z dostaw przez Zamawiającego;
    - 1.2.2. zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego, jeśli zmiana ta wpływa na sposób wykonania dostaw przez Wykonawcę (inne zmiany organizacyjne uważa się za zmiany nieistotnych postanowień umowy);
    - 1.2.3. wystąpieniem Siły Wyższej, w tym także w zakresie w jaki siła ta wpływa na terminowe wykonanie przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.
  - 2.3. W zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez ustawodawcę.
  - 2.4. W zakresie terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
    - 2.4.1. Złe warunki atmosferyczne;
    - 2.4.2. działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.;
    - 2.4.3. niezależnych od Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, że opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych);
    - 2.4.4. i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 12**

Wykonawca przystępując do realizacji niniejszej Umowy oświadcza, iż:

1. Zapoznał się z Polityką Ochrony Danych Osobowych obowiązującą u Zamawiającego dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), znajdującym się na stronie internetowej: [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl)
2. Zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
3. Znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych,
4. Dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazujemy oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Przekazywane przez Zamawiającego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
6. Wobec osób i reprezentantów, którymi posługuje się podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy, spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny „EKO-REGION” sp. z o.o. . (zgodnie z art. 14 RODO), znajdujący się na stronie internetowej [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl). Przedmiotowy obowiązek będzie wypełniany także względem każdej nowej osoby i reprezentanta, którego dane są lub mają być przekazane „EKO-REGION” sp. z o.o.

### § 13

1. Wykonawca do koordynacji prac objętych niniejszą umową wyznacza ....., tel. ...., adres e-mail: .....
2. Po stronie Zamawiającego, osobą wyznaczoną do koordynacji prac objętych niniejszą umową jest ....., tel. ...., adres e-mail: .....
3. W razie zmiany osób odpowiedzialnych za koordynację prac ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy, należy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia, powiadomić o tym drugą ze stron niniejszej umowy.

### § 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 15

Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.

### § 16

Umowę sporządzono w formie elektronicznej.

#### Załączniki:

- Załącznik nr 1B – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2B – Formularz ofertowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**