

STAROSTA POZNAŃSKI

GK.G.7430I-33/11

Poznań, 16 czerwca 2011 r.



Na podstawie art. 104 i 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.) oraz § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38, poz. 454), Starosta Poznański

### o r z e k a

w operacie ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Czerwonak zmienić przebieg granic pomiędzy obrębami ewidencyjnymi Bolechowo i Czerwonak w taki sposób, że:

- część obrębu ewidencyjnego Bolechowo przyłączyć do obrębu ewidencyjnego Promnice,
  - część obrębu ewidencyjnego Promnice przyłączyć do obrębu ewidencyjnego Bolechowo
- zgodnie z wykazami działek, mapami ewidencyjnymi i wykazami zmian gruntowych, stanowiącymi nieodłączną część niniejszej decyzji.

### U z a s a d n i e n i e

Pismem numer GK.G.7430I-33/11 z 25 lutego 2011 r. Starosta Poznański wszczął postępowanie administracyjne w sprawie zmiany granic obrębów ewidencyjnych Bolechowo i Promnice, występując jednocześnie do Wójta Gminy Czerwonak oraz Urzędu Statystycznego w Poznaniu o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

W odpowiedzi na w.w. zawiadomienie, Wójt Gminy Czerwonak w piśmie numer WUG.0711.03-1/2011 z 15 marca 2011 r. wskazał, że:

- ponieważ przedstawiona propozycja w swojej środkowej części nie pokrywa się z granicą sołectwa, a zaznaczone działki obsługiwane są komunikacyjnie z ulicy przypisanej do obrębu Bolechowo, proponuje się przesunięcie granicy obrębu Bolechowo na tym odcinku w przebiegu zaznaczonym na załączniku graficznym,
- w części południowej dla zachowania racjonalnej numeracji porządkowej (adresowej), proponuje się przesunięcie granicy obrębu do tyłów posesji zlokalizowanych wzdłuż ulicy Południowej.

Przesłał również załącznik mapowy, określających zasięg proponowanych zmian. Ponadto, pismem WUG.0711.03-2/2011 z 31 marca 2011 r., Wójt Gminy Czerwonak przesłał kolejną propozycję zmiany przebiegu przedmiotowych granic.

Natomiast Urząd Statystyczny w Poznaniu, pismem WR-54-10/2011 z 11 marca 2011 r. poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do proponowanych zmian.

W związku z powyższym, pismem numer GK.G.7430I-33/11 z 7 kwietnia 2011 r., Starosta Poznański sporządził nowy projekt proponowanych zmian, ponownie prosząc Wójta Gminy Czerwonak i Urząd Statystyczny w Poznaniu o wymaganą prawem opinię.

Pismem numer WR-54-11/2011 z 20 kwietnia 2011 r., Urząd Statystyczny w Poznaniu poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do proponowanych zmian, zaś Wójt Gminy Czerwonak pismem numer WUG.0711.03-3/2011 z 14 kwietnia 2011 r. poinformował, że w projekcie nie została uwzględniona jedna z proponowanych korekt, co powodowało iż granica obrębów przebiega przez budynek znajdujący się na posesji składającej się z działek o numerach 154/1 obręb Bolechowo i 82/1 obręb Promnice.

61

W związku z powyższym, pismem numer GK.G.7430I-33/11 z 27 kwietnia 2011 r., Starosta Poznański sporządził kolejny projekt proponowanych zmian, ponownie prosząc Wójta Gminy Czerwonak i Urząd Statystyczny w Poznaniu o wymaganą prawem opinię.

Pismem numer WR-54-13/2011 z 6 maja 2011 r., Urząd Statystyczny w Poznaniu poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do proponowanych zmian granic. Pismem numer WUG.0711.03-4/2011 z 16 maja 2011 r., Wójt Gminy Czerwonak zaopiniował pozytywnie projektowaną zmianę.

W związku z powyższym, pismem numer GK.G.7430I-33/11 z 27 maja br., Starosta Poznański powiadomił stronę, że w przedmiotowej sprawie ma prawo wglądu do dokumentacji oraz wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań na piśmie w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie Wójt Gminy Czerwonak nie skorzystał z wyżej opisanego prawa.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Poznańskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



W załączeniu:

- 5 wykazów działek
- 5 map ewidencyjnych
- 2 wykazy zmian gruntowych

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Starosta Poznański  
Kancelaria Starosty w Poznaniu

Otrzymuje:

- Wójt Gminy Czerwonak  
ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak
- a/a

Starosta Poznański  
stwierdza, że niniejsza decyzja  
stała się ostateczna z dniem

07.07.2011

Poznań, dn. 07.07.2011 r.

Kancelaria Starosty w Poznaniu  
Kancelaria Starosty w Poznaniu

Starosta Poznański



# Promnice Arkusz 1 Skala 1:2000

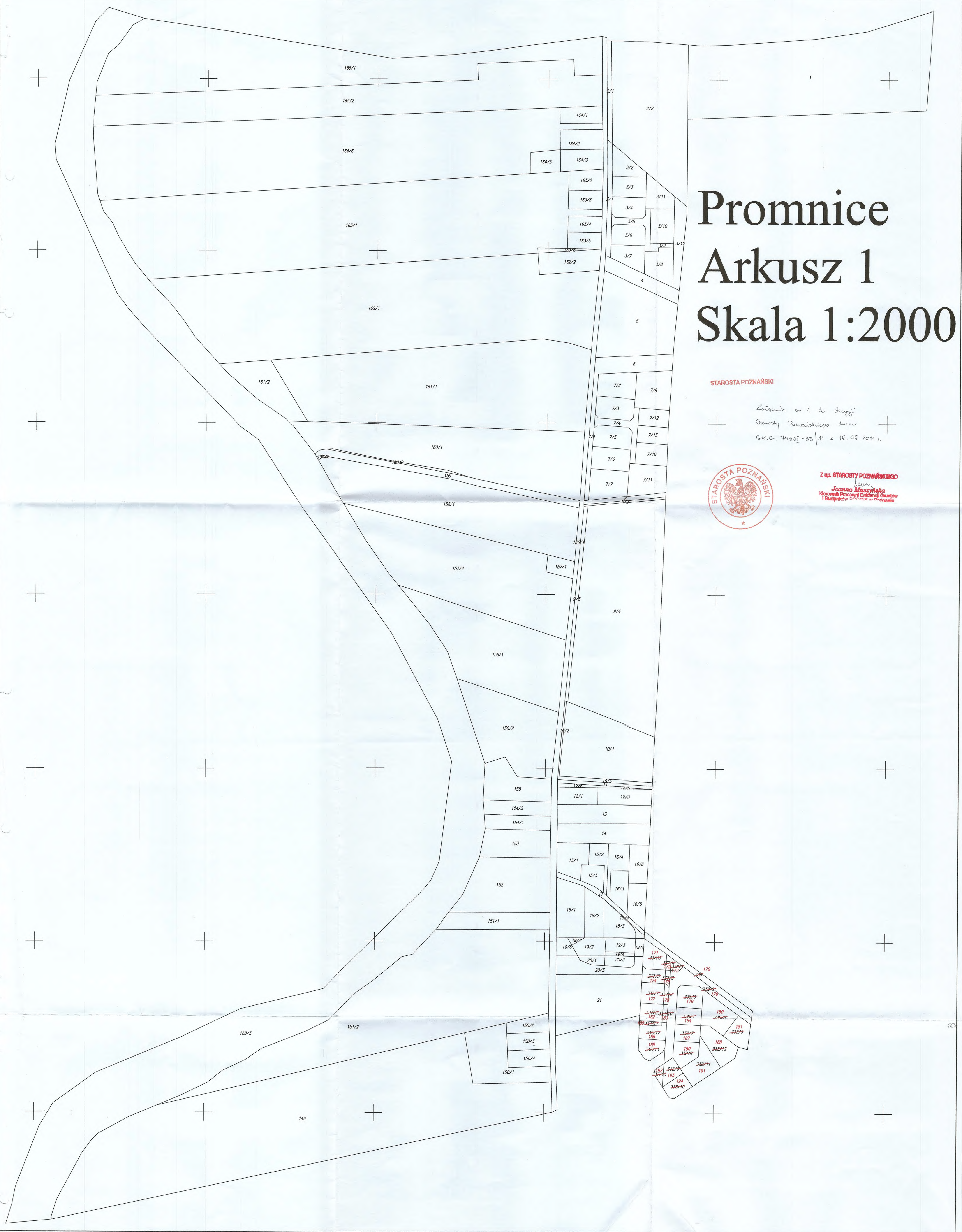
STAROSTA POZNAŃSKI

Załącznik nr 1 do decyzji  
Starosty Poznańskiego  
C.K.G. 74301-33/11 z 16.06.2011 r.



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Jolanta Muszyńska*  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków GOSZK w Poznaniu





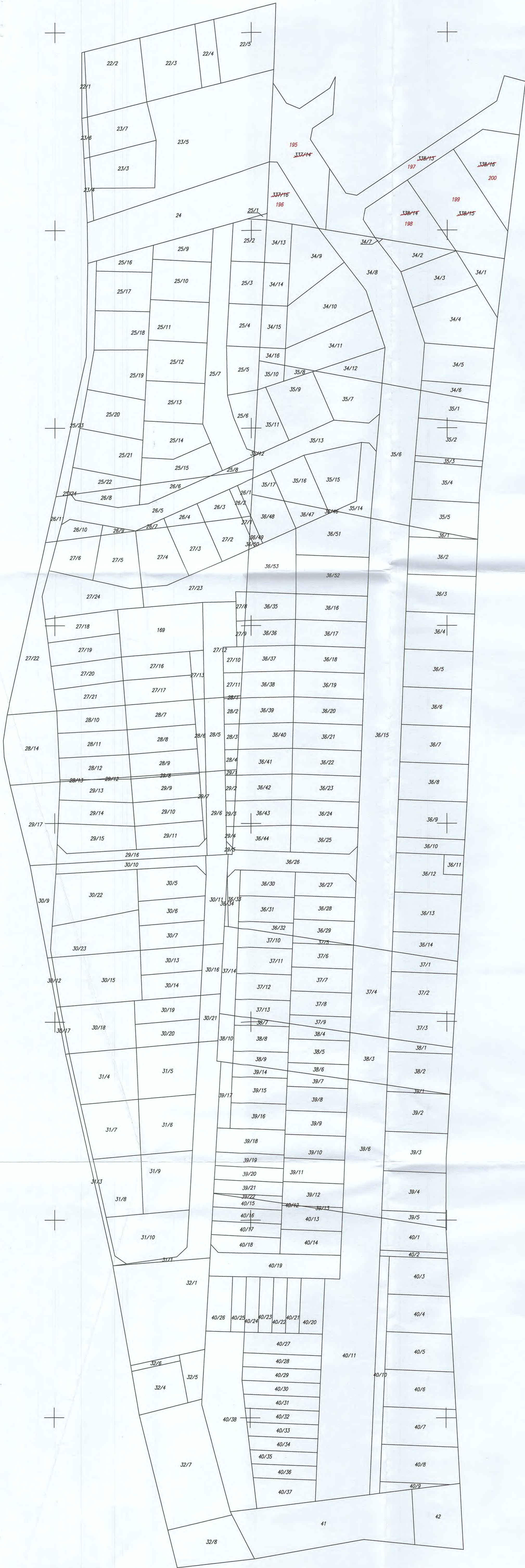
Stan dotychczasowy		Stan nowy	
Obręb Bolechowo		Obręb Promnice	
Arkusz mapy	Obecny nr	Arkusz mapy	Nowy nr
2	337/3	1	171
2	337/4	1	172
2	337/5	1	174
2	337/6	1	175
2	337/7	1	177
2	337/8	1	178
2	337/9	1	182
2	337/10	1	183
2	337/11	1	185
2	337/12	1	186
2	337/13	1	189
2	337/15	1	192
2	338/1	1	173
2	338/2	1	176
2	338/3	1	179
2	338/4	1	184
2	338/5	1	180
2	338/6	1	181
2	338/7	1	187
2	338/8	1	190
2	338/9	1	193
2	338/10	1	194
2	338/11	1	191
2	338/12	1	188
2	339	1	170



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Joanna Muszyńska*  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków Państwowych w Poznaniu





# Promnice

## Arkusz 3

### Skala 1:1000

STAROSTA POZNAŃSKI

Załącznik nr 3 do decyzji  
Starosty Poznańskiego w  
G.K.G. 74301 - 35/11 z 16.06.2019



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO  
Joanna Miszyńska  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków Rolnych w Promnicy



STAROSTA POZNAŃSKI

Załącznik nr 4 do decyzji GK.G. 7430I-33/2011 z dnia

16. CZE. 2011

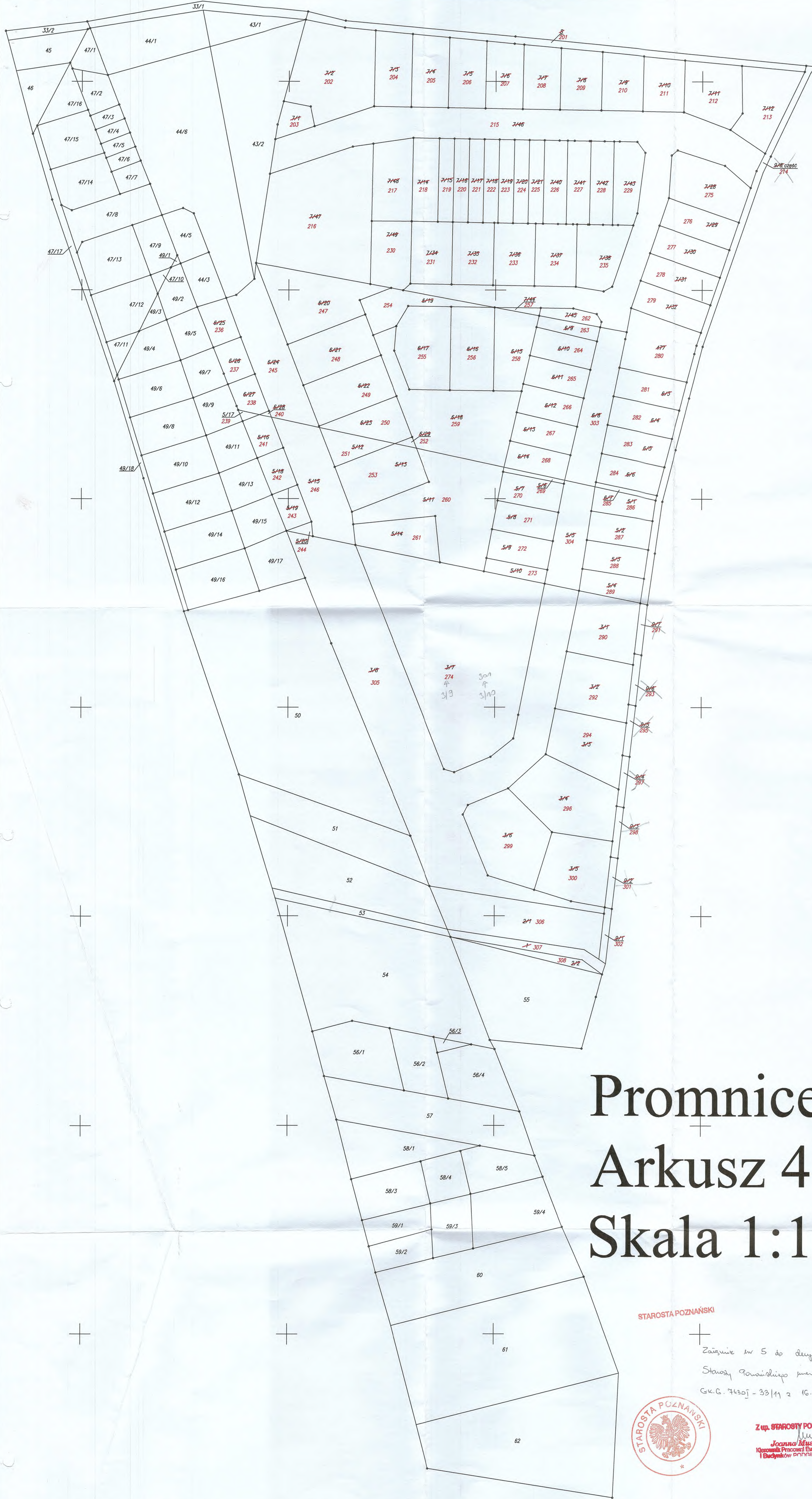
Stan dotychczasowy		Stan nowy	
Obręb Bolechowo		Obręb Promnice	
Arkusz mapy	Obecny nr	Arkusz mapy	Nowy nr
2	337/14	3	195
2	337/16	3	196
2	338/13	3	197
2	338/14	3	198
2	338/15	3	199
2	338/16	3	200



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Joanna Muszyńska*  
 Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
 i Budynków w Poznaniu

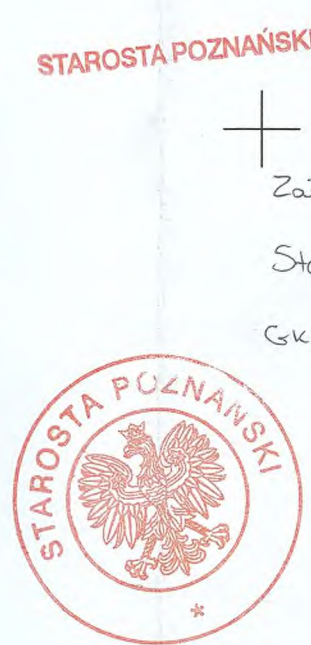




# Promnice

## Arkusz 4

### Skala 1:1000



Załącznik nr 5 do uchwały  
Stowarzyszenia  
G.K.G. 7430J - 33/11 z 16.06.2011

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO  
Jolanta Muszyńska  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków Powiatu w Poznaniu



Stan dotychczasowy		Stan nowy	
Obręb Bolechowo		Obręb Promnice	
Arkusz mapy	Obećny nr	Arkusz mapy	Nowy nr
1	1	4	307
1	2/1	4	306
1	2/2	4	308
1	3/1	4	290
1	3/2	4	292
1	3/3	4	294
1	3/4	4	296
1	3/5	4	300
1	3/6	4	299
1	3/7	4	274
1	3/8	4	305
1	5/1	4	286
1	5/2	4	287
1	5/3	4	288
1	5/4	4	289
1	5/5	4	304
1	5/6	4	269
1	5/7	4	270
1	5/8	4	271
1	5/9	4	272
1	5/10	4	273
1	5/11	4	260
1	5/12	4	251
1	5/13	4	253
1	5/14	4	261
1	5/15	4	246
1	5/16	4	241
1	5/17	4	239
1	5/18	4	242
1	5/19	4	243
1	5/20	4	244
1	6/3	4	281
1	6/4	4	282
1	6/5	4	283
1	6/6	4	284
1	6/7	4	285
1	6/8	4	303
1	6/9	4	263
1	6/10	4	264
1	6/11	4	265
1	6/12	4	266
1	6/13	4	267
1	6/14	4	268





1	6/15	4	258
1	6/16	4	256
1	6/17	4	255
1	6/18	4	259
1	6/19	4	254
1	6/20	4	247
1	6/21	4	248
1	6/22	4	249
1	6/23	4	250
1	6/24	4	245
1	6/25	4	236
1	6/26	4	237
1	6/27	4	238
1	6/28	4	240
1	6/29	4	252
1	7/1	4	203
1	7/2	4	202
1	7/3	4	204
1	7/4	4	205
1	7/5	4	206
1	7/6	4	207
1	7/7	4	208
1	7/8	4	209
1	7/9	4	210
1	7/10	4	211
1	7/11	4	212
1	7/12	4	213
1	7/14	4	218
1	7/15	4	219
1	7/16	4	220
1	7/17	4	221
1	7/18	4	222
1	7/19	4	223
1	7/20	4	224
1	7/21	4	225
1	7/28	4	275
1	7/29	4	276
1	7/30	4	277
1	7/31	4	278
1	7/32	4	279
1	7/34	4	231
1	7/35	4	232
1	7/36	4	233
1	7/37	4	234
1	7/38	4	235
1	7/40	4	226
1	7/41	4	227
1	7/42	4	228





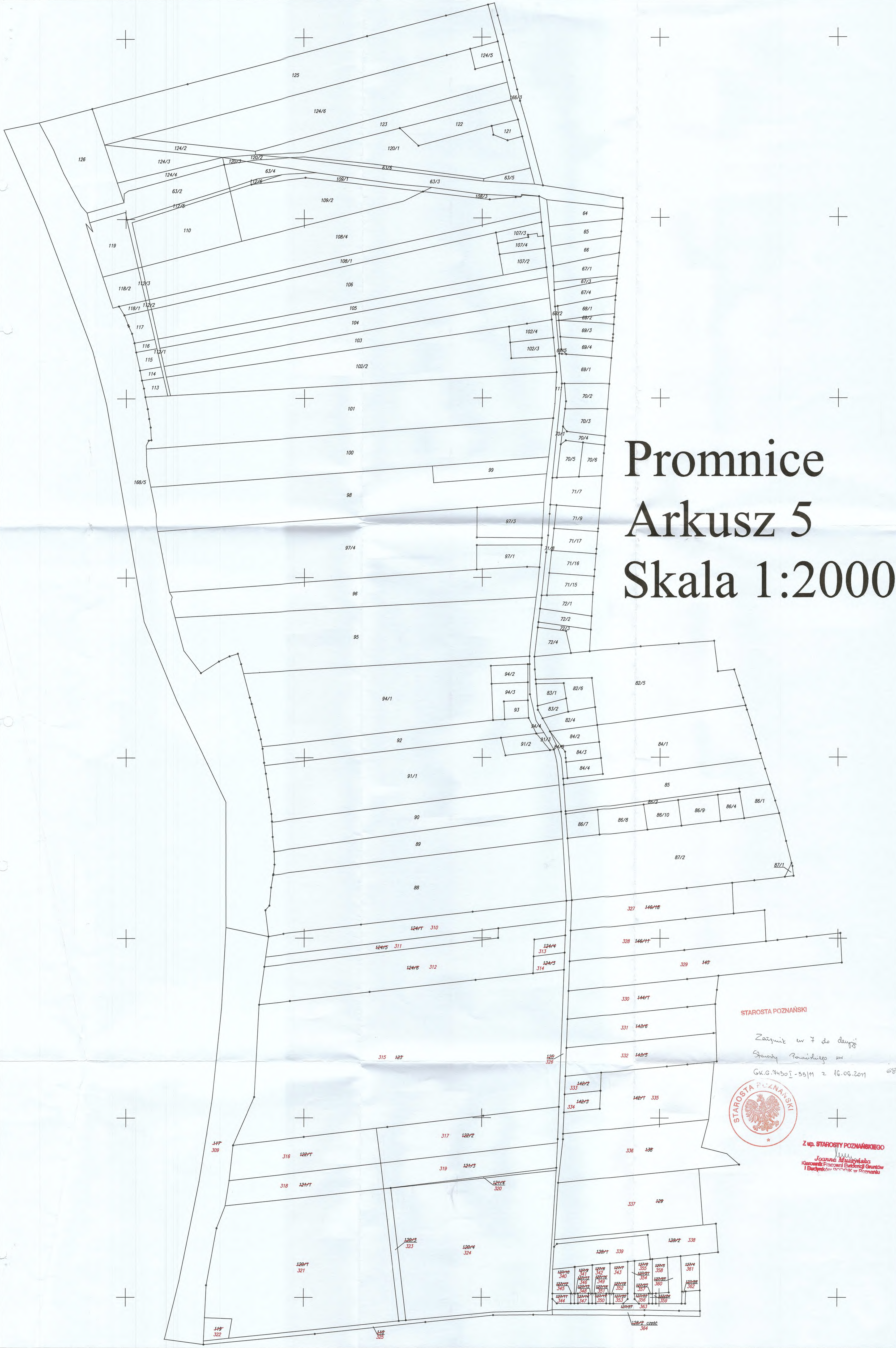
1	7/43	4	229
1	7/44	4	257
1	7/45	4	262
1	7/46	4	215
1	7/47	4	216
1	7/48	4	217
1	7/49	4	230
1	8	4	201
1	9/1	4	302
1	9/2	4	301
1	9/3	4	298
1	9/4	4	297
1	9/5	4	295
1	9/6	4	293
1	9/7	4	291
1	Cz. 9/8	4	214
1	477	4	280



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Joanna Muszyńska*  
 Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
 i Budynków w Poznaniu





# Promnice

## Arkusz 5

### Skala 1:2000

STAROSTA POZNAŃSKI

Załącznik nr 7 do decyzji  
Starosty Poznańskiego w  
GK.G.44301-35/11 z 16.06.2011

STAROSTA POZNAŃSKI

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO  
Józefina Kuczyńskiego  
Kierownik Pracowni Świadczeń Gruntów  
i Budynków Powiatu w Poznaniu



Stan dotychczasowy		Stan nowy	
Obręb Bolechowo		Obręb Promnice	
Arkusz mapy	<u>Obecny nr</u>	Arkusz mapy	<u>Nowy nr</u>
1	117	5	309
1	118	5	325
1	119	5	322
1	120/1	5	321
1	120/3	5	323
1	120/4	5	324
1	121/1	5	318
1	121/3	5	319
1	121/4	5	320
1	122/1	5	316
1	122/2	5	317
1	123	5	315
1	124/1	5	310
1	124/3	5	314
1	124/4	5	313
1	124/5	5	311
1	124/6	5	312
1	125	5	326
1	Cz. 126/2	5	364
1	127/4	5	361
1	127/5	5	358
1	127/6	5	355
1	127/7	5	343
1	127/8	5	342
1	127/9	5	341
1	127/10	5	340
1	127/11	5	344
1	127/12	5	345
1	127/13	5	346
1	127/14	5	347
1	127/15	5	348
1	127/16	5	349
1	127/17	5	350
1	127/18	5	351
1	127/19	5	352
1	127/20	5	353
1	127/21	5	354
1	127/22	5	356
1	127/23	5	357
1	127/24	5	359
1	127/25	5	360





1	127/26	5	362
1	127/27	5	363
1	128/1	5	339
1	128/2	5	338
1	129	5	337
1	138	5	336
1	142/1	5	335
1	142/2	5	333
1	142/3	5	334
1	143/5	5	332
1	143/6	5	331
1	144/1	5	330
1	145	5	329
1	146/11	5	328
1	146/18	5	327



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Joanna Muszyńska*  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków w Poznaniu







Stan dotychczasowy		Stan nowy	
Obręb Promnice		Obręb Bolechowo	
Arkusz mapy	Obecny nr	Arkusz mapy	Nowy nr
5	71/6	1	554
5	71/10	1	555
5	71/11	1	559
5	71/12	1	556
5	71/13	1	557
5	71/14	1	558
5	73/1	1	541
5	73/2	1	542
5	74/2	1	544
5	74/1	1	543
5	75	1	545
5	76	1	546
5	77/2	1	548
5	77/1	1	547
5	78	1	549
5	79	1	550
5	80/2	1	551
5	80/3	1	552
5	80/1	1	553
5	82/1	1	561
5	81/1	1	560



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Joanna Muszyńska*  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków w Poznaniu



STAROSTA POZNAŃSKI

Załącznik nr 11 do decyzji GK.G. 7430I-33/2011 z dnia 16. CZE. 2011

## WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan dotychczasowy							
Nr Księgi Wieczystej	Imię i nazwisko dotychczasowego właściciela	Obręb	Numer		Powierzchnia		
			Ark	Działki	ha	a	m <sup>2</sup>
PO1P/00120417/7	Gmina Czerwonak	Bolechowo	1	9/8	0	12	60
					0	12	60

## UWAGA:

- Dz. 9/8 została podzielona na 9/9 i 9/10,
- dz. 9/10 z obrębu Bolechowo odpowiadać będzie dz. 214 w obrębie Promnice.

Stan nowy								
Nr Księgi Wieczystej	Numer identyfikatora działki	Numer		Obręb	Rodzaj użytku	Powierzchnia		
		Ark	Dz.			ha	a	m <sup>2</sup>
PO1P/00120417/7	302104_2.0011.214	4	214	Promnice	dr	0	08	63
	302104_2.0001.9/9	1	9/9	Bolechowo	dr	0	03	97
					RAZEM	0	12	60



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Joanna Muszyńska  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków w Poznaniu



## WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan dotychczasowy							
Nr Księgi Wieczystej	Imię i nazwisko dotychczasowego właściciela	Obręb	Numer		Powierzchnia		
			Ark	Działki	ha	a	m <sup>2</sup>
47341	Skarb Państwa zarządca: Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych	Bolechowo	1	126/2	0	19	47
					0	19	47

## UWAGA:

- Dz. 126/2 została podzielona na 126/3 i 126/4,
- Dz. 126/3 w obrębie Bolechowo odpowiadać będzie dz. 364 w obrębie Promnice.

Stan nowy								
Nr Księgi Wieczystej	Numer identyfikatora działki	Numer		Obręb	Rodzaj użytku	Powierzchnia		
		Ark	Dz.			ha	a	m <sup>2</sup>
47341	302104_2.0011.364	4	364	Promnice	dr	0	09	91
	302104_2.0001.126/3	1	126/4	Bolechowo	dr	0	09	56
					RAZEM	0	19	47



Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Joanna Muszyńska  
Kierownik Pracowni Ewidencji Gruntów  
i Budynków Powiatu w Poznaniu