

Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Mielcu
ul. Sienkiewicza 54
39-300 Mielec

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: PT.2370.1.2023. Nazwa zadania: „**Rozbudowa i przebudowa budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej i Komendy Powiatowej PSP w Mielcu**”

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Mielcu udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące treści SWZ. Udzielone odpowiedzi zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy należy traktować jako zmianę treści SWZ. W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytania z dnia 21.06.2023:

- 1. Z opisu branży elektrycznej wynika, że kabel na trasie RG - TG1 ma być typu YKY 5x50mm², natomiast z rysunku 1.E oraz przedmiaru wynika, iż ma być to kabel - N2XH 5x50mm². Proszę o określenie właściwego rodzaju kabla.**

Zamawiający informuje, że należy stosować kabel N2XH 5x50mm².

- 2. Proszę o przedstawienie rzutu z zaznaczoną trasą kabla N2XH 5x50mm² na trasie RG - TG1.**

Zamawiający informuje, że z uwagi na brak podkładu całego obiektu przybliżoną trasę korytek kablowych pokazano na rys. 8.E [zał. Nr 8 - Cz. I] (korytka kablowe energetyczne prowadzone są równoległe z elektrycznymi na długości 80 m. Pozostała trasa kabla 40 m ułożona będzie pod tynkiem w rurze ochronnej RVS fi 47).

- 3. Z opisu wynika, że kabel na trasie RG - TG1 należy prowadzić w rurach. Proszę o potwierdzenie sposobu prowadzenia kabla na trasie RG - TG1.**

Zamawiający informuje, że sposób prowadzenia kabla na trasie RG-TG1 jak w odpowiedzi do poprzedniego punktu.

- 4. Proszę o podanie wysokości, na której będą prowadzone rury z kablami na trasie RG - TG1 oraz informacji czy układane będą natynkowo, czy podtynkowo.**

Zamawiający informuje, że trasa kabla w korytkach kablowych podwieszanych typowymi elementami nośnymi do sufitu pomieszczeń garaży będzie na wysokości około 6 m. Kabel układany w rurze ochronnej pod tynkiem, należy prowadzić przez pomieszczenia w odległości 30 cm od sufitu.

5. Jeżeli kable prowadzone na trasie RG - TG1 mają znajdować się w przestrzeni międzysufitowej to proszę o potwierdzenie, że na całej tej trasie aktualnie nie znajdują się sufity podwieszane.

Zamawiający informuje, że na trasie RG-TG1 nie ma zastosowanych sufitów podwieszanych.

6. W związku z koniecznością przedłożenia Zamawiającemu projektu myjni oraz jej wykonania, w celu umożliwienia Wykonawcom złożenia porównywalnych ofert prosimy o doprecyzowanie następujących danych:

- ilość programów mycia w systemie myjni (rodzaj, wybór programów itp.)
- jak ma odbywać się mycie podwozia (woda z sieci czy woda z recyklingu)
- mycie podwozia uruchamiane w systemie półautomatycznym za pomocą wyboru programu (przycisk START/STOP)
- mycie w ciepłej wodzie, sflukiwanie wodą zimną czy ciepłą
- jakie rodzaje chemii (szampon, воск, piany), jakie programy mycia należy przewidzieć
- ile lanc na danym stanowisku przyjąć (lanca piany, lanca sflukiwania i mycia ciśnieniowego, szczotka)
- jak ma być wybieranie programu (bez ograniczeń dla korzystających)
- czy myjnia ma mieć system antymrozowy (jeżeli hala jest zamykana i ogrzewana to niepotrzebne)
- czy woda do mycia w przypadku wody ciepłej ma być ogrzewana elektrycznie, gazowo czy olejem opałowym
- czy woda ma być zmiękczona
- czy sflukiwanie ma być także za pomocą wody osmotycznej
- czy woda do mycia na myjni będzie wykorzystywana w całości z recyklingu, czy tylko do mycia podwozia
- czy kompresor będzie wykorzystywany tylko do celów pompowania kół, przedmuchu powierzchni po myciu itp.
- zbiornik wody retencyjnej będzie na wodę z sieci czy wody z recyklingu.

Zamawiający informuje, że projektuje się jednostanowiskową myjnię ręczną, przy czym z możliwością wymycia pojazdu z każdej strony. Urządzenia myjki powinny znajdować się w pomieszczeniu technicznym, gdzie będą także zbiorniki z pianą aktywną. W pomieszczeniu myjni powinien być panel sterujący, np. żeby można było bez wchodzenia do tyłu do pomieszczenia technicznego uruchomić wodę zimną, ciepłą, pianę aktywną, itp. Projektuje się lance ciśnieniowe, tak, żeby cały pojazd umyć z każdej strony (np. jedna lub dwie lance na prowadnicy szynowej lub dwie lance z dwóch stron pojazdu na obrotowym śmigle). Liczba lanc dotyczących podawania piany, sflukiwania i mycia ciśnieniowego zależy od technologii myjni wybranej przez wykonawcę, należy przewidzieć możliwość zastosowania szczotki, przy czym dopuszcza się wymienne końcówki lanc. Powinna występować możliwość ciśnieniowego mycia i sflukiwania pojazdu wodą ciepłą lub zimną oraz możliwość podania piany aktywnej.

Sprężarka ma służyć do pompowania kół, ewentualnie dla potrzeb myjni.

Jeżeli przewidywane przez wykonawcę rozwiązania i środki mycia wymagają stosowania wody zmiękczonej, to powinno się przewidzieć takie rozwiązanie.

Zamawiający nie przewiduje możliwości automatycznego mycia podwozia.

Woda ciepła ma być ogrzewana elektrycznie.

System antymrozowy nie jest wymagany.

Pozostała technologia myjni została przedstawiona w projekcie budowlanym, wykonawczym np. rys AW11, oraz instalacyjnym.

7. Rys. WK-08 Konstrukcja pomostu myjni: czy i w której pozycji przedmiaru ujęte zostały marki stalowe M?

Zamawiający informuje, że jest to ujęte w pozycji przedmiaru 1.5.23.

8. Rys. WK-08 Konstrukcja pomostu myjni: czy i w której pozycji przedmiaru ujęty został wieniec żelbetowy wraz z jego zbrojeniem?

Zamawiający informuje, że jest to ujęte w pozycji przedmiaru 1.5.18.

9. Czy z uwagi na korektę rysunku K-05 nie powinny ulec zmianie również pozycje przedmiarowe: 1.8.1 - 1.8.5?

Zamawiający informuje, że w pozycjach przedmiarowych 1.8.1 - 1.8.5 zastosowano dodatkowy współczynnik i ta ilość mieści się w ilości przedmiarowej.

10. Ad. odpowiedzi na pytanie nr 29, wyjaśnienia Zamawiającego z dnia 20.06.2023 r.: prosimy o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem "bez ograniczeń" dot. możliwości wypłaty. Rozumiemy, że klauzule zawarte w polisie zostaną przez Zamawiającego zaakceptowane.

Zamawiający informuje, że polisa ubezpieczeniowa powinna obejmować zakres określony w par. 9, Zał. 7 do SWZ, zaś klauzule zawarte w polisie, nie mogą wykluczać ani wyłączać żadnego ze wskazanych zapisów.

Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania draftu polisy w celu uzgodnienia wraz z zawartymi w polisie klauzulami i do akceptacji przez Zamawiającego przed jej podpisaniem przez Wykonawcę.

11. Ad. Instalacji c.o.: prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w liczbie grzejników:

- w przedmiarze szt. 22, głowic 33 szt., rur przyłącznych 38 szt.
- wg projektu grzejników projektowanych 24 szt. reszta istniejąca. Jaką ilość przyjąć do wyceny?

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć grzejniki projektowane, zgodnie z projektem w liczbie 25 szt.

- 12. Ad. Instalacji c.o.: prosimy o wyjaśnienie ilości rur w pozycji: próba szczelności - 3497m skoro wszystkich rur na c.o. jest około 1000 m.**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć ilość 790 m.

- 13. Ad. Instalacji hydrantowej: prosimy o wyjaśnienie niezgodności w liczbie hydrantów:**
- w przedmiarze szt. 5;
 - w projekcie 4 szt. projektowane, 1 istniejący. Jaką ilość przyjąć do wyceny?

Zamawiający informuje, że hydrantów fi 25 należy zamontować 4 szt. nowych i 1 szt. wymienić stary na nowy.

- 14. Ad. Instalacji hydrantowej: prosimy o wyjaśnienie ilości rur DN40 - mb. 105, skoro w projekcie jest około 40m.**

Zamawiający informuje, że należy wykonać nową instalację stalową hydrantową w kanale istniejącego obiektu - według rysunków projektu.

- 15. Ad. Instalacji wodociągowej: w przedmiarze nie ujęto podgrzewaczy do ciepłej wody 3 szt. (2 szt. podumywalkowych CWU i CWU1, 1 zasobnikowy CWU2), które są zawarte w projekcie. Prosimy o doprecyzowanie, jaką pojemność podgrzewacza zasobnikowego CWU2 przyjąć do wyceny.**

Zamawiający informuje, że podgrzewacz zasobnikowy powinien mieć pojemność 200 litrów.

Pytania z dnia 22.06.2023:

- 16. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie wprowadzać dodatkowe pozycje, których w ich ocenie brakuje w udostępnionych przez Zamawiającego przedmiarach robót.**

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzanie dodatkowych pozycji.

- 17. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie usuwać pozycje, które w ich ocenie są zbędne.**

Zamawiający nie zgadza się na usuwanie pozycji.

- 18. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać podstawy wyceny (np. KNRy) poszczególnych pozycji przedmiarowych.**

Zamawiający nie zgadza się na zmianę podstaw wyceny.

19. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać opisy poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Zamawiający nie zgadza się na zmianę opisów pozycji przedmiarowych.

20. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać jednostki miary poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Zamawiający nie zgadza się na zmianę jednostki miar pozycji przedmiarowych.

21. Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać ilości poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Zamawiający nie zgadza się na zmianę ilości pozycji przedmiarowych.

22. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie pozycje przedmiarowe muszą być wycenione, tj. żadna pozycja nie może być równa 0,00 zł.

Zamawiający informuje, że wszystkie pozycje przedmiarowe muszą być wycenione.

23. Prosimy o udostępnienie Decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności.

Zamawiający informuje, że w załączeniu przedkłada prawomocną decyzję na budowę.

24. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zamianę zaproponowanych opraw oświetleniowych (łączyjących funkcje oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego) na dwie osobne oprawy, tj. oprawę oświetlenia podstawowego oraz dodatkową oprawę oświetlenia awaryjnego.

Tak można rozdzielić na oddzielne oprawy na oświetlenia podstawowego i awaryjnego.

25. W wyniku analizy porównawczej stwierdzamy, że przedmiar robót branży elektrycznej nie uwzględnia wszystkich elementów instalacji opisanych w dokumentacji projektowej (np. rozbudowa systemu alarmowego i rozgłoszeniowego wg pkt 10 Opisu Technicznego – w związku z tym prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy w swoich ofertach mają uwzględniać jedynie zakres ujęty w przedmiarze robót oraz że ten dokument jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do dokumentacji projektowej. Jeśli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót branży elektrycznej lub informację, że Wykonawcy mają we własnym zakresie i wg własnego uznania wprowadzić dodatkowe działy i pozycje kosztorysowe, których w ich ocenie brakuje.

Zamawiający informuje, że w przedmiarze są pozycje do systemu rozgłoszeniowego i alarmowego

2.41, 2.42, 2.43, 2.44 + 2.25, 2.29, 2.17, 2.18, 2.19, 2.14

Zamawiający dodatkowo informuje, że wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty wynikające z przedłożonej dokumentacji projektowej, w tym z przedmiarów.

26. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.3 czujka dymu – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Optyczna czujka dymu np. DUR-40 lub inna o równoważnych parametrach współpracująca z centralką CSP-204

27. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.4 czujka tlenku węgla – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Czujka dymu, ciepła i tlenku węgla np. DTC-6046 lub inna o równoważnych parametrach współpracująca z centralką CSP-204

Czujka tlenku węgla współpraca z centralką CSP-204 -lub inna o równoważnych parametrach współpracująca z centralką CSP-204

28. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.5 czujka temperatury – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Uniwersalna czujka ciepła np. TUN-4043 lub inna o równoważnych parametrach współpracująca z centralką CSP-204.

Czujka przeznaczona jest do wykrywania wzrostu temperatury pojawiającego się w pierwszej fazie pożaru. W momencie wykrycia zagrożenia czujka przekazuje sygnał alarmu do centrali sygnalizacji pożarowej. Czujka posiada możliwość zaprogramowania klasy temperaturowej.

29. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.6 wentylator – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Wentylator kanałowy P=300W, U=230V. Wentylator sterowany z centrali CSP, zamontowanej w Sali OGNIK.

30. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.7 nagrzewnica do drzwi – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Grzałka o parametrach P=2kW, U=230V. Grzałka powinna być zamontowana w wewnętrznej części drzwi z wyprowadzonym włącznikiem i termostatem z możliwością regulacji temperatury pracy do maksymalnej temp. 50°C. Uruchomienie grzałki powinno spowodować podgrzanie powierzchni drzwi. Włącznik i termostat powinien znajdować się przed drzwiami. Drzwi z grzałką mają za zadanie odwzorować gorącą powierzchnię drzwi i klamki w warunkach pożarowych, jako pokaz dla dzieci.

31. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.8 przycisk PWP – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

PPWP-A bez młoteczka 2xLED zielona/czerwona W0-PPWP-A D1/2K XY ZC.

Szczegółowe parametry i sposób działania zostały opisane w punkcie 8 opisu Projektu Technicznego Branża: Instalacje elektryczne, Cz. V.

32. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.9 termowentylator – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Termowentylator o parametrach: P= 2kW, U=230V.

33. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.10 podano telefon do centrali Slican – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Telefon stacjonarny do centrali Slican CTS-220 IP.

34. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.11 zestaw nagłośniający – prosimy o podanie parametrów urządzeń tego systemu, uzupełnienie dokumentacji o schemat.

Należy zastosować mobilny zestaw nagłośnieniowy z mikrofonami Vonyx ST100 MK2.

35. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.12 telewizor z uchwytem ściennym – prosimy o podanie parametrów/typu tego urządzenia.

Telewizor o średnicy minimum 55 cali i rozdzielczości 4K UHD, np. TELEWIZOR QLED 55 SAMSUNG QE55Q67BAU 4K UHD Tizen, wraz z uchwytem ściennym umożliwiającym regulację w pionie i poziomie ułożenia telewizora, np. TV WML-5535-F Ramieniowy 23-65 Cali.

36. W przedmiarze robót elektrycznych w pozycji 3.13 komputer lub laptop – prosimy o podanie parametrów komputera.

Parametry szczegółowe dla urządzenia zostały podane na Rysunku nr AW-10.

Pytania z dnia 23.06.2023:

37. Poz. 1.13.3. Dopłata za ciężno-otwieracz okienny, systemowy. szczeg. w/g proj. - proszę o uszczegółowienie, do których okien i do których skrzydeł ma być zastosowany otwieracz?

Zamawiający informuje, że należy przyjąć wskazaną ilość. Lokalizacja zostanie ustalona w drodze nadzoru autorskiego.

38. Poz 1.8.12 Analogia; Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, twardej grub.25cm (pomiędzy płytami).- proszę o podanie parametrów wełny mineralnej, jaką należy zastosować.

Zamawiający informuje, że należy przyjąć wełnę mineralną np. ISOVER WEŁNA MINERALNA PROFIT-MATA 0,035 25 CM lub równoważną.

39. Dot. 1.11.23-24 Posadzka z żywicy epoksydowej... - proszę o podanie, jakie wymagania powinna spełnić posadzka; podanie parametrów żywicy?

Zamawiający informuje, że należy przyjąć np. żywicę epoksydową WEBAC 4270 lub równoważną.

40. Proszę o odpowiedź na poniższe pytania dotyczące technologii myjni:

- czy pojazdy mają być myte ręcznie czy automatycznie?

Zamawiający informuje, że pojazdy mają być myte ręcznie.

- czy woda wykorzystywana do mycia ma pochodzić z obiegu zamkniętego, a do płukania z sieci?

Zamawiający informuje, że woda pochodzi z obiegu zamkniętego z recyklingu.

- czy technologia mycia przewiduje automatyczne przejazdowe mycie podwozia z modułem myjącym zlokalizowanym od strony wjazdu?

Zamawiający informuje, że technologia nie przewiduje takiego rozwiązania.

- w przypadku mycia ręcznego - czy mycie będzie się odbywało jednocześnie z dwóch stron?

Zamawiający informuje, że można przewidzieć takie rozwiązanie.

- w przypadku mycia ręcznego - czy na podeście mają być zainstalowane lance myjące? punktowo? na firance? - prosimy o podanie gabarytów największych pojazdów

Zamawiający informuje, że na podeście ma być zamontowana lanca np. na wysięgniku obrotowym lub na systemie przesuwnej szyny „firanka”. Gabaryty pojazdów dotyczą standardowej wysokości pożarniczych wozów bojowych. Należy przyjąć, że maksymalny gabaryt pojazdu bojowego, który może być myty na myjni jest równy wysokości i szerokości światła bramy wjazdowej. Długość pojazdu wynosi do 11,0 m.

41. Proszę o informację, czy kosztorys załączony do oferty ma być opracowany na podstawie załączonych przedmiarów bez możliwości wprowadzania w nim zmian, lub potwierdzenie, że oferta może być przygotowana na podstawie przedmiarów wraz z kosztorysem opracowanych indywidualnie przez wykonawcę na podstawie dokumentacji technicznej.

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza zmian w przedmiarach.

Informacje dodatkowe do przetargu Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku jednostki ratowniczo-gaśniczej Komendy Powiatowej PSP w Mielcu na wykonanie instalacji elektrycznych:

Zamawiający informuje, że związku z licznymi zapytaniem dotyczącymi branży elektrycznej i opraw oświetleniowych, w pomieszczeniach parteru 1,2,4,11,12,13 i pomieszczeniach piętra

nr 18,19,20,21,22,23, w których przewiduje się sufity podwieszane modułowe 600x600m zastosowane oprawy oznaczone jako A1, A1 AW, C1, E1, E1AW, F1, F1AW, I1, AW3 powinny być w wykonaniu pozwalającym na ich wpuszczenie w ww. sufity podwieszane

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. Nowy termin to: 03.07.2023 r. do godz. 9.00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 9.15. Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ.

p.o. Zastępca Komendanta Powiatowego
Państwowej Straży Pożarnej


mł. bryg. mgr inż. Marek Pietryka

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy

