

UMOWA

zawarta w dniu 2025 r. w Łodzi, pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 727 890 597,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Marcin Papaj – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu i Prokurentem - Krzysztofem Kamińskim,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a, z siedzibą przy ul., NIP:, REGON:, wpisanym do, z kapitałem zakładowym/wpłaconym w wysokości, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa polegająca na przeprowadzeniu remontu kapitalnego wiertarki kadłubowej WED-32, zwanej dalej „maszyną”,** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Remont kapitalny maszyny zostanie przeprowadzony w siedzibie Wykonawcy. Wykonawca dokona demontażu i załadunku maszyny oraz jego protokolarnego odbioru z siedziby Zamawiającego (Zakład Techniki w Łodzi, ul. Tramwajowa 6), po czym przetransportuje ją do swojej siedziby, w celu zrealizowania przedmiotu umowy. Następnie, po wykonaniu remontu, dostarczy i wyładuje maszynę w Zakładzie Techniki, skąd zostało zabrane i ponownie je zamontuje, dokona wszelkich niezbędnych prób ruchowych, pomiarów elektrycznych, regulacji oraz szkolenia operatora i – jeśli wypadną pomyślnie - przekaze protokolarnie Zamawiającemu do eksploatacji.
3. Wykonawca ustali telefonicznie z **Panem Romanem Smulskim, nr tel.: 42 672 14 58, 604 093 588**, termin odbioru maszyny, z siedziby Zamawiającego, **z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, ale termin ten nastąpi nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.** Odbiór maszyny zostanie potwierdzony protokołem.
4. **Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi 4 miesiące od daty protokolarnego odbioru maszyny z siedziby Zamawiającego.** Do obowiązków Wykonawcy leży wykonanie remontu kapitalnego i przystosowanie do minimalnych wymagań BHP oraz zwrot maszyny po remoncie, potwierdzony protokołem odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia przy dokonywaniu odbioru przedmiotu umowy wad i usterek, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 5 dni lub w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole wad i usterek, w takim przypadku datą końcowego odbioru będzie data bezusterkowego odbioru przez Zamawiającego, po usunięciu wad i usterek.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, stwierdzający prawidłowe wykonanie remontu kapitalnego, stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia.
7. Koszty transportu oraz odpowiedzialność za maszynę od jego demontażu, podczas transportu, aż do ponownego zamontowania ponosi Wykonawca. Od chwili odbioru maszyny przez Zamawiającego we wskazanym miejscu, zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu, koszty i ryzyko przechowywania, uszkodzenia, zniszczenia, zniknięcia, kradzieży przechodzą na Zamawiającego, przy czym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie ponownego montażu i uruchomienia maszyny.
8. Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu umowy przekaze Zamawiającemu:
 - 1) oryginał „Deklaracji Zgodności” potwierdzającej:
 - a) wykonanie remontu kapitalnego maszyny w oparciu o Warunki odbioru” wg obowiązującej Polskiej Normy, Dyrektywę Maszynową 2006/42/WE;
 - b) przystosowanie maszyny do minimalnych wymagań BHP zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002r. (D.U. 2022 r., nr 191, poz. 1596);
 - c) pozostałe dokumenty, w tym wszelką dokumentację techniczną, instrukcję obsługi-stanowiskową (1 egz. w pdf oraz 1 egz. w papierze) oraz kartę gwarancyjną.

§2

1. Wykonawca udzieli na wykonane prace gwarancji na okres **24 miesięcy**, licząc od daty bezusterkowego odbioru maszyny, po dokonaniu remontu kapitalnego i przystosowania do minimalnych wymagań BHP i wystawienia Deklaracji Zgodności.
2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. W okresie trwania gwarancji, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż maszyna posiada wady, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o ich istnieniu (pisemnie lub telefonicznie, ale wówczas zawiadomienie zostanie przesłane również pocztą elektroniczną **na adres e-mail:**).
4. Wykonawca, w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia o istnieniu wad, powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji oraz sposobie realizacji usuwania wad. Brak odpowiedzi pisemnej Wykonawcy na złożoną reklamację w ww. terminie oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie.
5. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia reklamacji Wykonawca usunie wady, w ramach gwarancji, **w ciągu 14 dni** od daty zawiadomienia o istnieniu wad. Usunięcie wad stwierdza się protokołarnie.
6. Niedokonanie usunięcia wad zgłoszonych w ramach gwarancji w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej, jak w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie.
7. W przypadku niedokonania usunięcia wad przez Wykonawcę w ww. terminie, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zastępczego tj. zlecenia usunięcia wad u dowolnie przez siebie wybranego wykonawcy zastępczego, w każdym przypadku na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. W przypadku wady przedmiotu umowy stwierdzonej po odbiorze, Zamawiający, w ramach rękojmi, poinformuje Wykonawcę o tym fakcie w terminie do 5 dni roboczych od dnia wykrycia wady, składając żądanie zgodnie z art. 560 k.c. W takiej sytuacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia o istnieniu wad, przekazanego pocztą elektroniczną, a **w ciągu 14 dni** od daty zawiadomienia o istnieniu wad, jeśli pozytywnie rozpatrzy reklamację - w wykonaniu roszczenia Zamawiającego, usunie wadę. Brak odpowiedzi pisemnej Wykonawcy na złożoną reklamację w ww. terminie oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie, z zachowaniem konsekwencji przewidzianych w §4 ust. 2 niniejszej umowy. W sytuacji braku spełnienia zobowiązań wynikających z rękojmi, o których mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zastępczego tj. zlecenia usunięcia wad dowolnie przez siebie wybranemu wykonawcy zastępczemu, w każdym przypadku na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Nie uchybia to innym uprawnieniom Zamawiającego z rękojmi.
9. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§3

1. Wynagrodzenie za realizację usługi, o której mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy, Strony ustalają na kwotę **netto: zł** (słownie:), plus należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy, w szczególności koszty demontażu maszyny, montażu po remoncie, załadunku i rozładunku w siedzibie Zamawiającego, koszty załadunku i rozładunku w siedzibie Wykonawcy oraz koszty transportu. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie będzie przysługiwać żadne inne wynagrodzenie, oprócz określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT po zrealizowaniu usługi potwierdzonej podpisanym przez Strony protokołem odbioru po remoncie. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest u Zamawiającego protokołu odbioru zgodnie z §1 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
4. Wykonawca, wystawiając fakturę, obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
5. W przypadku, gdy faktura będzie wystawiona w innej walucie, niż podana w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, przy przeliczaniu wynagrodzenia musi brać pod uwagę tabelę średnich kursów walut publikowaną przez NBP, na dzień sprzedaży przedmiotu umowy, rozumianym jako dzień wystawienia faktury.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment), w sytuacji prawnie dopuszczalnej – zgodnie z art. 62a ust. 2 prawa bankowego, rachunek VAT prowadzony jest w walucie polskiej. Zatem w przypadku płatności w walucie EURO na rachunek EURO brak będzie możliwości wykonania płatności metodą split payment.
7. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz rozliczy kwotę podatku należnego przypadającego na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
8. Wykonawca może wystawiać faktury w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury i faktury korygujące oraz duplikaty faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361). Faktury elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysyłać na adres e-mail: e-faktura@mpk.lodz.pl. Do jednego maila

można załączyć kilka plików z fakturami. Ewentualne załączniki do faktury powinny być w jednym pliku z fakturą. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.

9. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie min. 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 8 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub protokołu odbioru, o którym mowa w §1 ust. 3 niniejszej umowy, nie został podpisany przez Strony umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.

§4

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w §1 ust. 3, 4 i 5 oraz w §2 ust. 5 i 8 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący adres e-mail: Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego zgodnie z zasadami określonymi w §3 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
4. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia któregośkolwiek z postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności: opóźnienie w świadczeniu lub jego części, odmowa wykonania świadczenia przez Wykonawcę, wady itp. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z zapisu ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.

§5

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.

§6

1. Strony ustalają wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)**.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w jednej z form:
 - 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – **PKO BP SA nr: 35 1020 3352 0000 1502 0266 9232** lub
 - 2) w gwarancjach bankowych,
 - 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni kalendarzowych po zakończeniu obowiązywania niniejszej umowy (tj. zakończenia okresu, o którym mowa w §1 ust. 4 niniejszej umowy lub jej przedterminowego zakończenia w wyniku wypowiedzenia, odstąpienia lub wygaśnięcia z powodu zrealizowania całego przedmiotu umowy), pozostałe 30% zostanie zwrócone w ciągu 30 dni kalendarzowych po upływie okresu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
5. Zabezpieczenie stanie się własnością Zamawiającego w przypadku:
 - 1) niewykonania przez Wykonawcę całości lub części usługi zgodnie z umową,
 - 2) nie usunięcia w całości lub w części wad lub/i usterek.

§7

Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§8

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest: **Roman Smulski tel.: 42 672-14-58; 604-093-588; e-mail: rsmulski@mpk.lodz.pl**.
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest:, **nr tel.:**, **e-mail:** Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie danych osób wskazanych powyżej. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu.
4. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, dyspozycje (zamówienia) pod rygorem nieważności powinny być kierowane do osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem, że wysłanie zawiadomienia lub powiadomienia do osób wskazanych powyżej jest skuteczne, jeśli złożone zostało przed chwilą, o której powiadomiono o zmianie osób upoważnionych do kontaktu.

§9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §8 ust. 3 niniejszej umowy.

§10

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§11

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

§12

1. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) kopia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA