

DECYZJA NR 230/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 tj.) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 tj.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.05.2024 r.

ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla:

Inwestor: Gmina Stara Kamienica
adres: ul. Kamienicka 11, 58-512 Stara Kamienica

obejmujące:

nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego: budowa budynku szatni wraz z zapleczem higieniczno – sanitarnym wraz z infrastrukturą techniczną

adres zamierzenia budowlanego: Rybnica
jednostka ewidencyjna: 020609_2.0008
obręb ewidencyjny: 0008
działki nr: 256

rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych objętego pozwoleniem: budynki sportu i rekreacji

Zatwierdzeniu podlegają następujące elementy projektu budowlanego:

Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno – budowlanym oraz opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami budowy budynku szatni wraz z zapleczem higieniczno – sanitarnym wraz z infrastrukturą techniczną, na działce nr 256 w Rybnicy, obręb 0008, gm. Stara Kamienica - zał. nr 1

Autorzy projektu:

- arch. Mirella Dziedzicka, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 524/01/DUW, zaświadczenie DOI A o nr ewidencyjnym DS – 0905;
- mgr. inż. Mariusz Niebudek, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń nr DOS/0422/PWBS/17, zaświadczenie DOI B o nr ewidencyjnym DOS/IS/0069/18
- mgr inż. Krzysztof Zawadzki, uprawnienia projektanta w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 173/DOS/13, zaświadczenie PIIB nr DOS/IE/0282/13

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) prowadzić dziennik budowy – art. 45 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane
- 2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – art. 45a ust. 1 pkt. 3a i pkt 3b ustawy Prawo budowlane
- 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy – art. 45a ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane
- 4) Inwestor ma obowiązek ustanowienia kierownika budowy – art. 42 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane;

UZASADNIENIE

Dnia 15.05.2024 r. do organu wpłynął wniosek Inwestora o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji określonej jako: budowa budynku szatni wraz z zapleczem higieniczno – sanitarnym wraz z infrastrukturą techniczną, na działce nr 256 w Rybnicy, obręb 0008, gm. Stara Kamienica. W ocenie organu wniosek był kompletny. Organ administracji architektoniczno – budowlanej na podstawie art.28 Prawa Budowlanego organ ustalił strony postępowania i obszar oddziaływania obiektu dla działki nr 256 w Rybnicy, obręb 0008 i pismem z dnia 28.05.2024 r. (znak ABP.6740.1.212.2024.AK) zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla powyższej inwestycji informując, iż dokumentacja związana z powyższą inwestycją znajduje się w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze przy