

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę budynku żłobka w m. Wiązownica, gmina Wiązownica w ramach Programu „Maluch+ 2022-2029**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Wiązownica
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900364
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Warszawska
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Wiązownica
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 37-522
- 1.4.4.) **Województwo:** podkarpackie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@wiazownica.com
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://wiazownica.com/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00336801
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-08-02

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00329846
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

4.1 Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę budynku żłobka wraz z instalacjami wod.-kan. c.o., elektryczną, gazową, wentylacyjną i przyłączami zewnętrznymi w m. Wiązownica, gmina Wiązownica” wraz z niezbędnymi uzgodnieniami do uzyskania pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych na terenie działek nr ewid. 1528/1 obręb 0010 Wiązownica, przy ul. Szkolnej 30.

4.2 Zagospodarowanie terenu - stan istniejący:

Na terenie nieruchomości oznaczonych nr ewid. 1528/1 na której planowana jest inwestycja usytuowany jest budynek gospodarczy, który obecnie jest wykorzystywany jako pomieszczenie garażowo-magazynowe. Pozostała część nieruchomości o pow. ok. 0,20 ha. jest wolna od jakiegokolwiek zabudowy. .

4.3 Zakres zamówienia - Forma i zakres opracowania:

Kompletny projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy, który będzie określał szczegółowo zakres robót budowlanych, powinien być opracowany w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych i wykonania zadania.

Dokumentacja projektowa powinna składać się z następujących części:

- 1) koncepcja i projekt zagospodarowania terenu,
- 2) projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy 4 egz. + wersja

elektroniczna,

3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ogólna i szczegółowa) - 1

egz. + wersja elektroniczna,

4) kosztorys inwestorski - 1 egz. + wersja elektroniczna,

5) przedmiar robót - 1 egz. + wersja elektroniczna,

4.4 Kompletny projekt budowlany winien obejmować:

- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt konstrukcyjno – budowlany,
- projekt przyłączy do sieci wodociągowej,
- projekt przyłączy do sieci kanalizacyjnej,
- projekt przyłączy energetycznych i teletechnicznych,
- projekt przyłączy gazowych,
- projekt drogowy dla układu komunikacji pieszej, pieszo - jezdnej, miejsc postojowych, zjazdu na drogę publiczną gminną, oraz projekty instalacji wewnętrznych:
  - instalacji wodociągowej,
  - instalacji hydrantów przeciwpożarowych wewnętrznych (jeżeli będzie występował taki obowiązek),
  - instalacji kanalizacyjnej,
  - instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej - w tym z możliwością wykorzystania alternatywnych źródeł energii,
  - instalacji wentylacji (grawitacyjnej, mechanicznej),
  - instalacji elektroenergetycznej: oświetlenia wewnętrznego ogólnego/podstawowego, awaryjnego,
  - instalacji odgromowej, uziemień, połączeń wyrównawczych obiektu i ochrony przeciwprzepięciowej,

4.5 Dokumentację należy opracować, mając na uwadze przepisy:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (D.U. poz. 2454),
- ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity : Dz. U z 2022 poz. 1710 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym ( Dz. U. poz. 2458),
- rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej BIOZ ( Dz.U. Nr 120, poz. 1126),

Wykonawca, realizując zadanie publiczne, o którym mowa w § 1 ust. 1, zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Po zmianie:

4.1 Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę budynku żłobka wraz z instalacjami wod.-kan. c.o., elektryczną, gazową, wentylacyjną i przyłączami zewnętrznymi w m. Wiązownica, gmina Wiązownica” wraz z niezbędnymi uzgodnieniami do uzyskania pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych na terenie działek nr ewid. 1528/1 obręb 0010 Wiązownica, przy ul. Szkolnej 30.

4.2 Zagospodarowanie terenu - stan istniejący:

Na terenie nieruchomości oznaczonych nr ewid. 1528/1 na której planowana jest inwestycja usytuowany jest budynek gospodarczy, który obecnie jest wykorzystywany jako pomieszczenie garażowo-magazynowe. Pozostała część nieruchomości o pow. ok. 0,20 ha. jest wolna od jakiegokolwiek zabudowy. .

4.3 Zakres zamówienia - Forma i zakres opracowania:

Kompletny projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy, który będzie określał szczegółowo zakres robót budowlanych, powinien być opracowany w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych i wykonania zadania.

Dokumentacja projektowa powinna składać się z następujących części:

- 1) koncepcja i projekt zagospodarowania terenu,
- 2) projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy 4 egz. + wersja elektroniczna,
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ogólna i szczegółowa) - 1 egz. + wersja elektroniczna,
- 4) kosztorys inwestorski - 1 egz. + wersja elektroniczna,
- 5) przedmiar robót - 1 egz. + wersja elektroniczna,

**4.4 Kompletny projekt budowlany winien obejmować:**

- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt konstrukcyjno – budowlany,
- projekt przyłączy do sieci wodociągowej,
- projekt przyłączy do sieci kanalizacyjnej,
- projekt przyłączy energetycznych i teletechnicznych,
- projekt przyłączy gazowych,
- projekt drogowy dla układu komunikacji pieszej, pieszo - jezdnej, miejsc postojowych, zjazdu na drogę publiczną gminną, oraz projekty instalacji wewnętrznych:
  - instalacji wodociągowej,
  - instalacji hydrantów przeciwpożarowych wewnętrznych (jeżeli będzie występował taki obowiązek),
  - instalacji kanalizacyjnej,
  - instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej - w tym z możliwością wykorzystania alternatywnych źródeł energii,
  - instalacji wentylacji (grawitacyjnej, mechanicznej),
  - instalacji elektroenergetycznej: oświetlenia wewnętrznego ogólnego/podstawowego, awaryjnego,
  - instalacji odgromowej, uziemień, połączeń wyrównawczych obiektu i ochrony przeciwprzepięciowej,
- wewnętrznej instalacji gazowej do celów centralnego ogrzewania i przygotowania posiłków w pomieszczeniu węzła żywieniowego.

**4.5 Dokumentację należy opracować, mając na uwadze przepisy:**

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (D.U. poz. 2454),
- ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity : Dz. U z 2022 poz. 1710 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym ( Dz. U. poz. 2458),
- rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej BIOZ ( Dz.U. Nr 120, poz. 1126),

Wykonawca, realizując zadanie publiczne, o którym mowa w § 1 ust. 1, zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:  
2023-08-07 09:00

Po zmianie:  
2023-08-11 09:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:  
2023-08-07 09:30

Po zmianie:  
2023-08-11 09:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****8.4. Termin związania ofertą**

Przed zmianą:  
2023-09-06

Po zmianie:  
2023-09-10