

Umowa AWF Nr / 2022

zawarta w dniu we Wrocławiu, pomiędzy:

AKADEMIĄ WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IM. POLSKICH OLIMPIJCZYKÓW WE WROCŁAWIU,

z/s al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, NIP: 896-00-07-519

którą reprezentują:

1.
2.
3. przy kontrasygnacie finansowej **mgr inż. Zofii Tarnowskiej** – Głównego Księgowego – Kwestora;
- zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....,

z siedzibą,

NIP....., REGON

którą reprezentuje:

.....

zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”, łącznie zwanymi „**Stronami**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Preambuła

Zamówienie zostało udzielone w wyniku przeprowadzonego postępowania nr KZ-ZO-100/2022. o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie z art. 2 pkt 1 (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) oraz zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych obowiązującym w Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przegląd, konserwacja i usuwanie awarii szlabanów/bramy wjazdowej na terenie Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) konserwację zamontowanych bram i szlabanów wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia zwanymi dalej „urządzeniami”;
 - 2) usuwanie awarii i dokonywanie awaryjnych napraw urządzeń, o których mowa w pkt 1 wraz z wymianą uszkodzonych elementów urządzeń wykonane na podstawie dodatkowych zleceń Zamawiającego, na podstawie odrębnych faktur, po zaistnieniu okoliczności uzasadniających podjęcie takich czynności i akceptacji kosztów pisemnie lub mailowo. Termin przewidziany na wykonanie dodatkowych prac będzie każdorazowo określony w zleceniu.
3. Strony oświadczają, iż integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy jako Załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia jako Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przy wykonywaniu umowy, ponosi odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek usterek „urządzeń”, podczas wykonywania czynności konserwacyjnych, Wykonawca powinien niezwłocznie poinformować o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 8 ust. 1 umowy i po uzgodnieniu terminu i kosztu naprawy zgodnie z postanowieniami § 2 pkt 4 umowy przystąpić do ich usuwania.
4. Zakup i dostawa niezbędnych części zamiennych w przypadku konieczności wykonania czynności wykraczających poza zakres usługi serwisowania i konserwacji odbywać się będzie w uzgodnieniu i po uzyskaniu pisemnej lub mailowej zgody Zamawiającego .
5. Zamówienia dodatkowych usług odbędzie się po zaakceptowaniu wstępnej wyceny diagnostyki przedstawionej przez Wykonawcę na zlecenie Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji kosztów tych usług, Zamawiający może zrezygnować ze zlecenia wykonania naprawy/przeglądu. Wykonawca obciąży wówczas Zamawiającego kosztem 1 roboczogodziny za przeprowadzona diagnostykę, która to kwota zostanie przez Wykonawcę zaoferowana w Formularzu ofertowym;
6. Korzystania z usług wg cen wskazanych w załączniku nr 1 w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego;
7. Wycena zakresu usługi, o którym mowa w załączniku nr 1, ma wyłącznie charakter poglądowy, służy wycenie poszczególnych rodzajów usług i materiałów, które mają zostać użyte do realizacji usług. Rozliczenie realizacji jednostkowej usługi będzie dokonywane na podstawie rzeczywistego zakresu usługi w oparciu o ceny jednostkowe usługi podane przez Wykonawcę w załączniku nr 1.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.
9. Wykonawca po każdorazowym wykonaniu usługi konserwacji wraz z przeglądem technicznym bądź naprawy, sporządzi „Protokół odbioru”, potwierdzony niezbędnymi podpisami i pieczęciami każdej ze Stron, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 3 dni w celu usunięcia stwierdzonych protokołem zastrzeżeń w realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zastrzeżeń w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.
11. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 10, Zamawiający może:
 - 1) w terminie 7 dni od dnia protokolarnego stwierdzenia nieusunięcia zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 2 pkt 4, lub
 - 2) przyjąć przedmiot umowy wykonany z zastrzeżeniami i wówczas żądać kary umownej określonej w § 5 ust. 2 pkt 1 lub 2.

§3

1. Umowa została zawarta na okres **12 miesięcy** od dnia podpisania umowy (**od dnia 01.01.2023r**).
2. Wykonawca będzie wykonywał czynności konserwacyjne w następujących terminach:
 - 1) pierwszy **do 30 kwietnia 2023 r**
 - 2) drugi **do 31 października 2023 r**
3. Termin realizacji prac nie objętych zakresem konserwacji (napraw), Strony ustalą po protokolarnym oszacowaniu wielkości awarii. Czas dojazdu do awarii nie dłuższy niż 24 godziny w dni robocze.

§ 4

1. Maksymalna łączna wartość **brutto** przedmiotu umowy nie może być wyższa niż: **zł brutto** (słownie : złote) w tym wartość **netto**: **zł** (słownie:) oraz należny podatek od towarów i usług (...% VAT) **VAT** **zł** (słownie: złote), a wynikająca z Formularza oferty Wykonawcy.
 - 1) Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera kwotę przeznaczoną na przegląd i konserwację w wysokości:**zł brutto** (słownie złotych) w tym wartość **netto** **zł**(słownie:) i oraz należny podatek od towarów i usług (...% VAT) **zł** (słownie) po wykonaniu każdej z konserwacji zgodnie z harmonogramem, co będzie potwierdzone protokołem odbioru.
 - 2) Strony ustalają kwotę za jedną roboczogodzinę usuwania awarii w wysokości **brutto** (słownie: złotych) w tym wartość **netto** **zł** (słownie:) oraz należny podatek od towarów i usług (...% VAT) **zł** (słownie:). Koszt jednej roboczogodziny zawiera wszystkie koszty związane z usunięciem awarii w tym koszt dojazdu.
2. Zamawiający będzie płacić za faktycznie wykonaną usługę zgodnie z cenami określonymi w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wynagrodzenie za prace opisane w § 1 ust. 2 będzie wypłacane każdorazowo po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wycen zawierających szacowany koszt i zakres prac oraz po potwierdzeniu wykonania prac protokołem odbioru. Wynagrodzenie wypłacane będzie na podstawie odrębnych faktur i nie przekroczy kwoty.
4. Należności za poszczególne usługi wynikające z umowy będą przekazane przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na nr rachunku bankowego wskazany w fakturze, wystawionej każdorazowo na podstawie protokołu odbioru wykonania danej usługi, podpisanego bez zastrzeżeń przez osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia.
5. Faktura wystawiona przed podpisaniem przez Strony protokołów, o których mowa w ust. 4, zostanie zwrócona Wykonawcy jako niezgodna z umową.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz).
7. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat.

8. Wykonawca nie może przenieść należności ani powierzyć praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania. Numer konta Zamawiającego znajduje się na platformie.
10. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania przedmiotu umowy lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z jakichkolwiek przyczyn leżących po jego stronie, traci wówczas prawo do dalszego wynagrodzenia, a Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień poniższego ust. 2 pkt 2).
2. Zamawiający i Wykonawca postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne:
 - 1) za tytułu zwłoki w kompletnej lub terminowej realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 2 ust. 10 powyżej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień, liczony od następnego dnia;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania lub wypowiedzenia przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - 4) z tytułu wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku niezrealizowania zamówienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), a także w przypadku opóźnienia wynoszącego więcej niż 2 dni w stosunku do ustalonego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej treścią, nie dotrzymuje zastrzeżonych umową terminów, żąda podwyższenia umówionego wynagrodzenia lub informuje o niemożności zrealizowania przedmiotu umowy. Prawo do wypowiedzenia umowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego wypowiedzenie umowy zgodnie ze zdaniem poprzedzającym. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania na zasadach ogólnych do rzeczywistej wartości szkody.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Niezależnie od kar umownych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, wyrządzone w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich w związku

- z wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 8. Wykonawca nie może dokonać przelewu przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego - o fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części zamówienia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, gdy suma naliczonych lub możliwych do naliczenia kar umowny osiągnie poziom maksymalny o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy,
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z wyłącznej winy Wykonawcy i bez odrębnych wezwań, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów niniejszej umowy, w szczególności, gdy informuje o niemożliwości zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Prawo do odstąpienia lub rozwiązania umowy, o którym mowa w ustępach powyżej Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy zgodnie z punktami powyżej.

§ 7

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 udziela gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, tj. wszystkie elementy składające się na przedmiot umowy.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił następującej gwarancji: 3 miesiące na wykonaną usługę oraz 12 miesięcy na części. Okres gwarancji liczony jest od daty zakończenia prac naprawczych (data na protokole potwierdzającym usunięcie usterki). Okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji. W tym czasie zobowiąże się do świadczenia bezpłatnych usług serwisowych urządzeń obejmujących: bieżącą konserwację, usuwanie zgłoszonych usterek i nieprawidłowości w ich działaniu, dokonywania bezpłatnych przeglądów okresowych wykonanej instalacji.
3. Naprawy wymagające transportu uszkodzonego przedmiotu umowy do serwisu realizować będzie na swój koszt Wykonawca.
4. W przypadku trzeciego wystąpienia wady tego samego egzemplarza urządzenia będącego przedmiotem umowy Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, wymieni wadliwe urządzenie na urządzenie równoważne, fabrycznie nowe w terminie 10 dni od momentu zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
5. Gwarancja zostaje każdorazowo przedłużona o okres dokonywania każdej naprawy przedmiotu umowy. W przypadku wymiany urządzenia lub jego części na nowy okres gwarancji na urządzenie lub jego część biegnie od początku z chwilą odbioru wymienionego urządzenia lub jego części.
6. W okresie gwarancji Wykonawca powinien każdorazowo pisemnie poinformować Zamawiającego o zmianie siedziby i numerów telefonów/adresów e-mail. Wykonawca

o zmianie danych, o których mowa w zdaniu poprzednim powinien poinformować w formie pisemnej lub mailowej niezwłocznie, w czasie umożliwiającym Zamawiającemu realizowanie w sposób niezakłócony uprawnień wynikających z gwarancji.

7. Zaoferowane urządzenia są objęte gwarancją producenta. Gwarancja, o której mowa w niniejszym ustępie nie wyłącza i nie ogranicza gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
8. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w niniejszym paragrafie, w przypadku przekroczenia określonego w § 2 ust. 11 terminu naprawy, Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, zlecić naprawę podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że osobą wyznaczoną do kontaktów w jego imieniu w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest:, e-mail:, tel.
2. Wykonawca oświadcza, że osobą wyznaczoną do kontaktów w jego imieniu w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest, e-mail:, tel.

§ 9

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, poza zmianami wskazanymi w ust. 3.
3. Zmiana osób wskazanych w § 8 oraz § 7 ust. 6 nie wymaga pisemnego aneksu a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony
4. Wykonawca do czasu nie zakończonych rozliczeń wynikających z realizacji umowy jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie prawnej formy prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego i upadłościowego oraz innych okolicznościach mających wpływ na sytuację ekonomiczną Wykonawcy, pod rygorem skutków prawnych zaniechania.
5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA