Załącznik nr 3

U M O W A NR

Zawartaw dniu jej podpisania przez obie strony i wymiany podpisanych egzemplarzy pomiędzy:

Gminą Siechnice z siedzibą w Siechnicach przy ul. Jana Pawła II 12, w imieniu której działa:

Burmistrz Siechnic – Łukasz Kropski,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

………………………………………………………………………………………..

reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………………………….

zwaną dalej **„Wykonawcą”**,

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w wyniku zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Urzędu Miejskiego   
w Siechnicach.

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest „Budowa przystanku wraz z peronem i wiatą przystankową w ciągu ul. Bolesława Chrobrego w Ozorzycach, gmina Siechnice”
2. Przedmiot Umowy będzie wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami, a także zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
5. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

**§ 2**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuję się do realizacji Umowy z należytą starannością.
2. Przy wykonywaniu umowy wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
   1. kompletne, należyte i terminowe wykonywanie przedmiotu Umowy,
   2. wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich przez osoby zatrudnione przez wykonawcę przy wykonywaniu Umowy.
3. Wykonawca zorganizuje i zagospodaruje miejsce wykonywania przedmiotu Umowy, w sposób zapewniający; prawidłowe pod względem technicznym, technologicznym i bezpieczeństwa wykonanie przedmiotu Umowy, nie uszkodzenie istniejących elementów zagospodarowania terenu, niedopuszczenie do powstania szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, a po zakończeniu robot uporządkuje i przywróci teren z którego korzystał do stanu pierwotnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w trakcie realizacji robót oraz systematycznego porządkowania miejsc wykonywania robót.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy zabezpieczy teren przed dostępem osób trzecich.
6. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić zakończenie robót.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zgodność z ofertą   
   i obowiązującymi normami.
8. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami uzbrojenia podziemnego lub elementami zagospodarowania terenu w czasie realizacji robót, Wykonawca zabezpieczy miejsce kolizji i zaproponuje sposób ich rozwiązania Zamawiającemu. Wykonawca nie ponosi kosztów usunięcia takich kolizji,   
   ale zobowiązany jest do ich usunięcia w sposób określony przez obie strony i użytkownika urządzenia podziemnego za odrębnie ustalonym w ramach negocjacji wynagrodzeniem.
9. Zamawiający dopuszcza, a Wykonawca przyjmuje w obowiązku wykonanie robót dodatkowych w przypadku polecenia Zamawiającego. Roboty dodatkowe będą wykonane przez Wykonawcę na pisemne polecenie Zamawiającego.
10. W przypadku zamówienia dodatkowego gdy nie ma możliwości zastosowania analogii, roboty zostaną wycenione na podstawie:
11. stawki roboczogodziny (R) - średnia z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD” dla okresu z dnia zawarcia Umowy,
12. wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp), liczony od R i S - średnia z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla okresu z dnia zawarcia Umowy,
13. wskaźnik zysku (Z) liczony od R, S, i Kp - średnia z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla okresu z dnia zawarcia Umowy,
14. ceny materiałów na podstawie dowodów księgowych zakupu, z zastrzeżeniem, że cena nie może być wyższa od średnich cen notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla okresu z dnia wykonywania robót.
15. Koszty zakupu materiałów liczone wskaźnikowo w wysokości średniej publikowanej w wydawnictwie „Sekocenbud” albo „Orgbud” dla okresu z dnia zawarcia umowy.
16. Żródłem cen i wskaźników czynników produkcji może być wyłącznie jedno wydawnictwo podane wyżej dla wszystkich pozycji kosztorysowych.
17. Ostateczne wynagrodzenie za zamówienia określone w ust. 9 i 10 będzie ustalone w trakcie przeprowadzonych negocjacji i będzie miało charakter ryczałtowy. Po ustaleniu kwoty wynagrodzenia zostaje sporządzony aneks do umowy.
18. Zamówienia, o których mowa w ust. 9 i 10, wymagają podpisania przez Strony aneksu do Umowy,   
    z zastrzeżeniem, iż bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii, a Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia jeśli wykonał te prace bez zawarcia stosownej umowy/aneksu do Umowy.

**§ 3.**

### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

* + - 1. Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu Umowy: **90 dni od podpisania umowy**

**§ 4.**

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu **Umowy** ustala się wynagrodzenie w wysokości .………… zł brutto (słownie brutto: ………………………….),
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją przetargową i warunkami niniejszej Umowy.
   * 1. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie Przedmiotu Umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zastrzega, że może odstąpić od części zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wyniku czego nastąpi pomniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy o zakres przedmiotu umowy nie wykonanej przez Wykonawcę.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 odbędzie się   
   na podstawie faktury po podpisaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
5. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z dokumentem potwierdzającym podstawę ich wystawienia. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5.**

**ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH**

* + - 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania weryfikacji należytego wykonania Przedmiotu Umowy   
         lub poszczególnych jego części dowolną metodą, w tym także z wykorzystaniem opinii zewnętrznego podmiotu.
      2. zastrzeżenia do sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy, na każdym jego etapie nie wstrzymują biegu terminu do wykonania dalszych części i pozostałych obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie.
      3. Dokonanie odbioru nie wpływa na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień przysługujących mu na mocy przepisów prawa lub Umowy w przypadku nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności ma prawo naliczenia kar umownych, dochodzenia odszkodowań oraz odstąpienia od Umowy, jeżeli fakt nienależytego wykonania Umowy zostanie ujawniony po wykonaniu Umowy.
      4. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:

1. odbiory techniczne robót zanikających lub ulegających zakryciu,
2. odbiory częściowe,
3. odbiór końcowy po wykonaniu wszystkich robót budowlanych oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
4. odbiory usunięcia stwierdzonych wad w okresie gwarancyjnym.
   * + 1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestniczenia we wszystkich odbiorach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 6.**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wiedzę   
   i umiejętności konieczne do właściwego wykonania Umowy, a w szczególności, że dysponuje personelem o wszystkich wymaganych profilach kompetencji zawodowych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Przedstawicielem uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w ramach realizacji przedmiotu umowy jest …………….., tel. …………….., e-mail: …………………..
3. Przedstawicielem Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy (koordynator) jest Pani Karolina Teklak,  
   tel (71) 786-09-31, e-mail: kteklak@umsiechnice.pl. Osoba ta nie jest uprawniona do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego w terminie ustalonym przez obie strony, jednakże nie dłuższym niż 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia zapytania.
5. Zmiana koordynatora prac wskazanych w ust. 3 nie wymaga stosownego aneksu do umowy. W tym przypadku Zamawiający niezwłocznie powiadamia pisemnie Wykonawcę o fakcie zmiany koordynatora.

**§ 7.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
2. w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2) za każdy dzień zwłoki  
    w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt b) Umowy,
3. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego na ich usunięcie,
4. w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
   * 1. W przypadku gdy wartość szkody przewyższa wartość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych oraz odszkodowania   
   z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 8.**

###### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na Przedmiot Umowy Wykonawca udziela ..... - miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym całego Przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociźnie.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O istnieniu wad Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie, określając termin na ich usunięcie.
3. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, zdanie pierwsze stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym usuwana była wada. W przypadku wystąpienia wad materiałów zastosowanych do realizacji Umowy w okresie gwarancji i rękojmi okres gwarancji i rękojmi biegnie dla wymienionych materiałów na nowo od daty wymiany tych materiałów.
4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia.
6. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
7. Strony oświadczają, że Umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
8. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia   
   Zamawiającego o:
   1. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
   2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
   3. złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

**§ 9**

**PODWYKONAWCY**

1. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający nie wymaga osobistego wykonywania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. [wskazać odpowiednią pozycję zgodnie z deklaracją Wykonawcy złożoną w Ofercie]:
   1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy bez udziału Podwykonawców,
   2. Wykonawca następujące części zamówienia zamierza wykonać przy udziale podwykonawców:…..
   3. Wykonawca wykona przedmiot Umowy przy udziale następujących Podwykonawców:
   4. [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   5. [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   6. [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
3. W trakcie wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca może dokonać w formie pisemnej modyfikacji złożonych deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez wskazanie innych Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, rezygnacji z Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa albo wykonanie Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany tych danych, w celu zachowania niezakłóconej współpracy operacyjnej.
5. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, o udziale którego w wykonaniu Umowy nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych wskazanych w ustępach poniżej, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, stanowi opóźnienie Wykonawcy.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem tej umowy.
7. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do tego projektu umowy, w szczególności gdy:
8. nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
9. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
10. zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących wypłaty wynagrodzenia mniej korzystne niż prawa i obowiązki wykonawcy określone niniejszą Umową.
11. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
12. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy  
    o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia.
14. W terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie,  
    o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
15. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca w umowie o podwykonawstwo, nie uwzględni zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7, Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od daty złożenia kopii tej umowy zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy; w sprzeciwie Zamawiający wskazuje termin na zmianę zawartej umowy o podwykonawstwo. Jednocześnie za zaakceptowaną umowę nie będzie można uznać zawartej umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, co do którego nie wniósł zastrzeżeń.
16. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ustępie powyżej, uważa się za akceptację umowy   
    o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
17. W umowach o podwykonawstwo muszą być w szczególności zawarte zapisy dotyczące:
    * + - 1. zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
          2. terminu wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
          3. terminu płatności faktur nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
          4. kwoty wynagrodzenia za roboty budowlane,
          5. konieczności zatrudnienia pracowników wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 12 Umowy oraz odpowiednio zasad dotyczących dokumentowania tego faktu zgodnie z § 6 ust. 13-15 Umowy,
18. Postanowienia ust. 6-14 stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów o podwykonawstwo.
19. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
20. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków udziału w postępowaniu, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
21. Jeżeli Wykonawca w toku realizacji Umowy zamierza powierzyć realizację jej części Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dotychczas nieujawnionemu, jest zobowiązany do przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, oświadczeń dotyczących tego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w tym w szczególności oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp lub dokumentów podmiotowych potwierdzających brak podstaw jego wykluczenia – w zależności od treści żądania Zamawiającego. Dokumenty powinny zostać dostarczone w terminie określonym w żądaniu Zamawiającego, nie później, niż na 3 dni przed planowanym powierzeniem prac Podwykonawcy.
22. Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy obejmujące wynagrodzenie wypłacone Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu całej zapłaconej Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom kwoty. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić żądaną kwotę w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
23. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechania własne, swoich pracowników, Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
24. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa.
25. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
26. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy.

**§ 10.**

##### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

* 1. Jeżeli Zamawiający nie współdziała z Wykonawcą w zakresie przewidzianym postanowieniami umowy,   
     a współdziałanie to jest konieczne do wykonania umowy, Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapewnienia koniecznego współdziałania   
     i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 30 dni, z zagrożeniem odstąpienia od umowy w razie jego bezskutecznego upływu. W wezwaniu Wykonawca zobowiązany jest wskazać dokładnie brak wymaganego współdziałania i jego wpływ na realizację umowy. Wezwanie będzie wystosowane w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania.
  2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego   
     w przypadku, w którym:
  3. zwłoka Wykonawcy w wykonaniu dokumentacji projektowej skutkująca opóźnieniem jej odbioru   
     w stosunku do terminu wskazanego w Umowie w § 4 wyniesie co najmniej 14 dni,
  4. Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z umowy lub przerwał ich wykonanie i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
  5. Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania do należytego wykonywania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zadośćuczyni wezwaniu,
  6. kary umowne przekroczą 20% wynagrodzenia umownego brutto,
  7. dokonuje cesji praw wynikających z umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
  8. W razie wykonania przez Zamawiającego umownego prawa odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Strony uzgadniają, że oświadczenie o odstąpieniu – o ile umowa dalej wyraźnie nie stanowi inaczej – ma skutek wyłącznie do nieodebranych części dokumentacji projektowej lub niewykonanego zakresu robót budowlanych.
  9. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za odebrane części dokumentacji projektowej lub nieodebrany zakres robót budowlanych które nie zostały zapłacone. Wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o Wynagrodzenie opisane w umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające – proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac;
  10. Zamawiający może wykonać umowne prawo do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od daty, w której powzięła wiadomość o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy.

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

* + - 1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
      2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
      3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
         1. osób kontaktowych: swoich przedstawicieli / pracowników / współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
         2. przedstawicieli / pracowników / współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
      4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3 wykorzystując odpowiednio wzór klauzuli informacyjnej stanowiący załącznik do Umowy.
      5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
      6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
      7. W stosunku do osób występujących w komparycji umowy Gmina Siechnice dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną publikowaną pod adresem: http://www.siechnice.gmina.pl/strona-2325-rodo.html.
      8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
      9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia.

Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.

* + - 1. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji niniejszej Umowy wystąpi w rozumieniu art. 28 RODO konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony Umowy zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych jeszcze przed powierzeniem danych osobowych drugiej Stronie zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Zamawiającego.
      2. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie:

1. UM w Siechnicach odpowiada **Inspektor Ochrony Danych – Tomasz Radziszewski**, email: iod@umsiechnice.pl.
2. Wykonawcy odpowiada - odpowiada ……………………………………, email: ……………………....

**§ 11.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa zawarta jest pod prawem polskim. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane w formie pisemnej lub równoważnej pod rygorem nieważności. Zmiany będą dokonywane w postaci aneksów do umowy, chyba że w umowie wskazano inaczej.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy./Umowa została sporządzona w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi./Umowa została sporządzona w formie hybrydowej: ze strony Zamawiającego – w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, ze strony Wykonawcy – w formie pisemnej z podpisem własnoręcznym, a zawarcie umowy nastąpiło poprzez wzajemną wymianę podpisanych egzemplarzy.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
6. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wraz Dokumentacją projektową,
7. Wzór wniosku - Zatwierdzenie materiałowe
8. PROCEDURA – dokumentacja powykonawcza,
9. Zarządzenie nr 73/2024 Burmistrza Siechnic z dnia 10.04.2024 r.,
10. Klauzula informacyjna.
11. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji Umowy, będą rozstrzygane pomiędzy Stronami polubownie.
12. W przypadku niezażegnania sporu polubownie będzie on rozwiązywany przez Sąd powszechny, właściwy według siedziby Zamawiającego.
13. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego,  
     w szczególności:
14. ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych,
15. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
16. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

9. W Gminie Siechnice obowiązuje Procedura zgłoszeń wewnętrznych, która jest dostępna   
na stronie internetowej www.gmina Siechnice.pl w zakładce Administracja, samorząd ->   
Urząd Miejski w Siechnicach -> Sygnaliści, pod linkiem: https://www.siechnice.gmina.pl/strona4248procedura\_zgłoszen\_wewnetrznych\_oraz.html

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

(data i podpis) (data i podpis)

1. Zaakceptowano pod względem formalno-prawnym: ……….........
2. Zaakceptowano pod względem merytorycznym: …………………
3. Zaakceptowano pod względem finansowym:……………………….