



**POLSKI
ŁĄD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Łużna, dnia 18.10. 2022 r.

ZP.271.18.2022

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Zamawiający: Gmina Łużna
REGON:491892469
NIP:738-10-22-314

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. **„Modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Łużna poprzez poprawę efektywności energetycznej”**, prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt.2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. – dalej p.z.p), Zamawiający - Gmina Łużna - działając w oparciu o art. 284 ust. 6 ustawy p.z.p. zamieszcza treść zapytań otrzymanych od Wykonawców wraz z wyjaśnieniami:

„Modernizacja budynku „Ochronki” w Szalowej – II etap”

1. Proszę o podanie wymiarów daszków szklanych

Odpowiedź: Wymiary daszków szklanych 120x340

2. Proszę o podanie grubości, szerokości i koloru parapetów wewnętrznych z aglomarmuru.

Odpowiedź: łączna długość parapetów z aglomarmuru 38,25 m, grubość: 3 cm, szerokość: 30 cm

3. Jaką lambdę ma mieć styropian podłogowy?

Odpowiedź: Styropian podłogowy lambda minimum λ 0,036

4. Proszę o podanie parametrów posadzki z tworzyw sztucznych.

Odpowiedź: w pom.1.9, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 /na 1 piętrze/- wykładzina obiektowa dywanowa



**POLSKI
ŁĄD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Trudnopalność Bfl-s1, Grubość 6 mm, Miętkość Normalna, Klasa użytkowa Obiektowa
- duże natężenie, Materiał 100% Poliamid, Waga runa 540 g/m², Wysokość runa 3.3 mm,
Odporność na UV, Antystatyczność
w pom.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 /na parterze/- wykładzina obiektowa termozgrzewalna
rodzaj wykładziny: linoleum
format: w rolce
grupa wykładzin: homogeniczne
klasa użyteczności: 23/32/41
grubość całkowita: 2,0 mm
masa własna: 2400 gr/m²
zabezpieczenie powierzchni: xf²
odporność na kółka foteli: tak
trudnopalność: tak

5. Proszę o podanie parametrów płytek podłogowych i ściennych.

Odpowiedź: Parametry:

- płytek podłogowych: odporność na ścieranie PEI 4 , antypoślizgowości minimum R11
- wytrzymałości na zginanie dla płytek podłogowych nie niższa niż 35 N/mm²
- płytek ściennych: Klasy odporności na płamienie płytek ceramicznych "4"

6. Proszę o podanie parametrów paneli podłogowych

Odpowiedź: Parametry paneli podłogowych - klasa użyteczności 33.

7. Proszę o podanie parametrów mat akustycznych oraz listew tłumiących (poz. 80-81 przedmiaru części budowlanej)

Odpowiedź: Maty akustyczne:

- Materiał: Poliuretan
- Gęstość: 25,0 kg/m³
- Odkształcenie trwałe: nie więcej niż 6%
- Palność pianki wg normy PN-ISO 3795: nie więcej niż 100 mm/1min
- Grubość: 60 mm

8. Jaką odporność ogniową mają mieć sufity podwieszane

Odpowiedź: Odporność ogniowa sufitów podwieszanych co najmniej Euroklasa B-s1, d0



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

9. Proszę o podanie parametrów wełny akustycznej (poz. 94-96 przedmiaru części budowlanej)

Odpowiedź:

- współczynnik przewodzenia ciepła: $\lambda=0,037$ W/mK
- opór: $R=2,00$ m²*K/W
- współczynnik pochłaniania dźwięku: 1,0 AW
- obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym: 0,155 kN/m³=15,5 kg/m³

10. Na przekroju A-A (E) projektuje się ocieplenie dachu wełną gr 15 i 12 cm oraz 2 płyty G-K na ruszcie metalowym, brak w przedmiarze pozycji z płytami G-K na ruszcie metalowym. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przedmiotowe ocieplenie dachu oraz 2 x płyta G-K zostało ujęte w pozycji nr 106 przedmiaru robót (by uzyskać EI60 KNR zakłada 2 x płytę) – poprawna ilość grubości wełny to 15+12 cm.

11. W przedmiarze branży sanitarnej (poz. 70) jest zapis „Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego instalacji wodnej wg schematu technologii”. Brak schematu technologii instalacji wodnej jakie urządzenia wchodzi w technologię?

Odpowiedź: Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego instalacji wodnej zgodnie z projektem budowlanym branży sanitarnej - instalacja wod-kan.

12. Na rys. S-5 projektu instalacji sanitarnej brak dwóch projektowanych kotłów gazowych. Proszę o uzupełnienie rysunku.

Odpowiedź: -Na rys. S-5 projektu instalacji sanitarnej przedstawiono instalację parteru, 1 piętro jest osobnym układem

13. Czy istniejący kocioł gazowy należy zdemontować, czy będzie współpracował z projektowanymi kotłami?

Odpowiedź: Istniejący kocioł gazowy pozostaje dla kondygnacji parteru, a na poziomie 1 piętra projektuje się odrębny kocioł i instalację

14. Brak w przedmiarze długości przewodów powietrzno-spalinowych do kotłów.

Odpowiedź: Przewód do nowoprojektowanego kotła ujęty został w pozycji dotyczącej montażu kotła.



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

15. Czy w budynku Ochronki w Szalowej - Modernizacja budynku Ochronki- etap II jest przewidziane skucie starych tynków. Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić skucie starych tynków w ilości około 800 m² wraz z wywozem gruzu.

16. "OCHRONKA" Szalowa - zamieszczona dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej z podejściami pod rynny. Brak ujęcia tych prac w opisie SWZ - pkt 3.2. Czy prace wchodzą w prace II etapu czy zostały wykonane w I etapie??

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z podejściami pod rynny.

17. Proszę o potwierdzenie, że do wymiany są tylko drzwi z zestawienia stolarki: D1, D2, D3, D7, D8, D9.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że drzwi do wymiany są tylko drzwi z zestawienia stolarki: D1, D2, D3, D7, D8, D9.

18. Jaki profil (zimny czy ciepły) mają mieć drzwi D3, D7, D8, D9?

Odpowiedź: Profil ciepły mają mieć drzwi zewnętrzne wejściowe do wiatrołapu przy szatni
/oznaczenia jak w zestawieniu stolarki/.

19. Czy drzwi mają być wyposażone w samozamykacze, antaby itp.? Jeżeli tak, to które?

Odpowiedź: Samozamykacze, antaby w drzwiach wiatrołapu i klatki schodowej w tym drzwi ppoż.

„Termomodernizacja budynku OSP w Łużnej”

1. Brak w przedmiarze izolacji przeciwwilgociowej pionowej, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić docieplenie ścian fundamentowych od poziomu terenu do głębokości minimum -1,00 m. poniżej powierzchni terenu płytami ze styroduru $\lambda=0,032$ W/mK, o gr. 15 cm, z wykonaniem



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

izolacji przeciwwilgociowej pionowej. Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny.

- 2. W zestawieniu stolarki oraz w przedmiarze robót są cztery bramy garażowe do wymiany, w opisie SIWS w pkt 3.2, ppkt 2) jest zapis „...wymianę niektórych bram garażowych..” , proszę o potwierdzenie czy do wymiany są cztery bramy ?Czy w bramach zastosować furtki oraz szyby?**

Odpowiedź: Do wymiany są cztery bramy. We wszystkich czterech bramach należy zastosować szyby. Furtkę należy zastosować w bramie oznaczonej na rzucie parteru jako BG1 oraz w jednej bramie BG2.

- 3. Proszę o podanie szerokości daszków szklanych**

Odpowiedź: Cztery daszki szklane: szerokość 200 cm, długość: 100 cm. Jeden daszek szklany szerokość 1300 cm, długość: 100 cm

- 4. W opisie robót do wykonania pkt 5.11 jest zapis „Montaż pompy ciepła..”, czy należy zamontować pompę ciepła? Jeżeli tak proszę o załączenie projektu.**

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. montażu pompy ciepła. Pompa ciepła nie wchodzi w zakres robót.

- 5. Termomodernizacja budynku OSP w Łużnej – W związku z tym iż jest gzyms betonowy i nie ma możliwości zamontowania przedłużenia krokiew zgodnie z projektem proszę o podanie rozwiązanie montażu krokwi oraz uzupełnienie przedmiaru. W przedmiarze brak rozbiórek orynnowania oraz blachy z której wywinięta jest rynna - proszę o uzupełnienie przedmiaru. W przedmiarze poz 70 jest pokrycie blachą o szerokości 45 cm a po demontażu istniejącej rynny szerokość blachy będzie ok 120 cm - proszę o uzupełnienie przedmiaru.**

Odpowiedź: W załączeniu do odpowiedzi przedstawiamy rysunek szczegółowy rozwiązania montażu krokwi. Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić rozbiórkę orynnowania oraz blachy z której wywinięta jest rynna. W poz. 70 przedmiaru robót należy przyjąć pokrycie blachą w ilości 150 m².

- 6. OSP Łużna - czy zakres prac obejmuje wykonanie instalacji oraz montaż pompy ciepła.**

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. montażu pompy ciepła. Pompa ciepła nie wchodzi w zakres robót.



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

„Docieplenie Domu Ludowego w Woli Łużańskiej”

- 1. W opisie robót do wykonania pkt 5.7 jest zapis „wymiana rur spustowych na rury stalowe.”, czy należy wymienić istniejące rury spustowe?**

Odpowiedź: Należy wymienić tylko te rury spustowe, które nie nadają się do ponownego montażu.

- 2. Brak w przedmiarze izolacji przeciwwilgociowej pionowej, proszę o uzupełnienie przedmiaru.**

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić docieplenie ścian fundamentowych od poziomu terenu do głębokości minimum -1,00 m. poniżej powierzchni terenu płytami ze styroduru $\lambda=0,032$ W/mK, o gr. 15 cm, z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej. Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny.

- 3. Proszę o podanie szerokości daszków szklanych**

Odpowiedź: Dwa daszki szklane: szerokość 200 cm, długość: 100 cm.

- 4. Czy należy wymienić istniejącą skrzynkę gazową na nową?**

Odpowiedź: Tak.

- 5. W opisie robót do wykonania pkt 5.12 jest zapis „Wykonanie instalacji solarnej na dachu.”, czy należy wykonać instalację solarną? Jeżeli tak proszę o załączenie projektu.**

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarna nie wchodzi w zakres robót.

- 6. Proszę o zamieszczenie specyfikacji wykonania i odbioru robót.**

Odpowiedź: Specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB zostały dołączone dla każdego poszczególnego etapu niniejszego postępowania.

- 7. W projekcie technicznym zamieszczono opis- a brak go w przedmiarze:**

5.12. Wykonanie instalacji solarnej na dachu budynku do ogrzewania ciepłej wody użytkowej. Projekt instalacji solarnej wg wytycznych dostawcy oraz po uzgodnieniu



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

z inwestorem. Proszę o wypowiedź zamawiającego czy jest brany pod uwagę w tym zamówieniu i ewentualnie poprawę przedmiaru.

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarne nie wchodzi w zakres robót.

- 8. Poz. 50 przedmiaru robót – montaż oświetlenia zewnętrznego- brak danych w opisie technicznym- proszę o uzupełnienie zapisu oraz podanie specyfikacji lamp. /projektu oświetlenia/**

Odpowiedź:

- Napięcie wejściowe: 220-240 V

Częstotliwość wejściowa: 50 do 60 Hz

Materiał korpusu: Aluminium

Materiał odbłyśnika: Aluminium

Materiał optyki: PC

Materiał pokrywy optycznej/soczewki: poliwęglan

Początkowy strumień świetlny (z oprawy): 20000 lm

Tolerancja strumienia świetlnego: +/-10%

Początkowa sprawność oprawy LED: 105 lm/W

Początkowa skorelowana temperatura barwowa: 4000 K

- 9. Dom Ludowy Wola Łużańska - czy zakres prac obejmuje wykonanie instalacji solarnej na dachu budynku.**

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarne nie wchodzi w zakres robót.

Zamawiający informuje, że powyższe informacje stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Zamawiający informuje również, że w dniu 13 października 2022 roku przedłużył termin składania ofert. Nowy termin to: 26 październik 2022 roku do godz. 09:00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 09:05.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający informuje ponadto, że w związku z przedłużeniem terminu składania ofert uległ zmianie termin związania ofertą. Po zmianie, Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 24 listopada 2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Załączniki:

- 1. Szczegół okapu – przedłużenie krokwi*

*Wójt Gminy Łużna
mgr Mariusz Tarsa*

- 1. Strona internetowa prowadzonego postępowania (platforma zakupowa)*
- 2. a/a*