**Załącznik A**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części nr 1**

Powierzchnia łączna do sprzątania:

w okresie dydaktycznym (od 01.10.2024 do 30.06.2025r) **30.965,00 m2**

w okresie letnim (od 01.07.2025 do 30.09.2025r) **23.606,00** **m2**

Do utrzymania porządku i czystości Wykonawca zadysponuje:

1. **w okresie dydaktycznym (od 01.10.2024 do 30.06.2025r)**
2. minimum **23** osób zatrudnionych na umowę o prace na minimum 6 godzin dziennie wykonujących usługę sprzątania co dziennie przez 5 dni w tygodniu.
3. minimum **10** osób do serwisu dziennego ośmio-godzinnego w godz.8oo – 16oo zatrudnione na umowę o pracę na 8 godzin dziennie wykonujących usługę co dziennie przez 5 dni w tygodniu,
4. minimum **9** osób wykonujących usługę sprzątania w sobotę i w niedzielę po minimum 6 godzin dziennie
5. minimum **5** osoby do ośmiogodzinnego serwisu dziennego w sobotę i w niedzielę w godz. 8oo – 16oo w każdy dzień.
6. **w okresie letnim (od 01.07.2025r do 30.09.2025r)**
7. minimum **10** osób zatrudnionych na umowę o prace na minimum 6 godzin dziennie wykonujących usługę sprzątania co dziennie przez 5 dni w tygodniu.
8. minimum **4** osoby do serwisu dziennego ośmio-godzinnego w godz.8oo – 16oo zatrudnione na umowę o pracę na 8 godzin dziennie wykonujących usługę co dziennie przez 5 dni w tygodniu,
9. **przez cały okres realizacji zamówienia:** **1** osobę przez 5 dni w tygodniu od 7oo – 15oo, do obsługi Biura Rektora, Biur Prorektorów i Kanclerzy w budynku Collegium Maximum. Zadaniem tej osoby będzie udział w przygotowaniu spotkań uczelnianych (obsługa gości, w tym: rozkładanie, zbieranie i mycie naczyń, itp.). Osoba ta będzie wyłącznie w dyspozycji Działu Gospodarczego i Zaopatrzenia.
10. **Przez cały okres realizacji zamówienia** sprzątanie pomieszczeń biurowych odbywać się ma raz w tygodniu w dniu podanym przez Wykonawcę. Wyjątek stanowią pomieszczenia Dziekanatów Wydziałów, które mają być sprzątane codziennie przez 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku (dotyczy budynku Collegium Maximum-wysoka część) w okresie dydaktycznym, natomiast w okresie letnim raz w tygodniu.

**Przez cały okres trwania umowy liczba osób skierowanych do realizacji usługi sprzątania przez Wykonawcę nie może ulec zmianie, bez względu na okoliczności stanowiące podstawę ich nieobecności (zwolnienia lekarskie, urlopy itp.).**

Zamawiający wymaga, aby sprzątanie zasadnicze odbywało się w godzinach 16:00 – 22:00. W uzasadnionych przypadkach usługę sprzątania zasadniczego po 22.00 w tym ciągów komunikacyjnych należy skonsultować z administratorem obiektów - dotyczy budynków z całodobową ochroną mienia

**WYKAZ ADRESOWY I POWIERZCHNIOWY DO SPRZĄTANIA:**

**1.aBudynek Collegium Maximum część wysoka, ul. Wojska Polskiego 28 – 5.120 m2 przez 10 miesięcy (okres letni – 4.890 m2 - przez 2 miesiące)**

|  |  |
| --- | --- |
| pomieszczenia biurowe | 2.004 m2 |
| pomieszczenia biurowe – I - II piętro | 760 m2 |
| pomieszczenia biurowe – III piętro | 376 m2 |
| pomieszczenia dydaktyczne | 230 m2 |
| hole, korytarze, ciągi komunikacyjne | 1.537 m2 |
| toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne | 213 m2 |

**1.b.Budynek Collegium Maximum część niska, ul. Wojska Polskiego 28 – 3.200 m2 przez 10 miesięcy(okres letni – 1.836 m2 - przez 2 miesiące)**

|  |  |
| --- | --- |
| pomieszczenia biurowe | 273 m2 |
| pomieszczenia dydaktyczne | 1.364 m2 (0) |
| hole, korytarze, ciągi komunikacyjne | 1.331 m2 |
| toalety i łazienki | 145 m2 |
| inne pomieszczenia | 87 m2 |

**Łącznie część niska i wysoka wg typów powierzchni:**

* płyty marmurowe 222 m2
* lastriko 414 m2
* wykładzina PCV 3.459 m2
* wykładzina dywanowa 421 m2
* panele podłogowe 1.278 m2
* parkiet 120 m2
* granitogres 2.355 m2
* płyty granit 51 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 21 szt. ( pisuary – 27, muszle klozetowe – 45, umywalki – 46, natryski – 1)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 31 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 46 szt.
* ilość dozowników na mydło – 28 szt.
* kosze na śmieci – 21 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci 20 l. - ok. 280 szt.

- 3 zestawy trzysegmentowe do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)

- worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 60 szt.

- worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 30 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 4 szt. (3 szt. duże, 1 szt. małe)

Budynek 9 - kondygnacyjny – część wysoka

Budynek 3 - kondygnacyjny – część niska

**W okresie dydaktycznym:**

* Serwis dzienny– w godz. ( 8:00 – 16:00) pon. – pt.

( 8:00 – 16:00) sob., niedz.

**W okresie letnim:**

* Serwis dzienny – w godz. ( 8:00 – 16:00) pon. – pt.
* **Pomieszczenia dydaktyczne** - raz w tygodniu

**2a*.* Budynek Kolegium Rungego, ul. Wojska Polskiego 52**

**– 937 m2** -**przez 10 miesięcy ( okres letni – 653 m2 – przez 2 miesiące )**

|  |
| --- |
| * pomieszczenia biurowe 166 m2 |
| * pomieszczenia dydaktyczne 88 m2 * sala senatu 224 m2 |
| * hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 395 m2 |
| * toalety i łazienki 64 m2 |
|  |

**wg. typów powierzchni :**

* parkiet 224 m2
* granitogresy 451 m2
* wykładzina PCV 172 m2
* wykładzina dywanowa 23 m2
* panele 67 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 8 szt. ( pisuary – 2, muszle klozetowe – 15, umywalki – 18),

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 7 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 13 szt.
* ilość dozowników na mydło – 12 szt.
* kosze na śmieci 20 l.– 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci 20 l. - ok. 28 szt.
* jeden zestaw trzysegmentowy do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 6 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 3 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 1 szt. (duża)

Budynek 4 - kondygnacyjny.

Na ostatnim piętrze budynku znajduje się pomieszczenie byłego muzeum o powierzchni 114 m**2** , którego sprzątanie ma się odbywać raz w miesiącu.

**1 osoba** w pełnym wymiarze czasu pracy w godzinach ustalanych przez administratora do obsługi budynków 2a i 2b.

**2b. Budynek ul. Wojska Polskiego 69**

**– 240 m2 w okresie dydaktycznym(okres letni – 152 m2)**

* pomieszczenia biurowe 79 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 88 m2 (0)
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 41 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 32 m2

**Wg typów powierzchni :**

* płytki ceramiczne 140 m2
* powierzchnia drewniana 100 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 2 szt. ( muszle klozetowe – 2, umywalki – 2)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 2 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 2 szt.
* ilość dozowników na mydło – 52 szt.
* kosze na śmieci – 2 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie .

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 10 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 1 mała

Budynek 3 – kondygnacyjny

**1 osoba** w pełnym wymiarze czasu pracy w godzinach ustalanych przez administratora do obsługi budynków 2a i 2b.

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynków 1a, 1b, 2a, 2b** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Doczyszczanie maszynowe podłóg
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne, sala senatu**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie (odkurzaczem) wykładzin
2. Mycie podłóg na mokro środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
5. Wycieranie na sucho, wilgotno parapetów, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników etc.
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
7. Maszynowe doczyszczenie podłóg
8. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez wykonawcę w okresie letnim – dotyczy budynków 1a, 1b, 2a, 2b** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin

2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów

3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy

4. Opróżnianie niszczarek

5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn

6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)

7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
7. Usuwanie pajęczyn
8. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne - raz w tygodniu**

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynków 1a, 1b, 2a, 2b – sprzątanie w sobotę i niedzielę.** |

W okresie letnim Zamawiający nie przewiduje sprzątania w sobotę i niedzielę.

**Pomieszczenia dydaktyczne – indywidualnie w uzgodnieniu z Zamawiającym**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie wykładzin
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Opróżnianie koszy
3. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
4. Zamiatanie posadzek
5. Mycie posadzek na mokro
6. Sprzątanie po awariach i remontach

3. Budynek użytkowany przez Brygadę Ogrodniczą UP– ul Szydłowska 51 - 120 m2 –w okresie dydaktycznym (okres letni – 120 m2)

|  |  |
| --- | --- |
| pomieszczenia biurowe | 12 m2 |
| hole, korytarze, ciągi komunikacyjne | 68 m2 |
| toalety i łazienki | 40 m2 |

**Wg. typów powierzchni :**

granitogresy – 120 m2,

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 2 szt. ( pisuary – 2, muszle klozetowe – 3, umywalki 7),

łazienki – ilość 1 (natryski – 8)

* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 3 szt.
* ilość dozowników na mydło – 4 szt.
* kosze na śmieci 20l.– 2 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci 20 l. - ok. 1szt.

Budynek 1- kondygnacyjny.

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez wykonawcę przez cały okres realizacji zamówienia – dotyczy budynku 3** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty
2. i środki dezynfekujące)
3. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
4. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
5. Opróżnianie koszy
6. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków,
7. kabin i szczotek do WC
8. Usuwanie pajęczyn
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
5. Usuwanie pajęczyn
6. Sprzątanie po awariach i remontach
7. **Budynek Collegium Gawęckiego, ul. Wołyńska 33**

**– 1.928 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 1.431 m2)**

* pomieszczenia biurowe 501 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 497 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 322 m2
* Hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 529 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 79 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* lastriko 473 m2
* parkiet 226 m2
* wykładzina PCV 243 m2
* deska barlinecka 23 m2
* panele podłogowe 431 m2
* granitogresy 532 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 7 szt. ( pisuary – 3, muszle klozetowe – 8, umywalki – 7)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 6 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 6 szt.
* ilość dozowników na mydło – 7 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci 20 l. - ok. 80 szt.
* 1 zestaw trzysegmentowy do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 10 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 5 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 4 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba ( 8:00 – 16:00 )**

1. **Budynek Katedry Fizjologii Roślin, ul. Wołyńska 35**

**– 2.295 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 1.961 m2)**

* pomieszczenia biurowe 453 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 334 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 838 m2
* Hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 605 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 65 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* parkiet 95 m2
* granitogresy 1.523 m2
* wykładzina PCV 185 m2
* beton żywicowany 449 m2
* panele 43 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 4 szt. ( pisuary – 8, muszle klozetowe – 19, umywalki – 18)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 8 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 19 szt.
* ilość dozowników na mydło – 16 szt.
* kosze na śmieci – 4 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci 20 l. - ok. 100 szt.
* 1 zestaw trzysegmentowe do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 10 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 5 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 4 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba ( 8:00 – 16:00 )**

1. **Budynek Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Weterynaryjnej   
   (UCMW), ul. Szydłowska 43**

**– 1.302 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 998 m2)**

* pomieszczenia biurowe 98 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 304 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 272 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 494 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 134 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* wykładzina PCV 1.011 m2
* granitogresy 204 m2
* wykładzina elektrostatyczna 34 m2
* wykładzina dywanowa 19 m2
* ecoracter 34 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 10 szt. ( pisuary – 6, muszle klozetowe – 16, umywalki – 19, natryski - 1)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 10 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 16 szt.
* ilość dozowników na mydło – 14 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 40 szt.

- 1 zestaw trzysegmentowe do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)

* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 10 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 5 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 2 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – w godz. ( 8:00 – 16:00 )**

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynków 4, 5, 6,** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie (odkurzaczem) wykładzin
2. Mycie podłóg na mokro środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
5. Wycieranie na sucho, wilgotno parapetów, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników etc.
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
7. Maszynowe doczyszczenie podłóg
8. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie podłóg na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Doczyszczanie maszynowe podłóg
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury w tym zapobieganie odkładaniu kamienia, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie letnim – dotyczy budynków 4, 5, 6,** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna /parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
6. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne – raz w tygodniu**

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie, mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym i okresie letnim - sprzątanie w sobotę i niedzielę – dotyczy budynków 4, 5, 6,** |

Sprzątanie w sobotę i niedzielę w okresie letnim obejmuje tylko budynek (UCMW).

**Pomieszczenia dydaktyczne -**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie wykładzin
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach (w miarę potrzeb)

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Opróżnianie koszy
3. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
4. Zamiatanie posadzek
5. Mycie posadzek na mokro
6. Sprzątanie po awariach i remontach

**7. Budynek Katedry Gleboznawstwa i Mikrobiologii, ul. Szydłowska 50**

**– 1.972 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 1.426 m2)**

* pomieszczenia biurowe 337 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 412 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 359 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 554 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 176 m2
* inne pomieszczenia 134 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* wykładzina PCV 209 m2
* panele podłogowe 342 m2
* granitogresy 1.421 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 6 szt. (pisuary – 7, muszle klozetowe – 19, umywalki – 22, natrysk - 1)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 13 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 19 szt.
* ilość dozowników na mydło – 20 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 80 szt.
* 1 zestaw trzysegmentowe do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 20 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 10 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 5 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba w godz. (8:00 – 16:00)**

**8. Budynek Katedry Inżynierii Biosystemów, ul. W. Polskiego 50**

**- 1.776 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 1.241 m2)**

* pomieszczenia biurowe 526 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 535 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 670 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 45 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* lastriko 378 m2
* wykładzina PCV 310 m2
* wykładzina dywanowa 29 m2
* panele podłogowe 453 m2
* granitogresy 45 m2
* parkiet 561 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 6 szt. ( pisuary – 6, muszle klozetowe – 10, umywalki – 12, natryski - 2)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 9 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 12 szt.
* ilość dozowników na mydło – 6 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 80 szt.
* 1 zestaw trzysegmentowy do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 20 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 10 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 4 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba ( 8:00 – 16:00 )**

**9.Budynek Zakładu Inżynierii Systemów Energetycznych, ul. Wojska Polskiego 50**

**- 415 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 199 m2)**

* pomieszczenia biurowe 60 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 216 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 23 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 92 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 24 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* lastriko 76 m2
* wykładzina PCV 72 m2
* panele podłogowe 124 m2
* granitogresy 97 m2
* beton malowany 46 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 1 szt. ( muszle klozetowe – 4, umywalki – 8, natryski - 2)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 3 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 4 szt.
* ilość dozowników na mydło – 4 szt.
* kosze na śmieci – 2 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie .

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 20 szt.

Budynek 3 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba ( 8:00 – 16:00 )**

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynków 7, 8, 9** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie (odkurzaczem) wykładzin
2. Mycie podłóg na mokro środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
5. Wycieranie na sucho, wilgotno parapetów, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników etc.
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
7. Maszynowe doczyszczenie podłóg
8. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie podłóg na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Doczyszczanie maszynowe podłóg
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury w tym zapobieganie odkładaniu kamienia, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie letnim – dotyczy budynków 7, 8, 9** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna /parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
6. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne – raz w tygodniu**

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie, mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym - sprzątanie w sobotę i niedzielę – dotyczy budynków 7, 8, 9** |

W okresie letnim Zamawiający nie przewiduje sprzątania w sobotę i niedzielę.

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie wykładzin
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Opróżnianie koszy
3. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
4. Zamiatanie posadzek
5. Mycie posadzek na mokro
6. Sprzątanie po awariach i remontach

**10*.* Hala Katedry Inżynierii Biosystemów , ul. W. Polskiego 50**

**- 545 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 200 m2)**

* pomieszczenia dydaktyczne 39 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 254 m2
* antresola 252 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* beton żywicowany 254 m2
* granitogresy 291 m2

**Wyposażenie pomieszczeń dydaktycznych i ciągów komunikacyjnych :**

ilość koszy na śmieci - ok. 10 szt.

Budynek 2 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba ( 8:00 – 16:00 )**

**Sposób, zakres i harmonogram sprzątania Wykonawca uzgodni z administratorem.**

**11*.* Budynek Wydziału Leśnego i Technologii Drewna, ul. Wojska Polskiego**  **38/42**

**- 8.300 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 6.395 m2)**

* pomieszczenia biurowe 2.123 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 1.880 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 1.510 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 2.475 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 287 m2
* inne pomieszczenia 25 m2

**Wg. typów powierzchni :**

* granitogresy 4.012 m2
* wykładzina PCV 2.106 m2
* płytki PCV 1.062 m2
* lastriko 327 m2
* panele podłogowe 508 m2
* parkiet 16 m2
* wykładzina dywanowa 269 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 10 szt. (pisuary – 10, muszle klozetowe – 36, umywalki – 33, natryski - 4)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 25 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 25 szt.
* ilość dozowników na mydło – 26 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 300 szt.
* 2 zestawy trzysegmentowe do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)
* worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 30 szt.
* worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 16 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 5 - kondygnacyjny.

**Serwis dzienny – 1 osoba (8:00 – 16:00)**

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynku 10, 11** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie (odkurzaczem) wykładzin
2. Mycie podłóg na mokro środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
5. Wycieranie na sucho, wilgotno parapetów, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników etc.
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
7. Maszynowe doczyszczenie podłóg
8. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie podłóg na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Doczyszczanie maszynowe podłóg
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury w tym zapobieganie odkładaniu kamienia, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie letnim – dotyczy budynku 10, 11** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna /parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
6. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne – raz w tygodniu**

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie, mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
10. Sprzątanie po awariach i remontach

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym - sprzątanie w sobotę i niedzielę – dotyczy budynku 10, 11** |

W okresie letnim Zamawiający nie przewiduje sprzątania w sobotę i niedzielę.

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie wykładzin
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Opróżnianie koszy
3. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
4. Zamiatanie posadzek
5. Mycie posadzek na mokro
6. Sprzątanie po awariach i remontach

**12. Hala Maszyn Wydziału Leśnego i Technologii Drewna**

**- 815 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 484 m2)**

* pomieszczenia dydaktyczne 71 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 480 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 232 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 12 m2
* inne pomieszczenia 20 m2

**Wg typów powierzchni :**

* beton malowany 650 m2
* granitogresy 165 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 1 szt. ( pisuary – 2, muszle klozetowe – 3, umywalki – 4, natrysk - 1)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 3 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 3 szt.
* ilość dozowników na mydło – 4 szt.
* kosze na śmieci – 1 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie .

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 10 szt.

**Sposób, zakres i harmonogram sprzątania Wykonawca uzgodni z administratorem.**

**13. Budynek Katedry Biotechnologii i Mikrobiologii Żywności, ul. Wojska Polskiego 48**

**– 2.000 m2 w okresie dydaktycznym (okres letni – 1.620 m2)**

* pomieszczenia biurowe 248 m2
* pomieszczenia dydaktyczne 230 m2
* pomieszczenia laboratoryjne 635 m2
* hala półtechniki 345 m2
* hole, korytarze, ciągi komunikacyjne 499 m2
* toalety, łazienki, pomieszczenia socjalne 88 m2

**Wg typów powierzchni :**

* wykładzina dywanowa 203 m2
* żywica 745 m2
* granitogresy 1.052 m2

**Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:**

Toalety – 10 szt. ( pisuary – 3, muszle klozetowe – 10, umywalki – 17, natryski - 2)

* ilość pojemników na ręczniki papierowe – 2 szt.
* ilość pojemników na papier toaletowy 19 cm – 9 szt.
* ilość dozowników na mydło – 8 szt.
* kosze na śmieci – 10 szt.
* środki zapachowe - stosowane regularnie.

**Wyposażenie pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, ciągów komunikacyjnych :**

* ilość koszy na śmieci - ok. 50 szt.

1 zestaw trzysegmentowy do segregacji odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne)

* - worki jednorazowe 120 l. niebieskie mocne – 20 szt.
* - worki jednorazowe 60 l. czarne z taśmą – 10 szt.

Ilość mat antypoślizgowych – 2 szt. duże.

Budynek 2 - kondygnacyjny.

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym – dotyczy budynku 12, 13** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem wykładzin
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, parapetów, wyłączników światła, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników, usuwanie pajęczyn
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych (odkurzaczem)
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie (odkurzaczem) wykładzin
2. Mycie podłóg na mokro środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
5. Wycieranie na sucho, wilgotno parapetów, grzejników, tablic, lamp, wywietrzników etc.
6. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
7. Maszynowe doczyszczenie podłóg
8. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne, hala półtechniki**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie podłóg na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Doczyszczanie maszynowe podłóg
10. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury w tym zapobieganie odkładaniu kamienia, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro
10. Sprzątanie po awariach i remontach

Uwaga !

Należy stosować w trakcie usługi - środek dezynfekcyjny - aminy IV rzędowe

- ok. 360 m2 w laboratoriach (dezynfekcja wskazanej powierzchni 1 x na miesiąc )

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie letnim – dotyczy budynku 12, 13** |

**Pomieszczenia biurowe**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie odkurzaczem
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna /parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie i mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Opróżnianie niszczarek
5. Odkurzanie krzeseł i mebli tapicerowanych odkurzaczem
6. Wycieranie z kurzu (sucho lub mokro) stołów, biurek, blatów uchylnych, innych mebli, drzwi, wyłączników światła, usuwanie pajęczyn
7. Sprzątanie po awariach i remontach

**Pomieszczenia dydaktyczne – raz w tygodniu**

**Pomieszczenia laboratoryjne i sale dydaktyczne laboratoryjne, hala półtechniki**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro
3. Opróżnianie i czyszczenie koszy
4. Mycie na wilgotno stołów, krzeseł, szafek laboratoryjnych
5. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) parapetów, grzejników, koszy na śmieci, lamp, wywietrzników, drzwi, wyłączników światła etc.
6. Usuwanie pajęczyn
7. Mycie zlewów i blatów
8. Uzupełnianie dozowników sanitarnych
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Mycie posadzek na mokro, środkiem odpowiednio dobranym do powierzchni, w tym podłóg drewnianych środkiem do drewna / parkietów
3. Opróżnianie, czyszczenie, mycie oraz dezynfekcja koszy
4. Utrzymanie w czystości balustrad (schody, korytarze, hole)
5. Mycie na wilgotno mebli, parapetów, uchwytów okien, oświetlenia ściennego, etc.
6. Wycieranie na sucho (w razie potrzeby na wilgotno) koszy, lamp, grzejników, tablic, obrazów i gablot
7. Usuwanie śladów z uchwytów, wyłączników światła, drzwi itp.
8. Usuwanie pajęczyn
9. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Wycieranie na wilgotno armatury, okuć, luster, płytek, glazury
3. Czyszczenie uchwytów drzwi, wyłączników światła, itp.
4. Opróżnianie koszy
5. Czyszczenie i dezynfekcja na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
6. Usuwanie pajęczyn
7. Czyszczenie grzejników, parapetów etc. na wilgotno
8. Zamiatanie posadzek
9. Mycie posadzek na mokro środkiem przeznaczonym do łazienek
10. Sprzątanie po awariach i remontach

Uwaga!

Należy stosować w trakcie usługi - środek dezynfekcyjny - aminy IV rzędowe

- ok. 360 m2 w laboratoriach (dezynfekcja wskazanej powierzchni 1 x na miesiąc )

|  |
| --- |
| **Zakres czynności wykonywanych przez Wykonawcę w okresie dydaktycznym - sprzątanie w sobotę i niedzielę – dotyczy budynku 12, 13** |

W okresie letnim Zamawiający nie przewiduje sprzątania w sobotę i niedzielę

**Pomieszczenia dydaktyczne**

1. Mopowanie na sucho podłóg twardych lub odkurzanie wykładzin
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach (w miarę potrzeb)

**Hole, korytarze i ciągi komunikacyjne**

1. Mopowanie na sucho podłóg
2. Opróżnianie i czyszczenie koszy
3. Sprzątanie po awariach i remontach

**Toalety i łazienki**

1. Czyszczenie i uzupełnianie dozowników sanitarnych (papier, mydło, ręczniki, preparaty i środki dezynfekujące)
2. Opróżnianie koszy
3. Czyszczenie na mokro toalet, pisuarów, umywalek, pryszniców, zlewozmywaków, kabin i szczotek do WC
4. Zamiatanie posadzek
5. Mycie posadzek na mokro
6. Sprzątanie po awariach i remontach

**SERWIS DZIENNY – realizowany w godzinach w zależności od rodzaju obiektu.**

**Do obowiązków serwisu dziennego należy:**

1. czyszczenie wycieraczek i mat w okresie zimowym
2. utrzymanie w należytej czystości stref wejścia, holi, korytarzy (zamiatanie, czyszczenie wycieraczek, mycie drzwi wejściowych)
3. pielęgnacyjne utrzymanie w czystości toalet – obecność potwierdzona na formularzu Zamawiającego
4. wykładanie na bieżąco i uzupełnianie ręczników – Zet, mydła w płynie środków dezynfekcyjnych oraz papieru toaletowego
5. usuwania skutków awarii, w zakresie porządku i czystości
6. wykonywanie prac porządkowych wynikających z niepełnego wykonania sprzątania zasadniczego
7. wynoszenie na bieżąco worków z odpadami segregowanymi zbieranymi selektywnie (papier, szkło, tworzywa sztuczne) na terenie wszystkich obiektów i opróżnianie do pojemników zbiorczych na odpady segregowane na zewnątrz budynków
8. potwierdzenie po każdorazowym serwisie WC w Karcie kontroli sprzątania pomieszczeń sanitarnych – nie mniej niż 6 razy dziennie.
9. Dwa razy dziennie dezynfekcja wszystkich klamek wewnętrznych i zewnętrznych.

**Stosowane środki :**

Dostarczany papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, płyn do codziennego mycia toalet oraz preparat do maszynowego mycia podłóg muszą być nie gorszej jakości niż :

* + 1. Papier toaletowy :

- papier makulaturowy biały min. 65% białości,

- długość wstęgi min. 130 m,

- szerokość wstęgi 9,0 – 9,7 cm,

- średnica rolki – max. 19 cm,

- gramatura papieru – min. 0,38 kg – rolki,

- papier powinien być wiotki, miękki, z dobrze rozwłóknionej masy,

- uszkodzenia mechaniczne niedopuszczalne,

- papier min. jednowarstwowy pasujący do znajdujących się na terenie obiektów

pojemników

1. Ręczniki papierowe makulaturowe, dobrej jakości, składane typu V czyli tzw :„ ZZ ”:

- ręczniki wodo utwardzalne,

- rozmiar listka min. 24 x 23 cm,

- kolor ręczników – biały - min. 65% białości

- ręczniki jedno lub wielowarstwowe pasujące do znajdujących się na terenie obiektów pojemników

1. Mydło w płynie: pH 5,5 - zbliżone do naturalnego dla skóry
2. Płyn do codziennego mycia i dezynfekcji toalet:

- preparat na bazie kwasów nieorganicznych, o gęstej żelowej konsystencji, skutecznie usuwający nawet starsze osady wapienne i rdzę, pozostawiający przyjemny, delikatny zapach, nadający połysk,

5. Preparat do mycia mebli

6. Preparat do maszynowego mycia i pielęgnacji podłóg, oddzielny dla podłóg drewnianych / podłóg z paneli / granitogresów / płytek kamiennych

- nie pozostawia smug i zacieków,

- nadaje powierzchni połysk,

- skutecznie usuwa wszystkie zabrudzenia,

- posiada przyjemny zapach

7. Środki zapachowe (kostki zapachowe do toalet):

- pozostawiające miły i przyjemny zapach