

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr: ZP/11/2021

Zamówienie udzielane w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na:

Przebudowę oddziałowych stacji transformatorowych, zalicznikowej sieci elektroenergetycznej, układu sterowania, budowy kanalizacji optotelekomunikacyjnej wraz z kablem światłowodowym na terenie Ujęcia Wody Reda


CPV 45310000-3

ZAMÓWIENIE NINIEJSZE NIE PODLEGA USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH - PODSTAWA: art. 2 ust.1 pkt.2) i art.3 ust. 1 pkt.2) USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)

PRZETARG REALIZOWANY ZGODNIE Z REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ PEWIK GDYNIA SP. Z O.O.


Z treścią Regulaminu można zapoznać się na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.pewik.gdynia.pl/cms/regulamin>

**SPECJALISTA
DS. ZAMÓWIEŃ
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.**
SPORZĄDZIŁ:  data: 28.01.2021 r.
Teresa Tokarska

**KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ I ZAOPATRZENIA
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.**
SPRAWDZIŁ:  data: 28.01.2021 r.
mgr Michał Struczyński

ZATWIERDZIŁ:

- (1) WYBÓR TRYBU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.
- (2) SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

WICEPREZES ZARZĄDU

..... data: 28.01.2021 r.
(PODPIS + PIECZĄTKA IMIENNA)

PREZES ZARZĄDU

..... data: 28/01/2021 r.
mgr Walery Tankiewicz
(PODPIS + PIECZĄTKA IMIENNA)

SPIS TREŚCI

Rozdział	Nazwa rozdziału	Nr strony
I.	Informacje ogólne	3
II.	Przedmiot zamówienia	4
III.	Termin realizacji	7
IV.	Sposób przygotowania ofert	7
V.	Warunki i dokumenty wymagane od Wykonawcy	9
VI.	Waluta oferty i rozliczenia	12
VII.	Wadium	12
VIII.	Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek	13
IX.	Termin związania ofertą	13
X.	Sposób i termin złożenia ofert	13
XI.	Otwarcie ofert	14
XII.	Ocena ofert	14
XIII.	Postanowienia umowy	15
XIV.	Unieważnienie postępowania	16
XV.	Środki ochrony prawnej	16
	Wykaz załączników	16

ZAMAWIAJĄCY, tj.:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni

Z SIEDZIBĄ: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

TEL.: 58 6687-311, FAX: 58 6687-266

NIP: 586-010-44-34, KRS: 0000126973

ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z WEWNĘTRZNYM REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ
PEWIK GDYNIA SP. Z O.O., NA:

Przebudowę oddziałowych stacji transformatorowych, zalicznikowej sieci elektroenergetycznej, układu sterowania, budowy kanalizacji optotelekomunikacyjnej wraz z kablem światłowodowym na terenie Ujęcia Wody Reda

CPV 45310000-3

ROZDZIAŁ I

INFORMACJE OGÓLNE

1. Warunków Zamówienia (zwaną w dalszej treści, w skrócie: „SIWZ”).
2. Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyto zwrotu: „Wykonawca” – należy przez to rozumieć: osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
3. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie, wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
4. Nie jest wymagane, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl>. Wykonawca, który nie posiada konta na platformie zakupowej, a złożył ofertę w postępowaniu powinien zweryfikować swój adres e-mail klikając w załącznik otrzymany w wiadomości e-mail potwierdzającej złożenie oferty.
5. Ofertę sporządza się w języku polskim i składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej firmy Open Nexus https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia. Link do platformy dostępny jest na stronie internetowej Spółki <https://www.pewik.gdynia.pl/> w dziale „Przetargi i zamówienia”. Zamawiający nie wymaga, aby oferta przesłana przez Wykonawcę była zaszyfrowana.
6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje” pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.
7. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, wycofania czy zmiany oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
8. Za datę przekazania oferty, oświadczeń i innych informacji w postaci dokumentów elektronicznych przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową.
9. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ za pośrednictwem platformy zakupowej, w terminie nie późniejszym niż 4 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie platformy zakupowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wyjaśnienia, zmiany oraz aktualizacje do SIWZ przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez platformę zakupową.
11. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej. Osobami odpowiedzialnymi za postępowanie ze strony Zamawiającego są:
 - a. Michał Struczyński - Kierownik Działu Zamówień i Zaopatrzenia
 - a. Teresa Tokarska – Specjalista ds. zamówień
12. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
15. Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami jest jawny po zakończeniu postępowania i udostępniany na pisemny wniosek Wykonawcy, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
16. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane przez Wykonawcę w sposób opisany w Rozdz. IV ust.10. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jednoznacznie, jako wyrażenie zgody na ich ujawnienie.
17. W celu wypełnienia zobowiązań wynikających z przepisów art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Zamawiający załącza Klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ.

ROZDZIAŁ II

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przebudowa oddziałowych stacji transformatorowych, zalicznikowej sieci elektroenergetycznej, układu sterowania, budowy kanalizacji optotelekomunikacyjnej wraz z kablem światłowodowym na terenie Ujęcia Wody Reda, o następującym podstawowym zakresie:
 - 1.1 Przebudowa sieci SN 15 kV:
 - linii napowietrznej o długości trasy $L=2.479$ m (dł. przewodu EKOPAS $1 \times 70 \text{mm}^2$: 3×2.587 m);
 - linii kablowej o długości trasy $L=690$ m (dł. kabla XRUHAKXS $1 \times 120/25/20 \text{kV}$: 3×754 m);
 - 1.2 Przebudowa sieci nn 0,4 kV:
 - linii kablowych o długości trasy $L=3.922$ m (długości kabli: YAKXSzo $4 \times 50 \text{mm}^2$: 3.203 m; YAKXSzo $4 \times 120 \text{mm}^2$: 1.101 m; YKXSzo $4 \times 6 \text{mm}^2$: 4.304 m);
 - 1.3 Przebudowa sieci sterowniczej:
 - linii kablowych o długości trasy $L=3.922$ m (dł. kabla YKSLYekw $14 \times 1,5 \text{mm}^2$: 4.304 m);
 - 1.4 Budowa sieci optotelekomunikacyjnej:
 - linii napowietrznej o długości trasy $L=2.479$ m (dł. przewodu ADSS-XDTKtsdD 2T12F: 2.587 m);
 - linii kablowej o długości trasy $L=915$ m (dł. kabla MI-MKA 5,8 24J(2x12J): 1.146 m);
 - 1.5 Budowa 5 stacji transformatorowych kontenerowych (modułowa prefabrykowana konstrukcja z betonu zbrojonego wibroprasowanego o wymiarach ok. $5,46 \times 3,06 \times 2,88$ m) wraz z montażem m.in.: trójfazowych transformatorów SN/nn i rozdzielnic: RGSN 15 kV, RGnn 0,4 kV, RA oraz tablic sterowniczych TS;
 - 1.6 Rozbudowa rozdzielnic automatyki w budynku SUW;
 - 1.7 Demontaż istniejących stacji transformatorowych kontenerowych w ilości 5 szt.
2. Zakres przedmiotu zamówienia robót obejmuje w szczególności:
 - 1) realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, zapisami SIWZ,
 - 2) organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy oraz właściwe jego oznakowanie,
 - 3) opracowanie i uzgodnienie z właściwymi organami Projektu tymczasowej organizacji ruchu,
 - 4) wytyczenie robót budowlanych w obiektach i terenie, objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z warunkami dokumentacji projektowej,
 - 5) prace rozbiórkowe oraz przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni terenowych i drogowych – zakres zgodnie z technologią robót ziemnych przyjętą przez Wykonawcę,
 - 6) rozbiórkę istniejących stacji transformatorowych wraz ze wskazaną w dokumentacji projektowej infrastrukturą towarzyszącą oraz demontaż urządzeń, instalacji wewnętrznych, instalacji zewnętrznych wraz ze złożeniem złomu do kontenerów podstawionych przez Zamawiającego,
Uwaga: do rozbiórki istniejących stacji transformatorowych, instalacji Wykonawca może przystąpić po wykonaniu nowego układu zasilania w energię elektryczną i uzyskaniu pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego możliwości przystąpienia do rozbiórki.

- 7) przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni po robotach ziemnych,
 - 8) przeprowadzenie instruktażu personelu użytkownika w siedzibie Zamawiającego, w zakresie obsługi wykonanych instalacji i dostarczonych urządzeń,
 - 9) opracowanie i uzgodnienie z PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. harmonogramu prac przełączeniowych zasilania elektroenergetycznego i AKPiA dla obiektu SUW i UW Reda (w tym poszczególnych studni), przy zapewnieniu ciągłości zasilania obiektów i dostawy wody dla odbiorców,
 - 10) wykonanie instrukcji obsługi (w tym instrukcji eksploatacji oddziałowych stacji transformatorowych kontenerowych) i oznakowania obiektów zgodnie wytycznymi Zamawiającego,
 - 11) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej,
 - 12) dokonanie i uzyskanie odpowiednich zgłoszeń, zezwoleń i pozwoleń umożliwiających użytkowanie obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 13) wykonanie dokumentacji powykonawczej dla zakresu wykonanych robót w 3 egz. (w tym 1 na nośniku elektronicznym).
3. Pełen zakres i opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 6 (spis opisano w tymże załączniku).
 4. **Zestawienie materiałów oraz robocizny określone w przedmiarze robót należy traktować jako wyszczególnienie pomocnicze, które ma tylko przybliżyć Wykonawcy zakres i ilość prac do wykonania. W przypadku różnic między opisem i wyliczeniami, zawartymi w przedmiarze a dokumentacją projektową o zakresie robót, wycenianym w ofercie decyduje zakres określony w dokumentacji projektowej.**
 5. Prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia winny być prowadzone przy zapewnieniu ciągłości zasilania obiektów i dostawy wody do odbiorców we współpracy i pod nadzorem służb eksploatacyjnych Zamawiającego. Mając to na uwadze - Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i uzgodnienia z PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. harmonogramu prac przełączeniowych zasilania elektroenergetycznego i AKPiA dla obiektu SUW i UW Reda (oraz poszczególnych studni).
 6. Do rozbiórki istniejących stacji transformatorowych, instalacji Wykonawca może przystąpić po wykonaniu nowego układu zasilania w energię elektryczną i uzyskaniu pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego możliwości przystąpienia do rozbiórki.
 7. Ponadto w ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy m. innymi:
 - zagospodarować odpady powstałe w wyniku realizacji zadania – z wyjątkiem złomu, zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, w tym przede wszystkim przekazać odpady uprawnionemu podmiotowi, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy o odpadach (t.j. posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów) oraz przestrzegać wymagań przepisów prawa ochrony środowiska;
 - wykonywać odpłatnie wymagane DTR urządzeń przeglądy gwarancyjne wraz z dostarczeniem materiałów i części eksploatacyjnych niezbędnych do ich wykonania, w miejscu ich zainstalowania (według stawek nie wyższych niż naliczane przez serwis producenta/autoryzowaną firmę serwisową dla danego przeglądu wynikającego z DTR);
 - wykonywać nieodpłatnie ewentualne naprawy gwarancyjne wraz z dostarczeniem części i materiałów niezbędnych do wykonania naprawy z reakcją serwisu (dojazdem do miejsca zainstalowania/wybudowania) w terminie do 24 godzin od daty zgłoszenia usterki przez Zamawiającego;
 - zapewnić dostępność części zamiennych przez 5 lat po okresie gwarancji;
 - zagwarantować wykonanie napraw pogwarancyjnych, które będą przedmiotem odrębnej umowy.
 8. Złom powstały w wyniku robót rozbiórkowych Wykonawca powinien przygotować do transportu i złożyć w podstawionym (na zlecenie Zamawiającego) na teren budowy kontenerze. Kontener zostanie podstawiony na teren budowy na maksymalnie 7 dni roboczych.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej. Termin przeprowadzenia wizji należy ustalić: z p. Andrzejem Rutkowskim – kierownikiem Wydziału Utrzymania Ruchu – tel. 600086087.
 10. Zamawiający przewiduje etapowanie realizacji zamówienia, fakturowania i płatności, Zamawiający przewiduje **maksymalnie 8 etapów realizacji**. Wykonawca w oparciu o dokumentację techniczną, dokonaną wizję lokalną opracuje i załączy do oferty wstępny harmonogram realizacji i fakturowania robót (rzeczowo-finansowy w powiązaniu z terminem wykonania), przy założeniu, że:
 - 1) etap robót stanowi zakres zrealizowanych i możliwych do rzeczowego odebrania prac;
 - 2) wartość końcowego etapu realizacji zamówienia nie może być niższa niż 5 % ceny brutto oferty, a jego zakres oprócz opracowania dokumentacji powykonawczej, wymaganych usług powinien obejmować również realizację robót np. związanych z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy.

11. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany kompletnie, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami sztuki budowlanej, standardami współczesnej wiedzy technicznej i technologii.
12. Materiały, wyroby i urządzenia użyte do wykonania zamówienia winny odpowiadać wymaganiom dokumentacji technicznej oraz winny być dostarczone, użyte i oznakowane w zgodzie z ustawą o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1570 wraz z późn. zm.) oraz powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji (data produkcji nie może być wcześniejsza niż 12 m-cy od daty dostarczenia). Wbudowane przez Wykonawcę lub podwykonawców wyroby tego samego rodzaju powinny pochodzić od tego samego producenta.
13. Wszystkie zamontowane urządzenia winny być serwisowane na terenie Polski.
14. Wykonawca winien wyznaczyć Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, przy czym zakres jego praw i obowiązków określony został w Załączniku nr 8 do SIWZ, który zostanie przeniesiony do umowy. Funkcję koordynatora ds. bhp winien pełnić Kierownik budowy.
15. Wymagany okres gwarancji na:
 - a) wykonane roboty budowlano-montażowe stanowiące przedmiot zamówienia oraz na zainstalowane sterowniki i panele dotykowe wynosi minimum **60 miesięcy** licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
 - b) zainstalowane urządzenia elektryczne i AKPiA oraz wszystkie pozostałe urządzenia, gdzie okres gwarancji określony jest gwarancją producenta – na okres, nie krótszy niż **24 miesiące** od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
16. Podstawą wykonania przedmiotowych robót jest:
 - a) Uchwała Nr XXXVIII/397/2017 Rady Miejskiej w Redzie dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym nr 6 (dawniej Moście Błota).
 - b) DECYZJA Wójta Gminy Kosakowo Nr PP.6733.4.2018 z dn. 16.11.2018r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, która stała się ostateczna dn. 07.12.2018r.
 - c) Decyzja Starosty Wejherowskiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwoleń na budowę Nr AB.6740.2.133.2020.19 z dn. 22.09.2020r. obejmujące: budowę wewnętrznej instalacji kablowej nn-0,4kV, budowę wewnętrznej instalacji kablowej SN-15kV, budowę wewnętrznej instalacji napowietrznej SN-15kV, budowę wewnętrznej instalacji optotelekomunikacyjnej, remont wewnętrznych instalacji napowietrznych SN-15kV, rozbiórkę wewnętrznej instalacji kablowej SN/nn, rozbiórkę i budowę czterech kontenerowych stacji transformatorowych na terenie działek nr 481, 482 obręb 6 w Redzie, która stała się ostateczna dn. 13.10.2020r.
 - d) Decyzja Starosty Puckiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwoleń na budowę Nr AB/RW-6740/192/20/K z dn. 10.11.2020r. obejmujące: budowę wewnętrznej instalacji kablowej nn-0,4kV, budowę wewnętrznej instalacji kablowej SN-15kV, budowę wewnętrznej instalacji optotelekomunikacyjnej, demontaż wewnętrznej instalacji kablowej SN/nn oraz budowę i rozbiórkę stacji transformatorowych na terenie działek o nr ew.: 917/6, 917/7 obręb geod. 0005 Kazimierz oraz 1476/11 ... obręb geod. 0011 Moście Błota, która stała się ostateczna dn. 08.12.2020r.
 - e) Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP Nr ZW-81/176/2019 z dn. 03.10.2019r. orzekająca dla PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 4 i5 Prawo wodne, dla inwestycji zlokalizowanej w 50 m strefie ochronnej wałów przeciwpowodziowych rzeki Zagórska Struga i Kanału Łyski oraz pod tymi wałami, która stała się ostateczna dn. 18.10.2019r.
 - f) Zaświadczenie PGW Wody Polskie Nr GD.3.2.424.1.2020.AS z dn. 10.01.2020r. o niezgłoszeniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego w sprawie prowadzenia przez wody inne niż śródlądowe drogi wodne linii energetycznych i telekomunikacyjnych na terenie działek nr 587/2, 685 obręb 6 w Redzie.
 - g) Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP Nr GD.ZUZ.3.421.800.2019.AR z dn. 14.01.2020r. w sprawie udzielenia PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące – Zagórska Struga (km 5+640 i 5+620) i Kanał Łyski (km 3+500 i 4+170) oraz przez wały przeciwpowodziowe – przewodów SN 15kV, nn 0,4 kV oraz światłowodu w rurze ochronnej SRS-GØ160, która stała się ostateczna dn. 04.02.2020r.

- h) Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP Nr GD.ZUZ.3.4210.508.2020.BS z dn. 21.09.2020r. w sprawie udzielenia PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – przebudowy oddziałowych stacji transformatorowych, zalicznikowej sieci elektroenergetycznej, układu sterowania, budowy kanalizacji optotelekomunikacyjnej wraz z kablem światłowodowym, która stała się ostateczna dn. 07.10.2020r.
- i) Zgoda Burmistrza Miasta Redy Nr IN.7230.6.196.219 z dn. 04.12.2019r. o wyrażeniu zgody na wykorzystanie działek nr 482 i 513 obr. 6, będących własnością Gminy Miasta Reda, stanowiących pas drogowy dróg gminnych – ulicy Wodociągowej oraz ulicy Mostowej w celu budowy linii kablowej nn 0,4kV.

ROZDZIAŁ III

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonanie umowy winno nastąpić w ciągu **18 miesięcy** od daty przekazania terenu budowy, zaś wykonanie robót w ciągu **16 miesięcy**.
2. Datą wykonania przedmiotu umowy będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego. Warunkiem podpisania protokołu jest wykonanie wszystkich zobowiązań umownych przez Wykonawcę.
3. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie później niż w ciągu 21 dni od daty zawarcia umowy.
3. Zamawiający przewiduje etapowanie realizacji zamówienia, fakturowania i płatności. Wykonawca winien dołączyć do oferty wstępny harmonogram wykonania i finansowania robót przewidzianych do wykonania w poszczególnych etapach, z zastrzeżeniem, że zaproponowane przez Wykonawcę etapy muszą stanowić zamkniętą całość robót. W razie potrzeby, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca do umowy załączy zweryfikowany harmonogram wykonania i finansowania robót przewidzianych do wykonania z zachowaniem wartości, etapów i terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający dopuszcza max. **8 etapów** realizacji umowy, w tym 7 etapów realizacji robót oraz etap końcowy opiewający na wartość nie mniejszą niż 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy
5. Termin realizacji może ulec wydłużeniu na skutek działania siły wyższej – zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Powyższe musi zostać potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru.
6. Przyczyną, którą Zamawiający może również uznać za podstawę do aneksowania terminu realizacji, są warunki obiektywnie uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w stosowanej przez Wykonawcę technologii oraz ewentualna konieczność wykonania zatwierdzonych przez Zamawiającego robót dodatkowych/zamiennych z uzasadnieniem wydłużenia terminu umownego.
7. Przyczyną aneksowania terminu realizacji mogą być również przedłużające się - z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy - uzgodnienia z gestorami sieci występujących na terenie budowy lub z organami administracji.

ROZDZIAŁ IV

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ofertę stanowi wypełniony i przesłany przez https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia Formularz ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ wraz ze wszystkimi niezbędnymi Załącznikami.
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie zeskanowanego oryginału odpowiedniego dokumentu (w formacie .pdf) za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
3. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i dokumenty, stanowiące integralną część oferty (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, zgodnie z wpisem w odpowiednim dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy lub udzielonym pełnomocnictwem.
4. Zamawiający nie wymaga, lecz dopuszcza podpisanie oferty oraz innych dokumentów składanych w niniejszym postępowaniu za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
5. Przed zawarciem umowy oferta, która została wybrana jako najkorzystniejsza musi być niezwłocznie doręczona Zamawiającemu w oryginale.

6. Wszystkie dokumenty, stanowiące integralną część oferty, muszą być przedstawione zgodnie z ust.5 w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem” (pieczęćka imienna i data poświadczenia).
7. Wszystkie strony oferty, wraz z załącznikami i dokumentami składającymi się na ofertę muszą być ponumerowane oraz zaparafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
8. Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w formie osobnego pliku wraz z jednoznacznym zaznaczeniem, że jest to „załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowany do jednego pliku.
9. Cenę oferty stanowić będzie **ryczałtowe wynagrodzenie** Wykonawcy.
10. W cenie ryczałtowej należy skalkulować wszystkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i istotnymi warunkami umowy określonymi w niniejszej SIWZ, jak również inne niezbędne do prawidłowego wykonania i eksploatacji przedmiotu zamówienia oraz związane z ewentualnym ryzykiem ekonomicznym.
11. Cena oferty musi być wyrażona jako cena netto i brutto. Cena winna określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
12. Zaoferowana przez Wykonawcę cena winna obejmować między innymi:
 - a) pełny zakres robót budowlano - montażowych wynikający z dokumentacji technicznej wraz z dostarczeniem materiałów, urządzeń i ich instalacją;
 - b) koszt rozbiórki istniejących stacji transformatorowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą i urządzeniami;
 - c) koszt sporządzenia planu BIOZ;
 - d) koszt organizacji terenu budowy, ogrodzenia i oznakowania terenu prowadzonych prac, wykonania i utrzymania oświetlenia;
 - e) koszt zabezpieczenia zgodnie z odnośnymi przepisami BHP w budownictwie terenu prowadzenia robót;
 - f) koszt tymczasowych dróg dojazdowych do transportu na miejsce montażu: materiałów, urządzeń, kontenerowych stacji transformatorowych;
 - g) koszt zapewnienia ochrony mienia i zgromadzonych materiałów znajdujących się na terenie budowy;
 - h) koszt utrzymania i konserwacji tymczasowych obiektów i urządzeń związanych z terenem prowadzonych prac i placem budowy oraz koszt ich późniejszej rozbiórki;
 - i) koszt doprowadzenia energii elektrycznej dla potrzeb socjalnych i budowy wraz z kosztem jej opomiarowania i zużycia;
 - j) koszty zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków dla potrzeb socjalnych i budowy wraz z kosztem ich opomiarowania i zużycia;
 - k) koszt obsługi geodezyjnej inwestycji;
 - l) koszt sporządzenia instrukcji obsługi obiektów i oznakowania;
 - m) koszty wszystkich przeprowadzonych badań i pomiarów, wynikających z zapisów w dokumentacji technicznej;
 - n) koszt uporządkowania terenu prac i terenów przyległych po przeprowadzonych robotach;
 - o) wszelkie koszty związane z gospodarowaniem odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach wraz z kosztem wyposażenia terenu prac w pojemniki do składowania odpadów oraz toaletę przenośną;
 - p) koszty prowadzenia dokumentacji związanej z prowadzonymi robotami budowlanymi;
 - q) koszty wszelkich uzgodnień wynikających z zapisów w dokumentacji technicznej;
 - r) koszty wymaganych ubezpieczeń;
 - s) koszt przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wykonanych instalacji i dostarczonych urządzeń;
 - t) koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej wynikającej z warunków wykonania przedmiotu zamówienia w 3 egz. w wersji graficznej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD oraz innych dokumentów zgodnie z Prawem Budowlanym wymaganych do złożenia do organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy;
 - u) koszt ewentualnych napraw zainstalowanych urządzeń (w tym kosztów dojazdu serwisanta i materiałów oraz części zamiennych) w okresie udzielonej gwarancji jakości.

13. Wykonawca nie może domagać się dodatkowej zapłaty za prace, które są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają oraz dotyczą takich sytuacji, które Wykonawca powinien przewidzieć, jako konieczne do wykonania.
14. Cenę netto i brutto stanowiącą kalkulację wartości wszystkich robót wraz z niezbędnymi materiałami i urządzeniami wynikającymi z dokumentacji technicznej dla przedmiotu zamówienia należy wpisać do Formularza ofertowego.
15. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zaliczki w wysokości 20% wartości brutto umowy po spełnieniu warunków tj. zawarciu umowy, przejęciu terenu budowy, rozpoczęciu wykonywania prac oraz wniesieniu zabezpieczenia zwrotu zaliczki w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej wystawionej na koszt Wykonawcy. Wypłata zaliczki nastąpi w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty złożenia Zamawiającemu uzgodnionego zabezpieczenia.
16. Rozliczenie zaliczki następować będzie poprzez sukcesywne, proporcjonalne potrącanie z każdej faktury, aż do pełnego zwrotu jej wartości.

ROZDZIAŁ V

WARUNKI I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

1. Warunkiem ubiegania się przez Wykonawcę o udzielenie zamówienia jest spełnienie poniższych wymagań Zamawiającego oraz złożenie odpowiednich dokumentów:

Lp.	Warunki wymagane od Wykonawcy.
A	<p>Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające wykonanie zamówienia.</p> <p>Wykonawca winien wykazać się wykonaniem, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 robót budowlanych związanymi z budową /przebudową układu zasilania i automatyki o następujących minimalnych zakresach robót w każdej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontenerowych stacji transformatorowych w ilości 1 szt.; - linii napowietrznej SN lub nn o długości trasy L=1.000 m; - linii kablowej o długości L=1.000 m; - sieci sterowniczej o długości L=1.000 m; - sieci optotelekomunikacyjnej o długości L=500 m. <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, warunek ten musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p> <p><i>W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów, podmioty te winny brać udział w realizacji zamówienia i posiadać wymagane doświadczenie. Zamawiający dopuszcza poleganie na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. 2.</i></p>
B	<p>Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi być spełniony przez każdego z Wykonawców</i></p>
C	<p>Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.</p> <p>Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, warunek ten musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców</i></p>
D	<p>Wykonawca dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych, w tym:</p> <p>a) kierownikiem budowy pełniącym jednocześnie funkcję kierownika robót elektrycznych i AKPiA (1osoba) posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia wcześniejsze równoważne (wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia),</p>

b) kierownikiem robót budowlanych (1 osoba) posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia wcześniejsze równoważne (wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia).

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, spełnianie niniejszego warunku oceniane będzie łącznie.

2. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada doświadczenia w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza poleganie na zasobach innych podmiotów, przy czym podmioty te winny brać fizyczny udział w realizacji zamówienia (podwykonawstwo, oddelegowanie pracowników z żądanym doświadczeniem itd.). Wymagane jest wówczas przedłożenie dokumentów jak niżej:

- a) opisu sposobu wykorzystania tych zasobów przy wykonywaniu zamówienia,
- b) opisu charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- c) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- d) wykazu odpowiednich przedmiotowo do przedmiotu zamówienia robót wykonanych przez inny podmiot wraz z dokumentami poświadczającymi ich należyte wykonanie,
- e) pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego dotyczącego oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów (osób, sprzętu itd.) na potrzeby wykonania zamówienia.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia,

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający może zażądać, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego

- ✓ zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- ✓ zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe.

Podmiot, który zobowiązał się udostępnić zasoby na zasadach, o których mowa powyżej, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za ewentualną szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnianie zasobów nie ponosi winy.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:

3.1 Wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą:

- a) wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy - Załącznik nr 1;
- b) szczegółową kalkulację ceny ofertowej;
- c) wstępny harmonogram realizacji i fakturowania robót (rzeczowo-finansowy w powiązaniu z terminem wykonania) zawierający zakres rzeczowy, termin realizacji i wartość każdego etapu wraz z kwotą potrąconej zaliczki w przypadku żądania wypłaty na warunkach opisanych w SIWZ;
- d) oświadczenia o dokonanej wizji lokalnej – Załącznik nr 9;
- e) oświadczenia o zapewnieniu dostaw części zamiennych, napraw gwarancyjnych zainstalowanych urządzeń oraz zagwarantowaniu odpłatnych przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych – Załącznik nr 7;
- f) prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku podpisania oferty przez Pełnomocnika Wykonawcy;
- g) oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ – Załącznik nr 2a (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców);
- h) oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania na podstawie art.11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK Gdynia Sp. z o.o. – Załącznik nr 2b (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców);

- i) oświadczenia dot. ochrony danych osobowych – Załącznik nr 12 (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców).
- 3.2 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **3 dni** terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

Lp.	Wymagany dokument:
A	Aktualny odpis z właściwego rejestru (data dokumentu: nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP [www.firma.gov.pl]
B	Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert robót tożsamych lub zbliżonych do zakresu przedmiotu zamówienia, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie. (Załącznik nr 3);
C	Polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem opłacenia składki. Polisa lub inny dokument, o których mowa w poprzednim zdaniu muszą wskazywać w jednoznaczny sposób, że ochroną ubezpieczeniową objęta jest działalność gospodarcza Wykonawcy w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia. W przeciwnym wypadku, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty również pisemne oświadczenie ubezpieczyciela potwierdzające, że ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z zawartej z Wykonawcą umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie tożsamej z przedmiotem zamówienia.
D	Wykaz kluczowej kadry (Załącznik nr 4), która zostanie wyznaczona do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z danymi na temat kwalifikacji <u>ze wskazaniem</u> Kierownika budowy i Koordynatora ds. bhp. Do wykazu należy dołączyć kserokopie uprawnień wraz z kopią dokumentu potwierdzającego przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa. <i>Uwaga!</i> <i>W dokumentach należy zanonimizować dane osobowe (ochrona danych osobowych) takie jak: data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania i inne dane osobowe – jeżeli występują.</i>

4. Wymagania dla ofert wspólnych:

- a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Ponadto Wykonawcy ci winni ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- b) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- c) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę konsorcjum zawiązanego w drodze umowy cywilnej. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia:
 - określenie zasad reprezentacji i odpowiedzialności w sposób czytelny, nie budzący żadnej wątpliwości,
 - określenie celu gospodarczego,
 - zobowiązanie członków konsorcjum do solidarnej odpowiedzialności za realizację zamówienia;
 - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia i okres gwarancji,
 - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jej członków bez zgody Zamawiającego do czasu wykonania zamówienia i upływu okresu gwarancji,
 - zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,
 - rozliczenia finansowe z tytułu realizacji umowy dokonywane będą wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem), z uwzględnieniem zapisów dotyczących Podwykonawców,

6. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 3 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 3 zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia terminie dodatkowo wyznaczonym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty wymagań określonych przez Zamawiającego, najpóźniej w terminie dodatkowo wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym Rozdziale.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona nie przedłoży dokumentów lub oświadczeń lub jeżeli z przedłożonych dokumentów nie będzie wynikało, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu lub nie podlega wykluczeniu, Zamawiający może wezwać kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert do przedłożenia stosownych dokumentów.
9. Wykonawca musi przedstawić ofertę zgodną z postanowieniami niniejszej SIWZ.
10. Niezłożenie wyjaśnień lub brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie powoduje:
 - a) wykluczenie Wykonawcy z postępowania (w przypadku brakujących dokumentów podmiotowych) i odrzucenie oferty,
 - b) odrzucenie oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ (w przypadku brakujących dokumentów przedmiotowych).

ROZDZIAŁ VI

WALUTA OFERTY I ROZLICZENIA

1. Walutą oferty jest PLN (polski złoty).
2. Wynagrodzenie nie podlega indeksacji.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
4. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy, a rozliczenia będą dokonywane w oparciu o harmonogram realizacji i fakturowania robót.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy jednej zaliczki na poczet wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 20 % wartości umowy brutto. Zamawiający będzie zobligowany do wypłaty zaliczki, o której mowa w niniejszym punkcie, w przypadku i pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w Rozdz. IV pkt. 6.
6. Wypłata zaliczki na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia wpłynięcia do Zamawiającego prawidłowo wystawionego zabezpieczenia zwrotu zaliczki (zgodnie z zapisami Załącznika nr 5 – Istotne Warunki Umowy). Zaliczka winna być zafakturowana przez Wykonawcę niezwłocznie po jej wpłynięciu na rachunek bankowy.
7. Wykonawca ma prawo zrezygnować z możliwości wypłaty zaliczki. Warunki płatności w umowie będą zmodyfikowane odpowiednio.
8. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy/-ów Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na rachunek Wykonawcy za roboty wykonane przez podwykonawcę/-ów po przedłożeniu przez Wykonawcę, wraz z fakturą dla Zamawiającego, oświadczenia podwykonawcy o pełnym uregulowaniu należności za wykonane roboty budowlane na danym etapie.
9. W przypadku oferty wspólnej rozliczenia z tytułu prowadzonej realizacji przedmiotu umowy prowadzone będą wyłącznie z liderem konsorcjum.

ROZDZIAŁ VII

WADIUM

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ VIII

ZABEZPIECZENIE USUNIĘCIA WAD I USTEREK

1. W celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, Zamawiający zatrzyma **3% wynagrodzenia brutto**. Kwota ta będzie potrącona z należności Wykonawcy za wykonanie ostatniego etapu realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przechowuje zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. W przypadku powyższej zmiany, w oświadczeniu gwaranta winno być zawarte bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie do przekazania Beneficjentowi, którym jest Zamawiający, kwoty do wysokości określonej powyżej na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał względem Zamawiającego zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji jakości.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości, chyba że w czasie gwarancji jakości zostały zgłoszone wady, które nie zostały usunięte pod wpływem tego terminu lub zabezpieczenie zostało wykorzystane w celu zaspokojenia roszczeń określonych w pkt. 1.

ROZDZIAŁ IX

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

ROZDZIAŁ X

SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferta musi spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia w terminie do **15.02.2021 r.** do godz. **10:00**.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) próbę złożenia oferty po terminie składania ofert,
 - 2) brak możliwości złożenia oferty elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej ze względu na niespełnienie minimalnych wymagań sprzętowych przez Wykonawcę (minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s.).
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem platformy zakupowej.
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców za pośrednictwem platformy zakupowej.

ROZDZIAŁ XI

OTWARCIE OFERT

1. Oferty zostaną otwarte poprzez użycie aplikacji dostępnej na platformie zakupowej w dniu **15.02.2021 r.** o godz. **10:05**.
2. Informacje na temat otwartych ofert dotyczących: nazw (firm), adresów Wykonawców, cen oraz okresu gwarancji zostaną niezwłocznie podane Wykonawcom (którzy złożyli oferty) przy użyciu platformy zakupowej.

ROZDZIAŁ XII

OCENA OFERT

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzają Członkowie Roboczej Komisji Przetargowej wyznaczeni ze składu Stałej Komisji Przetargowej.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnienia brakujących dokumentów lub wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt. 3, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
3. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wybierze ofertę najwyższej ocenioną na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Nr	NAZWA KRYTERIUM	WAGA (Wg)	SPOSÓB OCENY
1.	Cena	95 %	obiektywny
2.	Okres gwarancji	5 %	obiektywny

a) KRYTERIUM I (cena całkowita brutto wykonania przedmiotu zamówienia) – [waga 95%]

Oferty oceniane będą na podstawie ceny całkowitej brutto, podanej przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ i obliczane według następującego wzoru:

$$Pc = \frac{Cn}{Cb} \times 100 \text{ pkt} \times Wg \text{ (tj. 95 \%)}$$

gdzie:

Pc - oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie

Cn - oznacza cenę całkowitą brutto oferty najtańszej

Cb - oznacza cenę całkowitą brutto badanej oferty

Wg - oznacza wagę kryterium (w %) = 95 %

b) KRYTERIUM II (okres gwarancji) – [waga 5%]:

Minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia na wykonane kompletne roboty budowlano-montażowe stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia. Nie dopuszcza się udzielania różnych okresów gwarancji.

Oferty oceniane będą według zasad, jak niżej (od 0 do 100 pkt × waga kryterium, tj. 5 %):

zaoferowana gwarancja 60 miesięcy:	0 punktów
zaoferowana gwarancja 66 miesięcy:	25 punktów
zaoferowana gwarancja 72 miesiące:	50 punktów
zaoferowana gwarancja 78 miesięcy:	75 punktów
zaoferowana gwarancja 84 miesiące i więcej	100 punktów

5. Otrzymane w poszczególnych kryteriach punkty, po ich zsumowaniu, stanowią ocenę badanej oferty.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Jeżeli nie można wybrać oferty najwyższej ocenionej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i gwarancji jakości, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną. I postępuje dalej zgodnie z pkt. 3.2 Rozdziału V.
8. Przed oficjalnym poinformowaniem o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyższej do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 3.2 Rozdziału V. Po pozytywnej weryfikacji Zamawiający postępuje jak w pkt. 9.
9. Jeżeli zachodzi podejrzenie, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z wewnętrznym Regulaminem,
 - b) jej treść nie odpowiada treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 3 lit. c),
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 3 lit. c) niniejszego Rozdziału,
 - h) Wykonawca w terminie 3 dni nie złożył wymaganych oświadczeń i/lub dokumentów określonych w pkt. 3.2 Rozdziału V,
 - i) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie uzupełnił dokumentów, o których mowa w pkt. 6 Rozdziału V lub nie złożył dostatecznych wyjaśnień dotyczących tych dokumentów w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. 7 Rozdziału V,
 - j) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
11. O wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający, niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę
12. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. Podpisanie umowy jest uwarunkowane uzyskaniem zgody Wykonawcy, który złożył tę ofertę.

ROZDZIAŁ XIII

POSTANOWIENIA UMOWY

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą na warunkach uwzględniających zapisy Istotnych warunków umowy, stanowiących Załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się do zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej ich oceny. Podpisanie umowy jest uwarunkowane uzyskaniem zgody Wykonawcy, który złożył tę ofertę.
3. Jeżeli Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł umowę, realizuje ją bez zachowania należytej staranności, albo uchyla się od podjęcia lub wypełnienia obowiązków wynikających z zawartej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z nim i wpisać go do Rejestru Nierzetelnych Wykonawców.
4. Jeżeli zajdzie sytuacja, o której mowa w pkt. 3 niniejszego Rozdziału, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy, którego oferta w rankingu ofert była na drugiej pozycji, z zapytaniem o dalsze zainteresowanie realizacją zamówienia, a także o podtrzymanie warunków określonych w złożonej ofercie. Po uzyskaniu potwierdzenia Zamawiający ma prawo podpisać z nim umowę bez przeprowadzania ponownej oceny ofert.
5. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

ROZDZIAŁ XIV

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieją przesłanki określone w art. 46 ust.1 Regulaminu.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, nie przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

ROZDZIAŁ XV

ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej.
2. Spory mogące wystąpić na etapie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania, będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji pomiędzy Stronami, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w terminie 30 dni od powstania sporu – przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią:

- | | |
|-----------------|---|
| Załącznik nr 1 | - Formularz ofertowy |
| Załącznik nr 2a | - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu |
| Załącznik nr 2b | - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia |
| Załącznik nr 3 | - Wykaz zrealizowanych zamówień |
| Załącznik nr 4 | - Wykaz kadry |
| Załącznik nr 5 | - Istotne warunki umowy |
| Załącznik nr 6 | - Dokumentacja techniczna |
| Załącznik nr 7 | - Oświadczenie o zapewnieniu dostaw części zamiennych, naprawy i przeglądów |
| Załącznik nr 8 | - Prawa i obowiązki Koordynatora ds. bhp |
| Załącznik nr 9 | - Oświadczenie o wizji lokalnej |
| Załącznik nr 10 | - Klauzula Informacyjna |
| Załącznik nr 11 | - Oświadczenie Wykonawcy dot. ochrony danych osobowych |
| Załącznik nr 12 | - Oświadczenie dotyczące energii elektrycznej |