

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 29 listopada 2022 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy EE/04/U/PN/2022 Świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie (ID 692476)

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 28 listopada 2022 r., jak niżej:

Pytanie nr 1:

1. Proszę o sprawdzenie formularza ofertowego w formie, gdyż znajdują się tam FORMULARZ OFERTOWY Z PODZIAŁEM NA BUDYNKI gdzie jest do wskazania cena dostaw gazu co nie ma nic wspólnego z usługą ochrony.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający w odpowiedzi dołącza poprawnie przygotowany formularz ofertowy. Poprzednia wersja formularza została błędnie zredagowana.

Pytanie nr 2:

W wzorze umowy jest podana błędna data świadczenia usług, gdyż: "§ 4 Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku." w SWZ jest od 01-01 do 30-06-2023

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Umowa zostanie zawarta na okres 6 miesięcy maksymalnie, jednak nie może być zawarta wcześniej niż od 1.01.2023 r.

Zamawiający dołącza właściwy wzór umowy.

Powyższe zapisy zostaną też zastosowane w SWZ i Ogłoszeniu.

Tym samym ulegają zmianie zapisy SWZ dotyczące **ROZDZIAŁU VIII TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

- przed zmianą:

Zamówienie należy zrealizować w okresie 6 miesięcy maksymalnie, jednak nie wcześniej niż od 1.01.2023 r. do 31.06.2023 r.

- po zmianie:

Zamówienie należy zrealizować w okresie 6 miesięcy maksymalnie, jednak nie wcześniej niż od 1.01.2023 r.

Pytanie nr 3:

Błędnie podane dane odnośnie polisy OC w umowie jest "§ 7 pkt 2. Zleceniobiorca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z zakresu ochrony mienia minimum na 100.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) i na bieżąco do zakończenia trwania umowy będzie przedłużał ubezpieczenie, a w przypadku wypłaty z ubezpieczenia jakichkolwiek kwot dokona doubezpieczenia." natomiast w SWZ "3.3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:

3.1.1. Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 250 000,00 PLN"

Proszę o ujednoczenie danych

Odpowiedź na pytanie nr 3:

W załączeniu właściwy wzór umowy, w którym prostuje omyłkę pisarską. Zamawiający potwierdza, że Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 250 000,00 PLN

Pytanie nr 4:

Proszę także o informacje czy mogą być zatrudnione na obiektach do dozoru osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak.

Pytanie nr 5:

czy Referencje mają ustaloną minimalną kwotę

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy– w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi polegające na ochronie i zabezpieczeniu obiektów przed dostępem osób trzecich o łącznej wartości brutto 150 000,00 zł (słownie sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) w tym jedną usługę na minimum 50 000,00 zł.

Dla spełnienia tego warunku należy przedstawić 2 referencje. Zamawiający określił w SWZ minimalną wartość referencji.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Zamawiający informuje również, że z powodu błędu technicznego zmuszony jest dokonać zmiany ID postępowania.

Wszędzie, gdzie w SWZ zamieszczono **ID 692476** określające stronę postępowania, należy użyć **ID 695577**.

Poprawny adres strony postępowania to:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/695577>

Na stronie postępowania udostępnione zostały wszystkie dokumenty w trybie edycji.

Zamawiający w załączeniu przekazuje poprawioną w powyższym zakresie Specyfikację Warunków Zamówienia wraz z wszystkim załącznikami.

Działając na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz., 1710 z późn. zm.), Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się Wykonawców z odpowiedziami na pytania Wykonawcy do SWZ z dnia 28 listopada 2022 roku;

Zamawiający udostępnia wraz z powyższą informacją **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu** oraz dodatkowo modyfikuje SWZ, w której ulegają zmianie zapisy:

1.ROZDZIAŁ XXII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT- punkt 2: termin składania ofert po modyfikacji to **6 grudnia 2022 r.**, godzina pozostaje bez zmian.

2.ROZDZIAŁ XXIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA- punkt 1. Po modyfikacji terminu otwarcia ofert, Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą od dnia **6 grudnia 2022 r.**, zatem prawidłowy termin związania ofertą to **4 stycznia 2023 r.**

3.ROZDZIAŁ XXIV TERMIN OTWARCIA OFERT, CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OTWARCIEM OFERT- punkt 1: termin otwarcia ofert po modyfikacji to **6 grudnia 2022 r.**, godzina pozostaje bez zmian.