

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane polegające na budowie budynku biurowego ze strefą wejściową do ITWL wraz z przebudową istniejącego budynku administracyjnego przy ul. Księcia Bolesława 6 na działce nr ew. 66/5 z obrębem 6-15-01 w dzielnicy Bemowo w Warszawie.

Nr postępowania 22/D-80/8170/PN/2023/I

WYJASNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

W związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 05 i 06.10.2023 r. a mianowicie:

Pyt. 1: Prosimy Zamawiającego o przekazanie przedmiarów w wersji ATH ponieważ przekazane przez Państwa przedmiary sanitarne zostały sporządzone w programie Norma Expert niestety nie mamy możliwości otwarcia takiego przedmiaru. Ponadto przekazane przedmiary nie zawierają w tabeli nakładu numeru katalogu co było niezbędne do sporządzenia przedmiaru w celu uzyskania opisu katalogowego. Prosimy o przekazanie przedmiarów w wersji ATH z numerami katalogów rzeczowych, jest to element niezbędny do sporządzenia kosztorysu.

Pyt. 2: Prosimy o udostępnienie dokumentacji w wersji DWG, jeśli chcecie Państwo rozliczenia ryczałtowego to informuję, że wersja dokumentacji PDF jest wersją nieedytowalną i raczej pogładową a nie służącą do wykonywania przeliczenia ilości przedmiarowych. Przedmiary które Państwo udostępniacie w PDF zostały skalkulowane w programie Norma tak jest napisane na każdej stronie przedmiaru, proszę więc o udostępnienie tego przedmiaru w wersji ATH ponieważ w takiej wersji został wykonany.

Pyt. 3: Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia oferty w powyższym postępowaniu do 30.10.2023 r ze względu na obszerność dokumentacji przetargowej oraz ze względu na konieczność sprawdzenia całej dokumentacji w ilościach przedmiarowych, obecny termin wykonania wyceny z pewnością nie zakładał sprawdzenia ilości przedmiarowych.

Pyt. 4: Od 1 lipca 2017 roku obowiązuje dyrektywa unijna 2016/364/EU klasyfikująca reakcję na działanie ognia wszystkich wyrobów budowlanych (w tym kabli) w skrócie CPR. Czy instalowane w obiekcie okablowanie strukturalne światłowodowe, miedziane i elektryczne ma spełniać dyrektywę 2016/364/EU oraz polską normę N SEP-E-007:2017-09?

Pyt. 5: Czy wykonana instalacja okablowania strukturalnego (miedziana i światłowodowa) ma być objęta bezpłatną 25 letnią gwarancją danego producenta?

Pyt. 6: Czy ze względu na kategorię okablowania 6A i wymóg certyfikacji instalacji odpowiednio na klasę EA, należy zastosować zautomatyzowane narzędzie z wbudowanym stripperem do modułów SL, gwarantujące jednoczesne zaciśnięcie 8 żył, przy długości rozplotu poniżej 6mm? Zarabianie narzędziowe złącz RJ45 zapewnia wysoką jakość wykonania połączeń, przy tym unika się przesłuchów obcych w klasie EA (elementy kategorii 6A), co gwarantuje transmisję 10Gbit Ethernet w tejże klasie.

Pyt. 7: Czy dla zachowania pełnej kompatybilności należy zachować elementy tego samego producenta do budowy instalacji okablowania strukturalnego (miedziana i światłowodowa)?

Pyt. 8: Czy Instalacja okablowania strukturalnego (miedziana i światłowodowa), po zakończeniu inwestycji a przed ostatecznym odbiorem, ma zostać przemierzona przy wykorzystaniu mierników klasy VI (szóstej) – np. FLUKE DSX 8000?

Pyt. 9: Dla zapewnienia dobrej jakości prac czy pomiary sieci miedzianej należy wykonać na zgodność z ISO/IEC11801 i mają uwzględniać:

- dla kanału transmisyjnego Klasa EA dla wszystkich torów transmisyjnych miedzianych,
- łącza stałego dla kat 6A,

- kabli krosowych kat 6A.

Pyt. 10: Czy protokół pomiarowy każdego toru transmisyjnego poziomego miedzianego ma zawierać:

- mapę połączeń,
- długość połączeń i rezystancje par,
- opóźnienie propagacji oraz różnicę opóźnień propagacji,
- tłumienie,
- NEXT i PS NEXT w dwóch kierunkach,
- ACR-F i PS ACR-F w dwóch kierunkach,
- ACR-N i PS ACR-N w dwóch kierunkach,
- RL w dwóch kierunkach.

Pyt. 11: Czy dla okablowania światłowodowego należy przeprowadzić następujące pomiary:

- pomiar czoła feruli złącza kamerą mikroskopową,
- tłumienie światłowodowego toru transmisyjnego ma być wyznaczone za pomocą reflektometru,
- przy pomiarze reflektometrem należy użyć rozbiegówki oraz dobiegówki w celu określenia jakości wszystkich złączy,
- kompletny pomiar każdego duplexowego toru transmisyjnego powinien być przeprowadzony w dwie strony w dwóch oknach transmisyjnych dla dwóch włókien (chyba, że typ złącza uniemożliwia taką procedurę).

Pyt. 12: Czy na etapie dostaw sprzętu na plac budowy zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji dostarczanych elementów, zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji, przed ich instalacją?

Pyt. 13: Czy elementy okablowania strukturalnego miedziane będą wykorzystywane dla zasilania urządzeń wykorzystujących PoE (typu kamery, access pointy inne)? Czy należy uwzględnić parametry związane z PoE, przy pomiarach okablowania strukturalnego kat6 lub 6A?

Pyt. 14: Czy do przygotowania oferty należy przyjąć panele światłowodowe i miedziane 1U kątowne optymalizujące promień gięcia kabli krosowych światłowodowych i miedzianych zapewniających poprawną transmisję danych?

Pyt. 15: Czy do przygotowania oferty należy przyjąć kable krosowe 6A o grubości 30AWG? Kable krosowe 30AWG ułatwiają zarządzanie krosami ze względu na mniejszą średnicę samego patchcordu, zachowując przy tym poprawne parametry PoE przy pomiarach okablowania strukturalnego dla elementów kategorii 6A.

Pyt. 16: Ze względu na niejasne określenie parametrów technicznych, gwarancji oraz pomiarów okablowania strukturalnego, proszę o doprecyzowanie, czy Instytut Techniczny Wojsk Lotniczych posiada zbiór wymogów technicznych dot. projektowania i budowy infrastruktury związanej z okablowaniem strukturalnym? Jeżeli tak, to prosimy o załączanie dokumentacji (odpowiedź na to pytanie ma wpływ na jakość i cenę przyjmowanych do oferty rozwiązań).

Pyt. 17: Prosimy, o określenie jaki sprzęt aktywny w sieci LAN ma dostarczyć Wykonawca w ramach swojej oferty, gdyż z zapisów zawartych w specyfikacji nie wynika jaki sprzęt ma być dostarczony, a jaki jest w posiadaniu Zamawiającego.

Pyt. 18: W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień tj. do dnia 23 października 2023r. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Pyt. 19: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 70 000,00zł na 35 000,00zł.

Pyt. 20: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Pyt. 21: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Pyt. 22: Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Pyt. 23: Proszę o udostępnienie wykazu (rysunku zestawieniowego) fasady aluminiowej.

Zamawiający, zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), udziela następującej odpowiedzi:

Odp. 1: Zamawiający nie udostępnia wersji edytowalnej przedmiaru udostępnionego w formacie PDF. Sposób sporządzenia ceny oferty nie przewiduje że Zamawiający będzie przekazywał informacje o "tabeli nakładu numeru katalogu" - opis zamówienia jest określany przez zamieszczoną dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną opisaną w pkt.2.3 SWZ. Katalog Nakładów Rzeczowych jest używany do kosztorysów inwestorskich i nie został wskazany jako podstawa do sporządzenia ceny oferty.

Odp. 2: Zamawiający nie udostępnia dokumentacji w wersji DWG. Podstawą sporządzenia ceny oferty jest dokumentacja zamieszczona na platformie w formacie PDF zgodna z wersją papierową będącą podstawą do wykonania inwestycji i rozliczeń z oferentem wybranym po podpisaniu umowy. Zamawiający nie udostępnia wersji edytowalnej przedmiaru.

Odp. 3 i 18: NIE.

Odp. 4: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.4, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 5: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.7, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 6: Zgodnie z informacją w części opisowej - jak dla kategorii kat. 6, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 7: Aby uzyskać gwarancję, należy stosować materiały tego samego producenta.

Odp. 8: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.9, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 9: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.9, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 10: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.9, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 11: Nie projektujemy tu okablowania światłowodowego.

Odp. 12: TAK.

Odp. 13: Tak, elementy okablowania strukturalnego miedziane będą wykorzystywane do zasilania urządzeń PoE i należy to uwzględnić przy wykonywaniu pomiarów.

Odp. 14: Zgodnie z informacją w części opisowej, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 15: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.4, Projekt instalacji teletechnicznych.

Odp. 16: Nie, ITWL nie posiada takiego zbioru wymogów technicznych.

Odp. 17: Zgodnie z informacją w części opisowej, pkt 4.6, Projekt instalacji teletechnicznych - dostawa urządzeń aktywnych jest po stronie Zamawiającego.

Odp. 19: NIE.

Odp. 20: NIE.

Odp. 21: Zamawiający dopuszcza częściowe rozliczanie Wykonawcy zgodnie z zakończonym etapem lub elementem robót określonym w harmonogramie rzeczowo-finansowym do podpisanej umowy.

Odp. 22: NIE.

Odp. 23: Szczegółowe rysunki warsztatowe fasady aluminiowej, obliczenia, sposób montażu oraz wielkość poszczególnych elementów dostarcza Wykonawca zgodnie z uwagą zamieszczoną na rysunku nr SW-PW.v2-A-22 projektu architektonicznego.

Prosimy o uwzględnienie niniejszego wyjaśnienia treści SWZ przy opracowywaniu oferty

KIEROWNIK
DZIAŁU PRZEMAGAZOW I ZOPATRZENIA
Instytutu Technicznych i Ogólnych
.....
mgr inż. (podpis) GROBELNY