

KOSZTORYS ŒLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH
ADRES INWESTYCJI:	Tarnowa 57, 62-740 Tuliszków, jednostka ewidencyjna 302707_5 Gmina Tuliszków, obręb ewidencyjny 0013 Tuliszków, dz. nr 669/1
NAZWA INWESTORA:	Gmina i Miasto Tuliszków
ADRES INWESTORA:	Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. nr 1, 62-740 Tuliszków
BRANŻE:	budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	

inż. Małgorzata Guz

DATA OPRACOWANIA: 02.2024

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

POZIOM CEN: 4 kw. 2023

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

0% materiały wykonawcy

Koszty pośrednie [Kp]

0%R+0%S

Zysk [Z]

0%R+0%S

VAT [V]

0%(R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S)+U)

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

0,00 zł

PODATEK VAT:

(0%) 0,00 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

0,00 zł

SŁOWNIE:

zero i 00/100 zł

Kosztorys opracowano metodą szczegółową zgodnie z RMI z dn. 20.12.2021r. Nakłady rzeczowe w oparciu o nakłady w katalogach KNR, KNNR. Stawki i narzuty dla województwa podlaskiego, r-g dla robót ogólnobudowlanych oraz ceny materiałów zgodnie z publikacją SEKOCENBUD IV kwartał 2023r. oraz według cen dostawców.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

1. Ceny jednostkowe materiałów instalacyjnych i budowlanych przyjęto wg katalogów - ceny średnie dla IV kwartału 2023r. Ceny zawierają koszty zakupu.

2. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców lub baz cenowych z doliczeniem kosztów jednorazowych, publikowanych w ogólnie dostępnych informacjach cenowych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

02.2024

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Projektowana przebudowa obejmuje utworzenie nowego wyjścia ewakuacyjnego poprzez wyburzenie ścianki w komunikacji od strony południowej, aby zlikwidować zbyt wąski spocznik przed schodami w tej części a zamknięcie klatki schodowej poprzez wstawienie barierki metalowej o $h=110\text{cm}$ oraz wykonanie na poziomie pośredniego spocznika otworu drzwiowego w ścianie i montaż w nim drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz o wymiarach skrzydła $90+30/200$. Do wyjścia ewakuacyjnego od strony południowej planowane jest również wykonanie zewnętrznych schodów żelbetowych połączonych chodnikiem (utwardzona ścieżka o szerokości 150cm kostką brukową) z istniejącym placem utwardzonym od strony północnej budynku.

Planuje się wydzielenie piwnicy jako odrębna strefa pożarowa poprzez zamurowanie okna w komunikacji piwnicy oraz zapewnienie niepalnego pasa międzykondygnacyjnego na elewacji o szerokości 80cm oraz wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej na drzwi z odpowiednią klasą odporności pożarowej, zgodnie z rysunkiem rzutu piwnicy.

Planuje się wymianę źródła ogrzewania budynku na piec na pellet, zgodnie z projektem branży sanitarnej. W pomieszczeniach kotłowni w piwnicy planowana jest też wymiana niektórych drzwi wewnętrznych, zamurowanie dwóch okien w pomieszczeniach składu opału oraz wymurowanie ścianki wraz z przegrodą z belek osadzonych między dwoma ceownikami.

W ramach projektowanej inwestycji przewidziano również remont schodów zewnętrznych do wejścia głównego, od strony północnej, w postaci dołożenia gotowych stopni blokowych prefabrykowanych oraz wykonanie przy nich rampy dla niepełnosprawnych, zgodnie z rysunkami architektonicznymi.

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Razem	Udział %
1	BUDYNEK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1	PRACE DEMONTAŻOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.2	ŚCIANY DZIAŁOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.3	POSADZKI I PODŁOGI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.4	TYNKI I OKŁADZINY	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.5	MAŁOWANIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.6	STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.7	ELEWACJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8	SCHODY ZEWNĘTRZNE I RAMPADLA NPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8.1	ROBOTY ZIEMNE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8.2	FUNDAMENTY	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8.3	PODŁOŻE POD SCHODAMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8.4	PŁYTA SCHODÓW I BARIERKI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.8.5	RAMPA I REMONT SCHODÓW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.1	UTWARDZENIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 0%					0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys brutto					0,00	0,00	0,00%

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS: PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH						
1		BUDYNEK				0,00
1.1	SST-00	PRACE DEMONTAŻOWE				0,00
1 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian / przebicia	m3	1,966	0,00	0,00
2 d.1.1	KNR 4-01 0701-04 analogia	Skucie tynków wraz z okładzinami ze styropianu- elewacja pod pas wełny	m2	41,750	0,00	0,00
3 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km pozycja wraz z utylizacją	m3	poz.1 + poz.2 * 0,1 = 6,141	0,00	0,00
4 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3	poz.3 = 6,141	0,00	0,00
Razem dział: PRACE DEMONTAŻOWE						0,00
1.2	SST-07	ŚCIANY DZIAŁOWE				0,00
5 d.1.2	KNR K-02 0103-09 analogia	Ściany z bloków silka gr. 25cm w budynkach wielokond. na zaprawie tradycyjnej	m2	2,96 * 2,68 - 0,8 * 2,0 = 6,333	0,00	0,00
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0304-01 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,938	0,00	0,00
7 d.1.2	KNR 2-02 0126-05 analogia	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży	m	1,5 * 2 = 3,000	0,00	0,00
8 d.1.2	KNR 4-01 0317-05 analogia	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych - nadproża	m	poz.7 = 3,000	0,00	0,00
9 d.1.2	KNR 2-05 0101-04 analogia	Nadproża stalowe	t	0,2368 = 0,237	0,00	0,00
10 d.1.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t	0,055	0,00	0,00
11 d.1.2	KNR 7 0507-03 analogia	Barierki - schodowe wewnętrzne wys. 1,1m	m	1,240	0,00	0,00
12 d.1.2	kalk. własna	Nadproża L19	kpl	4,000	0,00	0,00
Razem dział: ŚCIANY DZIAŁOWE						0,00
1.3	SST-05	POSADZKI I PODŁOGI				0,00
13 d.1.3	KNR 0-12 1118-04	Posadzki uzupełnienie	m2	2,52 * 0,2 = 0,504	0,00	0,00
Razem dział: POSADZKI I PODŁOGI						0,00
1.4	SST-03	TYNKI I OKŁADZINY				0,00
14 d.1.4	KNR 2-02 0803-03 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	20,914	0,00	0,00
Razem dział: TYNKI I OKŁADZINY						0,00
1.5	SST-09	MALOWANIE				0,00
15 d.1.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe.	m2	poz.14 = 20,914	0,00	0,00
16 d.1.5	KNR-W 2-02 1507-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą powierzchni wewnętrznych - Farba akrylowa	m2	poz.15 = 20,914	0,00	0,00
Razem dział: MALOWANIE						0,00
1.6	SST-04	STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA				0,00

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17 d.1.6	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.	6,000	0,00	0,00
18 d.1.6	KNR 2-02 1019-01	Drzwi wewnętrzne EI30	m2	3,600	0,00	0,00
19 d.1.6	KNR 2-02 1019-01	Drzwi wewnętrzne EI60	m2	5,000	0,00	0,00
20 d.1.6	KNR-W 2- 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne,DZ1	m2	0,9 * 2,0 * 1 = 1,800	0,00	0,00
21 d.1.6	KNR-W 2- 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne,PVC DZ2	m2	1,20 * 2,0 = 2,400	0,00	0,00
Razem dział: STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA						0,00
1.7	SST-02	ELEWACJA				0,00
22 d.1.7	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien folią	m2	103,494	0,00	0,00
23 d.1.7	KNR 19-01 0641-03 analogia	Oczyszczenie ścian	m2	181,59 + 139,5 + 143,5 + 182,8 = 647,390	0,00	0,00
24 d.1.7	KNR 0-23 2613-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 10cm	m2	41,750	0,00	0,00
25 d.1.7	KNR 0-23 2613-03 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	szt.	42 * 7 = 294,000	0,00	0,00
26 d.1.7	KNR 0-23 2613-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	poz.24 = 41,750	0,00	0,00
27 d.1.7	KNR-W 3 1207-03 analogia	Tynk elewacyjny - grunt	m2	41,750	0,00	0,00
28 d.1.7	KNR-W 3 1207-03 analogia	Tynk elewacyjny nawierzchniowy	m2	41,750	0,00	0,00
Razem dział: ELEWACJA						0,00
1.8	SST	SCHODY ZEWNĘTRZNE I RAMPADLA NPS				0,00
1.8.1	SST-01	ROBOTY ZIEMNE				0,00
29 d.1.8.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15cm za pomocą spycharek	m2	3,30 * 2,0 = 6,600	0,00	0,00
30 d.1.8.1	KNR-W 2- 01 0201-10 kalk. własna	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	1,02 * 2,0 * 3,30 = 6,732	0,00	0,00
31 d.1.8.1	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie	m3	2,0 * 3,30 * 0,2 = 1,320	0,00	0,00
32 d.1.8.1	KNR 4-01 0108-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km gruntach kategorii I-II	m3	poz.30 + poz.29 * 0,15 - poz.31 = 6,402	0,00	0,00
33 d.1.8.1	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1km Krotność = 5	m3	poz.32 = 6,402	0,00	0,00
34 d.1.8.1	KNR 4-01 0108-04	Oплата za składowanie i utylizację	m3	poz.33 = 6,402	0,00	0,00
Razem dział: ROBOTY ZIEMNE						0,00
1.8.2	SST-09	FUNDAMENTY				0,00
35 d.1.8.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C8/10 gr. 10cm	m3	[6,61 * 2 + 6,94 * 2] * 0,1 * 1,0 = 2,710	0,00	0,00

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
36 d.1.8.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	$3,24 * 0,24 * 0,24 * 2 = 0,373$	0,00	0,00
37 d.1.8.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,088	0,00	0,00
38 d.1.8.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych M6 na zaprawie cementowej klasy M5	m3	$0,24 * [3,24 + 2,0] * 1,19 = 1,497$	0,00	0,00
Razem dział: FUNDAMENTY						0,00
1.8.3	SST09	PODŁOŻE POD SCHODAMI				0,00
39 d.1.8.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym.	m3	$0,64 * 2,0 * 3,24 = 4,147$	0,00	0,00
Razem dział: PODŁOŻE POD SCHODAMI						0,00
1.8.4	SST09	PŁYTA SCHODÓW I BARIERKI				0,00
40 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3	$0,15 * 2,0 * 3,24 + 0,14 * 0,35 * 2 * 3 = 1,266$	0,00	0,00
41 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	$0,0756 = 0,076$	0,00	0,00
42 d.1.8.4	NNRNKB 202 2806-05 analogia	(z.VI) Posadzki z płytek mrozoodpornych	m2	$2,0 * 3,24 + 0,14 * 2 * 4 = 7,600$	0,00	0,00
43 d.1.8.4	KNNR 7 0507-03 analogia	Barierki - schodowe zewnętrzne wys. 1,1m	m	$2,0 + 2,19 + 0,54 + 1,54 + 1,09 = 7,360$	0,00	0,00
Razem dział: PŁYTA SCHODÓW I BARIERKI						0,00
1.8.5	SST-09	RAMPA I REMONT SCHODÓW				0,00
44 d.1.8.5	kalk. własna	Rampa dla NPS	kpl	1,000	0,00	0,00
45 d.1.8.5	kalk. własna	Remont schodów zewnętrznych	kpl	1,000	0,00	0,00
Razem dział: RAMPA I REMONT SCHODÓW						0,00
Razem dział: SCHODY ZEWNĘTRZNE I RAMPADLA NPS						0,00
Razem dział: BUDYNEK						0,00
2	ST00	ZAGOSPODAROWANIE TERENU				0,00
2.1	ST00	UTWARDZENIA				0,00
46 d.2.1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy o wymiarach 30x30cm.	m	$10,56 + 95,69 = 106,250$	0,00	0,00
47 d.2.1	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubosc warstwy po zagęszczeniu 10cm.	m2	$[10,56 + 95,69] * 0,24 = 25,500$	0,00	0,00
48 d.2.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła.	m3	$[10,56 + 95,69] * 0,05 = 5,313$	0,00	0,00
49 d.2.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementowa.	m	$10,56 + 95,69 = 106,250$	0,00	0,00
50 d.2.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	80,690	0,00	0,00
51 d.2.1	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2	80,690	0,00	0,00
52 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton	m3	$80,69 * 0,15 = 12,104$	0,00	0,00

PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW
PRZECIWPOŻAROWYCH

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
53 d.2.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	80,690	0,00	0,00
Razem dział: UTWARDZENIA						0,00
Razem dział: ZAGOSPODAROWANIE TERENU						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 0%						0,00
Kosztorys brutto						0,00