

## **Załącznik nr 3 do Umowy nr ...../2024**

### **WALORYZACJA UMOWY**

#### **I**

1. Zgodnie z art. 436 pkt. 4 lit. b ustawy PZP wynagrodzenie Wykonawcy może ulec w trakcie realizacji umowy, w przypadku zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia):
  - a. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia o pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie netto/brutto, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy ulegnie odpowiednim zmianom.
2. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku od towarów i usług, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany. W załączeniu należy również przedłożyć szczegółową kalkulację cenową. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie nastąpi po akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy, na zasadach określonych w § 13 umowy. Wniosek zostanie rozpatrzony w ciągu 30 dni od jego złożenia.
3. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie nastąpi po akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy, na zasadach określonych w § 13 umowy.

#### **II**

1. Zgodnie z art. 439 ustawy PZP strony przewidują waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy na następujących warunkach.
2. Zamawiający nie przewiduje zmian cen w pierwszych 6 miesiącach roku obowiązywania Umowy z zastrzeżeniem ust 3.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, w części niewypłaconej, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 PZP, podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny dających się wyodrębnić i ustalić materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana co 6 miesięcy z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

- a. Waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia wykonywania Umowy,
  - b. Waloryzacja dokonywana będzie co 6 miesięcy. Każda ze stron może pisemnie wystąpić z wnioskiem zmiany zamówienia wraz z podaniem uzasadnienia zmiany cen,
  - c. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 3 % dotychczasowego poziomu ceny określonej w formularzu ofertowym. Powyższe oznacza, iż zmiana cen materiałów lub kosztów do 3% stanowi ryzyko wykonawcy i w tym zakresie waloryzacja nie będzie dokonywana. W sytuacji wzrostu cen lub kosztów powyżej ustalonego poziomu 3%, kwota waloryzacji zostanie ustalona przy uwzględnieniu 3% ryzyka Wykonawcy, które nie podlega waloryzacji.
  - d. Stosowany przez strony umowy sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia określa się jako waloryzację wynagrodzenia,
  - e. Waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym,
  - f. Waloryzacji, w okresach nie częstszych niż okresy 6 miesięczne określone powyżej w punkcie oznaczonym literą b, podlega pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy tj. część wynagrodzenia należna za prace wykonane w kolejnym okresie, w którym waloryzacja następuje.
  - g. Waloryzacji podlegać będzie cena zawarta w formularzu ofertowym oraz związana z jej zmianą wysokość wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1,
  - h. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 105 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy z chwili jej zawarcia.
4. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa powyżej w ust. 2 litera e, uprawniającego strony umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Zamawiający/Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt aneksu do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z pkt. II ust. 3 i przedłoży ten projekt aneksu Wykonawcy/Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneks ten powinien być zawarty przez strony umowy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Wykonawcy jego projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. II ust. 3 i ust. 4, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa w pkt. II ust. 4, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
6. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4 nastąpi po akceptacji Zamawiającego (jeśli stroną wnioskującą jest Wykonawca) lub Wykonawcy (jeśli stroną wnioskującą jest Zamawiający), w formie aneksu do umowy.