



JUCHA KONSTRUKCJE  
Pracownia Projektowa  
Igor Jucha  
Skwierzynka 1i/6  
75-016 Koszalin  
tel.696 602 103  
email: juchaigor@wp.pl

## PROJEKT TECHNICZNY BUDOWA TARGOWISKA MIEJSKIEGO

INWESTOR	<b>GMINA KĘPICE</b> <b>Ul. Niepodległości 6</b> <b>77-230 Kępice</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA TARGOWISKA MIEJSKIEGO</b> <b>Budowa wiaty handlowej, czterech punktów handlowych</b> <b>wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Ul. Generała Władysława Sikorskiego</b> <b>77-230 Kępice</b> <b>Kategoria obiektów budowlanych: XVII</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>Dz. nr 268 obr. Kępice, j.ew. Kępice</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	<b>mgr inż. arch.</b> <b>Mikołaj Krajewski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A/PB/8300/153/83 ZP- 0250	<b>Architektura</b>	<b>14.11.2021 r.</b>	
Projektant	<b>inż. Wacław</b> <b>Szadziewski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej ZAP/BO/2159/01	<b>Konstrukcja</b>	<b>14.11.2021 r.</b>	
Projektant	<b>mgr inż.</b> <b>Maciej Mikołajczyk</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych ZAP/IS/0123/21	<b>Branża sanitarna</b>	<b>14.11.2021 r.</b>	
Projektant	<b>mgr inż.</b> <b>Grzegorz Pawłowski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci i instalacje elektryczne ZAP/IE/0323/06	<b>Branża elektryczna</b>	<b>14.11.2021 r.</b>	

KOSZALIN, 14.11.2021 r.

## **Spis treści projektu technicznego**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### **II. Część opisowa**

1. Rozwiązania konstrukcyjne
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu
3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych
4. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi
5. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:
  - a) Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,
  - b) Wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - c) Elektroenergetycznych,

### **II. Część rysunkowa**

#### **WIATA HANDLOWA (1)**

##### **ARCHITEKTURA**

- A/1/1** RZUT PRZYZIEMIA  
**A/1/2** RZUT DACHU, PRZEKRÓJ A-A  
**A/1/3** RZUT KONSTRUKCJI DACHU, PRZEKRÓJ B-B  
**A/1/4** ELEWACJE

#### **WIATA HANDLOWA (1)**

##### **KONSTRUKCJA**

- K/1/1** RZUT FUNDAMENTÓW, STOPA FUNDAMENTOWA ST1  
**K/1/2** RZUT PRZYZIEMIA, PRZEKRÓJ A-A  
**K/1/3** RZUT KONSTRUKCJI DACHU, PRZEKRÓJ B-B

#### **PUNKT HANDLOWY (2)**

##### **ARCHITEKTURA**

- A/2/1** Rzut przyziemia; Rzut konstrukcji dachu;  
**A/2/2** Przekrój A-A; Przekrój B-B  
**A/2/3** ELEWACJE

#### **PUNKT HANDLOWY (2)**

##### **KONSTRUKCJA**

- K/2/1** RZUT FUNDAMENTÓW  
**K/2/2** RZUT PRZYZIEMIA, KONSTRUKCJA ŚCIAN BOCZNYCH  
**K/2/3** RZUT KONSTRUKCJI DACHU

**PUNKT HANDLOWY (3a)**

**ARCHITEKTURA**

**A/3a/1** Rzut przyziemia; Rzut konstrukcji dachu;  
Rzut dachu; Przekrój A-A; Przekrój B-B

**A/3a/2** ELEWACJE

**PUNKT HANDLOWY (3b)**

**ARCHITEKTURA**

**A/3b/1** Rzut przyziemia; Rzut konstrukcji dachu;  
Rzut dachu; Przekrój A-A; Przekrój B-B

**A/3b/2** ELEWACJE

**PUNKT HANDLOWY (3a i 3b)**

**KONSTRUKCJA**

**A/3/1** RZUT FUNDAMENTÓW, RZUT PRZYZIEMIA

**A/3/2** RZUT KONSTRUKCJI DACHU

**A/3/3** KONSTRUKCJA ŚCIAN BOCZNYCH

**IV. INSTALACJE SANITARNE**

**V. INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że dokumentacja projektowa:

**Budowa targowiska miejskiego - budowa wiaty handlowej, czterech punktów handlowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną dz. nr 268 obr. Kępice**

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	<b>mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A/PB/8300/153/83 ZP- 0250
------------	---	--

Projektant	<b>inż. Wacław Szadziwski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej ZAP/BO/2159/01
------------	-----------------------------------	---

Projektant	<b>mgr inż. Maciej Mikołajczyk</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych ZAP/IS/0123/21
------------	--	---

Projektant	<b>mgr inż. Grzegorz Pawłowski</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci i instalacje elektryczne ZAP/IE/0323/06
------------	--	--

Koszalin 14.11.2021 r.

## 1.0 Rozwiązania konstrukcyjne

### 1.1 Wiata handlowa

**Fundamenty** – wiata posadowiona na projektowanych stopach fundamentowych o wymiarach 90x90 cm, słupy drewniane połączone ze stopami żelbetowymi za pomocą stalowych, ocynkowanych podstaw. Żelbetowe monolityczne wylewane z betonu C20/25 zbrojone stalą A-III.

**Słupy** – drewniane o przekroju 18x18 cm. Wszystkie elementy drewniane połączone ze sobą tradycyjnymi łączeniami ciesielskimi oraz ocynkowanymi wkrętami stalowymi 8 mm.

**Więźba dachowa** - zaprojektowana jako drewniana w układzie krokwiowo jętkowym. Krokwie o przekroju 8x14 cm, płatwie o przekroju 18x18 cm, miecz o przekroju 12x12 cm, jętka o przekroju 4,2x12 cm.

Do konstrukcji drewnianej zastosowano drewno C24.

### 1.2 Punkty handlowe

**Fundamenty** – punkty handlowe posadowiona na projektowanych stopach fundamentowych „szklankach” o wymiarach 30x30x80 cm, na stopach ułożone bloczki betonowe, konstrukcja nietrwale połączona z gruntem.

Żelbetowe monolityczne wylewane z betonu C20/25 zbrojone stalą A-III.

**Słupy** – drewniane o przekroju 12x12 cm. Wszystkie elementy drewniane połączone ze sobą tradycyjnymi łączeniami ciesielskimi oraz ocynkowanymi wkrętami stalowymi 8 mm. Słupki szkieletu o przekroju 4,50x12 cm, 5x10 cm.

**Więźba dachowa** - zaprojektowana jako drewniana w układzie krokwiowo jętkowym. Krokwie o przekroju 6x12 cm, oczepy o przekroju 12x12 cm, jętka o przekroju 6x12 cm.

Do konstrukcji drewnianej zastosowano drewno C24.

### **1.3 Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne)**

Stopy fundamentowe wiat oraz punktów handlowych zaprojektowano jako fundamenty bezpośrednie posadowione.

Rama wiaty zamocowana do podłoża gruntowego przegubowo, więźba dachowa – krokwiowo - jętkowa

Płatew w schemacie belki wieloprzęsłowej wolnopodpartą na każdej z podpór.

### **1.4 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji.**

*Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Cz. 1-1. Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.*

*Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Cz. 1-3. Oddziaływania ogólne – Obciążenia śniegiem.*

*Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Cz. 1-4. Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru.*

*Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Cz. 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.*

*Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych. Cz. 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.*

*Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Cz. 1-1. Zasady ogólne i zasady dla budynków.*

*Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Cz. 1. Zasady ogólne.*

*Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Cz. 2: Rozpoznanie i badanie podłoża.*

**Strefa obciążeniem śniegiem – 3.**

**Strefa obciążeniem wiatrem – 2.**

## 2.0 Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu

Zgodnie z opinią geotechniczną z października 2021 r. sporządzoną przez uprawnionego geologa mgr Karolinę Nowakowską w miejscu planowanej inwestycji w poziomie posadowienia obiektu znajdują się grunty niespoiste (piaski grube i średnie) o stopniu zagęszczenia  $I_D=0,47$ . Warunki gruntowe określa się jako proste.

W miejscu rozbudowy projektuje się fundamenty bezpośrednie w formie żelbetowych stóp fundamentowych oraz podwaliny na poziomie -1,00 od poziomu gruntu.

Projektowane stopy fundamentowe zaizolować przeciwwilgociowo zgodnie z częścią rysunkową.

Fundamenty wykonywać w wykopie otwartym, należy pamiętać o odpowiednim nachyleniu skarp wykopu aby nie dopuścić do osunięcia się gruntu do wykopu.

Prace ziemne i odwodnieniowe należy prowadzić starannie aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów. Wykopy należy chronić również przed zalewaniem wodą i zamarzaniem.

Rozmoczone lub rozrobione partie gruntów należy dogęścić lub usunąć z podłoża i zastąpić podsypką piaszczysto-żwirową.

Gromadzącą się w dnie wykopu wodę należy odpompować poza zasięg oddziaływania. Zaleca się na etapie prowadzenia prac ziemnych dodatkowy geotechniczny odbiór wykopów. Dno wykopów należy poddać dokładnym oględzinom w celu wykrycia ewentualnych gniazd gruntów słabonośnych, nie uchwyconych wierceniami. Głębokość przemarzania wynosi 1,0. Ze względu na budowę podłoża na badanym terenie występują **proste warunki gruntowe**. Przyjęto I-szą kategorię geotechniczną.

Na podstawie analizy statycznej konstrukcji i wyników badań podłoża gruntowego określono niezbędne wymiary fundamentów.

## 3.0 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

### Ściany zewnętrzne i nośne wewnętrzne .

Ściany zewnętrzne punktów handlowych wykonane jako drewniane szkieletowe z rdzeniem ze słupków drewnianych 12x12 cm oraz 5x10 cm. Ściany obić deskami sosnowymi struganymi o gr. min. 20 mm.

### Dach

Konstrukcje dachową obić w zależności od obiektu deskami struganymi gr. 22 mm (wiata handlowe) lub płytą OSB o gr.20 (punkty handlowe). Całość pokryć papą SBS oraz blachą rąbek (tytan ocynk).

#### Izolacja przeciwwodne

Wszystkie konieczne izolacje pionowe oraz poziome wszystkich przegród wykonać przy pomocy środków bitumicznych

#### Posadzki

Posadzkę punktów handlowych wykonać z desek drewnianych lub płyt OSB na legarach drewnianych 6x6 cm.

zaizolowany . Szczegółowe warstwy wg. rysunków przekroi.

#### Obróbki blacharskie

Obróbki dachu obejmują opierzenia nabrzeży połaci dachu. Wszystkie zaprojektowano z blachy tytan-ocynk..

### **4.0 Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:**

#### **4.1 Wentylacji grawitacyjna**

Jako odprowadzenia powietrza oraz doprowadzenie powietrza stosuje się „wywietrzaki na połaci dachowej o średnicy min 150 mm.

#### **4.2 Wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Zgodnie z projektem technicznym z zakresu branży sanitarnej

#### **4.3 Elektroenergetycznych,**

Zgodnie z projektem technicznym z zakresu branży elektroenergetycznej.