



FIRMA BUDOWLANA „E.Z.O.P.”

ZBIGNIEW PAJĄK

Blękwit 35e, 77-400 Złotów

NIP : 767-129-13-30, REGON : 570795239

e-mail. pajak@firma-ezop.pl, kom. 0 797 171 630

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT :	Utwardzenie terenu na działce ewid. nr 213
ADRES BUDOWY :	jedn. ewid. 303107_2 gmina Zakrzewo, obr. ewid. 0041 Drożyska Wielkie, dz. ewid. nr 213
INWESTOR :	Gmina Zakrzewo Ul. Kujańska 5 77-424 Zakrzewo
BRANŻA :	Drogowa
STADIUM :	Projekt budowlany

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

STANOWISKO:	Imię i nazwisko	Zakres i nr uprawnień budowlanych	Podpis
PROJEKTANT BR. DROGOWA	ZBIGNIEW PAJĄK	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. WKP/0122/POOD/16	

**EGZ NR
1**

ZŁOTÓW, styczeń 2022 r.

SPIS TREŚCI

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1. WSTĘP.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
II. OPIS TECHNICZNY.....	5
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
2. FORMALNE PODSTAWY OPRACOWANIA.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	5
4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	5
5. STAN PROJEKTOWANY.....	5
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
III. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
IV. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE PIIB	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
IV. UZGODNIENIA	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
Część rysunkowa	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1. Projekt zagospodarowania terenu	1 : 500
2. Przekroje normalne	1 : 50
3. Szczegóły konstrukcyjne	1 : 50
	– Rys. nr 1
	– Rys. nr 2
	– Rys. nr 3

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

2.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu budowy utwardzenia terenu na działce ewid. nr 213.

1.2. Zakres inwestycji.

- Roboty ziemne,
- Budowa utwardzenia terenu,
- Roboty wykończeniowe.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Projektowana inwestycja położona jest w województwie wielkopolskim, powiecie złotowskim, gmina Zakrzewo, obr. ewid. 0041 Drożyska Wielkie, dz. ewid. nr. 213.

Teren przeznaczony pod budowę parkingu utwardzenia zlokalizowany jest wzdłuż drogi gminnej. Posiada nawierzchnię gruntową, charakteryzującą się licznymi zaniżeniami i zastoiskami wody. Obecna sytuacja w sposób znaczący utrudnia z korzystania z terenu przez pojazdy.

W miejscu istniejących nawierzchni występują liczne elementy infrastruktury technicznej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunek nr 2.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

4.1. Parametry techniczne.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano parking spełniający parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124):

- | | |
|---------------------------------|---|
| - dostępność: | nieograniczona, |
| - szerokość miejsc postojowych: | 2,50 m (3,60 miejsca dla osób niepełnosprawnych), |
| - pochylenie poprzeczne: | 2%. |

4.2. Projektowane utwardzenie w planie.

Utwardzenie terenu zaprojektowano wzdłuż drogi gminnej o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm. Parking ograniczony będzie opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej z betonu C-12/15 oraz wystającym krawężnikiem 15x30 cm na ławie betonowej z betonu C-12/15. Zaprojektowano utwardzenie na 20 miejsc postojowych (w tym 3 dla osób niepełnosprawnych).

4.2. Projektowane odwodnienie.

Nawierzchnię utwardzenia zaprojektowano uwzględniając szybkie odprowadzenie wody opadowej przy pomocy spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanej kanalizacji deszczowej (zakres wg oddzielnego opracowania).

4.3. Wycinka drzew.

W związku z projektowaną przebudową drogi nie przewiduje się wycinki drzew.

4.4. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Projektowany obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

4.5. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Projektowana inwestycja nie leży na terenie objętym oddziaływaniem obszaru eksploatacji górniczej.

4.6. Obszar oddziaływania inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w całości na działkach nr 213 – obręb 0041 Drożyska Wielkie.

Planowane zagospodarowanie terenu w żaden sposób nie będzie odbiegać od dotychczasowego sposobu jego użytkowania. Planowana inwestycja zlokalizowana jest dokładnie w miejscu istniejącego układu drogowego, a nowy fragment drogi zlokalizowany jest na obszarze, gdzie nie występują żadne gatunki chronione, wobec czego jej przebudowa nie spowoduje negatywnego oddziaływania na istniejące środowisko. Planowana przebudowa w znaczący sposób poprawi bezpieczeństwo ruchu drogowego jak i umożliwi w sytuacjach kryzysowych sprawny i szybki dojazd służb ratowniczych. Przedmiotowa droga po jej przebudowie zmniejszy poziom emisji hałasu oraz zanieczyszczeń poprzez możliwość sprawniejszego poruszania się pojazdów.

Przedmiotowa inwestycja wykonana zostanie z materiałów, które posiadały będą wymagane prawem atesty do stosowania w budownictwie, które przywożone będą na budowę jako gotowe produkty co w znaczny sposób ograniczy negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji na przyległy obszar.

Usytuowanie obiektu, technologie oraz sposób zagospodarowania terenu nie powoduje uciążliwości związanych z drganiami, promieniowaniem, hałasem, wibracjami oraz zanieczyszczeniem wody, powietrza ani gleby. Całość prowadzonych robót wykonywana będzie w ciągu dnia z wykluczeniem okresów lęgowych ptaków.

Podstawa:

Ustawa Prawo Ochrony Środowiska – (Dz.U.2018, poz.799 z późn. zm.) Rozporządzenie RM z 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz.U. Nr 43, poz.430 [z późn. zmianami].

4.7. Kolizje.

W ramach projektowanej przebudowy drogi mogą wystąpić kolizje z istniejącymi sieciami infrastruktury podziemnej. W trakcie prac w przypadku wystąpienia kolizji, które nie dało się przewidzieć ze względu na materiały geodezyjne należy ją zgłosić do Inwestora w celu jej rozwiązania.

4.8. Szacunkowy bilans terenu do odtworzenia.

Nawierzchnia terenu utwardzonego:

- 196,20 m²,

II. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu utwardzenia terenu na działce ewid. nr 213.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Projektowana inwestycja położona jest w województwie wielkopolskim, powiecie złotowskim, gmina Zakrzewo, obr. ewid. 0041 Drożyska Wielkie, dz. ewid. nr. 213.

Teren przeznaczony pod budowę utwardzenia zlokalizowany jest wzdłuż drogi gminnej. Posiada nawierzchnię gruntową, charakteryzującą się licznymi zaniżeniami i zastoiskami wody. Obecna sytuacja w sposób znaczący utrudnia z korzystania z terenu przez pojazdy.

W miejscu istniejących nawierzchni występują liczne elementy infrastruktury technicznej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunek nr 2.

3. STAN PROJEKTOWANY

5.1. Parametry techniczne.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano parking spełniający parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124):

- dostępność: nieograniczona,
- szerokość miejsc postojowych: 2,50 m (3,60 miejsca dla osób niepełnosprawnych),
- pochylenie poprzeczne: 2%,
- kategoria obiektu XXII.

5.2. Projektowane utwardzenie w planie.

Utwardzenie zaprojektowano wzdłuż drogi gminnej o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm. Parking ograniczony będzie opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej z betonu C-12/15 oraz wystającym krawężnikiem 15x30 cm na ławie betonowej z betonu C-12/15. Zaprojektowano parking na 20 miejsc postojowych (w tym 3 dla osób niepełnosprawnych).

5.3. Technologia robót ziemnych i nawierzchniowych.

5.5.1. Technologia robót ziemnych.

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN - S - 02205 : 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania. Przy wykonywaniu robót ręcznie i sprzętem zmechanizowanym należy zachować wymagania BHP. Zwraca się szczególną uwagę na usunięcie gruntów nienośnych zgodnie z rozpoznaniem geotechnicznym.

5.5.2. Technologia robót nawierzchniowych.

Konstrukcja nawierzchni utwardzenia:

- kostka betonowa gr. 8 cm /kolor grafitowy/
- podsypka cementowo-piaskowa $R_m = 5,00$ MPa gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 gr. 20 cm,

- warstwa odsączająca gr. 15 cm.

ZALECENIA I UWAGI:

1. Szczegółowy dobór materiałów nawierzchniowych należy dokonać w uzgodnieniu z Zamawiającym, który przed wbudowaniem zatwierdzi wszystkie materiały nawierzchniowe.
2. Roboty ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością – z uwagi na charakter miejsca planowanej inwestycji nie wyklucza się istnienia sieci infrastruktury podziemnej, która nie widnieje na istniejących podkładach geodezyjnych – przed rozpoczęciem robót wykonawca winien uzyskać informację od gestorów sieci o aktualnym ich stanie i lokalizacji.
3. Z uwagi na bardzo liczne sieci infrastruktury technicznej bezwzględnie przed rozpoczęciem robót należy wykonać próbne przekopy w celu ustalenia właściwej lokalizacji istniejących sieci. W pobliżu istniejących sieci wszelkie prace należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia się do gestorów sieci w celu potwierdzenia obecnego stanu usytuowania infrastruktury podziemnej na planie zagospodarowania terenu.
4. Wszystkie wymiary należy sprawdzić w terenie i dostosować do stanu istniejącego. O wszelkich nieprawidłowościach oraz odstępstwach od projektu należy niezwłocznie powiadomić biuro projektowe.
5. Występujące nasypy niekontrolowane oraz gleby próchnicze nie mogą stanowić bezpośredniego podłoża powierzchni utwardzonych. Wymagają one bezwzględnego usunięcia z podłoża do poziomu gruntu nośnego. Przeglębienia po usuniętych nasypach niebudowlanych i glebie należy zastąpić, do poziomu projektowanego posadowienia konstrukcji nawierzchni warstwą pospółki zagęszczoną mechanicznie do stopnia zagęszczenia minimum $I_s > 0,98$.

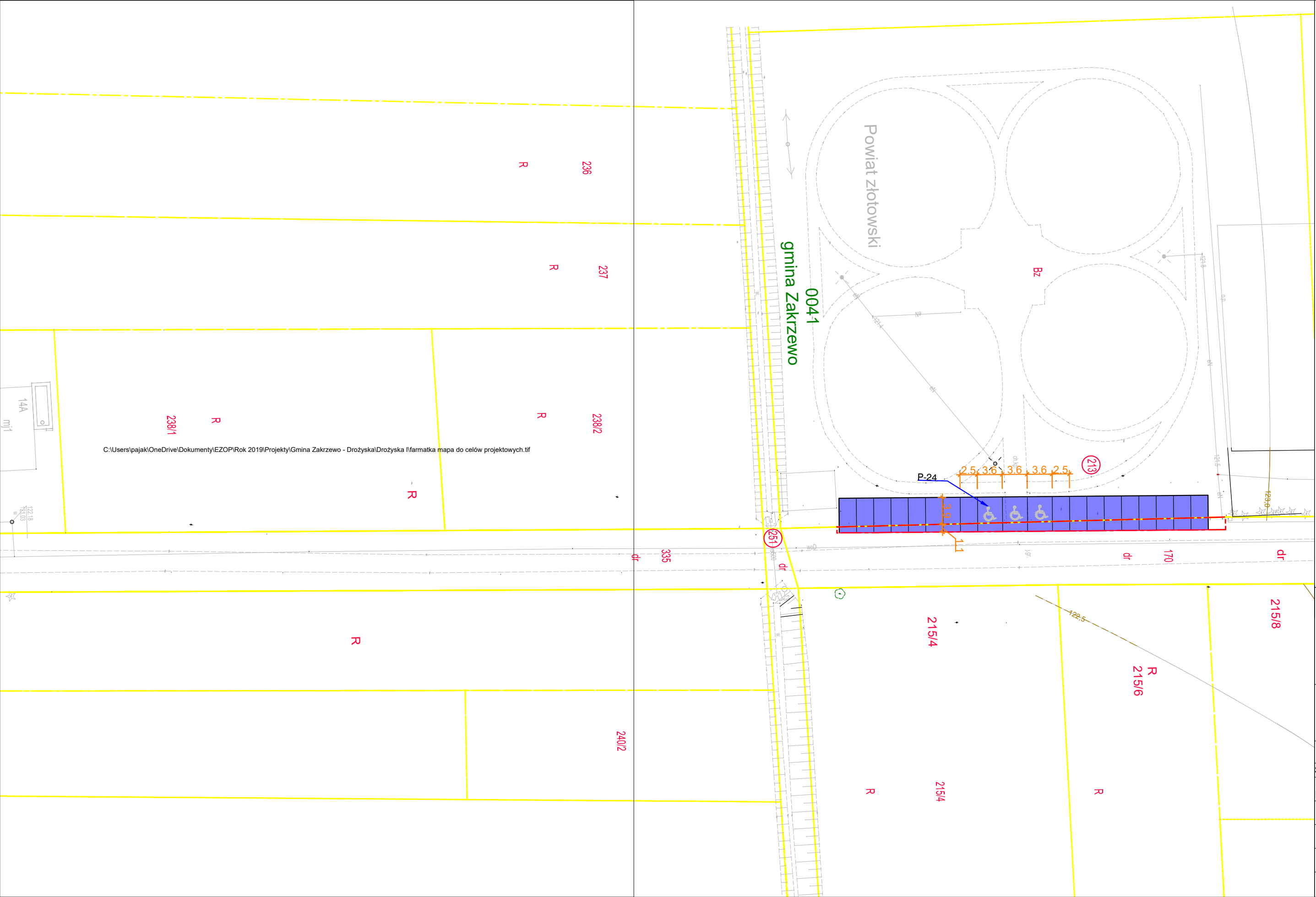
5.5.3. Kolizje.

W ramach projektowanej przebudowy drogi mogą wystąpić kolizje z istniejącymi sieciami infrastruktury podziemnej. W trakcie prac w przypadku wystąpienia kolizji, które nie dało się przewidzieć ze względu na materiały geodezyjne należy ją zgłosić do Inwestora w celu jej rozwiązania.

Opracował:


mgr inż. Zbigniew Pająk

Złotów, styczeń 2022 r.



LEGENDA :

- Proj. nawierzchnia parkingu z kostki betonowej /kolor grafitowy/ gr. 8 cm
- Krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie betonowej z betonu C-12/15
- Opornik drogowy 12x25 cm na ławie betonowej z betonu C-12/15
- Granica działek
- Numery działek



FIRMA BUDOWLANA E.Z.O.P.
Zbigniew Pająk
77 - 400 Złotów, Błękit 35 E
e-mail. pajak@firma-ezop.pl, kom. +48 797 171 630

INWESTOR

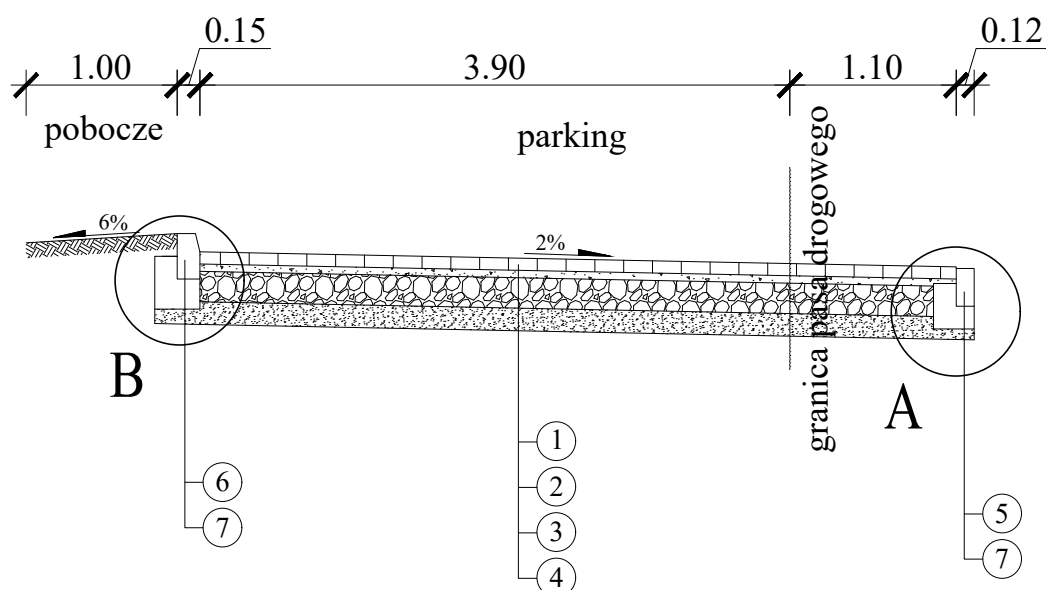
Gmina Zakrzewo
ul. Kujańska 5
77-424 Zakrzewo

OBIEKT: Utwardzenie terenu na działce ewid. nr 213

Lokalizacja:
jedn. ewid. 303107_2 gmina Zakrzewo, obręb 0041 Drożyska Wielkie, dz. nr. 213


RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu			Nr rysunku 1	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant br. drogowa	mgr inż. Zbigniew Pająk	do proj. bez ogr. spec. drog. WKP/0122/POOD/16	01/2022	
STADIUM PW	BRANŻA Dr	ROK OPR. 01/2022	SKALA 1:500	

PRZEKRÓJ 1 - 1

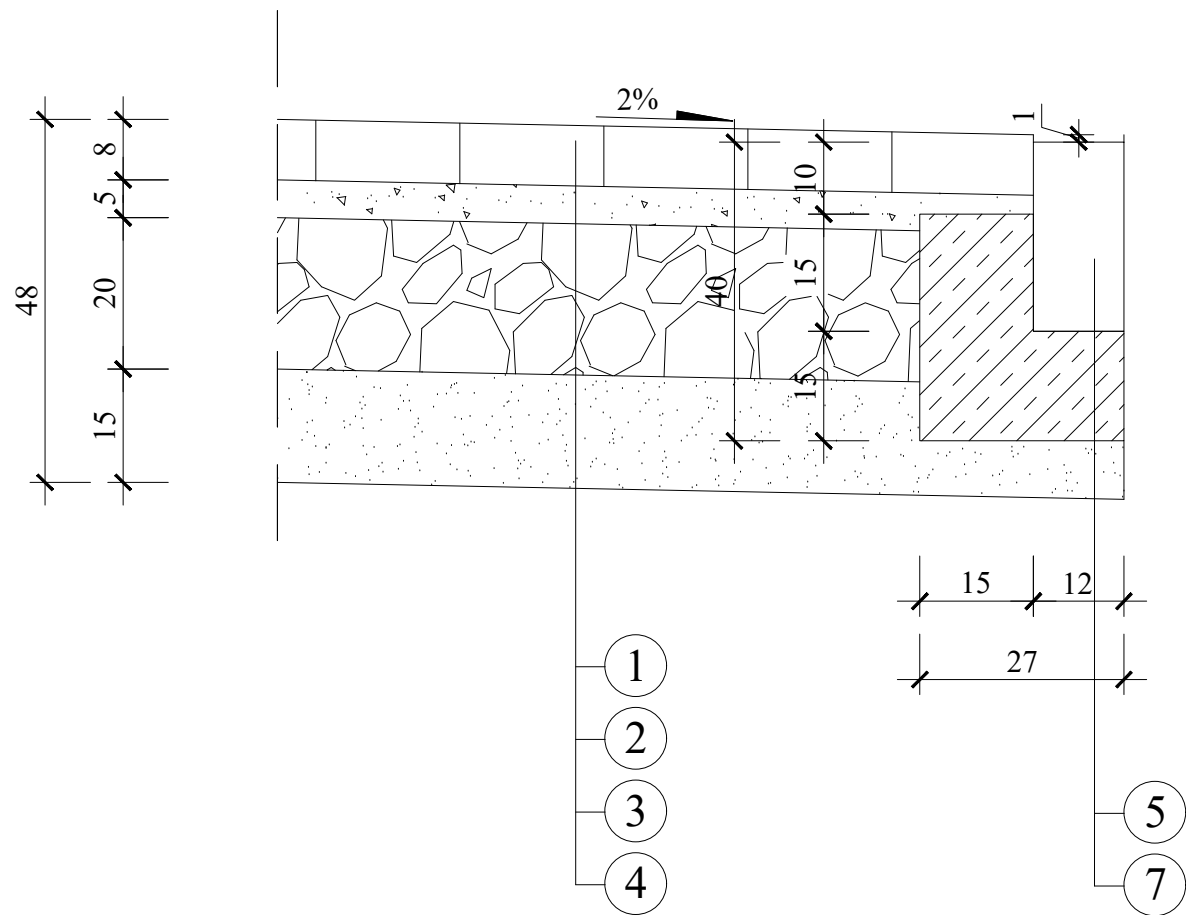


LEGENDA:

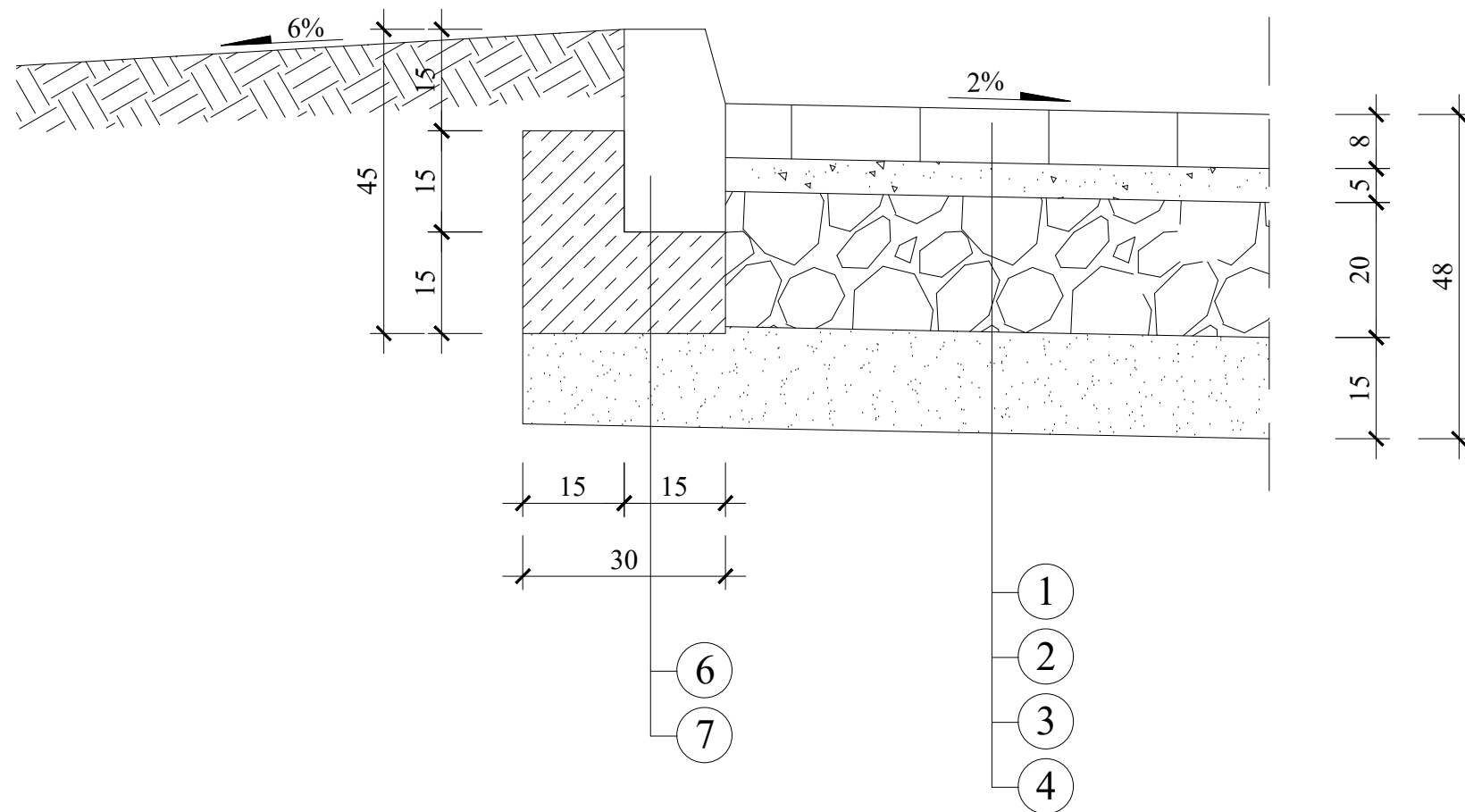
- 1 - nawierzchnia parkingu z kostki betonowej gr. 8 cm /kolor grafitowy/
- 2 - podsypka cementowo - piaskowa o $R_m=5,0$ MPa gr. 5 cm
- 3 - podbudowa z kruszywa łamanego stabil. mechanicznie 0/31,5 mm gr. 20 cm
- 4 - warstwa odsączająca gr. 15 cm
- 5 - opornik betonowy o wym. 12 x 25 cm
- 6 - krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- 7 - łąwa betonowa z betonu C-12/15

 <div>FIRMA BUDOWLANA E.Z.O.P. Zbigniew Pająk 77 - 400 Złotów, Błękit 35 E e-mail. pajak@firma-ezop.pl, kom. +48 797 171 630</div>		<div>INWESTOR Gmina Zakrzewo ul. Kujańska 5 77-424 Zakrzewo</div>		
OBIEKT: Utwardzenie terenu na działce ewid. nr 213		Lokalizacja: jedn. ewid. 303107_2 gmina Zakrzewo, obręb 0041 Drożyska Wielkie, dz. nr. 213		
RYSUNEK: Przekrój normalny			Nr rysunku 2	
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant br. drogowa	mgr inż. Zbigniew Pająk	do proj. bez ogr. spec. drog. WKP/0122/POOD/16	01/2022	
		-		
STADIUM PW	BRANŻA Dr	ROK OPR. 2022	SKALA 1:50	

SZCZEGÓŁ A




SZCZEGÓŁ B



LEGENDA:

- 1 - nawierzchnia parkingu z kostki betonowej gr. 8 cm /kolor grafitowy/
- 2 - podsypka cementowo - piaskowa o $R_m=5,0$ MPa gr. 5 cm
- 3 - podbudowa z kruszywa łamanego stabil. mechanicznie 0/31,5 mm gr. 20 cm
- 4 - warstwa odsączająca gr. 15 cm
- 5 - opornik betonowy o wym. 12 x 25 cm
- 6 - krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- 7 - ława betonowa z betonu C-12/15

		FIRMA BUDOWLANA E.Z.O.P. Zbigniew Pająk 77 - 400 Złotów, Błękit 35 E e-mail. pajak@firma-ezop.pl, kom. +48 797 171 630		INWESTOR Gmina Zakrzewo ul. Kujańska 5 77-424 Zakrzewo	
OBIEKT: Utwardzenie terenu na działce ewid. nr 213				Lokalizacja: jedn. ewid. 303107_2 gmina Zakrzewo, obręb 0041 Drożyńska Wielkie, dz. nr. 213	
RYSUNEK: Szczegóły konstrukcyjne					Nr rysunku 3
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS	
Projektant br. drogowa	mgr inż. Zbigniew Pająk	do proj. bez ogr. spec. drog. WKP/0122/POOD/16	01/2022		
STADIUM PW	BRANŻA Dr	ROK OPR. 2022	SKALA 1:10		