

## ODPOWIEDZI

Dotyczy zamówienia w trybie podstawowym z możliwością negocjacji  
**na budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ulicy Nasiennej w Stargardzie**

- uczestnicy postępowania wszyscy –

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, Zamawiający Gmina-Miasto Stargard wyjaśnia:

### **Pytanie nr 1**

Dotyczy braku odpowiedzi na drugą część pytania Wykonawcy – § 1 ust. 4 pkt. [3]

Prosimy Zamawiającego o usunięcie powyższej jednostki organizacyjnej jako zbyt ogólnej i ograniczającej zwyczajową swobodę Wykonawcę w zasady prowadzenia i realizacji robót budowlanych. Powyższe postanowienie – którego zakresu Wykonawca nie jest w stanie określić na dzień złożenia oferty stanowi istotne ograniczenie możliwości prowadzenia robót – kolejności sposobu zakładanego na etapie opracowania oferty gwarantującego dotrzymanie terminu i pozostałych warunków umownych.

W przypadku braku usunięcia powyższej jednostki organizacyjnej prosimy Zamawiającego o:

1. potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będące skutkiem wydanych na skutek wymaganych uzgodnień poleceń i warunków organizacji robót przez Zamawiającego.
2. Przedstawienie wprost i enumeratywnie warunków organizacji robót wymaganych przez Zamawiającego.

### **Odpowiedź nr 1**

**Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będące skutkiem wydanych na skutek wymaganych uzgodnień poleceń i warunków organizacji robót przez Zamawiającego.**

**Zamawiający nie artykułuje wymagań ani warunków – przepis mówi o zwykłym, roboczym uzgadnianiu spraw związanych z organizacją wykonywanych robót.**

### **Pytanie nr 2**

Dotyczy Projektu Umowy – § 3 ust. 5

Stosownie do udzielonej odpowiedzi ponownie prosimy o dalsze wyjaśnienie dokonanej odpowiedzi poprzez wskazanie :

- co należy rozumieć pod pojęciem „odpowiednio wczesnego zgłoszenia” – tj. czy Z. wymaga zgłoszenia przez rozpoczęciem tych robót ilości większej.
- jakich dalszych czynności formalnych czynności wymaga Zamawiający dla uznania spełnienia powyższego warunku umownego i uznania prawidłowego wykonania zgłoszenia i zasadności wykonania prac i ich późniejszego rozliczenia – tj. zapłaty za nie.
- w szczególności prosimy o wskazanie prac jakie działanie czy też czynność Zamawiającego dokona po zgłoszeniu ewentualnych przekroczeń przez Wykonawcę uprawnia Wykonawcę do wykonania tych robót i zgłoszenia ich do rozliczenia.

### **Odpowiedź nr 2**

**Zamawiający nie wymaga „zgłoszenie przez rozpoczęciem tych robót ilości większej”. „Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia może nastąpić najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu zakończenia robót”. Oznacza to, że wykonawca winien zgłosić roboty dodatkowe przed tym terminem. Zgłoszenie winno zawierać informację o rodzaju robót**

dotychczasowych ich ilości i kosztach (np. w formie kosztorysu). Przepis, co oczywiste, ma na celu umożliwienie Zamawiającemu odpowiednie wczesne zareagowanie na konieczność zabezpieczenia zwiększonych środków finansowych w związku ze znacznym zwiększeniem zakresu robót. – i tak też należy przepis interpretować. Nie do przyjęcia jest sytuacja, w której Wykonawca zgłasza roboty dodatkowe po dokonaniu odbioru końcowego i rozliczeniu inwestycji - Zamawiającego jako jednostkę ST obowiązuje dyscyplina finansów publicznych. Przepis nie jest opresyjny w stosunku do wykonawcy. Powszechnie praktykowaną zasadą na budowie jest, w miarę zbliżania się do zakończenia robót, bilansowanie i „zbieranie” wszystkich robót mających wpływ na wysokość wynagrodzenia końcowego.

### **Pytanie nr 3**

Dotyczy braku jasnej odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy dotyczącego Projektu Umowy – § 3 ust.6. W związku z udzieloną odpowiedzią – która pozostaje w wyraźnej sprzeczności z udzieloną odpowiedzią prosimy ponownie o usunięcie powyższej jednostki redakcyjnej zaś w przypadku braku dokonania jej usunięcia i w związku z udzieloną odpowiedzią prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotowa jednostka redakcyjna nie wyłącza prawa wykonawcy do domagania się od Zamawiającego zapłaty za wszelkie koszty związane wynagrodzeniem personelu, kosztami placu budowy, kosztami zarządu i innymi które nie zostały i ni mogły być ujęte w ofercie wykonawcy z powstałe i związane z koniecznym przedłużeniem terminu realizacji zadania.

### **Odpowiedź nr 3**

**Zamawiający nie wyłącza prawa wykonawcy do domagania się od Zamawiającego zapłaty za wszelkie koszty „które nie zostały i ni[e] mogły być ujęte w ofercie wykonawcy”**

**Niniejsze odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ.**