

# **OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**ST. B - 00.00**

**„WYMAGANIA OGÓLNE”**

NAZWA ZADANIA :

**REWALORYZACJA ZABYTKOWYCH KAPLICZEK W MIEJSCOWOŚCIACH  
OPARÓWKA I WIŚNIOWA W GMINIE WIŚNIOWA**

## Spis treści

L. p.	Opis opracowania	Strona
1	2	3
	Strona tytułowa	3
	Spis treści	4
1	WSTĘP	
1.1	Przedmiot Specyfikacji Technicznej	6
1.2	Zakres stosowania OST	6
1.3	Zakres robót objętych OST	6
1.4	Określenia podstawowe	7
1.5	Ogólne warunki dotyczące robót	8
1.5.1	Przekazanie Terenu Budowy	8
1.5.2	Dokumentacja Projektowa	8
1.5.3	Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i ST	8
1.5.4	Zabezpieczenie Terenu Budowy i Tablica Informacyjna	8
1.5.5	Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót	8
1.5.6	Ochrona przeciwpożarowa	9
1.5.7	Ochrona własności publicznych i prywatnych	9
1.5.8	Ograniczenia obciążeń osi pojazdu	9
1.5.9	Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy	9
1.5.10	Utrzymanie robót podczas budowy	9
1.5.11	Przestrzeganie prawa	10
2	MATERIAŁY	
2.1	Wymagania ogólne	10
2.2	Źródła uzyskania materiałów	10
2.3	Przechowywanie i składowanie materiałów	10
2.4	Materiały nieodpowiadające wymaganiom	10
2.5	Wariantowe stosowanie materiałów	11
3	SPRZĘT	
3.1	Wymagania ogólne	11
4	TRANSPORT	
4.1	Wymagania ogólne	11
5	WYKONANIE ROBÓT	
5.1	Ogólne zasady wykonywania robót	12
6	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	
6.1	Zasady kontroli jakości robót	12

6,2	Badania i pomiary	12
6.3	Raporty z badań	13
6.4	Certyfikaty i deklaracje	13
6.5	Dokumenty budowy	13
6.5.1	Rejestr Obmiarów / Księga Obmiarów	13
6.5.2	Pozostałe dokumenty budowy	13
7	OBMIAR ROBÓT	
7.1	Ogólne zasady obmiaru robót	14
7.2	Urządzenia i sprzęt pomiarowy	14
7.3	Czas prowadzenia obmiarów	14
8	ODBIÓR ROBÓT	
8.1	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	14
8.2	Odbiór końcowy	15
9	PODSTAWA PŁATNOŚCI	
9.1	Ustalenia ogólne	15
10	PRZEPISY ZWIĄZANE	15

# 1.WSTĘP

## 1.1.Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna ST.B-00.00 „Wymagania Ogólne” odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót , które zostaną wykonane w ramach zadania : Remont kapitalny obiektów kapliczek murowanych zlokalizowanych w gminie Wiśniowa.

## 1.2.Zakres stosowania ST.B-00.00

Specyfikacje Techniczne stanowią część Dokumentacji Przetargowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

Specyfikacja techniczna jest jednym z dokumentów niezbędnych przy udzielaniu zamówień publicznych i stanowi zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych obejmujący w szczególności wymagania właściwości materiałów , wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

## 1.3.Zakres Robót objętych ST.B-00.00

Zakres robót obejmuje wszystkie prace wchodzące w skład prac niezbędnych do wykonania przy realizacji zadania wymienionego w podpunkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne dotyczące realizacji robót. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST)

L. p.	Numer i nazwa SST	Kod CPV	Rodzaj robót
1	2	3	4
1	SST.B- 01.00 Roboty tynkarskie	45453100-8 45410000-4	Roboty renowacyjne Tynki renowacyjne wewnętrzne i zewnętrzne
2	SST.B- 02.00 Izolacje	45320000-6 45260000-7	Roboty izolacyjne Roboty hydroizolacyjne
3	SST.B-03.00 Roboty malarskie	45442100-8	Roboty malarskie
4	SST.B-04.00 Więźba dachowa	44232000-5 45261100- 5 03410000-7	Drewniane konstrukcje dachowe Wykonanie konstrukcji dachowych drewnianych Drewno
5	SST.B-05.00 Pokrycia dachowe	45261210-9 45261211-6	Wykonanie pokryć dachowych Pokrycie dachu dachówką
6	SST.B-06.00 Stolarka	45421100-5 45422100-2 28122000-3	Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów Stolarka drewniana Okna ,drzwi i podobne wyroby

7	SST.B-07.00 Drenaż opaskowy	43124100-9 45231100-6	Drenaż Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

## 1.4.Określenia podstawowe

**Wykonawca** -osoba lub organizacja wykonująca roboty budowlane w ramach określonego zadania inwestycyjnego lub remontowego

**Zamawiający** -to osoba lub instytucja odpowiedzialna za zlecenie i nadzór nad pracami budowlanymi

**Kierownik budowy** -osoba wyznaczona przez Wykonawcę , upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji zamówienia.

**Projektant** -uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem opracowanej dokumentacji

**Inspektor Nadzoru** -osoba powołana przez Zamawiającego do działania jako Inspektor Nadzoru , upoważniony jest do wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń , wykonania prób lub badań, także odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych.

**Materiały budowlane** – substancje stosowane do budowy, napraw i konserwacji budowli. Dzielą się przede wszystkim ze względu na ich przeznaczenie , ale także ze względu na typ tworzywa , czy surowca użytego do ich produkcji.

**Aprobata techniczna** – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania .

Aprobata techniczna powinna zawierać w szczególności :

- 1.numer aprobaty technicznej
- 2.podstawę prawną
- 3.identyfikację techniczną i nazwę handlową oraz nazwę i adres wnioskodawcy
- 4.przeznaczenie, zakres i warunki stosowania wyrobu oraz w miarę potrzeb warunki jego użytkowania i konserwacji
- 5.właściwości użytkowe i właściwości techniczne wyrobu, istotne związane z wymaganiami podstawowymi ich poziom oraz metody badań,
- 6.wskazanie okresu ważności aprobaty.

**Specyfikacja** -oznacza specyfikację załączoną do zamówienia oraz wszelkie zmiany tego dokumentu lub uzupełnienia dokonane zgodnie z klauzulą lub przedłożone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru

## **1.5.Ogólne warunki dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową , Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

### **1.5.1.Przekazanie Terenu Budowy**

Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie określonym w Umowie Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami.

### **1.5.2.Dokumentacja Projektowa**

Przetargowa Dokumentacja Projektowa będzie zawierać:

- szczegółowe zakresy robót opracowane oddzielnie dla każdego obiektu kapliczki
- przedmiary robót
- kosztorysy „zerowe”
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

### **1.5.3.Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i ST**

Dokumentacja Projektowa , Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy , tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej , a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru , który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymogami, a rozrzut tych cech nie może przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku , gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi , a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

### **1.5.4.Zabezpieczenie Terenu Budowy i Tablica Informacyjna**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy , zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do ochrony robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje w uzgodnionym miejscu Tablice Informacyjne zgodne z wymaganiami Prawa Budowlanego. Tablice będą w utrzymaniu przez Wykonawcę przez cały okres realizacji zadania.

Koszty zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

### **1.5.5.Ochrona środowiska w czasie prowadzenia Robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie:

- podejmował wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy
- będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej lub innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### **1.5.6.Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez pracowników Wykonawcy.

#### **1.5.7.Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę wszelkich instalacji znajdujących się na terenie objętym zadaniem remontowym. Wykonawca zapewni właściwe zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji

Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru, Zamawiającego oraz właściciela instalacji, jak również będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

#### **1.5.8.Ograniczenia obciążeń osi pojazdów.**

Wykonawca musi dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów na drogach publicznych poza granicami terenu budowy określonymi w umowie. Zezwolenia na użycie pojazdów o ponadnormatywnych obciążeniach osi uzyskane przez Wykonawcę od odpowiednich instytucji, nie zwalniają Wykonawcy od odpowiedzialności za powstałe uszkodzenia dróg spowodowane ruchem tych pojazdów.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie uszkodzenia spowodowane ruchem budowlanym i musi dokonać napraw lub wymienić uszkodzone elementy na koszt własny, uzyskując aprobatę Inspektora Nadzoru.

#### **1.5.9.Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy**

Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z przepisami opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie.

Wykonawca musi przestrzegać wszystkie przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z opracowanym BIOD, a w szczególności przestrzegać przepisów zakazujących pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca musi zapewnić wszystkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca musi zapewnić i utrzymać w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla całego personelu zatrudnionego przy robotach objętych umową. Uznaje się, że wszystkie koszty związane ze spełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają zapłacie i są uwzględnione w cenie umowy.

#### **1.5.10.Utrzymanie robót podczas budowy**

Wykonawca zobowiązany jest utrzymać wykonane Roboty do czasu odbioru końcowego lub częściowego w stanie pozwalającym na dokonanie odbioru i przekazanie Zamawiającemu. Jeżeli Wykonawca zaniedba utrzymania budowli w zadowalającym stanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru musi rozpocząć roboty zapewniające utrzymanie nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia. Nie wykonanie polecenia będzie skutkowało natychmiastowym zatrzymaniem robót przez Inspektora Nadzoru.

#### **1.5.11.Przestrzeganie prawa**

Wykonawca ma obowiązek znać i przestrzegać wszystkie aktualne przepisy prawa (ustawy, rozporządzenia itp. ), zarządzenia władz samorządowych, inne przepisy, instrukcje oraz wytyczne które są związane z realizacją robót lub mogą wpłynąć na sposób ich wykonania i prowadzenia .

## **2.MATERIAŁY**

### **2.1.Wymagania ogólne**

Wszystkie materiały , które Wykonawca użyje do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” i Ustawie o wyrobach budowlanych. Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów dostarczy świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość materiałów.

### **2.2.Źródła uzyskania materiałów**

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania lub zamawiania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Zatwierdzenie partii ( części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania , że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

### **2.3.Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni , aby tymczasowo składowane materiały , do czasu , gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Tymczasowe miejsca składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

### **2.4.Materiały nieodpowiadające wymaganiom**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy , bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te , dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót , w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko , licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

## **2.5.Wariantowe stosowanie materiałów**

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach , Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym , jeżeli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inspektora Nadzoru.

## **3.SPRZĘT**

### **3.1.Wymagania ogólne**

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu , który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót . Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniem zawartym w specyfikacji lub projekcie organizacji Robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru ; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej , ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt , po akceptacji może być później zmieniony bez zgody Inspektora Nadzoru. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

## **4.TRANSPORT**

### **4.1.Wymagania ogólne**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów /sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz , co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej , ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową.

Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków

dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco , na własny koszt , wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdowych do Terenu Budowy.

## **5.WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1.Ogólne zasady wykonania Robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową ,wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wykonanie wszelkich elementów robót zgodnie z Dokumentacją Projektową lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Jakiegolwiek błędy spowodowane przez Wykonawcę zostaną , jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i Robót , rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów , doświadczenia z przeszłości , wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę , pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## **6.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1.Zasady kontroli jakości Robót**

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakość materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów i Robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inspektor Nadzoru może żądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania , że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST. Minimalne wymagania ,co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST , normach i wytycznych.

W przypadku , gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny , aby zapewnić wykonywanie Robót zgodnie z Umową.

### **6.2.Badania i pomiary**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury , zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju , miejscu i terminie pomiaru lub badania.

Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

### **6.3.Raporty z badań**

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi Nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych zaaprobowanych przez niego.

### **6.4.Certyfikaty i deklaracje**

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną powyżej, które spełniają wymagania Specyfikacji Technicznej

W przypadku materiałów, dla których w/w. Dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać dokumenty określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w. Dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

### **6.5.Dokumenty budowy**

#### **6.5.1.Rejestr Obmiarów/ Księga Obmiarów**

Rejestr Obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów Robót.

Obmiar wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Kosztorysie „zerowym” i wpisuje się do Rejestru Obmiarów

#### **6.5.2.Pozostałe dokumenty budowy**

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz w/w. dokumenty:

- protokół przekazania Terenu Budowy
- protokoły odbioru Robót
- protokoły narad i ustaleń
- korespondencje na budowie.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **7.OBMIAR ROBÓT**

### **7.1.Ogólne zasady obmiaru Robót**

Obmiar Robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Techniczną i ST w jednostkach ustalonych w Przedmiarze.

Obmiar Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych elementów, terminie obmiarów- co najmniej 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisywane do rejestru Obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inspektora Nadzoru na piśmie.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym Przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru.

### **7.2.Urządzenia i sprzęt pomiarowy**

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru .

Urządzenia i sprzęt pomiarowy będą dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących , to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie przez cały okres trwania Robót.

### **7.3.Czas przeprowadzania obmiaru**

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem Robót , a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach.

Obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełniane odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie Rejestru Obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Rejestru Obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

## **8.ODBIÓR ROBÓT**

W zależności od ustaleń odpowiednich ST Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi Robót zanikających i ulegającym zakryciu
- odbiorowi końcowemu.

### **8.1.Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór Robót zanikających i ulegającym zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót , które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbiór Robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części Robót zgłasza Wykonawca. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Techniczną, ST i uprzednimi ustaleniami.

## **8.2.Odbiór końcowych**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru odbioru końcowego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi ewentualnymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy
- Specyfikacje techniczne (podstawowe z umowy i ewentualnie uzupełniające lub zamiennie)
- Rejestry Obmiarów
- Wyniki badań kontrolnych
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST
- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót dodatkowych
- Instrukcje i zalecenia eksploatacyjne.

W przypadku, gdy według komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót. Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1.Ustalenia ogólne**

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub kwota ryczałtowa będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z kosztami
- wartość użytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **10.PRZEPISY ZWIĄZANE**

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się Polskie Normy (PN), przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Rozumie się, iż Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały

ostatnie wydania Polskich Norm , o ile nie postanowiono inaczej . Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób , ściśle w zgodzie z Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych norm krajowych , które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych umową i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymogami zawartymi w Specyfikacjach technicznych. Zakłada się ,iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymogami tych norm.

Jednocześnie Wykonawcę obowiązują ustalenia zawarte w:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami ( tekst jednolity : Dz. U . z 2016r. Poz.290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz,U, Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz. U. Nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny prac podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. Z 2003 r. Nr 48 poz.401 z późniejszymi zmianami)
- normy budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcyjno- użytkowego( Dz. U. Z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki , tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia ( Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz.953 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Z 2004 r Nr 198 poz. 2041 z późniejszymi zmianami)
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Wymagania ogólne Kod CPV 45000000-7 wydanie 3,OWEOB Promocja -2011r.