

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa i rozbudowa budynku po centrum telekomunikacyjnym położonym w Łęcznej przy Al. Jana Pawła II 89, dz. Nr 2627/3 na potrzeby utworzenia Powiatowego Centrum Aktywności Społeczno-Kulturalnej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Łęczyński

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Łęcznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019425

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Jana Pawła II 95A

1.5.2.) Miejscowość: Łęczna

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-010

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 815315200

1.5.8.) Numer faksu: 81 752 64 64

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@powiatleczynski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatleczynski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/sp_leczna

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i rozbudowa budynku po centrum telekomunikacyjnym położonym w Łęcznej przy Al. Jana Pawła II 89, dz. Nr 2627/3 na potrzeby utworzenia Powiatowego Centrum Aktywności Społeczno-Kulturalnej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-817e979a-e5b2-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00220970

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00061138/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa i rozbudowa budynku po centrum telekomunikacyjnym położonym w Łęcznej przy Al. Jana Pawła II 89, dz. Nr 2627/3 na potrzeby utworzenia Powiatowego Centrum Aktywności Społeczno-Kulturalnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00198694

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRP.272.4.18.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7149355,59 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót objętych postępowaniem:

Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania na bursę szkolną zachodniej części budynku biurowego wraz z instalacjami wewnętrznymi (wodno-kanalizacyjnymi, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, instalacjami elektrycznymi i teletechnicznymi) oraz zewnętrznymi (kanalizacji deszczowej, instalacji oświetleniowej, instalacji teletechnicznej). Dokończenie robót rozbiórkowych i demontażowych istniejących elementów budowlanych w tym również instalacji sanitarnych i elektrycznych i teletechnicznych. Uzupełnienie elementów stolarki okiennej i drzwiowej oraz doposażenie już zamontowanej stolarki okiennej i drzwiowej (nawiewniki, klamki, samozamykacze).

Wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych i wykończeniowych przewidzianych projektem budowlanym i technicznym w zakresie etapu I i II oraz zakresem termomodernizacji dla wszystkich etapów.

Wykonaniem instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych przewidzianych projektem budowlanym i technicznym w zakresie etapu I i II jak również wszystkich tranzytów w/w instalacji przebiegających przez wschodnie skrzydło budynku (opisanego w dokumentacji jako etap III) które są konieczne do prawidłowego działania instalacji przewidzianych do realizacji w etapie I i II.

Wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na dachu zarówno w skrzydle zachodnim jak również wschodnim.

Wykonanie elewacji zgodnie z dokumentacją projektową w miejscach w których nie została ona wykonana przez poprzedniego wykonawcę - dotyczy całego budynku zarówno etapu I, II jak również III.

Ponowne wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wraz z izolacją ścian fundamentowych w zakresie całego budynku oznaczonego etap I, II, III.

Uzupełnienie orynnowania dachu, wykonanie pokrycia dachu nad wejściem do poczty.

Rozbudowa zachodniej części budynku o szyb windy z dźwigiem osobowym wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną.

Roboty zewnętrzne w zakresie:

utwardzenia placów (drogi, chodniki, opaska - do demontażu i ponownego ułożenia)

sieci sanitarnych: wodociąg, kanalizacja deszczowa

sieci energetycznych i teletechniki: kanalizacja teletechniczna ze studzienkami, okablowanie oświetlenia zewnętrznego razem z fundamentami latarni, zasilanie szlabanów,

z wyłączeniem prac przewidzianych w etapie III:

małej architektury (ławki, kosze itp) - placu zabaw

zieleni: nasadzenia, trawniki

sieci energetycznych i teletechniki: montaż słupów i opraw, rozprowadzenie okablowania strukturalnego i montaż kamer .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9948015,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9948015,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie