



WÓJT GMINY ZGIERZ, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz,
tel. 42 716-25-15 fax. 42 716-45-54
www.gminazgierz.pl e-mail: ug@gminazgierz.pl

Zgierz, dnia 17 kwietnia 2024 r.

WR.271.13.2024

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Besiekierz Rudny”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2023.1605 ze zmianami), Zamawiający przekazuje treść złożonych zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony : Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże wykonanie w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: minimum 1 zadanie o wartości nie mniejszej niż 390 000,00 zł brutto polegającego na dostawie/transporte/montażu kontenerów modułowych w tym dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami .

Odpowiedź 1

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie 2

W związku z rozbieżnością proszę o informacje czy wykonanie przyłącza wodociągowego jest w zakresie zamówienia?

Odpowiedź 2

Zgodnie z udostępnionym Projektem technicznym przyłącza wody w zakresie jest wykonanie przyłącza do studni wodomierzowej, zgodnie z udostępnionym projektem instalacji wody i kanalizacji sanitarnej do szczelnego zbiornika na terenie posesji należy wykonać zewnętrzną instalację wody od studni do budynku

Pytanie 3

Proszę o załączenie uzgodnionego projektu zjazdu.

Odpowiedź 3

W załączeniu projekt zjazdu z drogi gminnej Nr 120357E.

Pytanie 4

Proszę o załączenie projektu organizacji ruchu.

Odpowiedź 4

Zamawiający modyfikuje § 6 Załącznika Nr 6_ Projekt postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy poprzez dopisanie ust. 5 i zmianę numeracji pozostałych.

Zmodyfikowana treść poniżej:

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że zlecone roboty wykona zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2023.682 ze zmianami), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz dokumentacją projektową.
2. Wykonawca na swój koszt, zorganizuje i utrzyma plac pod zaplecze budowy i składowisko materiałów oraz zabezpieczy je we własnym zakresie przed ewentualnym zniszczeniem lub kradzieżą.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe na placu budowy lub pozostające w związku z wykonywanymi robotami zarówno wobec Zamawiającego jak i osób trzecich.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci na koszt własny.
5. Wykonawca zabezpieczy organizację ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogi gminnej, tj. opracuje projekt organizacji ruchu, uzyska jego zatwierdzenie, zgłosi termin wprowadzenia organizacji, poniesie ewentualne koszty wynikające z zajęcia pasa drogowego.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy na koszt własny i przekaze Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót i przekazanie do użytkowania.
7. Wykonawca ubezpieczy budowę i roboty z tytułu szkód losowych i odpowiedzialności cywilnej na koszt własny.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego, lub inspektora nadzoru w przypadku jego ustanowienia, o terminie zakrycia robót zanikających oraz o terminie odbioru robót zanikających.
9. Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, które rodziłyby po stronie Zamawiającego dodatkowe koszty. Jeśli w trakcie robót wyniknie nagła potrzeba wykonania robót dodatkowych Wykonawca powinien o ich konieczności uprzedzić Zamawiającego, w tym także o wysokości kosztów z nimi związanych. Dopiero wyraźna akceptacja w formie pisemnej przez Zamawiającego robót dodatkowych i kosztów z nimi związanych uprawnia Wykonawcę do ich wykonania. Brak dokumentu, o którym mowa w zdaniu poprzednim skutkuje wyłączeniem odpowiedzialności Zamawiającego, w tym zwalnia go od zapłaty dodatkowych kosztów.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza współczynnik przenikania ciepła zgodnie z warunkami technicznymi dla przegród: a) Dachy – 0,15 W/m²k b) Ścian – 0,20 W/m²k

Odpowiedź 5

Zamawiający po zasięgnięciu opinii projektanta informuje, iż współczynnik przenikania ciepła dla ścian musi wynosić maksymalnie 0,20 W/(m² x K) natomiast w przypadku dachu ten sam współczynnik musi wynosić maksymalnie 0,15 W/(m² x K)

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe do 80% wartości zamówienia?

Odpowiedź 6

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy w zakresie fakturowania częściowego robót.

Pytanie 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie dachu producenta z zachowaniem współczynnik przenikalności cieplnej?

- * Płyta warstwowa z rdzeniem PIR 40 mm
- * konstrukcja stalowa z pianką PUR 120 mm
- * blacha niskoprofilowa T4

Odpowiedź 7

Zamawiający po zasięgnięciu opinii projektanta wyraża zgodę pod warunkiem, że współczynnik przenikania ciepła dla ścian będzie wynosić maksymalnie 0,20 W/(m² x K), natomiast w przypadku dachu ten sam współczynnik musi wynosić maksymalnie 0,15 W/(m² x K)

Pytanie 8

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie konstrukcji z profili otwartych?

Odpowiedź 8

Zamawiający po zasięgnięciu opinii projektanta wyraża zgodę na wykonanie konstrukcji z profili otwartych.

Pytanie 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie orynnowania na zewnątrz kontenera? Proponowane rozwiązania pozwala na uniknięcie mostków cieplnych i łatwiejszy dostęp do czyszczenia

Odpowiedź 9

Zamawiający po zasięgnięciu opinii projektanta wyraża zgodę na umieszczenie orynnowania na zewnątrz kontenera.

Pytanie 10

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę koloru RAL 7040 na RAL 9006? Kolory są prawie identyczne, ale proponowany jest łatwiej dostępny.

Odpowiedź 10

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany kolorystyki we wnioskowanym zakresie, tj. z RAL 7040 na RAL 9006.

Pytanie 10

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony : - dysponuje lub będzie dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia (w szczególności – posiadających wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień), tzn.: zapewni 1 osobę do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą, co najmniej pięć lat doświadczenia zawodowego (licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w rozumieniu prawa budowlanego, w tym przy realizacji co najmniej dwóch robót ogólnobudowlanych, polegających na budowie, przebudowie obiektów lub wykonaniu robót ogólnobudowlanych każda o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł. (Zrealizowanie więcej niż dwóch robót budowlanych będzie stanowiła jedno z kryteriów, zgodnie z zasadami opisanymi w Rozdziale XIII ust. 3)

Odpowiedź 10

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu.

Wójt Gminy Złoczew
Wioletta Nowacka