

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45320000-6	Roboty izolacyjne

**NAZWA INWESTYCJI:** PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU PRZY UL. MODRZEJEWSKIEJ 20 W ŚWINOUJŚCIU  
ETAP II - klatka A

**ADRES INWESTYCJI:** UL. MODRZEJEWSKIEJ 20, 72-600 ŚWINOUJŚCIE

**NAZWA INWESTORA:** GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE

**ADRES INWESTORA:** UL. WOJSKA POLSKIEGO 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE

**BRANŻE:** budowlana

**DATA OPRACOWANIA:** 7 grudnia 2018 - aktualizacja 9 września 2022

---

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

Data opracowania

Data zatwierdzenia

7 grudnia 2018  
- aktualizacja 9 września 2022

**Spis działów przedmiaru robót**

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ETAP II	1	102
1.1	Roboty murowe, ścianki systemowe, obudowy	1	7
1.2	Wykończenie ścian i sufitów	8	17
1.3	Posadzki	18	29
1.4	Stolarka, ślusarka, elementy wyposażenia	30	59
1.5	Konstrukcje	60	74
1.6	Winda	75	75
1.7	Rozbiórki, demontaże	76	88
1.8	Roboty zewnętrzne	89	102

**Przedmiar**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ETAP II</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty murowe, ścianki systemowe, obudowy</b>			
1 d.1.1	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków gr. 12 cm o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		2,25 * (3,51) - 0,8 * 2	m2	6,298	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,298</b>
2 d.1.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,5	m	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,7 * 2,1 + 1,4 * 2,1 * 4 + 0,45 * 2,56 * 5 - 0,17 * 2,1 * 5	m3	19,305	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,305</b>
4 d.1.1	KNR-W 2-02 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 50-02	m2		
		((4,11 + 0,74 * 8 + 0,35 * 2 + 2,24) * 4 + (0,35 * 2 + 0,74 * 2 + 5,31 * 3 + 5,25 * 3 + 4,11 + 3,64)) * 2,52	m2	235,595	
		-2,1 * ((0,91 + 0,91 + 0,91) * 4 + (1,11 * 11 + 0,91 * 2))	m2	-52,395	
				<b>RAZEM</b>	<b>183,200</b>
5 d.1.1	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m2		
		2,52 * ((2,57 + 2,51 + 1,44 + 2,58 + 1,44 + 2,57 + 2,43 + 1,45 + 2,51 + 2,57 + 2,57) * 4 + (2,57 + 2,51 + 2,58 + 2,57 + 2,57 + 2,43 + 2,51 + 2,57 + 2,57))	m2	306,029	
				<b>RAZEM</b>	<b>306,029</b>
6 d.1.1	KNR-W 2-02 2004-04	Obudowa ścian płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m2		
		2,52 * ((0,21 + 1,15) * 4 + (1,82 + 1,35 + 1,35 + 1,15 + 0,21 + 1,82 + 1,41 + 1,67 + 1,51))	m2	44,680	
		1,04 * 2,52 * (3 + 9 * 4)	m2	102,211	
				<b>RAZEM</b>	<b>146,891</b>
7 d.1.1	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		0,25 * 3 * ((4,88 + 4,73 + 2,55 + 4,73 + 3,55 + 4,68 + 1,36 + 1,15 + 2,05) * 4 + (4,88 + 9,96 + 9,91 + 4,89 + 4,93 + 4,73))	m2	118,515	
				<b>RAZEM</b>	<b>118,515</b>
<b>1.2</b>		<b>Wykończenie ścian i sufitów</b>			
8 d.1.2	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		2,25 * (3,39 + 3,15) - 0,91 * 2,1 * 2	m2	10,893	
		2,55 * (10,91 + 6,14 + 9,21 + 16,34 + 16,2 + 9,28 + 6,14 + 10,91 + 10,91 + 6,14 + 5,92 + 13,3 + 59,68 + 14,08 + 16,04 + 16,14 + 10,85 + 6,08 + 6,08 + 10,85 + 16,76 + 9,18 + 20,84 + 6,02 + 10,77 + 3,15 + 2,03 + 1 + 1,02 + 6,65 + 2,19 + 1 + 1 + 6,64 + 1,78 + 1 + 2,25 + 2,25 + 1 + 6,57 + 1 + 1,78)	m2	936,054	
		-(1,7 * 1,45 * 2 + 1,4 * 1,45 * 3 + 1,9 * 2,2 + 1,7 * 1,45 * 6 + 1,7 * 1,45 * 12 + 1,35 * 1,45 + 2,1 * (1,2 * 2 + 1,09 * 2 + 1,11 * 20 + 1 * 2 + 0,91 * 10 + 1 * 2 + 1,01 * 2) + 2,54 * 2,5 * 2)	m2	-162,218	
		4 * (2,55 * (16,04 + 16,14 + 16,1 + 9,15 + 9,15 + 16,1 + 16,32 + 9,18 + 20,79 + 9,09 + 16,02 + 14,08 + 59,68 + 16,22 + 9,27 + 9,21 + 16,19 + 16,2 + 9,28 + 16,05 + 16,22 + 16,22 + 9,27 + 5,92 + 13,3 + 6,65 + 6,63 + 6,64 + 6,57 + 6,63 + 6,63 + 6,63 + 6,04 + 6,57))	m2	4 489,836	

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$-4 * (1,7 * 1,45 * 6 + 1,1 * 1,45 + 1,4 * 1,45 * 3 + 1,7 * 1,45 * 2 + 1,35 * 1,45 + 1,7 * 1,45 * 12 + 2,54 * 2,5 * 2 + 2,1 * (1,01 * 4 + 0,91 * 4 + 0,91 * 6 + 0,91 * 6 + 1,01 * 4 + 1 * 2 + 1,2 + 0,91 * 10 + 0,9 * 6 + 0,91 * 8 + 1,01 * 8))$	m2	-754,450	
				RAZEM	4 520,115
9 d.1.2	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$2,5 * (16,22 + 11,84 + 11,72 + 16,34 + 16,2 + 11,86 + 11,84 + 16,22 + 16,22 + 11,84 + 11,4 + 16,5 + 61,36 + 14,08 + 16,04 + 16,14 + 16,1 + 11,72 + 11,72 + 16,1 + 16,76 + 9,18 + 24,48 + 11,6 + 16,02 + (10,56 + 10,7 + 9,08))$	m2	1 099,600	
		$-(1,7 * 1,45 * 6 + 1,9 * 2,2 + 1,4 * 1,45 * 3 + 1,7 * 1,45 * 2 + 1,35 * 1,45 + 1,7 * 1,45 * 12)$	m2	-61,528	
		$-2 * (1,11 * 39 + 1,2 * 2 + 1,09 * 2 + 0,91 * 12 + 1,01 * 2 + 1 * 2 + 1 * 2) - 2,54 * 2,5 * 2$	m2	-142,320	
		$(2,5 - 2,1) * (9,2 + 9,2 + 9,2 + 9,08 + 9,48 + 9,2 + 9,2)$	m2	25,824	
		$-0,6 * (0,91 + 2,86 + 2,66 + 1,05 + 0,95 + 2,83 + 2,71 + 1,06 + 0,92 + 2,85 + 2,69 + 0,94 + 0,91 + 2,86 + 2,72 + 1,05 + 4,78 + 2,77 + 0,94)$	m2	-23,076	
		$-2,1 * (3,15 + 2,14 + 2,21 + 3,15 + 5,26)$	m2	-33,411	
		$4 * 2,5 * (16,22 + 11,84 + 11,72 + 19,22 + 16,2 + 11,86 + 19,08 + 16,22 + 16,22 + 11,84 + 11,4 + 16,5 + 61,36 + 14,08 + 16,04 + 16,14 + 16,1 + 11,72 + 11,72 + 16,1 + 16,32 + 9,18 + 24,48 + 11,6 + 16,02 + (10,68 + 10,56 + 10,7 + 10,68 + 9,08 + 10,56 + 10,96 + 10,68 + 10,68))$	m2	5 137,600	
		$-4 * (1,7 * 1,45 * 6 + 1,1 * 1,45 + 1,4 * 1,45 * 3 + 1,7 * 1,45 * 2 + 1,35 * 1,45 + 1,7 * 1,45 * 12)$	m2	-235,770	
		$-4 * (2 * (0,91 * 38 + 0,9 * 8 + 1,2 + 1,01 * 4 + 1,01 * 2 + 1 * 2 + 1,01 * 2 + 1,01 * 8) + 2,54 * 2,5 * 2)$	m2	-539,920	
		$-4 * 0,6 * (0,91 + 2,86 + 0,93 + 2,91 + 0,91 + 2,86 + 0,92 + 2,85 + 2,69 + 0,94 + 0,91 + 2,86 + 2,72 + 1,05 + 1,68 + 1,14 + 2,77 + 0,94)$	m2	-78,840	
		$-4 * 2,1 * (2,03 + 3,15 + 3,15 + 2,43 + 2,21 + 2,14 + 2,35 + 2,17 + 3,15 + 3,15 + 3,15 + 5,26 + 2,41 + 2,69 + 2,31 + 3,15 + 3,15)$	m2	-403,620	
				RAZEM	4 744,539
10 d.1.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.11 <658,206 m2>	m2	658,206	
				RAZEM	658,206
11 d.1.2	KNR 0-12II 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą kombinowaną	m2		
		$2,1 * (9,2 + 9,2 + 9,2 + 9,08 + 9,48 + 9,2 + 9,2) - (2,1 * 1,11 * 7)$	m2	119,259	
		$0,6 * (0,91 + 2,86 + 2,66 + 1,05 + 0,95 + 2,83 + 2,71 + 1,06 + 0,92 + 2,85 + 2,69 + 0,94 + 0,91 + 2,86 + 2,72 + 1,05 + 4,78 + 2,77 + 0,94)$	m2	23,076	
		$2,1 * (3,15 + 2,14 + 2,21 + 3,15 + 5,26)$	m2	33,411	
		$4 * 0,6 * (0,91 + 2,86 + 0,93 + 2,91 + 0,91 + 2,86 + 0,92 + 2,85 + 2,69 + 0,94 + 0,91 + 2,86 + 2,72 + 1,05 + 1,68 + 1,14 + 2,77 + 0,94)$	m2	78,840	
		$4 * 2,1 * (2,03 + 3,15 + 3,15 + 2,43 + 2,21 + 2,14 + 2,35 + 2,17 + 3,15 + 3,15 + 3,15 + 5,26 + 2,41 + 2,69 + 2,31 + 3,15 + 3,15)$	m2	403,620	
				RAZEM	658,206
12 d.1.2	NNRNKB 202 2809-05	Listwa narożna	m		
		$2,1 * 7$	m	14,700	
				RAZEM	14,700
13 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem - ściany	m2		

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.9 <4 744,539 m2> - poz.14 <572,874 m2>	m2	4 171,665	
				RAZEM	4 171,665
14 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m2		
		(2,5 - 2,1) * (9,2 + 9,2 + 9,2 + 9,08 + 9,48 + 9,2 + 9,2)	m2	25,824	
		2,5 * (10,56 + 10,7 + 9,08) - (2 * 0,91 * 3)	m2	70,390	
		4 * (2,5 * (10,68 + 10,56 + 10,7 + 10,68 + 9,08 + 10,56 + 10,96 + 10,68 + 10,68) - 0,91 * 2 * 9 - 2,1 * (2,03 + 3,15 + 3,15 + 2,43 + 2,21 + 2,14 + 2,35 + 2,17 + 3,15 + 3,15 + 3,15 + 5,26 + 2,41 + 2,69 + 2,31 + 3,15 + 3,15))	m2	476,660	
				RAZEM	572,874
15 d.1.2	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		375,69	m2	375,690	
		4 * 376,71	m2	1 506,840	
				RAZEM	1 882,530
16 d.1.2	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.15 <1 882,53 m2>	m2	1 882,530	
				RAZEM	1 882,530
17 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - stropy	m2		
		poz.15 <1 882,53 m2>	m2	1 882,530	
				RAZEM	1 882,530
1.3		<b>Posadzki</b>			
18 d.1.3	ZKNR C-2 0604-03	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 20 mm	m2		
		175,25	m2	175,250	
		4 * 193,57	m2	774,280	
		126,09 + 4 * 113,77	m2	581,170	
		64,73 + 4 * 58,77	m2	299,810	
				RAZEM	1 830,510
19 d.1.3	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2		
		175,25	m2	175,250	
		4 * 193,57	m2	774,280	
		126,09 + 4 * 113,77	m2	581,170	
		64,73 + 4 * 58,77	m2	299,810	
				RAZEM	1 830,510
20 d.1.3	KNR-W 2-02 1116-07	Zbrojenie siatką stalową posadzek	m2		
		175,25	m2	175,250	
		4 * 193,57	m2	774,280	
		126,09 + 4 * 113,77	m2	581,170	
		64,73 + 4 * 58,77	m2	299,810	
				RAZEM	1 830,510
21 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 6 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		175,25	m2	175,250	
		4 * 193,57	m2	774,280	
		126,09 + 4 * 113,77	m2	581,170	
				RAZEM	1 530,700
22 d.1.3	KNR-W 2-02 0609-05 analogia	Maty izolacyjne podpanelowe	m2		
		poz.23 <949,53 m2>	m2	949,530	
				RAZEM	949,530

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		175,25	m2	175,250	
		4 * 193,57	m2	774,280	
				RAZEM	949,530
24 d.1.3	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		49,24	m2	49,240	
		4 * 45,58	m2	182,320	
				RAZEM	231,560
25 d.1.3	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2		
		126,09 + 4 * 113,77	m2	581,170	
		64,73 + 4 * 58,77	m2	299,810	
				RAZEM	880,980
26 d.1.3	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
		10,17 + 10,17 + 8,09 + 8,09 + 1,1 + 6,76 + 4,06 + 2,18 + 0,51 + 6,5 + 2,03 + 3,9 + 2,87 + 7,06 + 10,05 + 8,35 + 7,97 + 6,66 + 3,17 + 6,84 + 8,17 + 8,09 + 10,05 + 10,29 + 2,42 + 6,77 + 8,09 + 9,79 + 10,29 + 10,51 + 2,48 + 3,63 + 9,65 + 8,09 + 10,29 + 10,37	m	245,510	
		4 * (10,37 + 10,37 + 9,77 + 9,77 + 5,91 + 7,83 + 1,25 + 6,86 + 4,06 + 3,94 + 2,98 + 10,05 + 6,76 + 9,65 + 10,25 + 3,16 + 6,99 + 9,77 + 8,17 + 10,05 + 10,49 + 4,58 + 8,14 + 10,49 + 9,79 + 10,34 + 3,68 + 9,65 + 9,78 + 10,49)	m	941,560	
				RAZEM	1 187,070
27 d.1.3	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		(3,25 * 0,92 + 3,08 * 1,19 + 28,48 * 1,19)	m2	40,546	
				RAZEM	40,546
28 d.1.3	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		(3,25 * 2 + 3,08 * 2 + 28,48)	m	41,140	
				RAZEM	41,140
29 d.1.3	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie elastyczne na styku ściany szybu i posadzki na gruncie	m		
		10,32	m	10,320	
				RAZEM	10,320
1.4		<b>Stolarka, ślusarka, elementy wyposażenia</b>			
30 d.1.4	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi D.01 - DRZWI WEJŚCIOWE DO ŁAZIENEK, OŚCIEŻNICA BLOKOWA REGULOWANA DREWNIANA. SKRZYDŁO Z PŁYTY WIÓROWEJ KANAŁOWEJ WZMOCNIONE RAMIAKIEM ZE SKLEJKI. WEWNĘTRZNE WYPOSAŻONE W ZAMEK ŁAZIENKOWY, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI. W DOLNEJ CZĘŚCI SZCZELINA WENTYLACYJNA, KRATKA NAWIEWNA LUB OTWORY O POW. SUMARYCZNEJ PRZEKROJU min. 220cm2	m2		
		0,8 * 2 * 39	m2	62,400	
				RAZEM	62,400
31 d.1.4	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi D.02 - DRZWI WEJŚCIOWE DO KUCHNI I POKOI, OŚCIEŻNICA BLOKOWA DREWNIANA, BIAŁA. SKRZYDŁO Z PŁYTY WIÓROWEJ KANAŁOWEJ WYKOŃCZONE OKLEINĄ HPL gr. 0,7mm W KOLORZE BIAŁYM. WEWNĘTRZNE WYPOSAŻONE W ZAMEK, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI.	m2		
		0,8 * 2 * 59	m2	94,400	
				RAZEM	94,400

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.4	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi D.03 - DRZWI WEJŚCIOWE DO MIESZKAŃ, STALOWA, Z BLACHY O GR. 0,6mm SKRZYDŁO DRZWI WYPEŁNIONE PIAKĄ POLIURETANOWĄ W OKLEINIE DREWNOPODOBNEJ Z PCV, WEWNĘTRZNE W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 30 WYPOSAŻONE W OŚCIEŻNICĘ OBEJMUJĄCĄ Z PROGIEM ZE STALI NIERDZEWNEJ I USZCZELKĄ, KLAMKI Z SZYLDAMI, WKŁADKI (2szt.), ZAMEK GŁÓWNY Z CZTEREMA RYGLAMI, 3 ZAWIASY REGULOWANE (W TYM 2 ANTYWYWAŻENIOWE), USZCZELKI ORAZ WIZJER I NUMER MIESZKANIA	m2		
		0,9 * 2 * 39	m2	70,200	
				RAZEM	70,200
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D.04 - DRZWI O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ (KLATKA SCHODOWA), STALOWA LUB ALUMINIOWA, CAŁOŚĆ MALOWANA PROSZKOWO W KOLORZE BIAŁYM. WEWNĘTRZNE W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 30 W KLASIE 4 WYTRZYMAŁOŚCI MECHANICZNEJ WG PN-EN 1192:2001; WYPOSAŻONE W: UCHWYTY/KLAMKI DO OTWARCIA DRZWI (ZEWN. I WEWN.), ZAMEK PATENTOWY, SAMOZAMYKACZ ZGDONY Z NORMĄ PN-EN 1154-3/8/6/1/1/4, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODOJNIK.	m2		
		0,9 * 2 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
34 d.1.4	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi D.05 - DRZWI WEJŚCIOWE DO ŁAZIENEK, OŚCIEŻNICA BLOKOWA REGULOWANA DREWNIANA. SKRZYDŁO Z PŁYTY WIÓROWEJ KANAŁOWEJ WZMOCNIONE RAMIAKIEM ZE SKLEJKI. WEWNĘTRZNE WYPOSAŻONE W ZAMEK ŁAZIENKOWY, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI. W DOLNEJ CZĘŚCI SZCZELINA WENTYLACYJNA, KRATKA NAWIEWNA LUB OTWORY O POW. SUMARYCZNEJ PRZEKROJU min. 220cm2	m2		
		1 * 2 * 7	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
35 d.1.4	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi D.06 - DRZWI WEJŚCIOWE DO KUCHNI I POKOI, OŚCIEŻNICA BLOKOWA DREWNIANA, BIAŁA. SKRZYDŁO Z PŁYTY WIÓROWEJ KANAŁOWEJ WYKOŃCZONE OKLEINĄ HPL gr. 0,7mm W KOLORZE BIAŁYM. WEWNĘTRZNE WYPOSAŻONE W ZAMEK, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI.	m2		
		1 * 2 * 9	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
36 d.1.4	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi D.07 - DRZWI WEJŚCIOWE DO MIESZKAŃ, STALOWA, Z BLACHY O GR. 0,6mm SKRZYDŁO DRZWI WYPEŁNIONE PIAKĄ POLIURETANOWĄ W OKLEINIE DREWNOPODOBNEJ Z PCV, WEWNĘTRZNE W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 30 WYPOSAŻONE W OŚCIEŻNICĘ OBEJMUJĄCĄ Z PROGIEM ZE STALI NIERDZEWNEJ I USZCZELKĄ, KLAMKI Z SZYLDAMI, WKŁADKI (2szt.), ZAMEK GŁÓWNY Z CZTEREMA RYGLAMI, 3 ZAWIASY REGULOWANE (W TYM 2 ANTYWYWAŻENIOWE), USZCZELKI ORAZ WIZJER I NUMER MIESZKANIA	m2		
		1 * 2 * 7	m2	14,000	
				RAZEM	14,000

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-05	Drzwi D.08 - DRZWI O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ (KLATKA SCHODOWA) W ŚCIANCE STAŁEJ, STAŁOWA LUB ALUMINIOWA, CAŁOŚĆ MAŁOWANA PROSZKOWO W KOLORZE BIAŁYM, WEWNĘTRZNE DRZWI W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 30 W ŚCIANCE SZKLANEJ REI 60 DRZWI SZKŁONE SZKŁEM BEZPIECZNYM (SZKŁO HARTOWANE, DWUWARSTWOWE LAMINOWANE FOLIA) W KLASIE 4 WYTRZYMAŁOŚCI MECHANICZNEJ WG PN-EN 1192:2001; WYPOSAŻONE W: UCHWYTY/KLAMKI DO OTWARCIA DRZWI (ZEWN. I WEWN.), ZAMEK PATENTOWY, SAMOZAMYKACZ ZGODNY Z NORMĄ PN-EN 1154-3/8/6/1/1/4 I ODBOJNIK.	m2		
		2,55 * 2,5 * 5	m2	31,875	
				RAZEM	31,875
38 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi D.10 - DRZWI WEJŚCIOWE DO BUDYNKU, STAŁOWA LUB ALUMINIOWA, CAŁOŚĆ MAŁOWANA PROSZKOWO W KOLORZE BIAŁYM, DRZWI ZEWNĘTRZNE SPEŁNIAJĄCE WYMOGI IZOLACYJNOŚCI TERMICZNEJ (wsp. prznik. ciepła Umin. 1,3W/m2K zgodnie z zał. nr 2 do WT.) DRZWI SZKŁONE SZKŁEM BEZPIECZNYM (SZKŁO HARTOWANE, DWUWARSTWOWE LAMINOWANE FOLIA) ANTYWŁAMANIOWE, W KLASIE 4 WYTRZYMAŁOŚCI MECHANICZNEJ WG PN-EN 1192:2001; WYPOSAŻONE W: UCHWYTY/KLAMKI DO OTWARCIA DRZWI (ZEWN. I WEWN.), ZAMEK PATENTOWY, SAMOZAMYKACZ ZGODNY Z NORMĄ PN-EN 1154-3/8/6/1/1/4, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODBOJNIK.	m2		
		1,65 * 2	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
39 d.1.4	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi D.11 - DRZWI ZEJŚCIOWE DO PIWNICY I DO POM. TECHN., OŚCIEŻNICA STAŁOWA KĄTOWA, SKRZYDŁO STAŁOWE - CAŁOŚĆ MAŁOWANA PROSZKOWO W KOLORZE SZARYM. WEWNĘTRZNE W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 60 WYPOSAŻONE W W ZAMEK, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI, SAMOZAMYKACZ ZGODNY Z NORMĄ PN-EN 1154-3/8/6/1/1/4	m2		
		0,8 * 2 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
40 d.1.4	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi D.12 - DRZWI W PIWNICY, OŚCIEŻNICA STAŁOWA KĄTOWA, SKRZYDŁO STAŁOWE - CAŁOŚĆ MAŁOWANA PROSZKOWO W KOLORZE SZARYM, WEWNĘTRZNE W KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ EI 60 WYPOSAŻONE W W ZAMEK, ZAWIASY, KLAMKI Z SZYLDAMI, SAMOZAMYKACZ ZGODNY Z NORMĄ PN-EN 1154-3/8/6/1/1/4	m2		
		0,9 * 2	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
41 d.1.4	KNR-W 2-02 1039-03	Okna O.01 - OKNO ODDYMIAJĄCE, ALUMINIUM MAŁOWANE PROSZKOWO W KOLORZE BIAŁYM, OKNO ODDYMIAJĄCE wg PN-EN 12101-2:2006 DOLNA CZĘŚĆ - UCHYLNO-ROZWIERNIA GÓRNA CZĘŚĆ - OKNO ODDYMIAJĄCE O POW. GEOMETRYCZNIE WOLNEJ min. 1,5m2 OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ	m2		
		1,1 * 2,8	m2	3,080	
				RAZEM	3,080
42 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-02	Obsadzenie podokienników wewnętrznych PCV dł. 170 cm	szt.		
		20 + 20 * 4	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
43 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych PCV dł. 140 cm	szt.		

**Przedmiar**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3 * 5	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
44 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych PCV dł. 135 cm	szt.		
		1 + 4	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
45 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych PCV dł. 110 cm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m2		
		1,1 * (20,5 + 1,37)	m2	24,057	
				RAZEM	24,057
47 d.1.4	KNR-W 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		0,2 * 4 * (4,88 + 4,73 + 2,55 + 4,73 + 3,55 + 4,68 + 1,36 + 1,15 + 2,05) * 4 + (4,88 + 9,96 + 9,91 + 4,89 + 4,93 + 4,73)	m2	134,276	
				RAZEM	134,276
48 d.1.4	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
		24 + 24 * 4	szt.	120,000	
				RAZEM	120,000
49 d.1.4	KNNR 5 0410-02	Montaż wentylatorów	szt.		
		9 + 9 * 4	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000
50 d.1.4	analiza indywidualna	SKRZYNKI POCZTOWE LOKATORSKIE MULTIUNIT 6-SKRYTKOWE O WYM. 52x40x30cm (wys. x szer. x gł.) montowane na wys. 70÷160cm od posadzki w dwóch rzędach po 4szt. nad sobą	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.4	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokierunkowe z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - przyjęto około 10% okien istniejących	m2		
		1,7 * 1,45 * 100 * 10%	m2	24,650	
				RAZEM	24,650
52 d.1.4	KNNR-W 3 1107-05	Wymiana szyb zespolonych w stolarni okiennej o powierzchni do 3,0 m2 - ramy i ścianki PCV - przyjęto 10% powierzchni okien	m2		
		1,7 * 1,45 * 100 * 10%	m2	24,650	
		1,4 * 1,45 * 15 * 10%	m2	3,045	
		1,35 * 1,45 * 5 * 10%	m2	0,979	
		1,1 * 1,2 * 4 * 10%	m2	0,528	
				RAZEM	29,202
53 d.1.4	analiza indywidualna	Tablica informacyjna na potrzeby mieszkańców; tablica z ramy drewnianej lakierowanej o wymiarach 80x70x6cm z wewnętrzną płytą korkową i szybą, zamkniętą na kluczyk patentowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.4	analiza indywidualna	Krzesiło prysznicowe dla niepełnosprawnych	kpl		
		7	kpl	7,000	
				RAZEM	7,000
55 d.1.4	analiza indywidualna	Poręcz ścienna kątowa dla niepełnosprawnych (prysznic)	kpl		
		7	kpl	7,000	
				RAZEM	7,000

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.1.4	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych przy wc	kpl		
		7	kpl	7,000	
				RAZEM	7,000
57 d.1.4	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych przy umywalce	kpl		
		14	kpl	14,000	
				RAZEM	14,000
58 d.1.4	KNR-W 2-02 1030-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m2		
		10 + 9 * 4	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
59 d.1.4	KNR-W 2-15 0314-06 analogia	Kuchenka elektryczna czteropalmnikowa o klasie energetycznej min. A+ z piekarnikiem elektrycznym standardowym, szufladą i kablem długości min. 1,5m	szt.		
		10 + 9 * 4	szt.	46,000	
				RAZEM	46,000
1.5		<b>Konstrukcje</b>			
60 d.1.5	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE100	m		
	NS-1	1,3 * 2 * 25	m	65,000	
	NS-2	1,58 * 2 * 4	m	12,640	
	NS-3	1,4 * 2 * 8	m	22,400	
	NS-4	1,8 * 2	m	3,600	
	NS-5	2,15 * 2 * 3	m	12,900	
	NS-6	2,15 * 2	m	4,300	
				RAZEM	120,840
61 d.1.5	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE120	m		
	NS-7	1,2 * 2 * 16	m	38,400	
	NS-8	1,3 * 2 * 1	m	2,600	
				RAZEM	41,000
62 d.1.5	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych L50x3	m		
	Nd-1	1,3 * 2 * 52	m	135,200	
				RAZEM	135,200
63 d.1.5	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEB 120	m		
	plyta	2,86 * 12	m	34,320	
				RAZEM	34,320
64 d.1.5	KNR-W 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego	m3		
	NZ-1	0,3 * 0,24 * 1,8	m3	0,130	
				RAZEM	0,130
65 d.1.5	KNR-W 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m3		
		1,81 * 2,86 * 0,12 * 6	m3	3,727	
				RAZEM	3,727
66 d.1.5	KNR-W 4-01 0201-05	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej belek i podciągów	m2		
		0,3 * 1,8	m2	0,540	
				RAZEM	0,540
67 d.1.5	KNR-W 4-01 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m2		
		1,81 * 2,86 * 6	m2	31,060	
				RAZEM	31,060
68 d.1.5	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm	kg		
		411 / 2	kg	205,500	
				RAZEM	205,500

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.1.5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		2,35 * 3,41 * 0,2	m3	1,603	
				RAZEM	1,603
70 d.1.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		2,35 * 3,41 * 0,1	m3	0,801	
				RAZEM	0,801
71 d.1.5	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2,35 * 3,41 * 0,3	m3	2,404	
				RAZEM	2,404
72 d.1.5	KNR-W 2-02 0207-04 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm wysokości do 8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(10,32 * 17,56 - 1,2 * 2,18 * 7)	m2	162,907	
				RAZEM	162,907
73 d.1.5	KNR-W 2-02 0217-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(3,11 * 2,05 + 2,05 * (0,3 + 0,3 + 0,3 + 0,3 + 0,18))	m2	9,205	
				RAZEM	9,205
74 d.1.5	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		1,615	t	1,615	
				RAZEM	1,615
1.6		<b>Winda</b>			
75 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa, montaż, uruchomienie wind osobowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		<b>Rozbiórki, demontaże</b>			
76 d.1.7	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
		39	szt.	39,000	
		33 * 4	szt.	132,000	
				RAZEM	171,000
77 d.1.7	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2 * 1,9	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
78 d.1.7	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		2,5 * (13,49 + 6,45 * 4) / 2	m3	49,113	
				RAZEM	49,113
79 d.1.7	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		2,1 * (2,46 + 4,1 * 4) / 2	m3	19,803	
				RAZEM	19,803
80 d.1.7	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. analogia	Rozebranie warstw wykończeniowych posadzkowych	m2		
		349,33 / 2 + 386,41 * 2	m2	947,485	
		253,94 / 2 + 223,92 * 2	m2	574,810	
		138,72 / 2 + 118,54 * 2	m2	306,440	
				RAZEM	1 828,735

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.1.7	KNR-W 4-01 0804-07 analogia	Rozebranie warstw podposadzkowych	m2		
		349,33 / 2 + 386,41 * 2	m2	947,485	
		253,94 / 2 + 223,92 * 2	m2	574,810	
		138,72 / 2 + 118,54 * 2	m2	306,440	
				RAZEM	1 828,735
82 d.1.7	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Rozebranie warstw wykończeniowych ściennych	m2		
		876,09 * 2,52 * 4		8 830,987	
		-(1,7 * 1,45 * 46 + 1,35 * 1,45 + 1,35 * 1,2 + 1,1 * 1,45 * 2) * 4		-480,630	
		-58,7 * 2,1 * 2 * 4		-986,160	
		(731,14 + 1 + 2,2) * 2,52		1 850,537	
		-39,33 * 2,1 * 2		-165,186	
		-10,05 * 2,1		-21,105	
		-1,7 * 1,45 * 40 - 1,35 * 1,45 - 1,4 * 1,45 * 6		-112,738	
		3,39 * 2,25 * 2 * 2 - 0,8 * 2 * 4		24,110	
		2,15 * 2,2 * 4		18,920	
		A (Obliczenie pomocnicze)		8 958,735	
		A / 2	m2	4 479,368	
				RAZEM	4 479,368
83 d.1.7	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		759,41 / 2	m2	379,705	
		754,87 * 4 / 2	m2	1 509,740	
				RAZEM	1 889,445
84 d.1.7	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		26,57 * 0,25 * 6 / 2	m3	19,928	
				RAZEM	19,928
85 d.1.7	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka warstw podposadzkowych	m3		
		0,15 * 15,03 / 2	m3	1,127	
				RAZEM	1,127
86 d.1.7	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		15,03 * 1,45 / 2	m3	10,897	
				RAZEM	10,897
87 d.1.7	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km	m3		
		138,12 * 0,1 * 0,04		0,552	
		99,6 * 0,01 * 0,04		0,040	
		93,896 * 0,03		2,817	
		62,75 * 0,04		2,510	
		31,53 * 0,02		0,631	
		339 * 0,1 * 2		67,800	
		15,2 * 0,1		1,520	
		98,225		98,225	
		3657,47 * 0,05		182,874	
		8958,735 * 0,03		268,762	
		3778,89 * 0,03		113,367	
		39,855		39,855	
		2,255		2,255	

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		781,208	
		A / 2	m3	390,604	
				RAZEM	390,604
88 d.1.7	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (grunt kat. III)	m3		
		15,03 * 1,45 / 2	m3	10,897	
				RAZEM	10,897
<b>1.8</b>		<b>Roboty zewnętrzne</b>			
89 d.1.8	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		1,2 * 1,8	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
90 d.1.8	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		1,2 * 1,8	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
91 d.1.8	KNR 2-31 0308-03 0308-04	Pochylnia z betonu mrozoodpornego - nawierzchnia betonu o klasie antypoślizgowości min. R12	m2		
		1,2 * 1,8	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
92 d.1.8	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady stalowe rampy/pochylni dla niepełnosprawnych	m		
		1,8 * 2	m	3,600	
				RAZEM	3,600
93 d.1.8	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m2		
		1,1 * 25,21	m2	27,731	
				RAZEM	27,731
94 d.1.8	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwytów	m		
		23,71	m	23,710	
				RAZEM	23,710
95 d.1.8	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie opaski wokół budynku	m2		
		0,5 * (65,3)	m2	32,650	
				RAZEM	32,650
96 d.1.8	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 15 km	m3		
		65,3 * 0,07	m3	4,571	
				RAZEM	4,571
97 d.1.8	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		0,5 * (65,3)	m2	32,650	
				RAZEM	32,650
98 d.1.8	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		0,5 * (65,3)	m2	32,650	
				RAZEM	32,650
99 d.1.8	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m		
		65,3	m	65,300	
				RAZEM	65,300
100 d.1.8	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		(65,3) * 0,09	m3	5,877	
				RAZEM	5,877

**Przedmiar**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.1.8	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		65,3	m	65,300	
				RAZEM	<b>65,300</b>
102 d.1.8	KNR 2-31 0502-04	Opaska z betonowa płyt chodnikowych o wym. 0,5x0,5m	m2		
		0,5 * (65,3)	m2	32,650	
				RAZEM	<b>32,650</b>